

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ CB LƯƠNG THỰC VĨNH HÀ**

Số: 213/VHF

V/v: Giải trình nguyên nhân về Lợi nhuận sau thuế
tại kỳ báo cáo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Công ty: CÔNG TY CP XÂY DỰNG & CHẾ BIẾN LƯƠNG THỰC VĨNH HÀ
2. Mã chứng khoán: VHF
3. Địa chỉ trụ sở chính: số 9A Vĩnh Tuy, phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.
4. Điện thoại: 0243.9871673 Fax: 0243.9870067
5. Người thực hiện công bố thông tin:
 - Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Toàn.
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét (Toàn Công ty) của Công ty CP Xây dựng & Chế biến lương thực Vĩnh Hà, được lập ngày 18 tháng 8 năm 2025. Bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
 - 6.2. Nội dung giải trình (giải trình chênh lệch LNST so với cùng kỳ năm ngoái):
 - Bán niên năm 2025, Lợi nhuận sau thuế của Công ty là 4.213.594.363 đồng. So với cùng kỳ năm 2024, lợi nhuận sau thuế tăng 35,6%. Nguyên nhân cụ thể:
 - + Lợi nhuận tăng do hạch toán tăng doanh thu hoạt động tài chính số tiền 5,9 tỷ đồng (6 tháng đầu năm 2024 hạch toán 50% lợi nhuận từ hoạt động đầu tư, số còn lại hạch toán vào quý 3 năm 2024. 6 tháng đầu năm 2025 hạch toán 100%)
 - + Lương 6 tháng năm 2025 so với lương 6 tháng năm 2024 tăng 1,4 tỷ đồng dẫn đến làm giảm lợi nhuận tương ứng số tiền 1,4 tỷ đồng;
 - + Trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho tại chi nhánh Công ty - Xi nghiệp CBNSTP Vĩnh Tuy làm lợi nhuận tại chi nhánh giảm số tiền 3,4 tỷ đồng.
 - Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau soát xét. Nguyên nhân do:

Tt	Chỉ tiêu	Trước soát xét	Sau soát xét	Số tăng/giảm
1	Doanh thu hoạt động tài chính	11,959,590,459	16,959,590,459	+5,000,000,000
2	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	17,198,606,147	12,893,364,332	-4,305,241,815
3	Chi phí bán hàng	11,043,093,393	11,163,093,393	+120,000,000


• *Cụ thể chi tiết:*

+ Tăng lợi nhuận: 5.000.000.000 đồng do hạch toán tăng hoạt động đầu tư tại Công ty liên kết Tungshing lên: 5.000.000.000 đồng (tăng doanh thu hoạt động tài chính);

+ Lợi nhuận giảm do: trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: 4.133.820.400đ + trích thiếu khấu hao: 171.421.415đ = 4.305.241.815 đồng dẫn đến giảm Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ số tiền tương ứng;

+ Tăng chi phí bán hàng: 120.000.000 đồng, dẫn đến giảm lợi nhuận số tiền tương ứng.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.vinhha.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Toàn