

CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
THÀNH THÀNH CÔNG
THANH THANH CONG TOURIST
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số | No: 18/2025/CBTT-TTCT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 08 năm 2025
Ho Chi Minh City, 20 Aug, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi | To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (SSC)
State Securities Commission of Vietnam
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC)
Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh (HOSE)
Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)
Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG
Organization name: THANH THANH CONG TOURIST JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán: VNG
Stock code: VNG

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 253 Hoàng Văn Thụ, Phường Tân Sơn Nhất, Tp. Hồ Chí Minh
Head office: 253 Hoang Van Thu Street, Ward Tan Son Nhat, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ | Phone: 1900 55 88 55 Fax:

- E-mail:

2. Nội dung thông tin công bố:

Disclosed information:

- Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công công bố Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 17/2025/NQ-HĐQT về việc tách Công ty con là TNHH Du lịch TTC để thành lập 2 Công ty mới dự kiến là: Công ty TNHH Giặt Ủi Bình Thuận và Công ty TNHH TMDV Sơn Hải Bình Thuận. (chi tiết theo file đính kèm)
Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company announces the Resolution of the Board of Directors No. 17/2025/NQ-HĐQT regarding the separation of its subsidiary, TTC Tourist Limited Company., to establish two new companies tentatively named: Binh Thuan Laundry Service Co., Ltd. and Son Hai Binh Thuan Trading and Service Co., Ltd. (details are provided in the attached file)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/08/2025 tại đường dẫn <https://ttchospitality.vn>

This information was published on the company's electronic information portal on 20/08/2025, at the following link: <https://ttchospitality.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

We hereby certify that the information disclosed above is true and take full legal responsibility for the content of the disclosed information.

Trân trọng.

Respectfully,

Đại diện tổ chức
On behalf of the organization

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Legal Representative / Authorized Information Disclosure Officer

(Signature, full name, title, and company seal)



PHAN THỊ HỒNG VÂN

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
THÀNH THÀNH CÔNG
THANH THANH CONG TOURIST
JOINT STOCK COMPANY**

Số| No: 17/2025/NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 8 năm 2025

Ho Chi Minh City, 20 August 2025

NGHỊ QUYẾT RESOLUTION

**Về việc: Tách Công ty TNHH Du lịch TTC
Re: Separation of TTC Tourist Company Limited**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
BOARD OF DIRECTORS**

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG
THANH THANH CONG TOURIST JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Pursuant to the Law on Enterprises passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công;

Pursuant to the Charter of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company;

- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 17/2025/BBH-HĐQT ngày 20/8/2025 của Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công

Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 17/2025/BBH-HĐQT dated August 20, 2025 of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company.

QUYẾT NGHỊ:

RESOLVES:

Điều 1. Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công (Chủ sở hữu của Công ty TNHH Du lịch TTC) thống nhất thông qua việc tách Công ty TNHH Du lịch TTC, mã số doanh nghiệp 4200351556, địa chỉ trụ sở chính: Số 04 Pasteur, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa do Phòng Đăng ký kinh doanh tỉnh Khánh Hòa cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu ngày 02/3/1999, cấp đăng ký thay đổi lần thứ 32 ngày 10/01/2025 với các nội dung như sau:

Article 1. The Board of Directors of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company (Owner of TTC Tourist Company Limited) unanimously approves the separation of TTC Tourist Company Limited, enterprise code 4200351556, with head office located at No. 04 Pasteur Street, Nha Trang Ward, Khanh Hoa Province, as granted the first Enterprise Registration Certificate by the Khanh Hoa Department of Planning and Investment on March 02, 1999, and the 31st amended registration on January 10, 2025, with details as follows:

1. Trình tự, nguyên tắc, cách thức tách Công ty TNHH Du lịch TTC:

Order, principles, and method of separation of TTC Tourist Company Limited:

Trình tự tách Công ty TNHH Du lịch TTC được thực hiện như sau:

The separation of TTC Tourist Company Limited shall be carried out as follows:

- Công ty sẽ tách một phần vốn điều lệ với số tiền là 4.050.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ không trăm năm mươi triệu đồng), tương ứng với tài sản hiện có của dự án: Cơ sở giặt ủi và nhà bảo quản xe ô tô theo Giấy CNĐKĐT mã số dự án 5380456083 do Sở KHĐT tỉnh Bình Thuận cấp chứng nhận lần đầu ngày 17/8/2016, chứng nhận thay đổi lần thứ 1 ngày 22/5/2019 tại thời điểm ngày 30/6/2025 là 4.038.450.342 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, không trăm ba mươi tám triệu, bốn trăm năm mươi ngàn, ba trăm bốn mươi hai đồng) và tiền mặt 11.549.658 đồng (Bằng chữ: Mười một triệu, năm trăm bốn mươi chín ngàn, sáu trăm năm mươi tám đồng) để thành lập mới Công ty TNHH Giặt ủi Bình Thuận.

