

**CÔNG TY TNHH MỘT
THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI
DỊCH VỤ CUỘC SỐNG MỚI
NEW LIFE SERVICE
TRADING COMPANY
LIMITED**

Số: 1809-001/BC-NL
No: 1809-001/BC-NL

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**



TP.HCM, ngày 18 tháng 09 năm 2025
HCMC, 18 September 2025

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng.

To: - The State Securities Commission;
- The Hanoi Stock Exchange;
- Phu Hung Securities Corporation.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao (Information on individual/organisation conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/Name of individual/organisation: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ CUỘC SỐNG MỚI/ NEW LIFE SERVICE TRADING COMPANY LIMITED**

- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/Number of ID card/passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:

Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của tổ chức/ Number of the enterprise registration certificate of organization: 0307382140

Ngày cấp/ Date of issue: 17/02/2009

Nơi cấp/ Place of issue: Phòng đăng ký kinh doanh TP.HCM/ Business Registration Office of HCMC.

- Địa chỉ liên hệ/Contact address: Tầng 4, Tòa nhà Crescent Residence 3, Số 109 Tôn Dật Tiên, Phường Tân Mỹ, TP.HCM/ Floor 4, Crescent Residence 3, No. 109 Tôn Dật Tiên, Tan My Ward, HCMC

- Điện thoại/Telephone: 028 5411 3223

Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:*

Mối quan hệ với công ty đại chúng:

Công Ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Cuộc Sống Mới là người có liên quan của người nội bộ của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng.

Bà Wang, Gwan-Fang là thành viên Ban Kiểm Soát của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng và là Thành viên độc lập HĐQT của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Nhân Hiệu Việt.

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Nhân Hiệu Việt là công ty mẹ của Công Ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Cuộc Sống Mới.

Relationship with the public company:

New Life Service Trading Company Limited is a related party of an insider of Phu Hung Securities Corporation.

Ms. Wang, Gwan-Fang is a member of the Board of Supervisors of Phu Hung Securities Corporation and an independent member of the Board of Directors of Viet Brand Invest Joint Stock Company.

Viet Brand Invest Joint Stock Company is the parent company of New Life Service Trading Company Limited.

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có/ *position at the public company, the fund management company on the registration date (if any):* và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: (nêu rõ lý do)/*and the date when he/she is no longer an internal person or affiliated person of internal person of the public company, the fund management company (specify the reason):*

**: Mục này chỉ dành cho trường hợp sau khi đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/This item is only for cases in which the person subject to registration, after the trading registration, is no longer the internal person or affiliated person of internal person of the public company, fund management company.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/*Information on the internal person of the public company/public fund who Is the affiliated person of individual/organisation conducting transaction (in case the person who conduct transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):*

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person:* **Wang, Gwan - Fang**

- Quốc tịch/*Nationality:* **Đài Loan/ Taiwan**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.:*

Hộ chiếu / *Passport No.:*

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address*: Tầng 20, số 179, Liaoning, Zhongshan, Đài Bắc, Đài Loan/ 20F., No. 179, Liaoning St., Zhongshan Dist., Taipei City, Taiwan

- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: Fax: Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/*Position in the public company, the fund management company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction*:

Thành viên Ban Kiểm Soát của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng/ Member of Board of Supervisors of Phu Hung Securities Corporation

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company*: **Thành viên Ban Kiểm Soát của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng/ Member of Board of Supervisors of Phu Hung Securities Corporation**

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*:

Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*relationship of organisation executing transaction with internal person*:

Công Ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Cuộc Sống Mới là người có liên quan của người nội bộ của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng.

New Life Service Trading Company Limited is a related party of an insider of Phu Hung Securities Corporation.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any)*:

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: 0

Number, ownership percentage of shares held by the internal person: 0

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: **PHS**

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Underlying securities code (in case of covered warrants)*:

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants as mentioned at item 3*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction*:

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: **Không có/ None**

Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở (nêu tại mục 3) nắm giữ trước khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Number, ownership percentage of underlying securities (as mentioned at item 3) held before trading the covered warrants (in case of covered warrants)*:

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng /*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred*:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented /donate/be donated/inherit/transfer/be transferred)*: Mua/ *Purchase*

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading*: **3.200.000 cổ phiếu/ shares**

7. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch (mua /bán/ cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Number of shares/fund certificates/covered warrants being traded (purchase/sell/present/be present/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap)*.

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/ nhận chuyển nhượng/ hoán đổi)/*Type of transaction executed (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inher it/transfer/be transferred/swap)*: Mua/ *Purchase*

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch/ *Number of shares/fund certificates/covered warrants traded*: **3.136.847 cổ phiếu/ shares**

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/*the value of executed transaction (calculated based on par value)*: **31.368.470.000 VND (ba mươi một tỷ ba trăm sáu mươi tám triệu bốn trăm bảy mươi nghìn đồng)**

Giá trị chứng quyền có bảo đảm (theo giá phát hành gần nhất) đã giao dịch/ *Value of covered warrants traded (at the latest issuing price)*:

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants after the transaction held by the person executing the transaction*:

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants after the transaction of the executor and affiliated person*: **3.136.847 cổ phiếu/ shares**

10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm */*Number, ownership percentage of underlying securities held after trading the covered warrants* *:

11. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: Thỏa thuận/ *put through*

12. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Trading time*: từ ngày/*from* 18/09/2025 đến ngày/*to* 18/09/2025.

13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký)/*The reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed)*: thay đổi kế hoạch đầu tư/ *change investment plan*.

*: Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày báo cáo kết quả giao dịch/Number, ownership percentage of underlying securities held on the day of reporting the transaction results:

Nơi nhận:

Recipients:

-;
- Lưu: VT, ...
- Archived:...

CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC
ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING

**ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG
MẠI DỊCH VỤ CUỘC SỐNG MỚI *nguy*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

NEW LIFE SERVICE TRADING

COMPANY LIMITED



VƯƠNG LỆ VÂN

