

Số: 119 /PVR- TCKT  
No: 119 /CBTT-PVR

Hà Nội, ngày 20 tháng 8 năm 2025  
Hanoi, day 20 month 8 year 2025

## CÔNG VĂN ĐÍNH CHÍNH

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
To: - State Securities Commission of Vietnam  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
- Hanoi Stock Exchange

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư PVR Hà Nội.

Company name: PVR Hanoi Investment Joint Stock Company

Mã chứng khoán: PVR

Stock code: PVR

Địa chỉ: Tầng 2, Toà nhà MHD Trung Văn, Lô HH, KĐT Trung Văn, Số 29 Đường Tố Hữu, Trung Văn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Address: 2<sup>nd</sup> Floor, MHD Trung Van Building, Lot HH, Trung Van Urban Area, No.29 To Huu Street, Trung Van Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi.

2. Nội dung thông tin công bố: Do công ty điều chỉnh số liệu trích lập dự phòng, vì vậy các số liệu trên BCTC quý 2/2025 điều chỉnh như sau:

2. Disclosure content: Due to the company's adjustment of provision figures, the data in the Q2/2025 financial statements have been revised as follows:

Chỉ tiêu	Số liệu trên BC đã CBTT <i>The data on the report has been disclosed.</i>	Số liệu trên BC đính chính <i>The data on the corrected report</i>
I	Bảng cân đối kế toán <i>Balance sheet</i>	
254	(13,279,522,142)	(10.941.872.495)
421	(91,882,453,970)	(89.544.804.323)

421a	(90,791,211,769)	(88.804.898.575
421b	(1,091,242,201)	(739.905.748)
<b>II</b>	<b>Báo cáo kết quả hoạt động KD</b> <b>INCOME STATEMENT</b>	
22	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quý này năm nay: 678,088,674</li> <li>- Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay: 1,000,084,967</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quý này năm nay: 326.752.221</li> <li>- Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay: 648.748.514</li> </ul>
30	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quý này năm nay: (708,638,984)</li> <li>- Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay: (1,091,242,201)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quý này năm nay: (357.302.531)</li> <li>- Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay: (739.905.748)</li> </ul>
50	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quý này năm nay: (708,638,984)</li> <li>- Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay: (1,091,242,201)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quý này năm nay: (357.302.531)</li> <li>- Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay: (739.905.748)</li> </ul>
60	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quý này năm nay: (708,638,984)</li> <li>- Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay: (1,091,242,201)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quý này năm nay: (357.302.531)</li> <li>- Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay: (739.905.748)</li> </ul>
<b>III</b>	<b>Công văn giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong kỳ lỗ và tăng/giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước</b> <i>Explanation of the reasons for the Increase/Decrease of More than 10% in After-Tax Profit compared to the same period of the previous year</i>	
	Lỗ 0,708 tỷ	Lỗ 0,35 tỷ
	Tăng lỗ 72%	Giảm lỗ 13%
<b>IV</b>	<b>Thuyết Minh BCTC</b> <b>NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS</b>	
5	(13,279,522,142)	10.941.872.495
PL 20	708,638,984	357.302.531

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 15/08/2025 theo đường dẫn <http://www.pvr.vn/>

3. This information has been posted on the Company's website on August 15, 2025 at the link <http://www.pvr.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

We hereby commit that the information published above is true and take full legal responsibility for the content of the information published above.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, TCKH.

**Đại diện tổ chức**

Người Đại diện theo pháp luật/Người được  
ỦY BAN



**Đỗ Duy Điền**



