

CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG TÂM  
HỘI CHỢ TRIỂN LÃM VIỆT NAM  
VIETNAM EXHIBITION FAIR  
CENTER JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Số/No.: 1408.1/2025/KT-VEFACJSC

Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2025  
Hanoi, August 14, 2025

V/v: Giải trình chênh lệch báo cáo tài  
chính soát xét bán niên năm 2025  
Re: Disclosure of differences in interim  
financial statements for the six-month  
period ended 30 June 2025

GIẢI TRÌNH BÁO CÁO TÀI CHÍNH SOÁT XÉT BÁN NIÊN NĂM 2025

DISCLOSURE OF DIFFERENCES IN INTERIM FINANCIAL STATEMENTS FOR  
THE SIX-MONTH PERIOD ENDED 30 JUNE 2025

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán nhà nước/ State Securities Commission of Vietnam  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

Căn cứ theo khoản 4, điều 14, Chương III, Thông tư 96/2020/TT-BTC, ban hành ngày 16/11/2020 và có hiệu lực từ ngày 1/1/2021 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước:

In accordance with Article 4, Clause 14, Chapter III, Circular 96/2020/TT-BTC, issued on November 16, 2020 and effective from January 1, 2021 of the Ministry of Finance guiding information disclosure on the stock market, Vietnam Exhibition Fair Center Joint Stock Company would like to explain the case where profit after corporate income tax changes by 10% or more compared to the previous year:

(Đơn vị tính/ Unit: triệu VND/ VND million)			
Chi tiêu/ Description	6 tháng đầu năm 2025/ for the six-month period ended 30 June 2025	6 tháng đầu năm 2024/ for the six-month period ended 30 June 2024	Chênh lệch/ Difference
Lợi nhuận sau thuế TNDN/ Profit after CIT	15.250.485	179.771	15.070.714
			8.383%



Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp theo báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam tăng hơn 15.070.714 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024 chủ yếu từ việc ghi nhận doanh thu chuyển nhượng một phần dự án Vinhomes Global Gate và tăng doanh thu tài chính.

*Profit after tax according to the interim financial statement for the six-month period ended 30 June 2025 of Vietnam Exhibition Fair Center Joint Stock Company increased by more than VND 15,070,714 million compared to the same period in 2024, mainly due to income from the transfer a part of Vinhomes Global Gate project and increased finance income.*

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên /As above.
- Lưu / Archived

Người đại diện theo pháp luật/  
Legal representative



*Trần Mai Hoa*

