

**CÔNG TY CỔ PHẦN DHC
SUỐI ĐÔI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 293/2025/TB-DHCSĐ

Đà Nẵng, ngày 28 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN DHC SUỐI ĐÔI
2. Tên viết tắt: DHC SUOI DOI CORP
3. Địa chỉ trụ sở chính: 158 Bùi Tá Hán, Phường Ngũ Hành Sơn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
4. Số điện thoại: 0236.3561.575 Số fax: 02363.3561.545

Website: <https://dhcsuoidoi.vn/>

5. Vốn điều lệ: 471.000.000.000 đồng (Bốn trăm bảy mươi một tỷ đồng).

6. Mã cổ phiếu: DSD

7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Vietinbank - CN Bắc Đà Nẵng

Số hiệu tài khoản: 113682607979

8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0401585934 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 07/02/2014, Sở Tài chính Thành phố Đà Nẵng cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 17/07/2025.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu (trừ hoạt động quán bar, vũ trường) Mã ngành: 9329.

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Hoạt động vui chơi giải trí, sản xuất nước khoáng, bất động sản nghỉ dưỡng.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không.

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ Phần DHC Suối Đôi
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 47.100.000 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 47.100.000 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 11.300.000 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 113.000.000.000 đồng (Một trăm mười ba tỷ đồng).
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:23,9915 (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 23,9915 cổ phiếu mới).
9. Nguồn vốn phát hành: Thặng dư vốn cổ phần tại thời điểm 31/12/2024 trên Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần DHC Suối Đồi.
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.
Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 182 cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau $(182 : 100) \times 23,9915 = 43,66453$ cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A nhận được 43 cổ phiếu mới (cổ phiếu lẻ 0,66453 sẽ bị hủy).
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: **18/09/2025**

CÔNG TY CỔ PHẦN DHC SUỐI ĐÔI

(Người đại diện theo pháp luật)

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



TRẦN THỊ HƯƠNG