

CÔNG TY CP VIETOURIST  
HOLDINGS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

-----o0o-----

Số: 08CK/2025/CV-VTD

Tp. HCM, ngày 28 tháng 08 năm 2025

"V/v: Giải trình Chênh lệch LNST của BCTC  
hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 so với LNST  
BCTC hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024 và LN  
chênh lệch trước và sau kiểm toán"

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Vietourist Holdings

Mã chứng khoán: VTD

Trụ sở chính: 386/71C Lê Văn Sỹ, Phường Nhiều Lộc, TP. HCM

Nội dung của thông tin đã công bố: Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần Vietourist Holdings.

Thực hiện theo Khoản 4. Điều 14. Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và công văn 1130/SGDHN-QLNY ngày 05/06/2023 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về quy định công bố định kỳ.

Công ty cổ phần Vietourist Holdings ("*Công ty*"/"VTD") xin được giải trình:

1. Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp ("*LNST*") 6 tháng đầu năm 2025 kết thúc tại ngày 31/12/2025 trong Báo cáo tài chính hợp nhất kỳ này so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

| Chỉ tiêu  | 6 tháng đầu năm 2025 | 6 tháng đầu năm 2024 | Biến động      |         |
|---|----------------------|----------------------|----------------|---------|
|   |                      |                      | Giá trị        | Tỷ lệ   |
| 1   | 2                    | 3                    | 4=2-3          | 5 =4/3  |
| Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ     | 77.958.792.638       | 72.705.390.845       | 5.253.401.793  | 7,23%   |
| Giá vốn hàng bán                                    | 63.914.115.475       | 55.827.369.230       | 8.086.746.245  | 14,49%  |
| Doanh thu hoạt động tài chính                       | 386.372.879          | 161.005.616          | 225.367.263    | 139,97% |
| Chi phí tài chính                                   | 2.682.350.667        | 2.259.279.416        | 423.071.251    | 18,73%  |
| Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết | -2.043.023           | -807.627.797         | 805.584.774    | -99,75% |
| Chi phí bán hàng                                    | 2.236.057.110        | 3.396.845.176        | -1.160.788.066 | -34,17% |
| Chi phí quản lý doanh nghiệp                        | 5.110.348.440        | 6.860.160.193        | -1.749.811.753 | -25,51% |
| Thu nhập khác                                       | 2.183.303            | 381.134.165          | -378.950.862   | -99,43% |
| Chi phí khác  | 1.597.029.179        | 1.869.339.772        | -272.310.593   | -14,57% |
| Lợi nhuận sau thuế                                  | 1.924.918.135        | 1.649.368.747        | 275.549.388    | 16,71%  |





- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đạt 77.958.792.638 đồng, tăng 7,23% so với doanh thu báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024. Doanh thu tăng 5.253.401.793 đồng, do năm 2025, Công ty tập trung mở rộng, phát triển thị trường du lịch, dẫn đến doanh thu của Công ty mẹ và Công ty con đều tăng.

- Giá vốn hàng bán báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đạt 63.914.115.475 đồng, tăng 14,49% so với giá vốn báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024. Giá vốn tăng tương ứng với khoản tăng doanh thu.

- Doanh thu hoạt động tài chính báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đạt 386.372.879 đồng, tăng 139,97% so với doanh thu tài chính báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024. Doanh thu hoạt động tài chính tăng 225.367.263 đồng, do trong năm phát sinh khoản lãi tiền gửi có kỳ hạn tăng so với năm trước, đồng thời nhận được khoản chiết khấu thanh toán từ nhà cung cấp của Công ty mẹ số tiền 184.002.450 đồng; lãi cho vay và lãi tiền gửi của Công ty con tăng 41.364.813 đồng.

- Chi phí tài chính báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đạt 2.682.350.667 đồng, tăng 18,73% so với chi phí tài chính báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024. Chi phí tài chính tăng 423.071.251 đồng, do lãi tiền vay của Công ty mẹ và Công ty con kỳ này đều tăng so với cùng kỳ.

