

**CÔNG TY CỔ PHẦN SỮA HÀ NỘI**

*Địa chỉ : Km 9 - Bắc Thăng Long Nội Bài- KCN Quang*

*Minh- xã Quang Minh- Thành phố Hà Nội*

*Điện thoại : (84-04) 38866567*

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Quý 3 năm 2025 kết thúc tại ngày*

*30/09/2025*

**CÔNG TY CỔ PHẦN SỮA HÀ NỘI**

**BÁO CÁO QUÝ 3 NĂM 2025**

Công ty Cổ phần Sữa Hà Nội

Địa chỉ: Km số 9, Bắc Thăng Long, Nội Bài, KCN Quang Minh, Mê Linh, Hà Nội

*Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2025 kết thúc ngày 30/09/2025*

## MỤC LỤC

STT	NỘI DUNG	Trang
1	<i>Bảng cân đối kế toán</i>	1-2
2	<i>Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh</i>	3
3	<i>Báo cáo lưu chuyển tiền tệ</i>	4-5
4	<i>Bản thuyết minh báo cáo tài chính</i>	6-19



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Ngày 30 tháng 09 năm 2025	Ngày 01 tháng 01 năm 2025
<b>A – TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>513.551.668.865</b>	<b>383.175.666.349</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>49.757.109.322</b>	<b>11.533.359.957</b>
1. Tiền	111	5.1	49.757.109.322	11.533.359.957
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>5.2</b>	<b>10.530.000</b>	<b>10.800.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		132.600.000	132.600.000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		(122.070.000)	(121.800.000)
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>165.845.665.730</b>	<b>76.580.165.300</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		77.077.523.421	63.282.304.102
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		96.045.822.795	21.366.633.990
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	5.3	2.803.111.266	2.027.226.796
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(10.080.791.752)	(10.095.999.588)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>5.4</b>	<b>295.323.662.976</b>	<b>291.308.975.473</b>
1. Hàng tồn kho	141		295.323.662.976	291.308.975.473
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>5.5</b>	<b>2.614.700.837</b>	<b>3.742.365.619</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		375.760.850	477.309.792
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	134.900.257
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		2.238.939.987	3.130.155.570
<b>B – TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>223.179.891.225</b>	<b>222.240.011.184</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>3.515.008.497</b>	<b>-</b>
6. Phải thu dài hạn khác	216		3.515.008.497	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>170.603.621.936</b>	<b>176.777.673.850</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	5,6	170.067.136.615	176.119.941.267
- Nguyên giá	222		370.423.824.839	363.790.552.016
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(200.356.688.224)	(187.670.610.749)
3. Tài sản cố định vô hình	227	5.7	536.485.321	657.732.583
- Nguyên giá	228		2.326.374.852	2.326.374.852
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(1.789.889.531)	(1.668.642.269)
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>19.847.022.966</b>	<b>15.400.702.742</b>
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	5.8	19.847.022.966	15.400.702.742
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>27.000.000.000</b>	<b>27.000.000.000</b>
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	5.9	27.000.000.000	27.000.000.000
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>2.214.237.826</b>	<b>3.061.634.592</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	5.10	2.214.237.826	3.061.634.592
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>736.731.560.090</b>	<b>605.415.677.533</b>

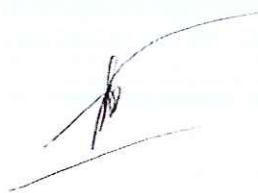
**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Ngày 30 tháng 09 năm 2025	Ngày 01 tháng 01 năm 2025
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>267.365.115.417</b>	<b>129.736.651.937</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>170.115.115.417</b>	<b>129.736.651.937</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		87.060.584.980	43.135.544.851
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		10.173.185.491	5.076.272.716
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	5.11	3.024.674.565	6.050.948.871
4. Phải trả người lao động	314		4.426.625.368	6.130.416.286
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.12	6.117.403.837	39.753.857.504
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	5.13	9.312.641.176	9.379.611.709
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.14	50.000.000.000	20.210.000.000
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>97.250.000.000</b>	<b>-</b>
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	5.14	97.250.000.000	-
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>469.366.444.673</b>	<b>475.679.025.596</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>5.15</b>	<b>469.366.444.673</b>	<b>475.679.025.596</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		444.000.000.000	444.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		444.000.000.000	444.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		4.267.500.000	4.267.500.000
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		4.977.704.911	4.977.704.911
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		16.121.239.762	22.433.820.685
-LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		1.448.157.810	(40.790.415.414)
-LNST chưa phân phối kỳ này	421b		14.673.081.952	63.224.236.099
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>736.731.560.090</b>	<b>605.415.677.533</b>