The Company will separate a portion of its charter capital in the amount of VND 4,050,000,000 (in words: Four billion and fifty million dong), corresponding to the assets of the project: Laundry facility and car storage house under Investment Registration Certificate No. 5380456083 issued by the Binh Thuan Department of Planning and Investment, first granted on August 17, 2016, amended on May 22, 2019. As of June 30, 2025, the project assets are valued at VND 4,038,450,342 (in words: Four billion, thirty-eight million, four hundred fifty thousand, three hundred forty-two dong) and cash VND 11,549,658 (in words: Eleven million, five hundred forty-nine thousand, six hundred fifty-eight dong), to establish Binh Thuan Laundry Company Limited.

- Công ty sẽ tách một phần vốn điều lệ với số tiền là 4.550.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ năm trăm năm mươi triệu đồng), tương ứng với tài sản hiện có của dự án: Kho bia theo Giấy CNĐKĐT mã số dự án 1818752208 do Sở KHĐT tỉnh Bình Thuận cấp chứng nhận lần đầu ngày 17/8/2016, chứng nhận thay đổi lần thứ 1 ngày 22/5/2019 tại thời điểm ngày 30/6/2025 là 4.539.909.999 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, năm trăm ba mươi chín triệu, chín trăm lẻ chín ngàn, chín trăm chín mươi chín đồng) và tiền mặt 10.090.001 đồng (Bằng chữ: Mười triệu, không trăm chín mươi ngàn, lẻ một đồng) để thành lập mới Công ty TNHH TMDV Sơn Hải Bình Thuận.

The Company will separate a portion of its charter capital in the amount of VND 4,550,000,000 (in words: Four billion five hundred fifty million dong), corresponding to the assets of the project: Beer Warehouse under Investment Registration Certificate No. 1818752208 issued by the Binh Thuan Department of Planning and Investment, first granted on August 17, 2016, amended on May 22, 2019. As of June 30, 2025, the project assets are valued at VND 4,539,909,999 (in words: Four billion, five hundred thirty-nine million, nine hundred nine thousand, nine hundred ninety-nine dong) and cash VND 10,090,001 (in words: Ten million, ninety thousand and one dong), to establish Son Hai Binh Thuan Trading and Services Company Limited.

Cụ thể việc tách 02 Công ty trên như sau:

Details of the separation into the above two companies are as follows:

1.1. Công ty bị tách: Công ty TNHH Du lịch TTC

1.1. Separated Company: TTC Tourist Company Limited

- Giấy CNĐKKD số 4200351556 do Sở Kế hoạch & Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tỉnh Khánh Hòa cấp, đăng ký lần đầu ngày 02/3/1999, cấp đăng ký thay đổi lần thứ 32 ngày 10/01/2025. *Enterprise Registration Certificate No. 4200351556 issued by Khanh Hoa Department of Planning and Investment (now Department of Finance), first granted on March 02, 1999, amended for the 31st time on December 10, 2024.*

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 04 Pasteur, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
Head office: No. 04 Pasteur Street, Nha Trang Ward, Khanh Hoa Province.

- Đăng ký giảm vốn điều lệ xuống còn 501.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm lẻ một tỷ bốn trăm triệu đồng).

Charter capital reduced to VND 501,400,000,000 (in words: Five hundred one billion, four hundred million dong).

+ Vốn điều lệ đã đăng ký: 510.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm mười tỷ đồng).

Registered charter capital: VND 510,000,000,000.

+ Vốn điều lệ sau khi tách: 501.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm lẻ một tỷ bốn trăm triệu đồng).

Charter capital after separation: VND 501,400,000,000.

- Chủ sở hữu: Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công.

Owner: Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company.

- Người đại diện theo Pháp luật: Bà Tôn Nữ Thanh Hoa – Chủ tịch công ty.

Legal representative: Ms. Ton Nu Thanh Hoa – Company Chairwoman.

- Công ty sẽ tiếp tục thực hiện các dự án đã được cấp ngoại trừ dự án: Cơ sở giặt ủi và nhà bảo quản xe ô tô và dự án Kho bia.

The company will continue to implement licensed projects, except for the Laundry facility and Car storage house project and the Beer Warehouse project.

- Hội đồng quản trị ủy quyền cho bà Tôn Nữ Thanh Hoa thực hiện quản lý toàn bộ phần vốn góp của Chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công tại Công ty TNHH Du lịch TTC.

