

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG 40
40 INVESTMENT AND
CONSTRUCTION JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 0810/CBTT-BT/L40
No.: 0810/CBTT-BT/L40

Đà Nẵng, ngày 08 tháng 10 năm 2025
Da Nang, day 08 month 10 year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: L40
- Địa chỉ/Address: Số 201/58 Nguyễn Xi – Phường Bình Thạnh – Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (84.28) 3899 0099 Fax: (84.28) 3511 7533
- E-mail: ir.l40.vn@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40 xin công bố thông tin về việc quyết định đầu tư giao dịch với giá trị trên 10% tổng tài sản của Công ty căn cứ theo Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã được kiểm toán, cụ thể:

- Ngày 08/10/2025, CTCP Đầu tư và Xây dựng 40 đã ký Hợp đồng giao khoán xây dựng công trình số 08.10/2025/HĐXL với Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Việt Thịnh, cụ thể:
- Công trình: Khu đô thị An Phú phường Điện Dương, thị xã Điện Bàn
- Tổng giá trị: 65.922.120.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi lăm tỷ chín trăm hai mươi hai triệu một trăm hai mươi nghìn đồng)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/10/2025 tại đường dẫn <https://l40.vn/> /This information was published on the company's website on 08/10/2025, as in the link <https://l40.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/

Attached documents:

Đại diện tổ chức

Organization representative

**Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**CHỦ TỊCH HĐQT
Đỗ Tuấn Cường**