

CTCP XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
(DECOFI)

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế Số 1.



1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: **PHẠM HÙNG CƯỜNG**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CCCD: ()
- Địa chỉ liên hệ: A ()
- Điện thoại: () Fax: Email: Website:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng): Không áp dụng.

3. Mã chứng khoán giao dịch: DCF.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 tại công ty chứng khoán: ()

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 1.985.120 cổ phiếu, chiếm 4,62% vốn điều lệ.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua:

- Loại giao dịch đăng ký: Mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ theo Danh sách tại Nghị quyết số 17/2025/NQ-HĐQT ngày 02/07/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế Số 1 và được UBCKNN chấp thuận
- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: **2.500.000** cổ phiếu.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 25.000.000.000 đồng.

Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo giá bán 10.000 đồng/cổ phiếu): 25.000.000.000 đồng

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: **4.485.120** cổ phiếu, chiếm **8,46%** vốn điều lệ.
9. Mục đích thực hiện giao dịch: Tăng tỷ lệ sở hữu cổ phiếu DCF.
10. Phương thức giao dịch: Mua cổ phần chào bán riêng lẻ trực tiếp từ tổ chức phát hành.
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: Từ ngày 08/09/2025 đến ngày 06/10/2025.

Nơi nhận:

- Như trên.

CÁ NHÂN BÁO CÁO



PHẠM HÙNG CƯỜNG