

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN F.I.T**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 921.2025/CT-F.I.T

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2025

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2025 so với năm 2024

**Kính gửi: -Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần tập đoàn F.I.T (mã chứng khoán: FIT) xin giải trình biến động chênh lệch kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

1. Báo cáo tài chính riêng

Đơn vị: Tỷ VND

Báo cáo tài chính riêng	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch $c=(a)-(b)$
	Bán niên 2025 (a)	Bán niên 2024 (b)	
Lợi nhuận sau thuế	16,0	67,6	(51,6)

Lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2025 của Công ty mẹ giảm 51,6 tỷ VND so với cùng kỳ năm 2024 do các nguyên nhân chính sau:

- Lợi nhuận gộp, Lợi nhuận khác, Doanh thu tài chính giảm 16,3 tỷ VND
- Chi phí tài chính tăng 32,7 tỷ VND
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 1,2 tỷ VND
- Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành tăng 3,8 tỷ VND

2. Báo cáo tài chính hợp nhất

Đơn vị: Tỷ VND

Báo cáo tài chính hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch $c=(a)-(b)$
	Bán niên 2025 (a)	Bán niên 2024 (b)	
Lợi nhuận sau thuế	62,5	124,3	(61,8)

Tổng lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2025 (lợi nhuận của Công ty mẹ và cổ đông không kiểm soát) giảm 61,8 tỷ VND so với cùng kỳ năm 2024 do các nguyên nhân chính sau:

- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty mẹ:
Lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2025 của Công ty mẹ giảm 51,6 tỷ VND: Nguyên nhân chủ yếu như mục 1 đã nêu.
- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại các Công ty con:
Lợi nhuận sau thuế bán niên năm 2025 của các công ty con giảm 48,5 tỷ VND
- Các bút toán loại trừ giao dịch nội bộ khác làm lợi nhuận sau thuế tăng 38,3 tỷ VND

Công ty Cổ phần Tập đoàn F.I.T xin được giải trình với Quý cơ quan và Quý nhà đầu tư được biết. *chết*

Trân trọng!

Nơi gửi:

- Như: Kính gửi;
- Lưu: VT, KT.

**TM. CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN F.I.T
TỔNG GIÁM ĐỐC**



VU THỊ MINH HOÀI

**F.I.T GROUP JOINT STOCK
COMPANY**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No.: 92/2025/CV-FIT

Ha Noi, 28 August 2025

Re: the explanation of changes in profit
after tax in the interim period of 2025
compared to the interim period of 2024

**Dear: - State Securities Commission
- Ho Chi Minh Stock Exchange**

Pursuant to Circular 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market, F.I.T Group Joint Stock Company (securities symbol: FIT) would like to explain the difference in business results on the interim financial statements of 2025 compared to the same period in 2024 as follows:

1. Separate Financial Statements

Unit: VND Billion

Separate Financial Statements	Profit/ (loss) after tax		Change c=(a)-(b)
	The interim period of 2025 (a)	The interim period of 2024 (b)	
Profit/ (loss) after tax	16.0	67.6	(51.6)

The holding company's after-tax profit in the interim period of 2025 decreased by VND 51.6 billion compared to the same period in 2024 due to the following main reasons:

- Gross profit/ (loss), Other profit/ (loss), Financial income decreased by VND 16.3 billion
- Financial expenses increased by VND 32.7 billion
- General and administration expenses decreased by VND 1.2 billion
- Current income tax increased by VND 3.8 billion

2. Consolidated Financial Statements

Unit: VND Billion

Consolidated Financial Statements	Profit/ (loss) after tax		Change c=(a)-(b)
	The interim period of 2025 (a)	The interim period of 2024 (b)	
Profit/ (loss) after tax	62.5	124.3	(61.8)

Profit/ (loss) after tax in the interim period of 2025 (profit of the Holding Company and Non-controlling Shareholders) decreased VND 61.8 billion compared to the same period in 2024 due to the following main reasons:

- Business activities at the holding company:
The holding company's after-tax profit in the interim period of 2025 decreased by VND 51.6 billion. The main reason is as stated in section 1 above.
- Business activities at Subsidiaries:
The after-tax profit of the subsidiaries in the interim period of 2025 decreased by VND 48.5 billion
- Other internal transaction exclusion entries increased profit after tax by VND 38.3 billion.

F.I.T Group Joint Stock Company would like to explain to the authorities and investors.

Sincerely!

Recipient:

- As: Dear;

- Archived: Secretary of the BODs

**F.I.T GROUP JOINT STOCK COMPANY
GENERAL DIRECTOR**



VU THI MINH HOAI