

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
THỐNG NHẤT HÀ NỘI**  
MST: 0100100424

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 169/TNV

"V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận trên BCTC  
năm nay so với cùng kỳ năm trước"

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2025

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài Chính ban hành ngày 16/11/2020 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thống Nhất Hà Nội.

**Công ty Cổ phần Thống Nhất Hà Nội (Mã chứng khoán: TNV)**

Nội dung giải trình: Chỉ tiêu 60 "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp" trên Báo cáo kết quả kinh doanh Quý 3 năm 2024 là lãi 5.830.811.105 đồng so với Chỉ tiêu 60 "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp" của Quý 3 năm 2025 là lãi 3.143.049.929 đồng vì các nguyên nhân sau:

- Công ty tăng chi phí bán hàng so với cùng kỳ năm 2024 do Công ty đang trong giai đoạn đầu xây dựng và phát triển thị trường miền nam.
- Giá nguyên vật liệu trực tiếp tăng dẫn đến giá vốn hàng hóa hóa tăng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng và xin chân thành cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: P.NS. P.KT



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Đinh Vũ Minh Việt**