

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 43/CBTT-CDC

Thành phố Hà Nội, ngày 22 tháng 08 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC
- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC Công bố thông tin thông báo số: 42/TB-CDC ngày 22/08/2025 của Hội đồng quản trị Công ty về việc đề cử, ứng cử bầu bổ sung, thay thế thành viên Hội đồng quản trị trong thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2021 – 2026 Công ty Cổ phần Xây dựng CDC.

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 22/08/2025 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Thông báo số: 42/TB-CDC ngày 22/08/2025.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Đức

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 42/TB-HĐQT

Thành phố Hà Nội, ngày 22 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc đề cử, ứng cử bầu bổ sung, thay thế thành viên Hội đồng quản trị trong thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2021 – 2026 Công ty Cổ phần Xây dựng CDC

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Xây dựng CDC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 đã được sửa đổi bổ sung;
- Căn cứ Luật Chứng khoán 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC xin trân trọng thông báo tới các cổ đông về việc đề cử, ứng cử thay thế 01 thành viên Hội đồng quản trị trong thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2021-2026 như sau:

1. ĐỐI TƯỢNG ĐƯỢC QUYỀN ĐỀ CỬ, ỨNG CỬ

Cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết (hoặc người được cổ đông ủy quyền biểu quyết) theo danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng 04/09/2025 được quyền đề cử, ứng cử thành viên hội đồng quản trị theo thông báo này. Điều kiện đề cử, ứng cử thành viên hội đồng quản trị theo quy định tại Điều lệ Công ty, Luật Doanh nghiệp.

2. ĐIỀU KIỆN ĐỀ CỬ, ỨNG CỬ THÀNH VIÊN HĐQT

Theo quy định của Điều lệ CDC, Luật Doanh nghiệp năm 2020 đã được sửa đổi bổ sung Thành viên HĐQT phải có các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây:

2.1. Thành viên HĐQT phải có các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây:

- Không thuộc đối tượng không có quyền thành lập và quản lý doanh nghiệp tại Việt Nam theo quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 155 Luật doanh nghiệp;
- Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản trị kinh doanh hoặc trong lĩnh vực, ngành, nghề kinh doanh của công ty và không nhất thiết phải là cổ đông của công ty;
- Thành viên Hội đồng quản trị công ty có thể đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị của công ty khác.

2.2. Quy định về điều kiện đề cử, ứng cử:

Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% tổng số cổ phần phổ thông trở lên có quyền đề cử ứng cử viên Hội đồng quản trị theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ này. Cụ thể như sau:

- Cổ đông, nhóm cổ đông sở hữu từ 10% đến dưới 30% tổng số cổ phần có quyền biểu



- quyết được đề cử tối đa 02 ứng cử viên;
- Cổ đông, nhóm cổ đông sở hữu từ 30% đến dưới 40% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử tối đa 03 ứng cử viên;
 - Cổ đông, nhóm cổ đông sở hữu từ 40% đến dưới 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử tối đa 04 ứng cử viên;
 - Cổ đông, nhóm cổ đông sở hữu từ 50% đến dưới 60% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử tối đa 05 ứng cử viên;
 - Cổ đông, nhóm cổ đông sở hữu từ 60% đến dưới 70% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử tối đa 06 ứng cử viên;
 - Cổ đông, nhóm cổ đông sở hữu từ 70% trở lên được đề cử đủ số ứng cử viên theo số lượng thành viên Hội đồng quản trị quy định tại Điều lệ Công ty.

3. HƯỚNG DẪN GỬI HỒ SƠ ỨNG CỬ, ĐỀ CỬ

Hồ sơ ứng cử, đề cử Thành viên HĐQT trong thời gian còn lại nhiệm kỳ 2021 – 2026 gồm:

- Đơn ứng cử, đơn đề cử vào chức danh thành viên HĐQT trong thời gian còn lại nhiệm kỳ 2021 – 2026 theo mẫu công ty ban hành;
- Bản chính kê khai lý lịch theo mẫu công ty ban hành;
- Bản cam kết do công ty ban hành;
- Bản sao có chứng thực các văn bằng, chứng chỉ chuyên môn.

Quý cổ đông lưu ý: Người được đề cử, tự ứng cử vào chức danh thành viên HĐQT phải tự chịu trách nhiệm trước pháp luật và ĐHCĐ của CDC về tính chính xác, trung thực của hồ sơ đề cử, tự ứng cử của mình.

Do vậy, HĐQT kính đề nghị Quý cổ đông hoặc nhóm cổ đông có đủ điều kiện theo quy định gửi Hồ sơ đề cử, ứng cử về CDC sớm để hoàn thiện thủ tục theo quy định.

Để biết thêm chi tiết, Quý cổ đông có thể truy cập trang thông tin điện tử theo địa chỉ <https://cdcd.com.vn/>, hoặc vui lòng liên hệ với Ông Nguyễn Văn Đức – Người phụ trách quản trị công ty.