The Board of Directors authorizes Ms. Ton Nu Thanh Hoa to manage the entire capital contribution of the Owner, which is Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company, at TTC Tourist Company Limited.

1.2. Công ty được tách: Công ty TNHH Giặt ủi Bình Thuận.

Separated Company: Binh Thuan Laundry Company Limited.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 124 đường Âu Cơ, xã Tuyên Quang, tỉnh Lâm Đồng.

Head office address: No. 124 Au Co Street, Tuyen Quang Commune, Lam Dong Province.

- Vốn điều lệ: 4.050.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ không trăm năm mươi triệu đồng), trong đó: tiền mặt 11.549.658 đồng (Bằng chữ: Mười một triệu, năm trăm bốn mươi chín ngàn, sáu trăm năm mươi tám đồng), góp bằng giá trị tài sản còn lại của dự án: Cơ sở giặt ủi và nhà bảo quản xe ô tô tại thời điểm 30/6/2025 là 4.038.450.342 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, không trăm ba mươi tám triệu, bốn trăm năm mươi ngàn, ba trăm bốn mươi hai đồng).

Charter capital: VND 4,050,000,000 (In words: Four billion fifty million dong), in which: cash VND 11,549,658 (In words: Eleven million, five hundred forty-nine thousand, six hundred fifty-eight dong), contributed by the remaining asset value of the project: Laundry facility and car storage house as of June 30, 2025 is VND 4,038,450,342 (In words: Four billion, thirty-eight million, four hundred fifty thousand, three hundred forty-two dong).

- Chủ sở hữu: Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công

Owner: Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company.

- Người đại diện theo Pháp luật: Ông Nguyễn Tấn Chính – Chủ tịch công ty.

Legal representative: Mr. Nguyen Tan Chinh – Company Chairman.

- Công ty sẽ tiếp tục thực hiện dự án: Cơ sở giặt ủi và nhà bảo quản xe ô tô theo Giấy CNĐKĐT mã số dự án 5380456083 do Sở KHĐT tỉnh Bình Thuận cấp chứng nhận lần đầu ngày 17/8/2016, chứng nhận thay đổi lần thứ 1 ngày 22/5/2019.



The Company shall continue to implement the project: Laundry facility and car storage house under Investment Registration Certificate No. 5380456083 issued by Binh Thuan Department of Planning and Investment, first granted on August 17, 2016, amended for the 1st time on May 22, 2019.

- Thông qua Điều lệ thành lập Công ty TNHH Giặt ủi Bình Thuận.

Approval of the Charter on the establishment of Binh Thuan Laundry Company Limited.

- Hội đồng quản trị ủy quyền cho ông Nguyễn Tấn Chính thực hiện quản lý toàn bộ phần vốn góp của Chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công tại Công ty TNHH Giặt ủi Bình Thuận.

The Board of Directors authorizes Mr. Nguyen Tan Chinh to manage the entire capital contribution of the Owner, which is Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company, at Binh Thuan Laundry Company Limited.

1.3. Công ty được tách: Công ty TNHH TMDV Sơn Hải Bình Thuận.

Separated Company: Son Hai Binh Thuan Trading and Services Company Limited.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 105 đường Trần Hưng Đạo, phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng.
Head office address: No. 105 Tran Hung Dao Street, Phu Thuy Ward, Lam Dong Province.

- Vốn điều lệ: 4.550.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ năm trăm năm mươi triệu đồng), trong đó: tiền mặt 10.090.001 đồng (Bằng chữ: Mười triệu, không trăm chín mươi ngàn, lẻ một đồng), góp bằng giá trị tài sản còn lại của dự án: Kho bia tại thời điểm 30/6/2025 là 4.539.909.999 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, năm trăm ba mươi chín triệu, chín trăm lẻ chín ngàn, chín trăm chín mươi chín đồng).

Charter capital: VND 4,550,000,000 (In words: Four billion five hundred fifty million dong), in which: cash VND 10,090,001 (In words: Ten million, ninety thousand, and one dong), contributed by the remaining asset value of the project: Beer Warehouse as of June 30, 2025 is VND 4,539,909,999 (In words: Four billion, five hundred thirty-nine million, nine hundred nine thousand, nine hundred ninety-nine dong).

- Chủ sở hữu: Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công

Owner: Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company.

- Người đại diện theo Pháp luật: Bà Nguyễn Thị Cẩm Tú – Chủ tịch công ty.

Legal representative: Ms. Nguyen Thi Cam Tu – Company Chairwoman.