Người lập biểu



PHẠM THỊ HÒA

Kế toán trưởng



PHẠM TÙNG LÂM

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2025

Chủ tịch Hội đồng quản trị



HÀ QUANG TUẤN



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý 3 năm 2025

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý III	
			Năm 2025	Năm 2024	Năm 2025	Năm 2024
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	5.16	154.686.195.394	217.454.052.196	532.755.339.965	531.179.827.674
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		1.774.813.765	1.361.428.168	5.269.714.182	4.428.832.096
3. Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		152.911.381.629	216.092.624.028	527.485.625.783	526.750.995.578
4. Giá vốn hàng bán	11	5.17	124.930.869.509	183.652.400.082	441.291.131.966	439.521.757.230
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		27.980.512.120	32.440.223.946	86.194.493.817	87.229.238.348
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	5.18	97.115.042	1.214.885.535	1.677.839.476	2.541.373.245
7. Chi phí tài chính	22	5.19	1.708.919.573	1.775.555.128	7.094.366.047	5.220.641.363
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		1.086.301.370	1.343.692.618	6.046.850.669	4.242.613.196
9. Chi phí bán hàng	24		19.909.157.196	18.522.444.314	54.893.074.092	50.469.705.559
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		4.182.705.598	3.147.899.098	11.471.627.183	9.225.310.746
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động SX kinh doanh	30		2.276.844.795	10.209.210.941	14.413.265.971	24.854.953.925
12. Thu nhập khác	31	5.20	9.000.000	8.500.000	4.208.713.028	7.088.524.428
13. Chi phí khác	32	5.21	273.381.175	100.932.709	279.177.482	1.951.321.177
14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		(264.381.175)	(92.432.709)	3.929.535.546	5.137.203.251
15. Tổng Lợi nhuận kế toán trước thuế	50		2.012.463.620	10.116.778.232	18.342.801.517	29.992.157.176
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.22	402.492.724	2.052.554.566	3.669.719.565	6.396.895.038
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		1.609.970.896	8.064.223.666	14.673.081.952	23.595.262.138
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70		36	182	330	531

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2025

Chủ tịch Hội đồng quản trị



PHẠM THỊ HÒA

PHẠM TÙNG LÂM

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Quý 3 năm 2025

(Theo phương pháp gián tiếp)

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến quý này	
			Năm 2025	Năm 2024
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG SXKD</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		18.342.801.517	29.992.157.176
2. Điều chỉnh cho các khoản			18.694.299.105	7.661.117.192
- Khấu hao tài sản cố định	02		12.807.324.737	5.413.302.908
- Các khoản dự phòng	03		(14.937.836)	546.574.333
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(111.198.693)	
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(33.739.772)	(2.541.373.245)
- Chi phí lãi vay	06		6.046.850.669	4.242.613.196
- Các khoản điều chỉnh khác	07			
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		37.037.100.622	37.653.274.368
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(88.377.292.512)	57.756.847.795
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(4.014.687.503)	(14.443.348.028)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11		(513.215.105)	(38.937.815.892)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		948.945.708	(21.113.623)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13			
- Tiền lãi vay đã trả	14		(1.887.671.233)	(4.242.613.196)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15			
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16			
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17			30.224.584
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động SXKD	20		(56.806.820.023)	37.795.456.008
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(11.079.593.047)	(11.075.034.336)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và LN được chia	27		33.739.772	2.541.373.245
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(11.045.853.275)	(8.533.661.091)



Công ty Cổ phần Sữa Hà Nội

Địa chỉ: Km số 9, Bắc Thăng Long, Nội Bài, KCN Quang Minh, Mê Linh, Hà Nội

Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 kết thúc ngày 30/09/2025

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ ( Tiếp theo)

Quý 3 năm 2025

(Theo phương pháp gián tiếp)

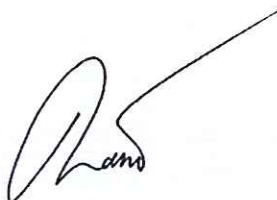
CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến quý này	
			Năm 2025	Năm 2024
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HĐ TÀI CHÍNH</b>				
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		176.000.000.000	64.913.355.000
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(48.960.000.000)	(89.500.000.000)
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(20.985.662.875)	
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<i>40</i>		<i>106.054.337.125</i>	<i>(24.586.645.000)</i>
<i>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</i>	<i>50</i>		<i>38.201.663.827</i>	<i>4.675.149.917</i>
<i>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</i>	<i>60</i>		<i>11.533.359.957</i>	<i>3.398.880.697</i>
<i>Ảnh hưởng của việc thay đổi tỷ giá hối đoái</i>	<i>61</i>		<i>22.085.538</i>	<i>(5.744.584)</i>
<i>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ)</i>	<i>70</i>		<i>49.757.109.322</i>	<i>8.068.286.030</i>

