

Số/No: 1059/TCT-HDQT

TP. HCM, ngày 10 tháng 10 năm 2025

HCM City dated Oct 10<sup>th</sup>, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
*To: Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: TỔNG CÔNG TY IDICO – CTCP /IDICO CORPORATION – JSC (“IDICO”).

- Mã chứng khoán/*Stock code*: IDC.

- Địa chỉ/*Address*: 151A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh/151A Nguyen Dinh Chieu Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City.

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0283. 8438883

Fax: 0283. 9312705

- E-mail: headoffice@idico.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

- Đính chính một số nội dung liên quan đến Giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty được nêu tại Mục VII.2 (Phụ lục 02) của Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024.

Lý do: Điều chỉnh cho phù hợp với số liệu của Báo cáo tài chính riêng năm 2024 đã được kiểm toán và các tài liệu của Tổng công ty.

Chi tiết Phụ lục 02 trước và sau đính chính kèm theo văn bản này.

*Correction of certain contents related to the Transactions of related parties of the Company with the Company itself stated in Section VII.2 (Appendix 02) of the 2024 Annual Corporate Governance Report.*

*Reason: To align with the figures in the audited Annual Separate Financial Statements for 2024 and documents of the Corporation.*

*Details of Appendix 02 before and after correction are attached to this document.*

- Đính chính số lượng cuộc họp của Hội đồng quản trị đã tổ chức trong Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024.

Correct the number of meetings of the Board of Directors held in the 2024 Corporate Governance Report.

Thông tin trước đính chính/Information before correction:

STT No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Bà/Ms. Nguyễn Thị Như Mai	5/5	100%	
2	Ông/Mr. Đặng Chính Trung	5/5	100%	
3	Ông/Mr. Tôn Thất Anh Tuấn	5/5	100%	
4	Ông/Mr. Nguyễn Việt Tuấn	5/5	100%	
5	Bà/Ms. Trần Thùy Giang	5/5	100%	

Thông tin sau đính chính/Information after correction:

STT No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Bà/Ms. Nguyễn Thị Như Mai	6/6	100%	
2	Ông/Mr. Đặng Chính Trung	6/6	100%	
3	Ông/Mr. Tôn Thất Anh Tuấn	6/6	100%	
4	Ông/Mr. Nguyễn Việt Tuấn	6/6	100%	
5	Bà/Ms. Trần Thùy Giang	6/6	100%	

Ghi chú/Note: Các thông tin còn lại không thay đổi so với nội dung đã công bố thông tin./The remaining information is unchanged compared to the previously disclosed content.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10./10/2025 tại đường dẫn\_/This information was published on the company's website on ...Oct. 10<sup>th</sup>, 2025,

as in the link: <https://idico.com.vn/vi/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin?slug=cbtt-bat-thuong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

\* Tài liệu đính kèm/*Attached documents:*

- Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024; *2024 Corporate Governance Report.*
- Phụ lục 02 trước và sau đính chính/*Appendix 02 before and after correction.*

*M* Đại diện tổ chức

*Organization representative*

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

*Legal representative/Person authorized to disclose information*



*Phạm*  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Việt Luân*



**TỔNG CÔNG TY IDICO - CTCP**

Tầng 32 - Tòa nhà Pearl Plaza - 561A Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM

ĐT: (+84) 28 3843 8883 - 28 3935 1901

Fax: (+84) 28 3931 2705

[www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn) | [headoffice@idico.com.vn](mailto:headoffice@idico.com.vn)



**GIAO DỊCH GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN, HOẶC GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ,  
NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND ITS AFFILIATED PERSONS OR BETWEEN THE COMPANY AND ITS MAJOR  
SHAREHOLDERS, INTERNAL PERSONS AND AFFILIATED PERSONS**

**NĂM 2024/YEAR 2024**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị số: 74/BC-TCT ngày 23/01/2025 của Tổng công ty IDICO-CTCP)  
(Attached with CORPORATE GOVERNANCE Report No.: /BC-TCT dated /01/2025 of IDICO Corporation-CTCP)

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No.* date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Công ty TNHH MTV Dịch vụ KCN IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3602478261; Ngày cấp: 31/03/2011, Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Số 48, khu phố 3, phường An Hòa, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.	Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Mua dịch vụ quản lý vận hành/Purchase operations management	
					Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Doanh thu cung cấp dịch vụ/Provide services: 14.958.287.327 đồng	
					Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Chi phí khác/Buy service others: 893.431.539 đồng	
2	Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3600257771; Ngày cấp: 07/6/2007; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường Tôn Đức Thắng, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiên, H.Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	58/NQ-TCT của HĐQT ngày 30/12/2024	Nhận chuyển nhượng chi phí đầu tư NM xử lý nước thải/Buy investment cost of wastewater treatment plant:: 19.095.047.635	



Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No.* date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
3	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 1800155910; Ngày cấp: 15/01/2007; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP. Cần Thơ	Số 43A, đường 3/2, phường Xuân Khánh, Q.Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	20/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 2.358.278.343 đồng	
4	Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 0304843611; Ngày cấp: 31/01/2007; Nơi cấp: Sở KH và ĐT TP.HCM	Số 100, đường Nguyễn Gia Trí, phường 25, Q.Bình Thạnh, Tp. HCM	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	16/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Tư vấn đầu tư xây dựng công trình/Buy construction investment consulting services; giá trị: 4.257.819.479 đồng	
5	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3500101298; Ngày cấp: 29/12/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bà Rịa - Vũng Tàu	Số 326 Nguyễn An Ninh, phường 7, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	15/08/2024		Thuê Phòng nghỉ, khách sạn/Buy hotel service; giá trị: 23.603.703 đồng	
6	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 1100503295; Ngày cấp: 05/01/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Long An	Số 88, quốc lộ 1 (tuyến tránh), phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 258/QĐ-TCT ngày 13/4/2021; Hợp đồng số 57/HĐKT-TCT ngày 09/06/2021	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value; giá trị: 3.040.198.430 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 626/QĐ-TCT ngày 10/8/2021; Hợp đồng số 85/HĐKT-TCT ngày 10/08/2021	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 3.795.582.509 đồng	

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 11/QĐ-TCT ngày 27/3/2019; Hợp đồng số 07/HĐKT-TCT ngày 28/03/2019	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 4.440.824.610 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 258/QĐ-TCT ngày 13/4/2021; Hợp đồng số 31/HĐKT-TCT ngày 24/04/2021	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 4.253.452.017 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 19/NQ-TCT ngày 7/5/2024; Hợp đồng số 35/HĐKT-TCT ngày 17/09/2024	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 12.900.297.812 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 537/QĐ-TCT ngày 9/7/2021; Hợp đồng số 68/HĐKT-TCT ngày 09/07/2021	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 10.661.601.171 đồng	
					Từ 05/03/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 08/NQ-TCT ngày 05/03/2024; Hợp đồng vay số: 01/2024/HDVV/IDC-LAI ngày 05/03/2024	IDICO cho vay/IDICO Loan: 275.000.000.000 đồng Lãi IDICO cho vay/Interest income: 15.090.082.191 đồng	



Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	Hợp đồng vay vốn số 02/2021/HĐVV ngày 25/02/2021	Lãi IDICO cho vay/Interest income: 1.502.641.095 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 26B/NQ-TCT ngày 19/6/2023; Hợp đồng vay vốn số: 03/2023/HĐVV ngày 19/06/2023	IDICO cho vay/IDICO Loan: 80.000.000.000 đồng Lãi IDICO cho vay/Interest income: 5.821.369.862 đồng	
7	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3600486108; Ngày cấp: 16/02/2005; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiện, H.Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	21/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Thuê đất xây dựng trạm biến áp cung cấp điện/land for rent: 466.937.686 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	21/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Hợp đồng mua bán điện tại KCN Hựu Thạnh, thi công xây lắp điện/Electricity purchase contract at Huu Thanh, electrical construction and installation: 380.194.838 đồng	
8	Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Thái Bình IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 1000214807; Ngày cấp: 20/7/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Thái Bình	Số 304, đường Trần Hung Đạo, Tp.Thái Bình, tỉnh Thái Bình	05/02/2024	NQ số 21/NQ-TCT ngày 14/6/2021	Thuê nhà văn phòng/Buy Office Rental Service, giá trị/value: 960.000.000 đồng	



Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
						NQ số 51A/NQ-TCT ngày 18/12/2024	Góp vốn tăng vốn điều lệ Công ty/Buy shares to increase charter capital: 40.000.000.000 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024	NQ số 21/NQ-TCT ngày 14/6/2021	Lãi IDICO cho vay/Interest income: 425.669.319 đồng	
9	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và KCN Quế Võ IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 0102595934; Ngày cấp: 03/01/2008; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP. Hà Nội	Đường D3 KCN Quế Võ 2, Xã Ngọc Xá, Thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	Hợp đồng số 60/HĐKT- TCT ngày 18/6/2021	IDICO cho thuê văn phòng/Office for rent service: 250.074.000 đồng	
10	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển vật liệu IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3600687943; Ngày cấp: 04/08/2004; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiển, H. Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 19/NQ-TCT ngày 14/6/2021 NQ số 52/NQ-TCT ngày 18/12/2024	Lãi IDICO cho vay/Interest income: 2.395.731.102 đồng Góp vốn tăng vốn điều lệ Công ty/Buy shares to increase charter capital: 39.960.720.000 đồng	
11	Công ty cổ phần IDICO Tiền Giang	Công ty con/Subsidiary	Số: 1201656805; Ngày cấp: 15/12/2021; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Tiền Giang	Số 138 Trần Hưng Đạo, Phường 4, TP. Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 53-2/NQ-TCT Ngày 02/11/2023	Lãi IDICO đi vay/Loan interest expense: 25.609.315.067 đồng	