- Công ty sẽ tiếp tục thực hiện dự án: Kho bia theo Giấy CNĐKĐT mã số dự án 1818752208 do Sở KHĐT tỉnh Bình Thuận cấp chứng nhận lần đầu ngày 17/8/2016, chứng nhận thay đổi lần thứ 1 ngày 22/5/2019.

The Company shall continue to implement the project: Beer Warehouse under Investment Registration Certificate No. 1818752208 issued by Binh Thuan Department of Planning and Investment, first granted on August 17, 2016, amended for the 1st time on May 22, 2019.

- Thông qua Điều lệ thành lập Công ty TNHH TMDV Sơn Hải Bình Thuận.

Approval of the Charter on the establishment of Son Hai Binh Thuan Trading and Services Company Limited.

- Hội đồng quản trị ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Cẩm Tú thực hiện quản lý toàn bộ phần vốn góp của Chủ sở hữu là Công ty Cổ phần Du lịch Thành Thành Công tại Công ty TNHH TMDV Sơn Hải Bình Thuận.

The Board of Directors authorizes Ms. Nguyen Thi Cam Tu to manage the entire capital contribution of the Owner, which is Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company, at Son Hai Binh Thuan Trading and Services Company Limited.

1.4. Chấm dứt hoạt động Chi nhánh Công ty TNHH Du lịch TTC – Trung tâm Giặt ủi TTC Bình Thuận sau khi thực hiện tách 02 Công ty trên.

Termination of the operation of the Branch of TTC Tourist Company Limited – TTC Binh Thuan Laundry Center after the separation of the above 02 Companies.

1.5. Phương án sử dụng lao động:

Labor utilization plan:

- Công ty TNHH Du lịch TTC tiếp tục sử dụng số lượng lao động hiện có là 314 lao động cũ mà công ty hiện có.

TTC Tourist Company Limited continues to use the current number of employees which is 314 existing employees that the company currently has.

- Công ty TNHH Giặt ủi Bình Thuận tiếp tục sử dụng số lượng lao động hiện có tại Chi nhánh Trung tâm Giặt ủi TTC Bình Thuận là 16 lao động.

Binh Thuan Laundry Company Limited continues to use the current number of employees at TTC Binh Thuan Laundry Center Branch which is 16 employees.

1.6. Giá trị tài sản, quyền và nghĩa vụ được chuyển từ Công ty bị tách sang Công ty được tách:

The value of assets, rights, and obligations transferred from the separated Company to the new Companies:

Phần tài sản sẽ được chuyển từ Công ty bị tách sang Công ty được tách như sau:

The assets shall be transferred from the separated Company to the new Companies as follows:

- Danh mục tài sản Công ty TNHH Giặt ủi Bình Thuận (sau khi tách).

List of assets of Binh Thuan Laundry Company Limited (after separation).

- Danh mục tài sản Công ty TNHH TMDV Sơn Hải Bình Thuận (sau khi tách).

List of assets of Son Hai Binh Thuan Trading and Services Company Limited (after separation).

Có bảng chi tiết danh mục tài sản của các Công ty tại từng thời điểm kèm theo.

A detailed list of assets of the Companies at each time is attached.

1.7. Thời hạn thực hiện tách Công ty.

Term for implementing the Company separation.

- Thời gian thực hiện tách Công ty: Quý III năm 2025.

Time for implementing the Company separation: Quarter III of 2025.

- Nghị quyết, Quyết định tách Công ty phải được gửi đến tất cả chủ nợ và thông báo cho người lao động biết trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ra Quyết định hoặc thông qua Nghị quyết.

The Resolution, Decision on Company separation must be sent to all creditors and notified to employees within 15 days from the date of issuance of the Decision or adoption of the Resolution.

2. Thống nhất thông qua việc ủy quyền cho bà Tôn Nữ Thanh Hoa, bà Nguyễn Thị Cẩm Tú và ông Nguyễn Tấn Chính thực hiện các thủ tục liên quan đến việc tách Công ty TNHH Du lịch TTC nêu trên.

Unanimously approve the authorization of Ms. Ton Nu Thanh Hoa, Ms. Nguyen Thi Cam Tu, and Mr. Nguyen Tan Chinh to carry out procedures related to the separation of TTC Tourist Company Limited mentioned above.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Article 2. This Resolution takes effect from the date of signing.

Điều 3. Người đại diện theo pháp luật của Công ty, thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các cá nhân có liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Article 3. The legal representative of the Company, members of the Board of Directors, the Executive Board, and relevant individuals in the Company are responsible for implementing this Resolution./.

Nơi nhận | Recipients:

- Như điều 3 “để thi hành”;
As per Article 3 “for implementation”;
- Lưu VP.HĐQT.
BOD Office archives.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRWOMAN



PHAN THỊ HỒNG VÂN