

**BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY XD HÀ NỘI-CTCP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1547~~CV-TCT
(V/v: Giải trình về công bố thông tin)

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP (mã chứng khoán HAN) xin gửi tới Quý Sở giao dịch lời chào trân trọng và hợp tác.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP xin giải trình về ý kiến của ngoại trừ của đơn vị kiểm toán độc lập trên Báo cáo tài chính được soát xét giữa niên độ cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2025

1. Về trích lập các khoản dự phòng đầu tư tài chính

Tổng công ty chưa thực hiện trích lập các khoản dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn một số khoản đầu tư tài chính do Tổng công ty xem xét, đánh giá theo giá trị thị trường để xét đoán giá trị hợp lý của khoản đầu tư, không chỉ đánh giá theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Trên cơ sở đề án tái cơ cấu Tổng công ty đã được Bộ xây dựng phê duyệt Tổng công ty sẽ thực hiện thoái vốn một số khoản đầu tư theo nguyên tắc bảo toàn giá trị đầu tư. Đến thời điểm này, Tổng công ty đã thoái vốn thành công tại một số công ty, không chỉ thu hồi vốn đầu tư theo mệnh giá mà còn có thặng dư vốn. Tổng công ty sẽ đẩy mạnh hoạt động thoái vốn theo Đề án tái cơ cấu doanh nghiệp đã trình Bộ xây dựng ngay khi được sự chấp thuận của cơ quan có thẩm quyền.

Trân trọng!

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TCHC, TCKT;



**TỔNG GIÁM ĐỐC
HỒ TÔNG GIÁM ĐỐC**
Dương Ngọc Quang