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
12	Công ty cổ phần IDICO Hà Nam	Công ty con/Subsidiary	Số: 0700881956; Ngày cấp: 15/05/2024; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Hà Nam	Tổ 3, Phường Trần Hưng Đạo, Thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ 09/NQ-TCT ngày 08/05/2024	Góp vốn thành lập Công ty/Contribute capital to establish a company: 39.990.000.000 đồng	
13	Công ty cổ phần IDICO Ninh Bình	Công ty con/Subsidiary	Số: 2700970889; Ngày cấp: 16/12/2024; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Ninh Bình	Số 31 Kim Đồng, phường Phúc Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ 39/NQ-TCT ngày 12/12/2024	Góp vốn thành lập Công ty/Contribute capital to establish a company: 562.500.000.000 đồng	
14	Công ty cổ phần tập đoàn S.S.G	Cổ đông lớn/Major shareholder	Số: 0303094938; Ngày cấp: 24/10/2003; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP HCM	Tầng 32, Tòa nhà Pearl Plaza, số 561A đường Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 48/NQ-TCT ngày 31/10/2023	Thuê nhà văn phòng/Buy Office Rental Service, giá trị/value: 11.320.470.000 đồng	



*Phụ lục số: 02/Annex 02 (Sau khi đính chính/After correction)*

**GIAO DỊCH GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN, HOẶC GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ,  
NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND ITS AFFILIATED PERSONS OR BETWEEN THE COMPANY AND ITS MAJOR  
SHAREHOLDERS, INTERNAL PERSONS AND AFFILIATED PERSONS**

**NĂM 2024/YEAR 2024**

*(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị số: ~~74~~ /BC-TCT ngày ~~23~~ /01/2025 của Tổng công ty IDICO-CTCP)  
(Attached with CORPORATE GOVERNANCE Report No.: ~~74~~ /BC-TCT dated ~~23~~ /01/2025 of IDICO Corporation-CTCP)*

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Công ty TNHH MTV Dịch vụ KCN IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3602478261; Ngày cấp: 31/03/2011, Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Số 48, khu phố 3, phường An Hòa, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.	Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Mua dịch vụ quản lý vận hành/Purchase operations management services; giá trị: 48.536.200.764 đồng	
					Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Doanh thu cung cấp dịch vụ/Provide services: 14.958.287.327 đồng	
					Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Chi phí khác/Buy service others: 893.431.539 đồng	
					Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024		Lợi nhuận được chia/Profit sharing: 20.052.562.618 đồng	



Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No.* date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
2	Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3600257771; Ngày cấp: 07/6/2007; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường Tôn Đức Thắng, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiên, H.Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	58/NQ-TCT của HĐQT ngày 30/12/2024	Nhận chuyển nhượng chi phí đầu tư NM xử lý nước thải/Buy investment cost of wastewater treatment plant:: 19.095.047.635 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Lợi nhuận được chia/Profit sharing: 8.324.378.228 đồng	
3	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 1800155910; Ngày cấp: 15/01/2007; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP. Cần Thơ	Số 43A, đường 3/2, phường Xuân Khánh, Q.Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	20/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 2.358.278.343 đồng	
4	Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 0304843611; Ngày cấp: 31/01/2007; Nơi cấp: Sở KH và ĐT TP.HCM	Số 100, đường Nguyễn Gia Trí, phường 25, Q.Bình Thạnh, Tp. HCM	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	16/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Tư vấn đầu tư xây dựng công trình/Buy construction investment consulting services; giá trị: 4.257.819.479 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia/Dividends distributed: 1.126.400.000 đồng	

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	SốNQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
5	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3500101298; Ngày cấp: 29/12/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bà Rịa - Vũng Tàu	Số 326 Nguyễn An Ninh, phường 7, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	15/08/2024		Thuê Phòng nghỉ, khách sạn/Buy hotel service; giá trị: 23.603.703 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia/Dividends distributed: 52.020.000.000 đồng	
6	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 1100503295; Ngày cấp: 05/01/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Long An	Số 88, quốc lộ 1 (tuyến tránh), phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 258/QĐ-TCT ngày 13/4/2021; Hợp đồng số 57/HĐKT-TCT ngày 09/06/2021	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value; giá trị: 3.040.198.430 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 626/QĐ-TCT ngày 10/8/2021; Hợp đồng số 85/HĐKT-TCT ngày 10/08/2021	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 3.795.582.509 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 11/QĐ-TCT ngày 27/3/2019; Hợp đồng số 07/HĐKT-TCT ngày 28/03/2019	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 4.440.824.610 đồng	

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 258/QĐ-TCT ngày 13/4/2021; Hợp đồng số 31/HĐKT-TCT ngày 24/04/2021	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 4.253.452.017 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 19/NQ-TCT ngày 7/5/2024; Hợp đồng số 35/HĐKT-TCT ngày 17/09/2024	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 12.900.297.812 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 537/QĐ-TCT ngày 9/7/2021; Hợp đồng số 68/HĐKT-TCT ngày 09/07/2021	Thi công xây dựng công trình/Buy construction services; giá trị/value: 10.661.601.171 đồng	
					Từ 05/03/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 08/NQ-TCT ngày 05/03/2024; Hợp đồng vay số: 01/2024/HDVV/IDC-LAI ngày 05/03/2024	IDICO cho vay/IDICO Loan: 275.000.000.000 đồng Lãi IDICO cho vay/Interest income: 15.090.082.191 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	Hợp đồng vay vốn số 02/2021/HDVV ngày 25/02/2021	Lãi IDICO cho vay/Interest income: 1.502.641.095 đồng	



Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No.* date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 26B/NQ-TCT ngày 19/6/2023; Hợp đồng vay vốn số: 03/2023/HĐVV ngày 19/06/2023	IDICO cho vay/IDICO Loan: 80.000.000.000 đồng Lãi IDICO cho vay/Interest income: 5.821.369.862 đồng	
7	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3600486108; Ngày cấp: 16/02/2005, Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiện, H.Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024  từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	21/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024  21/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Thuê đất xây dựng trạm biến áp cung cấp điện/land for rent: 466.937.686 đồng  Hợp đồng mua bán điện tại KCN Hựu Thạnh, thi công xây lắp điện/Electricity purchase contract at Huu Thanh, electrical construction and installation: 380.194.838 đồng	
8	Công ty cổ phần Thủy điện Srok Phu Miêng IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3800407449; Ngày cấp: 12/02/2008; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Bình Phước	Thôn 7, xã Long Bình, H.Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia/Dividends distributed: 46.598.000.000 đồng	
9	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 0302095576; Ngày cấp: 12/12/2007; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP. HCM	Km 1906+700, Quốc lộ 1A, KP 5, phường Bình Hưng Hòa B, Q.Bình Tân, Tp.HCM	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia/Dividends distributed: 22.953.264.000 đồng	

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No.* date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
10	Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Thái Bình IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 1000214807; Ngày cấp: 20/7/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Thái Bình	Số 304, đường Trần Hung Đạo, Tp. Thái Bình, tỉnh Thái Bình	05/02/2024	NQ số 21/NQ-TCT ngày 14/6/2021	Thuê nhà văn phòng/Buy Office Rental Service, giá trị/value: 960.000.000 đồng	
						NQ số 51A/NQ-TCT ngày 18/12/2024	Góp vốn tăng vốn điều lệ Công ty/Buy shares to increase charter capital: 40.000.000.000 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024	NQ số 21/NQ-TCT ngày 14/6/2021	Lãi IDICO cho vay/Interest income: 425.669.319 đồng	
11	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và KCN Quế Võ IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 0102595934; Ngày cấp: 03/01/2008; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP. Hà Nội	Đường D3 KCN Quế Võ 2, Xã Ngọc Xá, Thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	Hợp đồng số 60/HĐKT- TCT ngày 18/6/2021	IDICO cho thuê văn phòng/Office for rent service: 250.074.000 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia/Dividends distributed: 145.032.360.000 đồng	
12	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển vật liệu IDICO	Công ty con/Subsidiary	Số: 3600687943; Ngày cấp: 04/08/2004, Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiển, H. Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 19/NQ-TCT ngày 14/6/2021 NQ số 52/NQ-TCT ngày 18/12/2024	Lãi IDICO cho vay/Interest income: 2.395.731.102 đồng Góp vốn tăng vốn điều lệ Công ty/Buy shares to increase charter capital: 39.960.720.000 đồng	



Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với IDICO <i>Relationship with IDICO</i>	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp <i>No.* date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với IDICO <i>Time of transactions with IDICO</i>	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
13	Công ty cổ phần IDICO Tiền Giang	Công ty con/Subsidiary	Số: 1201656805; Ngày cấp: 15/12/2021; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Tiền Giang	Số 138 Trần Hưng Đạo, Phường 4, TP. Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 53-2/NQ-TCT Ngày 02/11/2023	Lãi IDICO đi vay/Loan interest expense: 25.609.315.067 đồng	
14	Công ty cổ phần IDICO Hà Nam	Công ty con/Subsidiary	Số: 0700881956; Ngày cấp: 15/05/2024; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Hà Nam	Tổ 3, Phường Trần Hưng Đạo, Thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ 09/NQ-TCT ngày 08/05/2024	Góp vốn thành lập Công ty/Contribute capital to establish a company: 39.990.000.000 đồng	
15	Công ty cổ phần IDICO Ninh Bình	Công ty con/Subsidiary	Số: 2700970889; Ngày cấp: 16/12/2024; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Ninh Bình	Số 31 Kim Đồng, phường Phúc Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ 39/NQ-TCT ngày 12/12/2024	Góp vốn thành lập Công ty/Contribute capital to establish a company: 562.500.000.000 đồng	
16	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO	Công ty liên kết/Affiliated company	Số: 3600975839; Ngày cấp: 13/02/2008; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Đồng Nai	Km 11, Quốc lộ 51, Ấp 1, Xã Long An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia/Dividends distributed: 885.512.800 đồng	
17	Công ty cổ phần tập đoàn S.S.G	Cổ đông lớn/Major shareholder	Số: 0303094938; Ngày cấp: 24/10/2003; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP HCM	Tầng 32, Tòa nhà Pearl Plaza, số 561A đường Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 48/NQ-TCT ngày 31/10/2023	Thuê nhà văn phòng/Buy Office Rental Service, giá trị/value: 11.320.470.000 đồng	





**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
(Năm 2024)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Tổng công ty IDICO – CTCP.
- Địa chỉ trụ sở chính: 151A Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 0283.8438883 Fax: 0283. 9312705
- Vốn điều lệ: 3.299.999.290.000 đồng.
- Mã chứng khoán: IDC.
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (Bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Không số	26/04/2024	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2024.

**II. Hội đồng quản trị:**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:**

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Bà. Nguyễn Thị Nhu Mai	Chủ tịch	19/04/2022	
2	Ông. Đặng Chính Trung	TV điều hành, kiêm Tổng giám đốc	01/03/2018	

3	Ông. Tôn Thất Anh Tuấn	Thành viên độc lập	02/02/2021	
4	Ông. Nguyễn Việt Tuấn	Thành viên điều hành, kiêm Phó Tổng giám đốc	21/04/2023	
5	Bà. Trần Thùy Giang	Thành viên không điều hành	21/04/2023	

## 2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Bà. Nguyễn Thị Như Mai	6/6	100%	
2	Ông. Đặng Chính Trung	6/6	100%	
3	Ông. Tôn Thất Anh Tuấn	6/6	100%	
4	Ông. Nguyễn Việt Tuấn	6/6	100%	
5	Bà. Trần Thùy Giang	6/6	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

Giám sát công tác điều hành sản xuất kinh doanh của Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác nhằm đảm bảo hoạt động của Tổng công ty có hiệu quả, đảm bảo tuân thủ pháp luật, đúng định hướng kế hoạch sản xuất kinh doanh đã được Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Chỉ đạo, giám sát và phân công các thành viên Hội đồng quản trị theo dõi tình hình thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh, tình hình triển khai các dự án đầu tư của Tổng công ty.

Đôn đốc, giám sát thường xuyên việc thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị. Giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc và Người đại diện quản lý phần vốn của Tổng công ty tại các công ty có phần vốn góp của Tổng công ty.

Giám sát, chỉ đạo việc thực hiện công bố thông tin của Tổng công ty theo quy định.

## 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

### Ủy ban Kiểm toán

Ủy ban kiểm toán được thành lập theo quyết định số 11/QĐ-TCT ngày của 21/04/2023 của Hội đồng quản trị. Hoạt động cụ thể của UBKT được nêu tại mục III của Báo cáo này.

### Hội đồng đầu tư

Năm 2024, Hội đồng đầu tư đã theo dõi, đôn đốc Ban điều hành Tổng công ty làm việc với các cơ quan ở Trung Ương và các địa phương hoàn thành các thủ tục pháp lý các dự án khu công nghiệp đã báo cáo Hội đồng đầu tư và Hội đồng quản trị xem xét đầu tư trong năm 2024.



5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
<b>I</b>	<b>Các Nghị quyết của HĐQT</b>			
1	01/NQ-TCT	02/01/2024	Nghị quyết về việc tạm ứng cổ tức bằng tiền đợt 2 năm 2023	100%
2	02/NQ-TCT	03/01/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận Hợp đồng thuê Xe ô tô giữa IDICO với người có liên quan Công ty cổ phần Đầu tư Việt Liên Á – Phú Hưng Gia	100%
3	03/NQ-TCT	17/01/2024	Nghị quyết về việc Thông qua Biên bản chấm dứt và thanh lý Thỏa thuận ghi nhớ hợp tác đầu tư Dự án Nhà xưởng dịch vụ IDICO-Tân Tạo	100%
4	04/NQ-TCT	18/01/2024	Nghị quyết về việc Thành lập Ban Pháp chế thuộc Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
5	05/NQ-TCT	29/01/2024	Nghị quyết về việc Chấm dứt hoạt động của Chi nhánh Tổng công ty IDICO-CTCP tại Miền Đông	100%
6	06/NQ-TCT	29/01/2024	Nghị quyết về việc tài trợ kinh phí cho UBND tỉnh Thái Bình thực hiện chính sách An sinh xã hội dịp tết Nguyên Đán Giáp Thìn – năm 2024	100%
7	07/NQ-TCT	28/02/2024	Nghị quyết về việc Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
8	08/NQ-TCT	05/03/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận phương án cho vay và thông qua Hợp đồng vay giữa Tổng công ty và Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An IDICO (IDICO-LINCO)	100%
9	09/NQ-TCT	21/03/2024	Nghị quyết về việc Thành lập Ban Kinh tế – Đấu thầu thuộc Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
10	11/NQ-TCT	03/04/2024	Nghị quyết về việc thông qua thời gian, địa điểm và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
11	12/NQ-TCT	03/04/2024	Nghị quyết về việc Thống nhất nhân sự ủy quyền đại diện vốn và giới thiệu tham gia Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát các Công ty con, Công ty liên kết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
12	13/NQ-TCT	09/04/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận tài trợ kinh phí thực hiện công trình hạ tầng giao thông nông thôn trên địa bàn huyện Đức Hòa, tỉnh Long An	100%
13	14/NQ-TCT	23/04/2024	Nghị quyết về việc giới thiệu nhân sự tham gia bầu bổ sung vào Hội đồng quản trị Công ty cổ phần tư vấn đầu tư IDICO (IDICO-INCON).	100%
14	15/NQ-TCT	23/04/2024	Nghị quyết về công tác cán bộ	100%
15	16/NQ-	07/05/2024	Nghị quyết về việc thông qua hợp đồng, giao dịch	100%



	TCT		giữa IDICO với Công ty cổ phần tư vấn đầu tư IDICO (IDICO-INCON)	
16	17/NQ-TCT	07/05/2024	Nghị quyết về việc thông qua hợp đồng, giao dịch giữa IDICO với Công ty TNHH MTV Dịch vụ khu công nghiệp IDICO (IDICO-ISC)	100%
17	18/NQ-TCT	07/05/2024	Nghị quyết về việc thông qua hợp đồng, giao dịch giữa IDICO với Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO (IDICO-IDI)	100%
18	19/NQ-TCT	07/05/2024	Nghị quyết về việc thông qua hợp đồng, giao dịch giữa IDICO với Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An IDICO (IDICO-LINCO)	100%
19	20/NQ-TCT	07/05/2024	Nghị quyết về việc thông qua hợp đồng, giao dịch giữa IDICO với Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO (IDICO-INCO10)	100%
20	21/NQ-TCT	07/05/2024	Nghị quyết về việc thông qua hợp đồng, giao dịch giữa IDICO với Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO (IDICO-UDICO).	100%
21	22/NQ-TCT	08/05/2024	Nghị quyết về việc phê duyệt Đề án thành lập; Thông qua Thỏa thuận góp vốn thành lập Công ty; Dự thảo điều lệ và nhân sự cử đại diện vốn, giới thiệu tham gia quản lý, điều hành tại Công ty cổ phần IDICO Hà Nam	100%
22	23/NQ-TCT	08/05/2024	Nghị quyết về việc giới thiệu nhân sự tham gia bầu vào Hội đồng quản trị Công ty cổ phần đầu tư Đồng Thuận	100%
23	24/NQ-TCT	08/05/2024	Nghị quyết về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ của Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO (IDICO-URBIZ)	100%
24	25/NQ-TCT	21/05/2024	Nghị quyết về việc chi trả cổ tức bằng tiền đợt 3 năm 2023	100%
25	26/NQ-TCT	21/05/2024	Nghị quyết về việc tạm ứng cổ tức bằng tiền đợt 1 năm 2024	100%
26	27/NQ-TCT	06/06/2024	Nghị quyết về việc Ủy quyền đại diện vốn Tổng công ty tại Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng đô thị Việt Nam	100%
27	28/NQ-TCT	11/06/2024	Nghị quyết về việc Thanh lý hợp đồng liên doanh với Công ty cổ phần LEC Group liên quan đến Dự án Cảng Mỹ Xuân	100%
28	29/NQ-TCT	13/06/2024	Nghị quyết về công tác cán bộ	100%
29	30/NQ-TCT	30/07/2024	Nghị quyết về việc Thông qua Quy chế trả lương, thưởng và chế độ đối với Người lao động; Quy định Chi tiêu nội bộ của Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
30	31/NQ-TCT	13/08/2024	Nghị quyết về việc dừng thực hiện thủ tục góp vốn bằng quyền sử dụng đất tại Dự án Khu nhà ở chung cư cao tầng đường Quốc lộ 1K phường Hóa An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	100%