- Phần lỗ trong công ty liên doanh, liên kết báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 kỳ này - 2.043.023 đồng giảm lỗ so với cùng kỳ - 805.584.774 đồng, tương ứng giảm lỗ - 99,75% so với báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024, do kỳ này Công ty ghi nhận khoản lỗ trong công ty liên doanh liên kết giảm so với cùng kỳ.

- Chi phí bán hàng báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đạt 2.236.057.110 đồng, giảm 34,17% so với chi phí bán hàng báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024. Chi phí bán hàng giảm 1.160.788.066 đồng chủ yếu do chi phí bán hàng của công ty mẹ giảm.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đạt 5.110.348.440 đồng, giảm 25,51% so với chi phí quản lý doanh nghiệp báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024. Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 1.749.811.753 đồng, do Công ty tối ưu được chi phí lương, nâng cao chất lượng quản lý.

- Thu nhập khác báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đạt 2.183.303 đồng, giảm 99,43% so với thu nhập khác báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024. Thu nhập khác năm 2025 phát sinh do các khoản chênh lệch thanh toán với nhà cung cấp.

- Chi phí khác báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đạt 1.597.029.179 đồng, giảm 14,57% so với chi phí khác báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024. Chi phí khác giảm 272.310.593 đồng chủ yếu do kỳ này Công ty mẹ phát sinh chi phí xử lý công nợ 1.569.138.728 đồng ít hơn so với kỳ trước phát sinh chi phí vi phạm hợp đồng với số tiền 1.820.000.000 đồng và các khoản chi phí khác cũng phát sinh ít hơn cùng kỳ.

- Từ các nguyên nhân trên dẫn tới LNST báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 ghi nhận mức tăng 16,71% so với cùng kỳ, tăng 275.549.388 đồng.



## 2. Lợi nhuận sau thuế chênh lệch trước và sau kiểm toán (5%)

| Chỉ tiêu  | Số liệu sau báo cáo kiểm toán hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 | Số liệu trước báo cáo kiểm toán hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 | Biến động      |          |
|---|---|---|----------------|----------|
|   |   |   | Giá trị        | Tỷ lệ    |
| 1   | 2   | 3   | 4=2-3          | 5 =4/3   |
| Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ     | 77.958.792.638  | 60.823.632.037  | 17.135.160.601 | 28,17%   |
| Giá vốn hàng bán                                    | 63.914.115.475  | 48.682.065.444  | 15.232.050.031 | 31,29%   |
| Doanh thu tài chính                                 | 386.372.879   | 347.226.767   | 39.146.112     | 11,27%   |
| Chi phí tài chính                                   | 2.682.350.667   | 2.550.929.586   | 131.421.081    | 5,15%    |
| Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết | -2.043.023  | 0   | -2.043.023     | -100,00% |
| Chi phí bán hàng                                    | 2.236.057.110   | 2.236.057.110   | 0              | 0,00%    |
| Chi phí quản lý doanh nghiệp                        | 5.110.348.440   | 5.112.537.762   | -2.189.322     | -0,04%   |
| Thu nhập khác                                       | 2.183.303   | -1.547.806.425  | 1.549.989.728  | -100,14% |
| Chi phí khác  | 1.597.029.179   | 25.701.129  | 1.571.328.050  | 6113,85% |
| Lợi nhuận sau thuế                                  | 1.924.918.135   | 810.470.443   | 1.114.447.692  | 137,51%  |

- Doanh thu báo cáo kiểm toán đạt 77.958.792.638 đồng, tăng 28,17% so với báo cáo tự lập tại đơn vị. Doanh thu tăng 17.135.160.601 đồng, do sau ngày lập báo cáo, công ty mẹ đã làm hồ sơ quyết toán tour và phát sinh thêm doanh thu 13.439.790.372 đồng, đồng thời kiểm toán ghi nhận tăng thêm doanh thu hợp nhất số 3.695.370.229 đồng doanh thu cung cấp dịch vụ đã cung cấp cho khách hàng do Công ty phân loại và loại trừ doanh thu nội bộ nhiều hơn 3.695.370.229 đồng.

