

Số: 20.10/2025/DDB/CV-LNST

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2025

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN**

Công ty cổ phần Thương mại và Xây dựng Đông Dương xin được giải trình về chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính Quý III năm 2025 như sau:

1. Chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính quý III năm 2025 thay đổi so với cùng kỳ năm trước:

Chỉ tiêu	Quý III năm 2024	Quý III năm 2025	Chênh lệch tăng/giảm (+/-)	
			Giá trị	% chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	1.930.299.316	1.614.382.734	(315.916.582)	-16,36%

Lợi nhuận sau thuế của Công ty quý III năm 2025 giảm so với cùng kỳ năm trước do giá vốn hàng hóa tăng cao do biến động hàng hóa trên thị trường. Doanh thu quý III năm 2025 của Công ty đạt 99,5 tỷ đồng, tăng 14,6 tỷ đồng so với năm trước. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ trong kỳ đạt 4,2 tỷ đồng, chỉ bằng 73,6% so với cùng kỳ năm trước. Đây là nguyên nhân chính dẫn tới lợi nhuận sau thuế của Công ty chỉ đạt 1,614 tỷ đồng, giảm 16,4% so với cùng kỳ năm 2024.

Trên đây là các nội dung Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Đông Dương báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán về chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính quý III năm 2025 của Công ty.

Trân trọng cảm ơn./.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ XÂY
DỰNG ĐÔNG DƯƠNG
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



VŨ HOÀNG