31	32/NQ-TCT	05/09/2024	Nghị quyết về việc Chấm dứt hoạt động các Chi nhánh thuộc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO	100%
32	33/NQ-TCT	11/09/2024	Nghị quyết về việc Thành lập Ban Hoạch định Chiến lược thuộc Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
33	34/NQ-TCT	11/09/2024	Nghị quyết về việc Thành lập Ban Đối ngoại thuộc Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
34	35/NQ-TCT	17/09/2024	Nghị quyết về việc miễn nhiệm và bổ nhiệm Kế toán trưởng	100%
35	36/NQ-TCT	18/09/2024	Nghị quyết Phê duyệt mức tiền lương của Người quản lý, điều hành tại Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ khu công nghiệp IDICO	100%
36	37/NQ-TCT	18/09/2024	Nghị quyết Phê duyệt mức tiền lương của Người quản lý, điều hành tại Công ty TNHH một thành viên Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO	100%
37	38/NQ-TCT	14/10/2024	Nghị quyết về việc thông qua nội dung khung Quy chế tài chính tại các Công ty con thuộc Tổng công ty IDICO	100%
38	38A/NQ-TCT	18/10/2024	Nghị quyết về việc gia hạn và điều chỉnh hợp đồng vay vốn giữa Tổng công ty IDICO-CTCP và Công ty CP đầu tư và xây dựng Thái Bình IDICO (IDICO-TCC).	100%
39	39/NQ-TCT	21/10/2024	Nghị quyết về việc Thay đổi Mô hình tổ chức quản lý của Công ty TNHH một thành viên Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO	100%
40	40/NQ-TCT	21/10/2024	Nghị quyết về việc Thay đổi Mô hình tổ chức quản lý của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ khu công nghiệp IDICO	100%
41	41/NQ-TCT	12/11/2024	Nghị quyết về công tác cán bộ	100%
42	42/NQ-TCT	18/11/2024	Nghị quyết về việc Thành lập Ban nội bộ thuộc Hội đồng quản trị Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
43	43/NQ-TCT	18/11/2024	Nghị quyết về công tác cán bộ	100%
44	44/NQ-TCT	03/12/2024	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Đầu tư xây dựng Trụ sở Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO	100%
45	45/NQ-TCT	05/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận chủ trương tài trợ Đầu tư xây dựng mới Trường mầm non An Thanh xã An Thanh, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình.	100%
46	46/NQ-TCT	05/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận Quy chế tài chính của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO	100%
47	47/NQ-TCT	10/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận Quy chế tài chính của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO	100%
48	48/NQ-	12/12/2024	Nghị quyết về việc phê duyệt Đề án thành lập; Thông	100%



	TCT		qua Thỏa thuận góp vốn thành lập Công ty; Dự thảo điều lệ và cử nhân sự cử đại diện vốn, giới thiệu tham gia quản lý, điều hành tại Công ty cổ phần IDICO Ninh Bình	
49	49/NQ-TCT	16/12/2024	Nghị quyết về công tác cán bộ	100%
50	50/NQ-TCT	18/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận chủ trương vay vốn bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của Tổng công ty	100%
51	51/NQ-TCT	18/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận Quy chế tài chính của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An IDICO	100%
52	51A/NQ-TCT	18/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận thực hiện mua cổ phần của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Thái Bình IDICO	100%
53	52/NQ-TCT	18/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận thực hiện mua cổ phần của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển vật liệu IDICO (IDICO-MCI)	100%
54	53/NQ-TCT	19/12/2024	Nghị quyết về công tác cán bộ	100%
55	54/NQ-TCT	19/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận chủ trương vay vốn ngắn hạn để góp vốn thành lập Công ty cổ phần IDICO Ninh Bình	100%
56	55/NQ-TCT	25/12/2024	Nghị quyết về việc Phương án tái cấu trúc tài chính Dự án Nhà máy thủy điện Đak Mi 3	100%
57	56/NQ-TCT	30/12/2024	Nghị quyết về việc chấp thuận chủ trương sửa chữa sản thương mại dịch vụ khối A – Tân Phú IDICO tại Khu căn hộ cao tầng IDICO Tân Phú	100%
58	57/NQ-TCT	30/12/2024	Nghị quyết về việc hủy bỏ hợp đồng mua bán tài sản Nhà máy xử lý nước thải và ký kết hợp đồng hợp tác kinh doanh giữa Tổng công ty và IDICO-ISC	100%
59	58/NQ-TCT	30/12/2024	Nghị quyết về việc phê duyệt giá trị nhận chuyển nhượng chi phí đầu tư và thông qua Hợp đồng chuyển nhượng chi phí đầu tư giữa Tổng công ty và IDICO-URBIZ; Công trình: Nhà máy xử lý nước thải tập trung KCN Cầu Nghìn, Giai đoạn 1, công suất 500m <sup>3</sup> /ngày đêm	100%
60	60/NQ-TCT	31/12/2024	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo nghiên cứu khả thi Nhà xưởng dịch vụ IDICO – Nhơn Trạch 1 (giai đoạn 2) Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.	100%
61	61/NQ-TCT	31/12/2024	Nghị quyết Phê duyệt mức thù lao của Người quản lý, Kiểm soát viên tại Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ khu công nghiệp IDICO	100%
62	62/NQ-TCT	31/12/2024	Nghị quyết Phê duyệt mức thù lao của Người quản lý, Kiểm soát viên tại Công ty TNHH một thành viên Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO	100%
63	63/NQ-	31/12/2024	Nghị quyết chấp thuận dự thảo Quy chế hoạt động của Hội đồng thành viên Công ty TNHH một thành	100%





	TCT		viên Dịch vụ khu công nghiệp IDICO	
<b>II</b>	<b>Các Quyết định của HĐQT</b>			
1	01/QĐ-TCT	18/01/2024	Quyết định về việc Thành lập Ban Pháp chế thuộc Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
2	02/QĐ-TCT	29/01/2024	Quyết định về việc Ban hành Quy chế tài chính của Tổng công ty IDICO – CTCP	100%
3	03/QĐ-TCT	29/01/2024	Quyết định về việc Chấm dứt hoạt động của Chi nhánh Tổng công ty IDICO-CTCP tại Miền Đông	100%
4	04/QĐ-TCT	30/01/2024	Quyết định về việc Trích Quỹ thưởng Người quản lý, điều hành thưởng cho Hội đồng quản trị, thư ký HĐQT năm 2023	100%
5	05/QĐ-TCT	21/03/2024	Quyết định về việc Thành lập Ban Kinh tế – Đầu thầu thuộc Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
6	06/QĐ-TCT	09/04/2024	Quyết định về việc phê duyệt nội dung điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án: Khu công nghiệp Phú Mỹ II mở rộng	100%
7	07/QĐ-TCT	26/04/2024	Quyết định về việc ban hành Quy chế nội bộ về Quản trị công ty của Tổng công ty IDICO – CTCP	100%
8	08/QĐ-TCT	26/04/2024	Quyết định về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Tổng công ty IDICO – CTCP	100%
9	09/QĐ-TCT	08/05/2024	Quyết định về việc Góp vốn thành lập Công ty cổ phần IDICO Hà Nam và cử người đại diện theo ủy quyền	100%
10	10/QĐ-TCT	08/05/2024	Quyết định về việc Phê duyệt Đề án thành lập Công ty cổ phần IDICO Hà Nam	100%
11	12/QĐ-TCT	08/05/2024	Quyết định về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh và sửa đổi Điều lệ của Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO	100%
12	11/QĐ-TCT	01/06/2024	Quyết định về việc ban hành Quy chế hoa hồng môi giới bất động sản của Tổng công ty IDICO – CTCP	100%
13	13/QĐ-TCT	06/06/2024	Quyết định về việc phê duyệt Nhận diện thương hiệu các Công ty con của IDICO	100%
14	14/QĐ-TCT	21/06/2024	Quyết định về việc Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024	100%
15	15/QĐ-TCT	21/06/2024	Quyết định về việc phê duyệt Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán và Phương án phân phối lợi nhuận của IDICO-ISC	100%
16	16/QĐ-TCT	21/06/2024	Quyết định về việc phê duyệt Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán và Phương án phân phối lợi nhuận của IDICO-URBIZ	100%
17	17/QĐ-TCT	21/06/2024	Quyết định về việc Ban hành Quy chế lựa chọn nhà thầu của Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
18	18/QĐ-TCT	21/06/2024	Quyết định Thành lập Tổ thẩm định các gói thầu thuộc hoạt động đầu tư xây dựng; hoạt động nâng cấp, sửa chữa, duy tu và bảo trì công trình tại Tổng công ty IDICO-CTCP	100%

