

Số: 140/VT.2025

Cần Thơ, ngày 26 tháng 08 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;  
- Quý cổ đông.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ Phần Vật Tư Hậu Giang

- Mã chứng khoán: HAM

- Địa chỉ: 184 Trần Hưng Đạo, Phường Ninh Kiều, TP.Cần Thơ

- Điện thoại liên hệ: 02923 832 175

- E-mail: hamaco@hamaco.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ Phần Vật Tư Hậu Giang công bố Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 26/2025/NQ-HĐQT ký ngày 25/08/2025 về việc thông qua việc bán tài sản (chi tiết đính kèm).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/08/2025 tại đường dẫn: [www.hamaco.com.vn](http://www.hamaco.com.vn) (mục Công bố thông tin).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**\* Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 26/2025/NQ-HĐQT ký ngày 25/08/2025.

**Người thực hiện công bố thông tin**

**Người phụ trách quản trị công ty**



*Huỳnh Việt Hùng*

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

-----o000o0o-----

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT TƯ HẬU GIANG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Vật tư Hậu Giang;
- Căn cứ Quy chế Nội bộ về Quản trị Công ty Cổ phần Vật tư Hậu Giang;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp HĐQT Số 21/2025/BB-HĐQT ngày 25/08/2025.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Hội đồng quản trị thống nhất chủ trương cho bán tài sản của Công ty là Quyền sử dụng đất cụ thể là:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA435960;
- Sổ vào sổ cấp GCN:CT09069, ngày 20/10/2011.
- Thửa đất số: 86, Tờ bản đồ số: 6 (theo tài liệu năm 2004);
- Địa chỉ: Phường 13, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.
- Diện tích: 108m<sup>2</sup>;
- Hình thức sử dụng: Riêng: 108m<sup>2</sup>; Chung: không m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Tài sản trên đất.

**Điều 2:** Hội đồng quản trị thống nhất giá trị bán và phương thức thực hiện việc chuyển nhượng cụ thể là:

- **Giá trị chuyển nhượng tài sản là: 15.700.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười lăm tỷ, bảy trăm triệu đồng chẵn);**
- **Hình thức thanh toán:** Tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Cổ phần Vật tư Hậu Giang;
- **Chi phí môi giới:** Công ty Cổ phần Vật tư Hậu Giang chi trả 1% giá trị hợp đồng tương đương số tiền là **157.000.000 đồng (Một trăm năm mươi bảy triệu đồng)** cho đơn vị môi giới (và không bao gồm các loại thuế và chi phí khác liên quan đến dịch vụ môi giới).



**Điều 3:** Hội đồng quản trị thống nhất giao cho Tổng giám đốc thực hiện việc chuyển nhượng tài sản như trên và được ủy quyền cho:

+ Ông **Huỳnh Văn Vương** Chức vụ: Nhân viên Ban pháp chế Công ty.

+ CCCD số: 066092004515, Cấp ngày: 21/9/2022 bởi Cục CS QLHC về TTXH

+ Hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Tân 1, xã Ea Phê, tỉnh Đak Lăk. Để thay mặt thực hiện công việc.

**Điều 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ủy Ban kiểm toán nội bộ, Ban Tổng giám đốc, các bộ phận nghiệp vụ và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm và triển khai thi hành Nghị quyết này.

T/M. Hội đồng Quản trị  
Chủ tịch

Nơi nhận:

- o Như Điều 4
- o Ban Kiểm toán Nội bộ;
- o Lưu VP & Thư ký HĐQT.



*Lê Hoàng Nam*

