



CÔNG TY CỔ PHẦN
HACISCO
HACISCO
JOINTSTOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 37/2025/CBTT-HAS
No: 37/2025/CBTT-HAS

Hà Nội, ngày 03 tháng 9 năm 2025
Hanoi, September 3rd, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange*.

Tên tổ chức : Công ty Cổ phần HACISCO
Name of company : *HACISCO Jointstock Company*
Mã chứng khoán : HAS
Stock symbol : *HAS*
Địa chỉ trụ sở chính : 51 Vũ Trọng Phụng, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân,
Hà Nội
Address of headoffice : *No.51 Vu Trong Phung Street, Thanh Xuan Trung Ward,*
Thanh Xuan District, Hanoi
Điện thoại/Telephone : 0243.858.3792
Fax : 0243.858.5563

Nội dung thông tin công bố/ *Information disclosure content:*

Công văn số 238A/KT-HAS về việc giải trình tình trạng lỗ trong Báo cáo tài chính bán niên soát xét 06 (sáu) tháng đầu năm 2025.

Official dispatch No. 238B/KT-HAS on explaining the loss situation in the reviewed semi-annual financial statements for the first 6 (six) months of 2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 03/09/2025 tại đường dẫn: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>

This information was announced on the Company's electronic information page on September 3rd, 2025 at the link: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

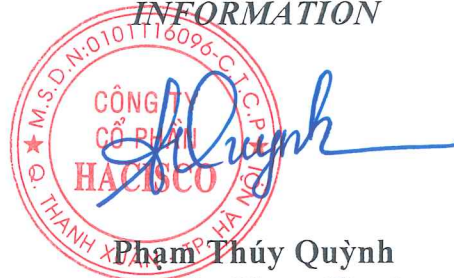
We hereby commit that the information published above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.



**CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO
HACISCO JOINTSTOCK COMPANY
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERFORMANCE DISCLOSURE OF
INFORMATION**

Nơi nhận/ Receiving Address:

- UBCKNN, HOSE (để B/c);
- SSC, HOSE (to report);
- TVHĐQT, BKS;
- BoDs, BoCs;
- Thư ký HĐQT (lưu).
- Secretary of BoDs (to save).



**Phạm Thúy Quỳnh
Quỳnh, Pham Thuy**

Tài liệu đính kèm/ Attached Documents:

- CV số 238A/KT-HAS ký ngày 29/8/2025;
- Official Letter No. 238B/KT-HAS signed August 29th, 2025.



CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO

Số 51 Vũ trọng Phụng, Thanh Xuân, Hà Nội
Điện thoại: 0243.8585684 Fax: 0243.8585563
Email: hacisco@has.vn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 238A/ KT-HAS

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty cổ phần Hacisco xin chân thành cảm ơn sự quan tâm và giúp đỡ của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các Quý cơ quan trong thời gian tới.

Thực hiện theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty chúng tôi xin được giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính kiểm toán soát xét 6 tháng đầu năm 2025 bị lỗ như sau:

STT	Chỉ tiêu	Mã số	6TD năm 2025	6TD năm 2024
I	Tại Báo cáo tài chính riêng được kiểm toán soát xét			
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	13.821.714.606	35.391.592.572
2	Giá vốn hàng bán	11	9.818.219.942	34.457.951.691
3	Doanh thu hoạt động tài chính	21	279.396.467	1.576.036.489
4	Chi phí hoạt động tài chính	22	273.069.821	1.006.746.098
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	4.178.886.849	6.357.932.689
6	Thu nhập khác	31	3	1.648
7	Chi phí khác	32	2	1.132.534.977
8	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		
9	Lợi nhuận sau thuế	60	-169.065.538	-5.987.534.746
II	Tại Báo cáo tài chính hợp nhất được kiểm toán soát xét			
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	15.844.568.055	50.162.750.103
2	Giá vốn hàng bán	11	11.692.606.261	48.353.257.818
3	Doanh thu hoạt động tài chính	21	282.748.558	1.455.824.619
4	Chi phí hoạt động tài chính	22	259.642.809	1.035.886.742
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	4.439.387.786	6.876.291.040
6	Thu nhập khác	31	3	1.651
7	Chi phí khác	32	2	1.133.076.777
8	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.802.000	65.344.406
9	Lợi nhuận sau thuế	60	-270.122.242	-5.845.280.410

Nguyên nhân lỗi trên Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2025:

- Nguyên nhân chính là do Doanh thu thuần tại Báo cáo riêng và Báo cáo Hợp nhất được kiểm toán soát xét 6 tháng đầu năm 2025 thấp. Trong 6 tháng đầu năm 2025 Công ty chúng tôi chưa ký xác nhận được hồ sơ thanh, quyết toán khối lượng hoàn thành với các đơn vị Chủ đầu tư vì đặc thù của ngành xây dựng thường các công tác này tập trung vào 6 tháng cuối năm. Tình trạng trên sẽ được khắc phục vào thời điểm 6 tháng cuối năm 2025.
- Việc quản lý các khoản chi phí trong giá vốn đã cải thiện đáng kể thể hiện qua tỷ trọng giá vốn hàng bán trên doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2025 là 71% (theo Báo cáo riêng), 73,8% (theo Báo cáo hợp nhất), so với cùng kỳ năm 2024 là 97,4% (theo Báo cáo riêng), 96,4% (theo Báo cáo hợp nhất). Tuy nhiên, do doanh thu trong kỳ thấp nên việc cải thiện này chưa phát huy tác dụng đến kết quả Sản xuất kinh doanh. Song việc kiểm soát giá vốn như hiện tại sẽ phát huy tác dụng tích cực đến kết quả kinh doanh của Công ty khi ghi nhận doanh thu vào 6 tháng cuối năm 2025.
- Doanh thu hoạt động tài chính 6 tháng đầu năm 2025 không cao, cũng chỉ vừa đủ để bù đắp chi phí hoạt động tài chính.
- Công ty đã thực hiện việc siết chặt chi phí quản lý doanh nghiệp. So với cùng kỳ năm trước khoản chi phí này đã giảm hơn 2 tỷ, tương đương giảm trên 34%. Tuy nhiên do doanh thu trong kỳ thấp nên tỷ trọng chi phí quản lý doanh nghiệp trên doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2025 vẫn còn cao.

Các nguyên nhân trên làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh trên báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2025 được kiểm toán soát xét bị lỗi.

Công ty Cổ phần Hacisco báo cáo với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

Chữ ký CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Hoài Nam

HACISCO JOINT STOCK COMPANY

No. 51 Vu Trong Phung, Thanh Xuan, Ha Noi
 Phone: 0243.8585684 Fax: 0243.8585563
 Email: hacisco@has.vn

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness
 -----o0o -----

Number: 238.B.../KT-HAS

Ha Noi, August 29, 2025

Dear: - State Securities Commission

- Ho Chi Minh City Stock Exchange

First of all, Hacisco Joint Stock Company sincerely appreciates the attention and support of the State Securities Commission and the Ho Chi Minh City Stock Exchange over the past period. We look forward to continuing to receive your guidance and assistance in the future.

Pursuant to the provisions of Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market. Our company would like to explain that the after-tax profit on the audited financial statements for the first 6 months of 2025 is a loss as follows:

No.	Indicators	Code	First 6 months of 2025	First 6 months of 2024
I	The audited Separate Financial Statements			
1	Net revenue from sale and service provision	10	13.821.714.606	35.391.592.572
2	Cost of goods sold	11	9.818.219.942	34.457.951.691
3	Revenue from financial activities	21	279.396.467	1.576.036.489
4	Financial operating expenses	22	273.069.821	1.006.746.098
5	Business management costs	26	4.178.886.849	6.357.932.689
6	Other income	31	3	1.648
7	Other expenses	32	2	1.132.534.977
8	expense	51		
9	Net Profit after tax	60	-169.065.538	-5.987.534.746
II	The audited Consolidated Financial Statements			
1	Net revenue from sale and service provision	10	15.844.568.055	50.162.750.103
2	Cost of goods sold	11	11.692.606.261	48.353.257.818
3	Revenue from financial activities	21	282.748.558	1.455.824.619
4	Financial operating expenses	22	259.642.809	1.035.886.742
5	Business management costs	26	4.439.387.786	6.876.291.040
6	Other income	31	3	1.651
7	Other expenses	32	2	1.133.076.777
8	expense	51	5.802.000	65.344.406
9	Net Profit after tax	60	-270.122.242	-5.845.280.410

Reasons for losses in the first 6 months of 2025 financial statements:

- The main reason is that the Net Revenue in the Separate Report and the Audited Consolidated Report for the first 6 months of 2025 is low. In the first 6 months of 2025, our Company has not signed the confirmation of the payment and settlement documents for completed volume with the Investor units because of the characteristics of the construction industry, these works are usually concentrated in the last 6 months of the year. The above situation will be resolved in the last 6 months of 2025..
- The management of expenses in the cost of goods sold has improved significantly, as shown by the ratio of cost of goods sold to net revenue in the first 6 months of 2025 being 71% (according to the Separate Report), 73.8% (according to the Consolidated Report), compared to the same period in 2024 being 97.4% (according to the Separate Report), 96.4% (according to the Consolidated Report). However, due to low revenue in the period, this improvement has not had an effect on the production and business results. However, the current control of cost of goods sold will have a positive effect on the Company's business results when recording revenue in the last 6 months of 2025.
- Financial operating revenue in the first 6 months of 2025 is not high, just enough to cover financial operating expenses..
- The company has tightened its business management costs. Compared to the same period last year, this cost has decreased by more than 2 billion, equivalent to a decrease of over 34%. However, due to low revenue in the period, the ratio of business management costs to net revenue in the first 6 months of 2025 is still high.

The above reasons affect the business results on the audited financial statements for the first 6 months of 2025, showing a loss.

Hacisco Joint Stock Company reported to the State Securities Commission and Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Sincerely!

Distribution list:

- As addressed;
- Internal filing (Finance & Accounting Department).

 **HACISCO JOINT STOCK COMPANY**



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Hoài Nam