Hồ sơ đề cử, ứng cử cổ đông gửi về địa chỉ trụ sở công ty trước 17h ngày 10/09/2025, hồ sơ ứng cử, đề cử thành viên HĐQT xin gửi theo địa chỉ:

Phòng Pháp chế - Công ty Cổ phần Xây dựng CDC

- Địa chỉ: LK 18-24, Khu nhà ở Ngân hà Vạn phúc, Galaxy 8, 69 Phố Tố Hữu, Phường Hà Đông, Tp. Hà Nội
- Điện thoại: 024.3943.0888

5283
ONG T
PHÁ
DUN
DC
G-TP.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGÔ TẤN LONG





CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

....., ngày tháng năm 2025

**ĐƠN ỨNG CỬ THÀNH VIÊN HĐQT CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC
NHIỆM KỲ 2021-2026**

Kính gửi: Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC

Tôi tên là:

Ngày sinh: Nơi sinh:

Địa chỉ thường trú:

Điện thoại: Email:

Số CCCD/Hộ chiếu: Ngày cấp: Tại:

Trình độ học vấn: Chuyên ngành:

Số cổ phần sở hữu liên tục ít nhất sáu tháng cho đến thời điểm hiện tại: cổ phần, tương ứng với: % vốn điều lệ của Công ty.

Căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, tôi xin tự ứng cử vào vị trí thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Xây dựng CDC.

Tôi xin cam đoan mình có đủ điều kiện để ứng cử vào vị trí thành viên HĐQT theo quy định của Điều lệ và Thông báo ứng cử, đề cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC.

Tôi cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác trung thực của nội dung văn bản và hồ sơ kèm theo đồng thời cam kết tuân thủ đầy đủ theo quy định của Điều lệ Công ty và Quy chế/Thẻ lệ bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026.

Xin trân trọng cảm ơn!

Hồ sơ kèm theo:

1. Sơ yếu lý lịch theo mẫu;
2. Bản sao hợp lệ CCCD/hộ chiếu và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn của ứng viên;
3. Bản cam kết.

ỨNG CỬ VIÊN

(ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu có))



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

....., ngày tháng 04 năm 2019

ĐƠN ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HĐQT CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC
NHIỆM KỲ 2021-2026

Kính gửi: Hội đồng Quản trị CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

Tôi/ Chúng tôi là cổ đông/nhóm cổ đông CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC gồm:

STT	Họ và tên cổ đông	Số chứng thực cá nhân, ngày cấp, nơi cấp	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ % vốn điều lệ	Chữ ký

Căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, chúng tôi trân trọng đề cử người/những người có tên sau đây để bầu vào HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026:

STT	Họ và tên ứng viên	Ngày sinh	Số chứng thực cá nhân, ngày cấp, nơi cấp	Bầu vào HĐQT/BKS	Ghi chú

Tôi/Chúng tôi cam đoan những người có tên trên có đủ điều kiện được đề cử vào vị trí thành viên HĐQT theo quy định của Điều lệ Công ty và Thông báo ứng cử, đề cử thành viên HĐQT/BKS nhiệm kỳ 2021-2026 của CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC.

Tôi/chúng tôi cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác trung thực của nội dung văn bản và hồ sơ kèm theo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Hồ sơ kèm theo:

- Sơ yếu lý lịch theo mẫu;*
- Bản sao hợp lệ CCCD/hộ chiếu và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn của ứng viên;*
- Bản cam kết.*

CỔ ĐÔNG/ ĐẠI DIỆN NHÓM CỔ ĐÔNG

(ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu có))



Ảnh 4*6

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày.... tháng....năm 2025

SƠ YẾU LÝ LỊCH
(Dành cho ứng viên tham gia thành viên HĐQT)

1/ Họ và tên:

2/ Giới tính:

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh:

5/ Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

6/ Quốc tịch:

7/ Dân tộc:

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin:

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin:

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

14/ Số CP nắm giữ của CDC: cổ phần, chiếm % vốn điều lệ.

Trong đó:

Thuộc sở hữu cá nhân: cổ phần, chiếm % vốn điều lệ.

Đại diện sở hữu: cổ phần, chiếm % vốn điều lệ.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:



Stt	Họ và tên/Công ty	Mối quan hệ	Số CCCD/ Số ĐKKD	Ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phần năm giữ
1		Bố đẻ				0
2		Mẹ đẻ				0
3		Mẹ vợ				0
4		Vợ				0
5		Con ruột				0
6	Công ty ...					0

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng:

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

19/ Quá trình công tác:

Thời gian	Vị trí công tác
Từđến	Làm việc tại – chức danh

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BẢN CAM KẾT

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty

Tôi tên :

Sinh ngày :

CCCD số :

Ngày cấp : Nơi cấp:

HKTT :

Tôi là người ứng cử/được đề cử làm ứng viên Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC nhiệm kỳ 2021-2026.

Nay, bằng văn bản này, tôi xin cam kết các vấn đề sau:

1. Cam kết các thông tin cá nhân, trình độ chuyên môn, năng lực nghề nghiệp trong Sơ yếu lý lịch được công bố là hoàn toàn chính xác và đúng sự thật.
2. Cam kết đáp ứng đúng các tiêu chuẩn và điều kiện làm Thành viên Hội đồng Quản trị theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.
3. Cam kết hiểu rõ và đầy đủ nghĩa vụ, trách nhiệm của mình trong Hội đồng Quản trị nếu tôi được bầu làm Thành viên Hội đồng Quản trị.
4. Cam kết sẽ thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, trung thành, cẩn trọng và vì lợi ích cao nhất của Công ty nếu tôi được bầu làm Thành viên Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ 2021-2026

Trong trường hợp tôi vi phạm các cam kết nêu trên, tôi xin chịu mọi hình thức xử lý, kỷ luật từ người có thẩm quyền theo quy định của Công ty và chịu mọi trách nhiệm cá nhân theo quy định pháp luật.

Tôi cam kết sẽ thực hiện đúng và đầy đủ nội dung trong Bản cam kết này.

Hà Nội, ngày ... tháng ... năm ...

NGƯỜI LẬP