

Số: 42 /CV-MAC  
No: 42 /CV-MAC

Hải phòng, ngày 25 tháng 08 năm 2025  
Haiphong, 25<sup>th</sup> Aug 2025

**BẢN GIẢI TRÌNH CHÊNH LỆCH KẾT QUẢ SXKD HỢP NHẤT 6 THÁNG ĐẦU  
NĂM 2025**

**EXPLANATION OF DIFFERENCES IN CONSOLIDATED BUSINESS RESULT OF THE FIRST SIX-  
MONTH OF 2025**

**Kính gửi/Dear: - Ủy ban chứng khoán nhà nước**

**- State Securities Commission of Vietnam(SSC)**

**- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

**- Hanoi Stock Exchange (HNX)**

Tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR

Listed organization: MACSTAR GROUP CORPORATION

Địa chỉ: Số 8A đường Vạn Mỹ, phường Ngô Quyền, TP Hải Phòng.

Address: No 8A, Van My road, Ngo Quyen Wd., Haiphong City.

Mã chứng khoán: **MAC**

Stock code: **MAC**

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0200563063 do Sở kế hoạch đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 29 tháng 9 năm 2003 và cấp thay đổi lần thứ 21 ngày 13 tháng 06 năm 2025 /Business Registration Certificate No. 0200563063, issued by the Department of Planning and Investment of Hai Phong City, first issued on September 29, 2003, and amended for the 21st time on Jul 13, 2025.

Chúng tôi xin giải trình kết quả kinh doanh hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 biến động tăng/giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm 2024 như sau /We would like to provide an explanation for the consolidated business results for the first six-month of 2025, which show a fluctuation (increase/decrease) of more than 10% compared to the same period in 2024, as follows

| Nội dung/Content                        | Đơn vị tính/<br>Unit | 6 tháng 2025/<br>The six-month of<br>2025 | 6 tháng 2024/<br>The six-month of<br>2024 | Chênh lệch (tăng<br>/giảm)<br>Increase/Decrease |
|---|----------------------|---|---|---|
| BCTC hợp nhất<br>Consolidated FS        |                      |   |   |   |
| Doanh thu thuần/Net<br>revenue          | Đồng/VND             | 96.047.380.104                            | 49.420.377.154                            | 94,35%  |
| Lợi nhuận sau thuế<br>/Profit after tax | Đồng/VND             | 24.023.687.436                            | 30.919.370.121                            | -22.30%   |

Nguyên nhân dẫn đến kết quả kinh doanh hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 giảm 22.30% so với cùng kỳ năm 2024/ *The consolidated business results for the first six-month of 2025 decreased by 22.30% compared to the same period in 2024, mainly due to the following reasons:*

+ Giảm lợi nhuận từ giao dịch chuyển nhượng chứng khoán kinh doanh trong kỳ /*Decrease in profit from trading securities transactions.*

+ Ghi nhận lãi trong kỳ và xóa lỗ lũy kế của công ty CP vận tải ven biển Macstar. Công ty được thành lập từ tháng 01/2024/Recorded a profit during the first six-month and fully offset the accumulated losses of Macstar Coastal Container Lines Joint Stock Company, *which was established in January 2024.*

+ Ghi nhận lỗ kinh doanh từ Công ty CP Macstar Hồ Chí Minh – được thành lập từ tháng 03/2023/Recognizing business losses from Macstar Ho Chi Minh Joint Stock Company, *which was established in March 2023.*

+ Ghi nhận lãi từ công ty CP bất động sản Macland/Recognizing business gain from Macland real Estate JSC, *which was established in 20<sup>th</sup> Nov 2024.*

Chúng tôi cam đoan những thông tin giải trình trong bản này là chính xác và cam kết tuân thủ các quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

*We assure that the information provided in this document is accurate and commit to complying with the laws and regulations related to securities and the securities market.*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR

MACSTAR GROUP CORPORATION

Nơi nhận: Recipients:

-Nhu trên/As above

-Lưu: HC/Filed in Ad.



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Cập Trọng Cường*