

Số: 1261/QĐ-SGDHN

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc duy trì diện hạn chế giao dịch

#### TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 08/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật số 56/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 23/QĐ-HĐTV ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Duy trì diện hạn chế giao dịch đối với cổ phiếu BCR của Công ty cổ phần (CTCP) BCG Land, cụ thể như sau:

- Cơ sở xem xét: Báo cáo tài chính (BCTC) bán niên 2025 đã được soát xét;
- Lý do duy trì hạn chế giao dịch: Tổ chức đăng ký giao dịch (TCĐKGD) chậm nộp BCTC bán niên 2025 đã được soát xét quá 45 ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn phải công bố thông tin theo quy định;
- Lý do hạn chế giao dịch khác: TCĐKGD chậm nộp BCTC năm 2024 đã được kiểm toán quá 45 ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn phải công bố thông tin theo quy định;
- Cổ phiếu bị hạn chế về thời gian giao dịch: Chỉ được giao dịch vào phiên thứ Sáu hàng tuần;
- Quy định áp dụng: Điểm b khoản 1 Điều 33 Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 23/QĐ-HĐTV ngày 18/4/2025 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán (GDCK) Việt Nam.

**Điều 2.** Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày cô phiếu bị hạn chế giao dịch theo quy định tại Điều 1 của Quyết định này, CTCP BCG Land phải có văn bản gửi Sở GDCK Hà Nội giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục.


**Điều 3.** Quyết định này thay thế cho Quyết định số 653/QĐ-SGDHN ngày 23/05/2025 của Sở GDCK Hà Nội về việc đưa cô phiếu BCR vào diện hạn chế giao dịch.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết và CTCP BCG Land chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *ap*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- UBCKNN (đề b/c);
- VNX (đề b/c);
- Chủ tịch, TGD (đề b/c);
- Phòng TTTT, HTGD;
- Lưu: VT, QLNY ( b).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC** *glap*



**Đỗ Văn Tâm**

Số: 4598/TB-SGDHN

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về trạng thái chứng khoán của cổ phiếu BCR**  
**trên hệ thống giao dịch UPCoM**

Sở Giao dịch Chứng khoán (GDCK) Hà Nội thông báo về trạng thái chứng khoán của cổ phiếu BCR của Công ty cổ phần BCG Land như sau:

- Hạn chế giao dịch theo Quyết định số 1261/QĐ-SGDHN ngày 20/10/2025 do: Tổ chức đăng ký giao dịch (TCĐKGD) chậm nộp Báo cáo tài chính (BCTC) bán niên 2025 đã được soát xét và BCTC năm 2024 đã được kiểm toán quá 45 ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn phải công bố thông tin theo quy định, thuộc trường hợp cổ phiếu bị hạn chế giao dịch theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 33 Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 23/QĐ-HĐTV ngày 18/4/2025 của Hội đồng thành viên Sở GDCK Việt Nam (Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết);

- Cảnh báo theo Quyết định số 899/QĐ-SGDHN ngày 10/07/2025 do: TCĐKGD chưa họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 trong thời hạn tối đa kể từ thời điểm kết thúc năm tài chính theo quy định tại khoản 2 Điều 139 Luật Doanh nghiệp, thuộc trường hợp chứng khoán bị cảnh báo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 32 Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết. *q*

**Nơi nhận:**

- CTCP BCG Land;
- VSDC;
- Chủ tịch, TGD (đề biết);
- Phòng TTTT, HTGD, GSGD;
- Các CTCK;
- Lưu VT, QLNY ( b).

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC *h*  
  
Đỗ Văn Tâm