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2025

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Chủ tịch Hội đồng quản trị



PHẠM THỊ HÒA

PHẠM TÙNG LÂM

HÀ QUANG TUẤN

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Cho kỳ kế toán kết thúc tại ngày 30/09/2025*

### **I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG**

#### **1. Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Sữa Hà Nội (sau đây viết tắt là “Công ty”) được thành lập và hoạt động theo Luật Doanh nghiệp Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103000592 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu vào ngày 02 tháng 11 năm 2001. Công ty đã đăng ký sửa đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh mã số Doanh nghiệp : 010121858 lần thứ 17 ngày 21 tháng 12 năm 2023.

Trụ sở chính của Công ty: Km số 9, Bắc Thăng Long, Nội Bài, KCN Quang Minh, Mê Linh, Hà Nội

Vốn điều lệ của Công ty: 444.000.000.000 VND (Bốn trăm bốn mươi bốn tỷ đồng).

Cơ cấu vốn điều lệ:

STT	Tên Cổ đông	Số cổ phần nắm giữ	Tỷ lệ (%)
1	Ông Hà Quang Tuấn	140.750.000.000	31,70%
2	Ông Hoàng Văn Thuật	107.119.000.000	24,13%
3	Công ty Cổ phần Hoàng Mai Xanh	55.550.000.000	12,51%
4	Các cổ đông khác	140.581.000.000	31,66%
<b>Cộng</b>		<b>444.000.000.000</b>	<b>100%</b>

**2. Lĩnh vực kinh doanh:** chế biến và kinh doanh sữa bò, sữa đậu nành, các sản phẩm làm từ sữa, chế biến nông sản, thực phẩm, nước uống, các loại nước trái cây và các hoạt động kinh doanh khác

#### **3. Ngành, nghề kinh doanh :**

STT	Tên ngành nghề
1	- Sản xuất và buôn bán sữa bò, sữa đậu nành, các sản phẩm từ sữa;
2	- Chế biến các sản phẩm nông sản, thực phẩm, các loại nước uống, nước trái cây;
3	- Buôn bán nguyên liệu, thiết bị vật tư và sản phẩm ngành sữa, ngành chế biến thực phẩm;
4	- Tư vấn, đầu tư nông công nghiệp
5	- Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp;
6	- Kinh doanh bất động sản, khách sạn, nhà hàng, siêu thị;
7	- Kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp;
8	- Kinh doanh, nuôi trồng, chế biến thủy hải sản;
9	- Đào tạo công nhân kỹ thuật hệ trung học và cao đẳng;
10	- Mua bán, xuất nhập khẩu đồ dùng cá nhân và gia đình, vật phẩm quảng cáo, đồ chơi (trừ loại đồ chơi có hại cho giáo dục nhân cách, sức khỏe của trẻ em hoặc ảnh hưởng tới an ninh, trật tự an toàn xã hội), máy móc, thiết bị văn phòng, văn phòng phẩm
11	- Đại lý mua, đại lý bán, ký gửi hàng hóa;
12	- May trang phục; mua bán vải, hàng may sẵn, giày dép, hàng da và giả da; sản xuất hàng may sẵn.
Đối với những ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chỉ kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.	



## **II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

Kỳ kế toán này của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01/2025 và kết thúc vào ngày 30/09/2025

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND)

## **III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

### ***Chế độ kế toán áp dụng***

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, các thông tư về việc hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung Chế độ kế toán doanh nghiệp và các quyết định ban hành chuẩn mực kế toán Việt Nam, các thông tư hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành có hiệu lực đến thời điểm kết thúc niên độ kế toán lập báo cáo tài chính năm.

### ***Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán***

Công ty đã áp dụng các chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

### ***Hình thức sổ kế toán áp dụng***

Công ty áp dụng hình thức sổ kế toán: Trên máy vi tính.

## **IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

### **1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền:**

#### ***1.1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền***

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế của ngân hàng giao dịch tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Toàn bộ chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh trong kỳ của hoạt động sản xuất kinh doanh, kể cả hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản được hạch toán ngay vào chi phí tài chính hoặc doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ.

Tại thời điểm cuối năm tài chính các khoản mục tiền có gốc ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá mua vào của Ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp mở tài khoản tại thời điểm kết thúc niên độ kế toán. Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ tại thời điểm cuối năm được kết chuyển vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong kỳ.

***1.2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tương đương tiền:*** Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.

### **2. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:**

***2.1. Nguyên tắc đánh giá hàng tồn kho:*** Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

***2.2. Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho:*** Giá trị hàng tồn kho cuối kỳ được xác định theo phương pháp bình ước tính.

