

Số: 319/2025/SGW

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hà Nội

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025.

Đơn vị công bố thông tin: Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn
Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Tasco 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM.
Mã chứng khoán: SII

1. Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất tại thời điểm 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	6TĐN2025	6TĐN2024	Tăng (+) giảm(-) kỳ này so với cùng kỳ năm trước
Chi phí tài chính	76.233.112.990	40.037.279.382	36.195.833.608
Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	-	(44.920.621.528)	44.920.621.528
Chi phí bán hàng	8.139.517.239	6.819.110.286	1.320.406.953
Chi phí quản lý doanh nghiệp	16.605.031.315	14.687.887.663	1.917.143.652
Thu nhập khác	1.609.027.115	554.518.023	1.054.509.092
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(23.934.541.990)	(4.167.638.020)	(19.766.903.970)

Trong 6 tháng đầu năm 2025 lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm 19,76 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do các nguyên nhân sau: Việc thực hiện thoái vốn đầu tư dài hạn – Công ty CP B.O.O Nước Thủ Đức ghi nhận lỗ vào khoản trích lập dự phòng dẫn đến chi tài chính tăng; Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh tăng: do đã thực hiện thoái vốn Công ty Tân Hiệp vào cuối năm 2024 nên không còn ghi nhận trong 6 tháng đầu 2025; Bên cạnh đó Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng so với cùng kỳ và Thu nhập khác tăng: chủ yếu là tiền hỗ trợ di dời hệ thống cấp nước.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2025 lỗ số tiền 23.934.541.990 đồng là do thoái vốn đầu tư dài hạn và các khoản doanh thu, thu nhập chưa bù đắp được các khoản chi phí trong kỳ và tại Công ty SII sản lượng dự án Củ Chi chưa đạt kết quả như mong muốn bên cạnh đó khoản vay thực hiện Dự án Củ Chi quá lớn dẫn đến chi phí tài chính cao, chi tiết như sau:

STT	CHỈ TIÊU	SỐ TIỀN
I	TỔNG THU NHẬP	215.716.476.533
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	144.321.587.315
2	Doanh thu hoạt động tài chính	69.785.862.103
2	Phần lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	-
3	Thu nhập khác	1.609.027.115
II	TỔNG CHI PHÍ	239.651.018.523
1	Giá vốn hàng bán	135.633.303.309
2	Chi phí tài chính	76.233.112.990
3	Chi phí bán hàng	8.139.517.239
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	16.605.031.315
5	Chi phí khác	90.492.183
6	Chi phí thuế TNDN hiện hành	2.949.561.487
III	LỢI NHUẬN SAU THUẾ (I-II)	(23.934.541.990)

2. Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất tại thời điểm trước và sau soát xét như sau:

Lợi nhuận sau thuế TNDN sau kiểm toán là âm 23.934.541.990 đồng tăng lỗ 6.051.842.487 đồng chủ yếu các nguyên nhân sau

- Ghi nhận giảm doanh thu tài chính phần thoái vốn phần còn lại của công ty Cổ phần Đầu tư Nước Tân Hiệp với số tiền là 5,17 tỷ đồng.
- Ghi nhận tăng chi phí quản lý doanh nghiệp 248 triệu đồng phần lợi từ thuế thương mại khi hợp nhất Công ty An Khê và phần tài sản đánh giá lại.

Chúng tôi cam kết giải trình trên đây đúng thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

+ Như trên

+ Lưu



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN THỊ HỒNG HẠNH

