

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng
khoán VN)

CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI CHÂU ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1105.2025/SZC-KHTH

Đồng Nai, ngày 18 tháng 8 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZC

- Địa chỉ/Address: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường
Trần Biên, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02518860788 Fax: 02518860783

- E-mail: chauduc@sonadezichauduc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Nghị quyết của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức về việc
thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp, con dấu của Công ty và các Chi nhánh của
Công ty.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ
nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of
previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày
18/8/2025 tại đường dẫn <http://www.sonadezichauduc.com.vn/> /This information
was published on the company's website on .../.../... (date), as in the link

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn
chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby



certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính

kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội
dung thông tin công bố/
Documents on disclosed
information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose
information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Minh Tân



Số: 11 .2025/NQ-SZC-HĐQT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 8 năm 2025

NGHỊ QUYẾT
Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp, con dấu của Công ty
và các Chi nhánh của Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 1662/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của Tỉnh Đồng Nai năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của Thành phố Hồ Chí Minh năm 2025;

Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị lần thứ 16 Nhiệm kỳ IV (2022 – 2027) ngày 11/08/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc điều chỉnh thông tin đăng ký kinh doanh của Công ty và các Chi nhánh của Công ty, cụ thể như sau:

STT	Nội dung	Thông tin trước điều chỉnh	Thông tin đề xuất điều chỉnh
I	Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức		
1	Địa chỉ trụ ở chính	Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	Tầng 9, cao ốc Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
2	Thông tin Người đại diện theo pháp luật của Công ty		
2.1	Địa chỉ thường trú	235B, Đường Phan Trung, Phường Tân Tiến, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	100, Đường Phan Trung, Phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

STT	Nội dung	Thông tin trước điều chỉnh	Thông tin đề xuất điều chỉnh
2.2	Địa chỉ liên lạc	235B, Đường Phan Trung, Phường Tân Tiến, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	100, Đường Phan Trung, Phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
II	Chi nhánh Khu công nghiệp Đô thị Châu Đức – Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức		
1	Địa chỉ	Đường Hội Bài – Châu Pha – Đá Bạc, thôn Hữu Phước, xã Suối Nghệ, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam	Đường Hội Bài – Châu Pha – Đá Bạc, Khu công nghiệp – Đô thị Châu Đức, xã Ngãi Giao, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
2	Thông tin về người đứng đầu		
2.1	Địa chỉ thường trú	235B, Đường Phan Trung, Phường Tân Tiến, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	100, Đường Phan Trung, Phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
2.2	Địa chỉ liên lạc	235B, Đường Phan Trung, Phường Tân Tiến, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	100, Đường Phan Trung, Phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
3	Thông tin hoạt động theo ủy quyền của doanh nghiệp		
	Địa chỉ trụ sở chính	Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	Tầng 9, cao ốc Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường Trăn Biên, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
III	Chi nhánh Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức – Xí nghiệp Golf Châu Đức		
1	Địa chỉ	Sân Golf Châu Đức, Khu công nghiệp – Đô thị Châu Đức, Đường Đ.02, thôn Hữu Phước, xã Suối Nghệ, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam	Sân Golf Châu Đức, Khu công nghiệp – Đô thị Châu Đức, Đường Đ.02, xã Ngãi Giao, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

36008
CỘNG HÒA
CÔ P
ONA
HẬU
HÒA

STT	Nội dung	Thông tin trước điều chỉnh	Thông tin đề xuất điều chỉnh
2	Thông tin về người đứng đầu		
2.1	Địa chỉ thường trú	D3/17+18, Khu phố 6, Đường Nguyễn Ái Quốc, Phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	D3/17+18, Khu phố Phi Trường, Đường Nguyễn Ái Quốc, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
2.2	Địa chỉ liên lạc	D3/17+18, Khu phố 6, Đường Nguyễn Ái Quốc, Phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	D3/17+18, Khu phố Phi Trường, Đường Nguyễn Ái Quốc, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
3	Thông tin hoạt động theo ủy quyền của doanh nghiệp		
	Địa chỉ trụ sở chính	Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	Tầng 9, cao ốc Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

99946
CÔNG TY
HÀNG
ĐỨC
T. ĐỒNG

Điều 2. Chấp thuận việc khắc lại con dấu Công ty và con dấu các Chi nhánh của Công ty theo nội dung đăng ký kinh doanh điều chỉnh, cụ thể như sau:

STT	Nội dung	Hình thức	Số lượng
1	Con dấu Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức	Dấu tròn, mực đỏ	02
2	Con dấu Chi nhánh Khu công nghiệp Đô thị Châu Đức – Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức	Dấu tròn, mực đỏ	01
3	Con dấu Chi nhánh Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức – Xi nghiệp Golf Châu Đức	Dấu tròn, mực đỏ	01

Điều 3. Giao Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện các thủ tục liên quan theo quy định.

Điều 4. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban, bộ phận và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Tr.BKS;
- Lưu: VT, HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ^{mc}
CHỦ TỊCH

Đinh Ngọc Thuận