19	19/QĐ-TCT	21/06/2024	Quyết định về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu năm 2024	100%
20	20/QĐ-TCT	31/07/2024	Quyết định về việc Ban hành Quy chế phân cấp quản lý đầu tư xây dựng của Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
21	21/QĐ-TCT	31/07/2024	Quyết định về việc Ban hành Quy chế trả lương, thưởng và chế độ đối với Người lao động của Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
22	22/QĐ-TCT	31/07/2024	Quyết định về việc Ban hành Quy chế Chi tiêu nội bộ Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
23	23/QĐ-TCT	16/08/2024	Quyết định về việc phê duyệt nội dung điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án: Khu công nghiệp Hựu Thạnh	100%
24	24/QĐ-TCT	23/08/2024	Quyết định về việc trích Quỹ thưởng Người quản lý, điều hành doanh nghiệp để thưởng thành viên Hội đồng quản trị	100%
25	25/QĐ-TCT	11/09/2024	Quyết định về việc Thành lập Ban Hoạch định Chiến lược thuộc Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
26	26/QĐ-TCT	11/09/2024	Quyết định về việc Thành lập Ban Đối ngoại thuộc Tổng công ty IDICO-CTCP	100%
27	26A/QĐ-TCT	17/09/2024	Quyết định về việc miễn nhiệm cán bộ	100%
28	27/QĐ-TCT	17/09/2024	Quyết định về việc bổ nhiệm cán bộ	100%
29	28/QĐ-TCT	18/09/2024	Quyết định về việc Phê duyệt mức tiền lương cán bộ	100%
30	29/QĐ-TCT	18/09/2024	Quyết định về việc Phê duyệt mức tiền lương cán bộ	100%
31	30/QĐ-TCT	18/09/2024	Quyết định về việc Phê duyệt mức tiền lương cán bộ	100%
32	31/QĐ-TCT	15/10/2024	Quyết định về việc Phê duyệt quyết toán chi phí Khảo sát đo đạc lập bản đồ địa hình, lập đồ án quy hoạch chung xây dựng khu kinh tế Thái Bình, tỉnh Thái Bình đến năm 2040, tầm nhìn 2050.	100%
33	32/QĐ-TCT	21/10/2024	Quyết định về việc bổ nhiệm Ông Nguyễn Sinh Khang giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ Khu công nghiệp IDICO.	100%
34	33/QĐ-TCT	21/10/2024	Quyết định về việc bổ nhiệm Bà Trần Huỳnh Thanh Trúc giữ chức vụ Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ Khu công nghiệp IDICO.	100%
35	34/QĐ-TCT	21/10/2024	Quyết định về việc bổ nhiệm Ông Đặng Chính Trung giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và Khu công nghiệp IDICO.	100%
36	35/QĐ-TCT	21/10/2024	Quyết định về việc bổ nhiệm Bà Nguyễn Thị Kim Phụng giữ chức vụ Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và Khu công nghiệp IDICO.	100%
37	36/QĐ-TCT	18/11/2024	Quyết định về việc Thành lập Ban Kiểm toán nội bộ thuộc Hội đồng quản trị Tổng công ty IDICO-CTCP	100%



38	37/QĐ-TCT	18/11/2024	Quyết định về việc bổ nhiệm cán bộ	100%
39	38/QĐ-TCT	12/12/2024	Quyết định về việc Phê duyệt Đề án thành lập Công ty cổ phần IDICO Ninh Bình	100%
40	39/QĐ-TCT	12/12/2024	Quyết định về việc Góp vốn thành lập Công ty cổ phần IDICO Ninh Bình và cử người đại diện theo ủy quyền	100%
41	40/QĐ-TCT	19/12/2024	Quyết định về việc miễn nhiệm cán bộ	100%
42	41/QĐ-TCT	31/12/2024	Quyết định về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu năm 2024	100%

### III. Ủy ban Kiểm toán:

#### 1. Thông tin về thành viên UBKT:

STT	Thành viên UBKT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên UBKT	Trình độ chuyên môn
1	Ông. Tôn Thất Anh Tuấn	Chủ tịch UBKT	Bắt đầu từ 21/04/2023	Cử nhân Kinh tế
2	Bà/Ms. Trần Thùy Giang	Thành viên UBKT	Bắt đầu từ 21/04/2023	Cử nhân Thương mại – Kế toán

#### 2. Cuộc họp của Ủy ban kiểm toán:

STT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Ông. Tôn Thất Anh Tuấn	2/2	100%	100%	
2	Bà. Trần Thùy Giang	2/2	100%	100%	

Các cuộc họp UBKT được diễn ra theo đúng quy định tại Quy chế hoạt động Ủy ban kiểm toán đã ban hành.

#### 3. Hoạt động giám sát của Ủy ban kiểm toán đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và cổ đông:

Về hoạt động của Ủy ban kiểm toán: Hoạt động của UBKT tuân thủ theo Quy chế hoạt động đã được ban hành, các quy định pháp luật điều chỉnh liên quan trên cơ sở phù hợp với nhu cầu và tình hình thực tế hoạt động của IDICO. Một số hoạt động trọng tâm của Ủy ban kiểm toán năm 2024 như sau:

- Giám sát tính trung thực của Báo cáo tài chính, nâng cao chất lượng của báo cáo tài chính được công bố định kỳ của IDICO.
- Chỉ đạo và giám sát hoạt động của Ban Kiểm toán nội bộ.
- Yêu cầu rà soát các nội dung liên quan đến thắc mắc của Cổ đông trước và sau ĐHĐCĐ năm 2024.
- Làm việc với công ty kiểm toán độc lập, phân tích đánh giá và đề xuất lựa chọn đơn vị, mức thù lao kiểm toán độc lập để HĐQT thông qua.
- Các nhiệm vụ khác theo quy định của Điều lệ, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và Quy chế hoạt động của Ủy ban kiểm toán IDICO.

#### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban kiểm toán đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:



Ủy ban kiểm toán đã phối hợp chặt chẽ với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các đơn vị phòng ban chức năng trong hoạt động kiểm tra, giám sát nhưng vẫn duy trì sự độc lập của mình trong việc thực hiện chức trách, nhiệm vụ của Ủy ban kiểm toán. Ủy ban kiểm toán được cung cấp đầy đủ các tài liệu, văn bản, biên bản họp của Hội đồng quản trị và các bộ phận khác có liên quan đến công việc Ủy ban kiểm toán.

**5. Hoạt động khác của Ủy ban kiểm toán (nếu có):**

Chỉ đạo, giám sát Ban điều hành IDICO hoàn thiện hệ thống quản trị: xây dựng hệ thống/phần mềm để nâng cao công tác cung cấp, lưu trữ, bảo mật và công bố thông tin.

**IV. Ban điều hành:**

STT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm	
					Bổ nhiệm	Miễn nhiệm
1	Ông. Đặng Chính Trung	TGD	10/11/1959	Kỹ sư Hàng không	15/12/2020	
2	Ông. Nguyễn Hồng Hải	P.TGD	18/07/1976	Cử nhân Kinh tế	01/03/2018	
3	Ông. Nguyễn Việt Tuấn	P.TGD	03/08/1975	Cử nhân Kinh tế	21/04/2023	
4	Ông. Nguyễn Văn Minh	P.TGD	12/07/1977	Kỹ sư Xây dựng	11/06/2019	
5	Ông. Phan Văn Chính	P.TGD	20/09/1969	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh	01/06/2021	

**V. Kế toán trưởng:**

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm	
			Bổ nhiệm	Miễn nhiệm
Bà/Ms. Trần Thị Ngọc	31/12/1976	Thạc sỹ Kinh tế	01/03/2018	01/10/2024
Bà/Ms. Trần Ngọc Sang	15/02/1986	Cử nhân Kinh tế - Kế toán	01/10/2024	

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, các cán bộ quản lý khác và thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

Người phụ trách quản trị công ty đã tham gia Chương trình chuyên sâu về Thư ký Quản trị Công ty do VIOD tổ chức vào tháng 01/2024.

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Tổng công ty:**

**I. Danh sách về người có liên quan của Tổng công ty:**

Vui lòng xem Phụ lục 1 đính kèm.

2. Giao dịch giữa Tổng công ty với người có liên quan của Tổng công ty; hoặc giữa Tổng công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

Vui lòng xem Phụ lục 2 đính kèm.

3. *Giao dịch giữa người nội bộ Tổng công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Tổng công ty nắm quyền kiểm soát:* Không.

4. *Giao dịch giữa Tổng công ty với các đối tượng khác:*

4.1. Giao dịch giữa Tổng công ty với Công ty mà thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (3) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo) ngoại trừ các giao dịch trong hệ thống của Tổng công ty IDICO:

Công ty cổ phần Đầu tư Việt Liên Á - Phú Gia Hưng: Hợp đồng thuê xe 07 chỗ ngồi phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh (HĐQT thông qua tại Nghị quyết 02/NQ-TCT ngày 03/01/2024).

4.2. Giao dịch giữa Tổng công ty với Công ty mà người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc là thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc điều hành: Không.

4.3. Các giao dịch khác của Tổng công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc và người quản lý khác: Không.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (báo cáo Năm):**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Vui lòng xem Phụ lục 3 đính kèm.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Tổng công ty.

Vui lòng xem Phụ lục 4 đính kèm.

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Website IDICO;
- HĐQT, UBKT;
- TGD; các P.TGD;
- Lưu: HC, NS.



