

Số: 04 / CVTCKT

Phú Thọ, ngày 14 tháng 08 năm 2025

(V/v công bố thông tin

Báo cáo tài chính tổng hợp 6 tháng đầu năm 2025)

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **Công ty cổ phần LICOGI 14**
2. Mã chứng khoán: **L14**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2068 Đại lộ Hùng Vương, phường Nông Trang, tỉnh Phú Thọ.
4. Điện thoại: 0210 3953 543 Fax: 0210 3 953 542
5. Người thực hiện công bố thông tin:
Ông: Huỳnh Thành Hậu
Chức vụ: Thư ký Công ty, kiêm nhiệm phụ trách quản trị Công ty.
6. Nội dung của thông tin công bố :
 - 6.1 Báo cáo tài chính tổng hợp 6 tháng đầu năm 2025, của Công ty cổ phần LICOGI 14 đã được kiểm toán, lập ngày 12 tháng 8 năm 2025 bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính.
 - 6.2 Bản giải trình chênh lệch 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước.
7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính.
Website: www.licogi14.vn
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu.



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

Huỳnh Thành Hậu

TỔNG CÔNG TY LICOGI-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 05 / CV - TCKT

Phủ thọ, ngày 14 tháng 08 năm 2025

"V/v: Giải trình Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm
Báo cáo tài chính tổng hợp"

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số: 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính tổng hợp 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty cổ phần LICOGI 14 đã được kiểm toán, lập ngày 12 tháng 08 năm 2025.

Theo số liệu báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:

- Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2025: 13.518.199.376, đồng.
- Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2024: 8.852.354.472, đồng.

Công ty xin giải trình nguyên nhân làm tăng lợi nhuận như sau:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2025 tăng 52,7% so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2024: Chủ yếu do lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh bất động sản và hoạt động tài chính tăng:

Lợi nhuận gộp của hoạt động kinh doanh bất động sản 6 tháng đầu năm 2025 là 23,6 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024 là 21,5 tỷ đồng.

Lợi nhuận từ hoạt động đầu tư tài chính 6 tháng đầu năm 2025 là: 5,7 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024 là lỗ 2,6 tỷ đồng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi,
- Lưu TC-KT

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14



Huỳnh Thành Hậu