

CÔNG TY CỔ PHẦN
CENCON VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2010/2025/CEN/CVGT
V/v giải trình Lợi nhuận sau thuế
quý 3/2025 chuyển từ lỗ sang lãi

Lào Cai, ngày 20 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức niêm yết : Công ty cổ phần Cencon Việt Nam
Tên giao dịch : Công ty cổ phần Cencon Việt Nam
Mã chứng khoán : CEN

Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 của Công ty cổ phần Cencon Việt Nam.
Công ty cổ phần Cencon Việt Nam xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý 3/2024 so
với quý 3/2025 chuyển từ lỗ sang lãi như sau:

STT	Chỉ tiêu	Năm	
		Q3/2025	Q3/2024
1	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.277.674.267	1.556.607.796
2	Chi phí bán hàng	470.695.727	562.059.275
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	600.320.072	674.938.129
4	Lợi nhuận thuần về hoạt động kinh doanh	207.105.604	320.125.506
5	Chi phí khác	68.848	399.597.405
6	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	207.036.756	-79.471.899
7	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	41.407.351	
8	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	165.629.405	-79.471.899

Tại thời điểm Quý 3/2025, Công ty đã có những giải pháp tiết giảm chi phí nhân công
để tăng lợi nhuận. Bên cạnh đó, Công ty không có phát sinh khoản phạt vi phạm hành chính
từ đó đã có lãi.

Trên đây là giải trình nguyên nhân dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 3/2024 so với quý
3/2025 chuyển từ lỗ sang lãi. Công ty cổ phần Cencon Việt Nam giải trình để Ủy ban chứng
khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu KT-TH

CÔNG TY CỔ PHẦN CENCON VIỆT NAM



CHỦ TỊCH HĐQT

Trần Mạnh Sơn