Nguyễn Thị Như Mai



**DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA TỔNG CÔNG TY IDICO-CTCP TẠI NGÀY 31/12/2024**(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị số: ~~74~~ /BC-TCT ngày ~~23~~ /01/2025 của Tổng công ty IDICO-CTCP)

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Tổng công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối liên hệ liên quan đến công ty
<b>I</b>	<b>Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc</b>								
1	Nguyễn Thị Như Mai		CT. HĐQT			19/04/2022			Người nội bộ của công ty
2	Đặng Chính Trung		TV HĐQT, TGĐ			01/03/2018			Người nội bộ của công ty
3	Tôn Thất Anh Tuấn		TV. HĐQT, Chủ tịch UBKT			02/02/2021			Người nội bộ của công ty
4	Trần Thùy Giang		TV. HĐQT, thành viên UBKT			21/04/2023			Người nội bộ của công ty
5	Nguyễn Việt Tuấn		TV. HĐQT, Phó Tổng giám đốc			21/04/2023			Người nội bộ của công ty
6	Nguyễn Hồng Hải		P. TGĐ			01/03/2018			Người nội bộ của công ty
7	Phan Văn Chính		P. TGĐ			01/06/2021			Người nội bộ của công ty
8	Nguyễn Văn Minh		P. TGĐ			11/06/2019			Người nội bộ của công ty
<b>II</b>	<b>Kế toán trưởng</b>								
1	Trần Thị Ngọc		KTT			01/03/2018	01/10/2024	Miễn nhiệm	Người nội bộ của công ty
2	Trần Ngọc Sang		KTT			01/10/2024		Bỏ nhiệm	Người nội bộ của công ty
<b>III</b>	<b>Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị Công ty</b>								
1	Nguyễn Văn Vũ		Thư ký HĐQT			26/02/2021			Người nội bộ của công ty



STT	Tên tổ chức/ cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Tổng công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối liên hệ liên quan đến công ty
IV	<b>Tổ chức, cá nhân khác có liên quan</b>								
1	Công ty cổ phần Tập đoàn SSG		Cổ đông lớn			01/03/2018			Cổ đông sở hữu 10% trở lên
2	Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Bách Việt		Cổ đông lớn			11/12/2021			Cổ đông sở hữu 10% trở lên
3	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển vật liệu IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
4	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
5	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
6	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
7	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
8	Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
9	Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
10	Công ty cổ phần Thủy điện Srok Phu Miêng IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
11	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ



STT	Tên tổ chức/ cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Tổng công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối liên hệ liên quan đến công ty
12	Công ty TNHH MTV Dịch vụ KCN IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
13	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Quế Võ IDICO		Công ty con			01/3/2018			Công ty con của công ty mẹ
14	Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Thái Bình IDICO		Công ty con			01/01/2019			Công ty con của công ty mẹ
15	Công ty cổ phần IDICO Tiền Giang		Công ty con			15/12/2021			Công ty con của công ty mẹ
16	Công ty Cổ phần IDERGY		Công ty con			19/09/2022			Công ty con của công ty mẹ
17	Công ty Cổ phần IDICO Vinh Quang		Công ty con			07/11/2023			Công ty con của công ty mẹ
18	Công ty cổ phần IDICO Hà Nam		Công ty con			15/05/2024			Công ty con của công ty mẹ

**GAO DỊCH GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN, HOẶC GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ,  
NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**NĂM 2024**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị số: ~~74~~ /BC-TCT ngày ~~23~~ /01/2025 của Tổng công ty IDICO-CTCP)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với IDICO	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với IDICO	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty TNHH MTV Dịch vụ KCN IDICO	Công ty con	Số: 3602478261; Ngày cấp: 31/03/2011, Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Số 48, khu phố 3, phường An Hòa, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.	Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Mua dịch vụ quản lý vận hành; giá trị: 48.536.200.764 đồng	
					Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Doanh thu cung cấp dịch vụ: 14.958.287.327 đồng	
					Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	17/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Chi phí khác: 893.431.539 đồng	
					Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024		Lợi nhuận được chia: 20.052.562.618 đồng	
2	Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và KCN IDICO	Công ty con	Số: 3600257771; Ngày cấp: 07/6/2007; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường Tôn Đức Thắng, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiển, H.Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	58/NQ-TCT của HĐQT ngày 30/12/2024	Nhận chuyển nhượng chi phí đầu tư NM xử lý nước thải: 19.095.047.635 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Lợi nhuận được chia: 8.324.378.228 đồng	



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với IDICO	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với IDICO	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
3	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO	Công ty con	Số: 1800155910; Ngày cấp: 15/01/2007; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP. Cần Thơ	Số 43A, đường 3/2, phường Xuân Khánh, Q.Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	20/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Thi công xây dựng công trình; giá trị: 2.358.278.343 đồng	
4	Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO	Công ty con	Số: 0304843611; Ngày cấp: 31/01/2007; Nơi cấp: Sở KH và ĐT TP.HCM	Số 100, đường Nguyễn Gia Trí, phường 25, Q.Bình Thạnh, Tp. HCM	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	16/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Tư vấn đầu tư xây dựng công trình; giá trị: 4.257.819.479 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia: 1.126.400.000 đồng	
5	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO	Công ty con	Số: 3500101298; Ngày cấp: 29/12/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bà Rịa - Vũng Tàu	Số 326 Nguyễn An Ninh, phường 7, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	15/08/2024		Thuê Phòng nghỉ, khách sạn; giá trị: 23.603.703 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia: 52.020.000.000 đồng	
6	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An IDICO	Công ty con	Số: 1100503295; Ngày cấp: 05/01/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Long An	Số 88, quốc lộ 1 (tuyến tránh), phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 258/QĐ-TCT ngày 13/4/2021; Hợp đồng số 57/HĐKT-TCT ngày 09/06/2021	Thi công xây dựng công trình; giá trị: 3.040.198.430 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 626/QĐ-TCT ngày 10/8/2021; Hợp đồng số 85/HĐKT-TCT ngày 10/08/2021	Thi công xây dựng công trình; giá trị: 3.795.582.509 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 11/QĐ-TCT ngày 27/3/2019; Hợp đồng số 07/HĐKT-TCT ngày 28/03/2019	Thi công xây dựng công trình, giá trị: 4.440.824.610 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 258/QĐ-TCT ngày 13/4/2021; Hợp đồng số 31/HĐKT-TCT ngày 24/04/2021	Thi công xây dựng công trình, giá trị: 4.253.452.017 đồng	

11/25/2011

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với IDICO	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với IDICO	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 19/NQ-TCT ngày 7/5/2024; Hợp đồng số 35/HĐKT-TCT ngày 17/09/2024	Thi công xây dựng công trình, giá trị: 12.900.297.812 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ số 537/QĐ-TCT ngày 9/7/2021; Hợp đồng số 68/HĐKT-TCT ngày 09/07/2021	Thi công xây dựng công trình, giá trị: 10.661.601.171 đồng	
					Từ 05/03/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 08/NQ-TCT ngày 05/03/2024; Hợp đồng vay số: 01/2024/HĐVV/IDC-LAI ngày 05/03/2024	IDICO cho vay: 275.000.000.000 đồng Lãi IDICO cho vay: 15.090.082.191 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	Hợp đồng vay vốn số 02/2021/HĐVV ngày 25/02/2021	Lãi IDICO cho vay: 1.502.641.095 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 26B/NQ-TCT ngày 19/6/2023; Hợp đồng vay vốn số: 03/2023/HĐVV ngày 19/06/2023	IDICO cho vay: 80.000.000.000 đồng Lãi IDICO cho vay: 5.821.369.862 đồng	
7	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO	Công ty con	Số: 3600486108; Ngày cấp: 16/02/2005, Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiện, H.Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	21/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Thuê đất xây dựng trạm biến áp cung cấp điện: 466.937.686 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	21/NQ-TCT của HĐQT ngày 07/05/2024	Hợp đồng mua bán điện tại KCN Hựu Thạnh, thi công xây lắp điện: 380.194.838 đồng	
8	Công ty cổ phần Thủy điện Srok Phu Miêng IDICO	Công ty con	Số: 3800407449; Ngày cấp: 12/02/2008; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Bình Phước	Thôn 7, xã Long Bình, H.Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia: 46.598.000.000 đồng	