- Giá vốn hàng bán báo cáo kiểm toán đạt 63.914.115.475 đồng, tăng 31,29% so với báo cáo tự lập tại đơn vị. Giá vốn tăng 15.232.050.031 đồng là do sau ngày lập báo cáo công ty mẹ đã làm hồ sơ quyết toán tour và phát sinh thêm các khoản chi phí giá vốn tour 11.536.679.802 đồng, kiểm toán thống nhất ghi nhận thêm; đồng thời, kiểm toán ghi nhận tăng thêm 3.695.370.229 đồng giá vốn cung cấp dịch vụ do Công ty Công ty phân loại và loại trừ doanh thu nội bộ nhiều hơn 3.695.370.229 đồng.

- Doanh thu tài chính báo cáo kiểm toán đạt 386.372.879 đồng, tăng 11,27% so với báo cáo tự lập tại đơn vị. Doanh thu tài chính tăng 39.146.112 đồng là do Công ty mẹ hạch toán bổ sung thêm bút toán dự thu lãi tiền gửi có kỳ hạn 19.336.111 đồng và bút toán điều chỉnh tăng chiết khấu thanh toán 19.149.000 đồng cho phù hợp bản chất; đồng thời chi phí tài chính Công ty con tăng 661.001 đồng do hạch toán bổ sung bút toán dự thu lãi.

- Chi phí tài chính báo cáo kiểm toán đạt 2.682.350.667 đồng, tăng 5,15% so với báo cáo tự lập tại đơn vị. Chi phí tài chính tăng 131.421.081 đồng là do Công ty mẹ hạch toán bổ sung bút toán

ghi nhận thêm chi phí lãi vay dự trả đến 30/06/2025 là 126.315.145 đồng; chi phí lãi vay dự trả đến 30/06/2025 của Công ty con là 5.105.936 đồng.

- Phần lỗ trong công ty liên doanh, liên kết sau kiểm toán ghi nhận lỗ -2.043.023 đồng, tương đương 100,00% so với báo cáo tự lập tại đơn vị, do kiểm toán xác định thêm khoản lỗ vào công ty liên kết của Công ty con.

- Thu nhập khác báo cáo kiểm toán đạt 2.183.303 đồng, giảm lỗ - 1.549.989.728 đồng, tương đương 100,14% so với báo cáo tự lập tại đơn vị, là do Công ty phân loại lại khoản mục trình bày trên Báo cáo kết quả kinh doanh riêng của Công ty mẹ ảnh hưởng đến Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất. Điều chỉnh giảm ghi âm khoản mục Thu nhập khác, tăng khoản mục chi phí khác khoản chi phí xử lý công nợ 1.569.138.728 đồng; đồng thời hạch toán thêm bút toán điều chỉnh tăng chiết khấu thanh toán 19.149.000 đồng cho phù hợp bản chất.

- Chi phí khác báo cáo kiểm toán đạt 1.597.029.179 đồng, tăng 1.571.328.050 đồng, tăng 6113,85% so với báo cáo tự lập tại đơn vị, là do Công ty mẹ điều chỉnh tăng phần chi phí xử lý công nợ 1.569.138.728 đồng về tài khoản phù hợp; đồng thời điều chỉnh tăng các chi phí chậm nộp thuế qua chi phí khác số tiền 2.189.322 đồng.

- Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế chênh lệch trước và sau kiểm toán.

Trên đây là những giải trình của Công ty cổ phần Vietourist Holdings.

Công ty cổ phần Vietourist Holdings xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

Trân trọng cảm ơn./.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS**

**CHỦ TỊCH HĐQT**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP



**TRẦN VĂN TUẤN**

