



Số: 02/BB-BKS

BIÊN BẢN HỌP BAN KIỂM SOÁT

I. Thời gian và địa điểm họp:

- Thời gian: 14 giờ ngày 20/08/2025.
- Địa điểm họp: Tầng 1, Tòa 17T4 Hoàng Đạo Thúy, P. Yên Hòa, TP. Hà Nội.

II. Thành phần tham dự:

Thành phần tham dự cuộc họp bao gồm:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| + Bà Nguyễn Thị Thu Giang | - Trưởng BKS |
| + Ông Phạm Trung Dũng | - Thành viên BKS |
| + Ông Nguyễn Gia Trọng | - Thành viên BKS |

Với (3/3) thành viên Ban kiểm soát tham dự, cuộc họp Ban kiểm soát đủ điều kiện tiến hành họp theo quy định Pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty.

III. Nội dung cuộc họp:

1. Về Báo cáo tài chính 6 tháng (Báo cáo tài chính tổng hợp giữa niên độ 2025) của Công ty CP Đầu tư Nhà Đất Việt.
2. Công tác nhân sự Ban kiểm soát Công ty CP Đầu tư Nhà Đất Việt nhiệm kỳ 2024-2029.

IV. Các vấn đề được thảo luận và biểu quyết tại cuộc họp:

Ban kiểm soát (BKS) đã trao đổi, thảo luận và biểu quyết các nội dung sau:

1. Về Báo cáo tài chính 6 tháng (Báo cáo tài chính tổng hợp giữa niên độ 2025) của Công ty: BKS chưa nhận được BCTC 6 tháng để thẩm định trước khi báo cáo được phát hành.

2. Về công tác nhân sự Ban kiểm soát Công ty CP Đầu tư Nhà Đất Việt nhiệm kỳ 2024-2029:

2.1 Thông qua việc từ nhiệm chức danh: Trưởng Ban kiểm soát Công ty CP Đầu tư Nhà Đất Việt của Bà: Nguyễn Thị Thu Giang.

Phản biểu quyết:

- Số thành viên tán thành: 3/3 đạt tỷ lệ 100%
- Số thành viên không tán thành: 0
- Số thành viên không có ý kiến: 0

Kết quả: 3/3 (đạt tỷ lệ 100%) đồng ý việc từ nhiệm chức danh Trưởng Ban kiểm soát của Bà Nguyễn Thị Thu Giang kể từ ngày 20/08/2025.

2.2. Thông qua bầu Ông: Nguyễn Gia Trọng – thành viên Ban kiểm soát giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm soát Công ty CP Đầu tư Nhà Đất Việt.

Phản biểu quyết:

- Số thành viên tán thành: 3/3 đạt tỷ lệ 100%
- Số thành viên không tán thành: 0
- Số thành viên không có ý kiến: 0

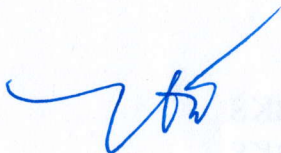
Kết quả: 3/3 (đạt tỷ lệ 100%) đồng ý bầu Ông Nguyễn Gia Trọng giữ chức danh Trưởng Ban kiểm soát kể từ ngày 20/08/2025.

Các thành viên BKS nhất trí thông qua toàn bộ các vấn đề thuộc nội dung cuộc họp đã nêu ở trên.

Cuộc họp kết thúc vào hồi 14 giờ 30 phút cùng ngày.

Biên bản được các thành viên BKS tham dự cuộc họp thống nhất với nội dung biên bản và cùng ký tên dưới đây.

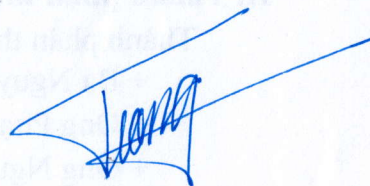
Các thành viên BKS



Nguyễn Thị Thu Giang



Phạm Trung Dũng



Nguyễn Gia Trọng