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với IDICO	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với IDICO	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
9	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO	Công ty con	Số: 0302095576; Ngày cấp: 12/12/2007; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP. HCM	Km 1906+700, Quốc lộ 1A, KP 5, phường Bình Hưng Hòa B, Q.Bình Tân, Tp.HCM	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia: 22.953.264.000 đồng	
10	Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Thái Bình IDICO	Công ty con	Số: 1000214807; Ngày cấp: 20/7/2006; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Thái Bình	Số 304, đường Trần Hưng Đạo, Tp.Thái Bình, tỉnh Thái Bình	05/02/2024	NQ số 21/NQ-TCT ngày 14/6/2021	Thuê nhà văn phòng giá trị: 960.000.000 đồng	
						NQ số 51A/NQ-TCT ngày 18/12/2024	Góp vốn tăng vốn điều lệ Công ty: 40.000.000.000 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024	NQ số 21/NQ-TCT ngày 14/6/2021	Lãi IDICO cho vay: 425.669.319 đồng	
11	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và KCN Quế Võ IDICO	Công ty con	Số: 0102595934; Ngày cấp: 03/01/2008; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP. Hà Nội	Đường D3 KCN Quế Võ 2, Xã Ngọc Xá, Thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	Hợp đồng số 60/HĐKT-TCT ngày 18/6/2021	IDICO cho thuê văn phòng: 250.074.000 đồng	
					từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia: 145.032.360.000 đồng	
12	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển vật liệu IDICO	Công ty con	Số: 3600687943; Ngày cấp: 04/08/2004, Nơi cấp: Sở KH&ĐT Đồng Nai	KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiện, H. Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 19/NQ-TCT ngày 14/6/2021 NQ số 52/NQ-TCT ngày 18/12/2024	IDICO cho vay: 2.395.731.102 đồng Góp vốn tăng vốn điều lệ Công ty: 39.960.720.000 đồng	
13	Công ty cổ phần IDICO Tiền Giang	Công ty con	Số: 1201656805; Ngày cấp: 15/12/2021; Nơi cấp: Sở KH&ĐT Tiền Giang	Số 138 Trần Hưng Đạo, Phường 4, TP. Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ số 53-2/NQ-TCT Ngày 02/11/2023	Lãi IDICO đi vay: 25.609.315.067 đồng	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với IDICO	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với IDICO	Số NQ, QĐ của ĐHĐCĐ, HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
14	Công ty cổ phần IDICO Hà Nam	Công ty con	Số: 0700881956; Ngày cấp: 15/05/2024; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Hà Nam	Tổ 3, Phường Trần Hưng Đạo, Thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ 09/NQ-TCT ngày 08/05/2024	Góp vốn thành lập Công ty: 39.990.000.000 đồng	
15	Công ty cổ phần IDICO Ninh Bình	Công ty con	Số: 2700970889; Ngày cấp: 16/12/2024; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Ninh Bình	Số 31 Kim Đồng, phường Phúc Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	QĐ 39/NQ-TCT ngày 12/12/2024	Góp vốn thành lập Công ty: 562.500.000.000 đồng	
16	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng lắp máy IDICO	Công ty liên kết	Số: 3600975839; Ngày cấp: 13/02/2008; Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh Đồng Nai	Km 11, Quốc lộ 51, Ấp 1, Xã Long An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024		Cổ tức được chia: 885.512.800 đồng	
17	Công ty cổ phần tập đoàn S.S.G	Cổ đông lớn	Số: 0303094938; Ngày cấp: 24/10/2003; Nơi cấp: Sở KH&ĐT TP HCM	Tầng 32, Tòa nhà Pearl Plaza, số 561A đường Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM	từ 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024	NQ 48/NQ-TCT ngày 31/10/2023	Thuê nhà văn phòng giá trị: 11.320.470.000 đồng	



**DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ  
CỦA TỔNG CÔNG TY IDICO-CTCP TẠI NGÀY 31/12/2024**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị số: 74/BC-TCT ngày 23/01/2025 của Tổng công ty IDICO-CTCP)

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Thời điểm không còn là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Lý do	Ghi chú
A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11	A12	A13	A14			A15
I	IDC	Nguyễn Thị Như Mai	006C087158 CK tại ACBS	Chủ tịch HĐQT							613.910	0,1860%	19/04/2022			
		<i>Người có liên quan:</i>														
1		Huỳnh Tập Vân			Bố đẻ											
2		Nguyễn Thị Hào			Mẹ đẻ											
3		Nguyễn Đình Hối	Không		Bố Chồng						0	0	19/04/2022			
4		Bành Uyên Nghi	không		Mẹ Chồng						0	0	19/04/2022			
5		Nguyễn Hoàng Bắc	Không		Chồng						0	0	19/04/2022			
6		Nguyễn Đình Hoàng Đạo	không		Con						0	0	19/04/2022			
7		Nguyễn Phạm Quỳnh Mai	Không		Con						0	0				
8		Nguyễn Thị Tường Vi	009C081666 CK tại VCBS		Chị ruột						0	0	19/04/2022			
9		Nguyễn Tiến Hưng	Không		Em ruột						0	0	19/04/2022			
10		Đỗ Tuấn Tú	Không		Anh rể						0	0	19/04/2022			
11		Công ty CP Tập đoàn S.S.G	Không		Tổ chức có liên quan						74.250.000	22,5000%	19/04/2022			
12		Công ty CP Đầu tư Đất Ngọc	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	19/04/2022			
13		Công ty CP Đầu tư & Phát triển Giáo dục S.S.G	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	21/08/2023			
14		Công ty cổ phần IDICO Hà Nam	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	15/5/2024			
15		Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Hải Long	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	01/12/2022			
16		Công ty cổ phần IDICO Ninh Bình	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	16/12/2024			
II		Đặng Chính Trung	020C135668 CK Quốc tế VN	TV HĐQT, TGD							0	0	01/3/2018			
		<i>Người có liên quan:</i>										0				
1		Đặng Chính Đoàn			Bố đẻ							0				
2		Lê Thị Lan			Mẹ đẻ							0				
3		Nguyễn Sinh Thọ	Không		Bố vợ						0	0	01/3/2018			
4		Nguyễn Thị Ba	Không		Mẹ vợ						0	0	01/3/2018			
5		Nguyễn Hồng Phương	Không		Vợ						0	0	01/3/2018			
6		Đặng Việt Dũng	Không		Con						8.360.000	2,53%	01/3/2018			
7		Trần Thị Mỹ Thanh	Không		Con dâu								20/11/2024			
8		Đặng Phương Thảo	Không		Con						6.820	0,00%	01/3/2018			
9		Đặng Chính Nghĩa	Không		Em ruột						0	0	01/3/2018			

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Thời điểm không còn là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Lý do	Ghi chú
A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11	A12	A13	A14			A15
10		Lê Thị Hà	Không		Em dâu						0	0	01/3/2018			
11		Đặng Thị Liên	Không		Em ruột						0	0	01/3/2018			
12		Bùi Thế Kỳ	Không		Em rể						0	0	01/3/2018			
13		Công ty cổ phần Đầu tư Việt Liên Á - Phú Hưng Gia	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	01/3/2018			
14		Công ty cổ phần Thủy điện Đắk r'tih	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	01/3/2018			
15	ICN	Công ty CP Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	31/05/2019			
16	LAI	Công ty CP Đầu tư xây dựng Long An IDICO	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	14/05/2021			
17		Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Bách Việt	Không		Tổ chức có liên quan						39.361.300	11,93%	01/3/2018			
18		Công ty TNHH Kinh doanh nhà và cho thuê nhà Tân Bách Việt	Không		Tổ chức có liên quan						9.593.000	2,9070%	01/3/2018			
19		Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	25/11/2021			
20		Công ty cổ phần IDICO Tiền Giang	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	15/12/2021			
III		Tôn Thất Anh Tuấn		TV HĐQT							0	0	02/02/2021			
		Người có liên quan:										0				
1		Tôn Thất Liệu	Không		Cha ruột						0	0	02/02/2021			
2		Lê Thị Đào	Không		Mẹ ruột						0	0	02/02/2021			
3		Lê Thị Cẩm Nang	Không		Mẹ vợ						0	0	02/02/2021			
4		Nguyễn Kim Hoàng	Không		Vợ						0	0	02/02/2021			
5		Tôn Thất Gia Bảo	Không		con trai						0	0	02/02/2021			
6		Tôn Nữ Gia Hân	Không		con gái						0	0	02/02/2021			
7		Tôn Nữ Bảo Hân	Không		con gái						0	0	02/02/2021			
8		Công ty TNHH XD - TM Tân Tạo	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	02/02/2021			
IV		Trần Thùy Giang		TV HĐQT, UV.UBKT							0	0,0000%	21/04/2023			
		Người có liên quan:										0				
1		Trần Nguyên Quang	011C001954		Bố đẻ						0	0	21/04/2023			
2		Nguyễn Thị Thúy	033C008857		Mẹ đẻ						0	0	21/04/2023			
3		Trần Nguyên Hưng	Không		Em trai						0	0	21/04/2023			
4		Biện Phương Thùy	Không		Em dâu						0	0	21/04/2023			
5		Frederic Bolliet	Không		Chồng						0	0	21/04/2023			
6		Liliane Jacqueline Bidault vve Bolliet	Không		Mẹ chồng						0	0	21/04/2023			
7	ISH	Công ty CP Thủy điện Srok Phu Miêng IDICO	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	21/04/2023			
8		Công ty cổ phần Thủy điện Đắk r'tih	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	23/06/2023			
V		Nguyễn Việt Tuấn		TV HĐQT, PTGD							0	0,0000%	21/04/2023			
		Người có liên quan:														



STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Thời điểm không còn là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Lý do	Ghi chú
A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11	A12	A13	A14			A15
1		Nguyễn Việt Tuấn	Không		Bố						0		21/04/2023			
2		Lê Thị Hồng	Không		Mẹ						0		21/04/2023			
3		Ngô Đa Thiện	Không		Vợ						0		21/04/2023			
4		Nguyễn Ngô Minh Khôi	Không		Con						0		21/04/2023			
5		Nguyễn Ngô Minh Khuê	Không		Con						0		21/04/2023			
6		Nguyễn Ngọc Thảo	Không		Em						0		21/04/2023			
7		Lê Tiến Thành	Không		Em rể						0		21/04/2023			
8		Nguyễn Văn Tuyển	Không		Em						0		21/04/2023			
9		Thái Hùng Văn	Không		Em rể						0		21/04/2023			
VI		Nguyễn Hồng Hải	001C307777 CK Sài Gòn 300141 tại CK VPS	Phó Tổng giám đốc							-	0,0000%	01/3/2018			
		Người có liên quan:										0				
1		Nguyễn Quốc Uy			Bố đẻ							0				
2		Nguyễn Thị Huệ	Không		Mẹ đẻ						0	0	01/3/2018			
3		Hán Quang Tông	Không		Bố vợ											
4		Đỗ Thị Tú	Không		Mẹ vợ						0	0	01/3/2018			
5		Hán Thị Phương Hà	Không		Vợ						0	0	01/3/2018			
6		Nguyễn Hoàng Long	Không		Con						0	0	01/3/2018			
7		Nguyễn Hà Linh	Không		Con						0	0	01/3/2018			
8		Nguyễn Hoàng Phúc	Không		Con						0	0	01/3/2018			
9		Nguyễn Hồng Hà			Anh ruột											
10		Nguyễn Thị Vân	Không		Chị ruột						0	0	01/3/2018			
11		Lê Văn Duyên	Không		Anh rể						0	0	01/3/2018			
12	HTI	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	27/04/2018			
13	CTI	Công ty cổ phần Đầu tư Cường Thuận IDICO	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	01/3/2018			
14	PXL	Công ty cổ phần Đầu tư khu công nghiệp dầu khí Long Sơn	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	01/3/2018			
15		Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	19/04/2019			
16		Công ty cổ phần IDICO Tiền Giang	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	15/12/2021			
VII		Nguyễn Văn Minh	322396 - Pvs 034206 - Yuanta	Phó Tổng giám đốc							1.320	0,0004%	11/6/2019			
		Người có liên quan:										0				
1		Nguyễn Thị Khoa	Không		Mẹ đẻ						0	0	11/6/2019			
2		Phạm Thị Hoa	Không		Mẹ vợ						0	0	11/6/2019			
3		Lê Thị Thanh Huệ	Không		Vợ						0	0	11/6/2019			

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Thời điểm không còn là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Lý do	Ghi chú
A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11	A12	A13	A14			A15
4		Nguyễn Tùng Lâm	Không		Con						0	0	11/6/2019			
5		Nguyễn Ngọc Thanh Tâm	Không		Con						0	0	11/6/2019			
6		Nguyễn Văn Việt	Không		Anh ruột						0	0	11/6/2019			
7		Phạm Thị Quỳnh Nga	Không		Chị dâu						0	0	11/6/2019			
8		Nguyễn Văn Phúc	Không		Anh ruột						0	0	11/6/2019			
9		Nguyễn Thị Huyền	Không		Chị dâu						0	0	11/6/2019			
10		Nguyễn Văn Đức	Không		Anh ruột						0	0	11/6/2019			
11		Trần Thị Kim Dung	Không		Chị dâu						0	0	11/6/2019			
12		Nguyễn Xuân Thuận	Không		Anh ruột						0	0	11/6/2019			
13		Nguyễn Thị Phương	Không		Chị dâu						0	0	11/6/2019			
14		Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và KCN Quê Võ IDICO	Không		Tổ chức liên quan						0	0	11/6/2019			
15		Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Thái Bình IDICO	Không		Tổ chức liên quan						0	0	20/9/2019			
16		Công ty cổ phần Phát triển đường cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu	Không		Tổ chức liên quan						0	0	11/6/2019			
17		Công ty TNHH Cảng quốc tế Mỹ Xuân	Không		Tổ chức liên quan						0	0	03/6/2020			
18		Công ty cổ phần IDICO Vinh Quang	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	07/11/2023			
VIII		Phan Văn Chính		Phó Tổng giám đốc							2.200	0,0007%	01/6/2021			
		Người có liên quan:										0				
1		Phan Quý Hiền	Không		Bố đẻ						0	0	01/6/2021			
2		Lương Thị Đan	Không		Mẹ đẻ						0	0	01/6/2021			
3		Đỗ Nguyễn Tích	001C502323 - CK Bảo Việt		Bố vợ						0	0	01/6/2021			
4		Trương Thị Hòa	Không		Mẹ vợ						0	0	01/6/2021			
5		Đỗ Thị Thanh Thủy	009C008882		Vợ						0	0	01/6/2021			
6		Phan Đỗ Văn Khanh	Không		Con Gái						0	0	01/6/2021			
7		Phan Minh Quân	009C180496 - CK Bảo Việt		Con Trai						0	0	01/6/2021			
8		Phan văn Liêm	Không		Anh ruột						0	0	01/6/2021			
9		Nguyễn Thị Thuận	Không		Chị Dâu						0	0	01/6/2021			
10		Phan Thị Hồng Lam	Không		Em Gái						0	0	01/6/2021			
11		Lê Văn Lam	Không		Em rể						0	0	01/6/2021			
12		Công ty cổ phần IDICO Tiền Giang	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	15/12/2021			
13		Trường Đại học Công nghiệp Vinh	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	24/04/2024			TV HĐT
14		Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ Khu công nghiệp IDICO	Không		Tổ chức có liên quan								21/10/2024		Bỏ nhiệm	TV.HĐTV
IX		Trần Thị Ngọc	068C212222 CK Bản Việt	Kế toán trưởng							1.320	0,0004%	01/3/2018			Mission nhiệm từ ngày 01/10/2024



STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Thời điểm không còn là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Lý do	Ghi chú
A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11	A12	A13	A14			A15
		Người có liên quan:										0				
1		Trần Ngọc Huệ	Không		Bố đẻ						0	0	01/3/2018			
2		Phạm Thị Chiến	Không		Mẹ đẻ						0	0	01/3/2018			
3		Ngô Xuân Diễm	Không		Bố chồng											
4		Ngô Thị Thân	Không		Mẹ chồng											
5		Ngô Ngọc Tiến	Không		Chồng						0	0	01/3/2018			
6		Ngô Ngọc Tổ Như	Không		Con						0	0	01/3/2018			
7		Ngô Xuân Nghĩa	Không		Con						0	0	01/3/2018			
8		Trần Thị Ngọc Lan	Không		Chị						0	0	01/3/2018			
9		Phạm Quốc Sứy	Không		Anh rể						0	0	01/3/2018			
10		Trần Thành Hoàng	Không		Em						0	0	01/3/2018			
11		Trần Thị Thanh Hồng	Không		Em						0	0	01/3/2018			
12		Phạm Ngọc Đình	Không		Em rể						0	0	01/3/2018			
13		Công ty CP Đầu tư Đồng Thuận	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	01/3/2018			
14		Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Quế Võ IDICO	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	14/04/2021			Từ nhiệm ngày 12/5/2024
15		Công ty cổ phần Phát triển đường cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu	Không		Tổ chức liên quan						0	0	31/03/2022			
16		Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO	Không		Tổ chức có liên quan								21/10/2024			
X	IDC	Trần Ngọc Sang	011C337522	Kế toán trưởng									01/10/2024		Bổ nhiệm Kế toán trưởng	Bổ nhiệm từ ngày 01/10/2024
		Người có liên quan:														
1		Trần Văn Biết			Ba ruột											Đã mất
2		Diệp Như Mai			Mẹ ruột								01/10/2024			
3		Bùi Duy Lục			Bố chồng								01/10/2024			
4		Bạch Thị Xoe			Mẹ chồng								01/10/2024			
5		Bùi Bạch Thanh Tâm			Chồng								01/10/2024			
6		Bùi Trần Gia An			Con								01/10/2024			
7		Bùi Trần Gia Hân			Con								01/10/2024			
8		Trần Trọng Ngón			Em ruột								01/10/2024			
9	ICN	Công ty CP Đầu tư xây dựng dầu khí IDICO		Trưởng BKS	Tổ chức có liên quan								01/10/2024			
10		Công ty cổ phần IDICO Tiền Giang		TV BKS	Tổ chức có liên quan								01/10/2024			
11		Công ty cổ phần IDICO Vinh Quang		Trưởng BKS	Tổ chức liên quan								01/10/2024			
X		Nguyễn Văn Vũ	002C520000 CK MB	TK HĐQT/Người phụ trách quản trị							0	0	26/02/2021			
		Người có liên quan:										0				
1		Nguyễn Thị Hoa	Không		Mẹ đẻ						0	0	26/02/2021			
2		Lê Quốc Hùng	Không		Bố vợ						0	0	26/02/2021			

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Thời điểm không còn là người nội bộ/người có liên quan đến người nội bộ	Lý do	Ghi chú
A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	A09	A10	A11	A12	A13	A14			A15
3		Huỳnh Ngọc Hạnh	Không		Mẹ vợ						0	0	26/02/2021			
4		Lê Anh Thư	Không		Vợ						0	0	26/02/2021			
5		Nguyễn Lê Gia Phúc	Không		Con						0	0	26/02/2021			
6		Công ty cổ phần IDERGY	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	19/09/2022			
7		Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Đại lý thuế VINLAW	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	26/02/2021			
8		Công ty Luật TNHH VLP & Partners	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	26/02/2021			
9		Công ty cổ phần Thủy điện Liên Gich	Không		Tổ chức có liên quan						0	0	01/08/2024			



Phụ lục số: 04

GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU  
CỦA TỔNG CÔNG TY IDICO - CTCP NĂM 2024

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị số: 74 /BC-TCT ngày 23/01/2025 của Tổng công ty IDICO)

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (Mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

