

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐỊA ỐC FIRST REAL**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 85./2025/CV-FIR

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam

Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 14 ngày 27/08/2025, do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL
 - Mã chứng khoán: FIR
 - Địa chỉ: Tầng 5, Khu văn phòng – Khu phức hợp Khách sạn Bạch Đằng, 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
 - Điện thoại liên hệ: 02363 616 767 Fax:
 - Website: <https://fir.vn/>
1. Thông tin trước khi thay đổi: Vốn điều lệ: 642.452.810.000 đồng
 2. Thông tin sau khi thay đổi: Vốn điều lệ: 706.696.200.000 đồng
 3. Lý do thay đổi: Công ty tăng vốn điều lệ do hoàn tất đợt phát hành thêm cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.
 4. Ngày có hiệu lực: 27/08/2025
 5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 29/08/2025
 6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/08/2025 tại đường dẫn <https://fir.vn/>

Tài liệu đính kèm:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 14 ngày 29/08/2025

**Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật**



Hà Thân Thúc Luân

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0401623121

Đăng ký lần đầu: ngày 17 tháng 09 năm 2014

Đăng ký thay đổi lần thứ: 14, ngày 27 tháng 08 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt: FIRST REAL.JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

*Tầng 5 Khu văn phòng - Khu phức hợp khách sạn Bạch Đằng, 50 Bạch Đằng,
Phường Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam*

Điện thoại: 0236.3616767

Số Fax:

Thư điện tử: hotro@fir.vn

Website: www.fir.vn

3. Vốn điều lệ: 706.696.200.000 đồng.

*Bằng chữ: Bảy trăm lẻ sáu tỷ sáu trăm chín mươi sáu triệu hai trăm
nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 70.669.620

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: HÀ THÂN THỨC LUÂN

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 30/10/1972

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: [REDACTED]

Chức danh: Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc: [REDACTED]

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Trần Anh Dũng