***2.3. Phương pháp hạch toán hàng tồn kho:*** Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

***2.4. Lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:*** Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng. Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho là lập theo số chênh lệch giữa số dự phòng phải lập năm nay với số dự phòng đã lập năm trước chưa sử dụng hết dẫn đến năm nay phải lập thêm hay hoàn nhập.



**3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác:**

**3.1. Nguyên tắc ghi nhận:** Các khoản phải thu khách hàng, khoản trả trước cho người bán, phải thu nội bộ, và các khoản phải thu khác tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán dưới 1 năm được phân loại là Tài sản ngắn hạn.
- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán trên 1 năm được phân loại là Tài sản dài hạn.

**3.2. Lập dự phòng phải thu khó đòi:** Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất của các khoản nợ phải thu có khả năng không được khách hàng thanh toán đối với các khoản phải thu tại thời điểm lập báo cáo tài chính.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra cụ thể như sau:

Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán thực hiện theo đúng hướng dẫn tại Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tài chính cụ thể như sau:

- + 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
- + 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
- + 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
- + 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu từ 3 năm trở lên.

Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: *Căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.*

**4. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định:**

**4.1. Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ**

Tài sản cố định được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

**4.2. Phương pháp khấu hao TSCĐ:** Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao phù hợp với Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính và được ước tính như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	06 - 20 năm
Máy móc, thiết bị	05 – 12 năm
Phương tiện vận tải	04 - 07 năm
Thiết bị văn phòng	03 – 07 năm
Các tài sản khác	03 - 05 năm

**5. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính**

**5.1. Nguyên tắc ghi nhận**

Khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được kế toán theo phương pháp giá gốc. Lợi nhuận thuần được chia từ công ty con, công ty liên kết phát sinh sau ngày đầu tư ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Các khoản được chia khác là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

*Các khoản đầu tư chứng khoán tại thời điểm báo cáo, nếu:*

- Có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 03 tháng kể từ ngày mua khoản đầu tư đó được coi là “trung dương tiền”;
- Có thời hạn thu hồi vốn dưới 1 năm được phân loại là Tài sản ngắn hạn;
- Có thời hạn thu hồi vốn trên 1 năm được phân loại là Tài sản dài hạn.



## 5.2. Lập dự phòng các khoản đầu tư tài chính

**Dự phòng các khoản đầu tư tài chính dài hạn:** Dự phòng đầu tư cho mỗi khoản đầu tư tài chính bằng số vốn đã đầu tư và tính theo công thức sau:

$$\begin{array}{c} \text{Mức dự phòng tổn} \\ \text{thất các khoản đầu tư} \\ \text{tài chính} \end{array} = \begin{array}{c} \text{Vốn góp thực tế} \\ \text{của các bên tại tổ} \\ \text{chức kinh tế} \end{array} - \begin{array}{c} \text{Vốn chủ} \\ \text{sở hữu thực} \\ \text{có} \end{array} \times \frac{\text{Vốn đầu tư của doanh nghiệp}}{\text{Tổng vốn góp thực tế của các} \\ \text{bên tại tổ chức kinh tế}}$$

**Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán:** Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán được tính cho mỗi loại chứng khoán và tính theo công thức sau:

$$\begin{array}{c} \text{Mức dự phòng} \\ \text{giảm giá đầu tư} \\ \text{chứng khoán} \end{array} = \begin{array}{c} \text{Số lượng chứng} \\ \text{khoán bị giảm giá} \\ \text{tại thời điểm lập báo} \\ \text{cáo tài chính} \end{array} \times \begin{array}{c} \text{Giá chứng} \\ \text{khoán hạch toán} \\ \text{trên sổ kế toán} \end{array} - \begin{array}{c} \text{Giá chứng} \\ \text{khoán thực tế} \\ \text{trên thị trường} \end{array}$$

## 6. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:

Chi phí trả trước ngắn hạn: Là các loại chi phí trả trước nếu chi liên quan đến năm tài chính hiện tại thì được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm tài chính.

Chi phí trả trước dài hạn: Là các loại chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều niên độ kế toán.

Công ty tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ từ 2 đến 3 năm.

## 7. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải trả thương mại và phải trả khác

Các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác, khoản vay tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thanh toán dưới 1 năm được phân loại là Nợ ngắn hạn.
- Có thời hạn thanh toán trên 1 năm được phân loại là Nợ dài hạn.
- Tài sản thiếu chờ xử lý được phân loại là Nợ ngắn hạn.
- Thuế thu nhập hoãn lại được phân loại là Nợ dài hạn.

## 8. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần là phần phụ trội do phát hành cổ phiếu với giá cao hơn (hoặc thấp hơn) so với mệnh giá.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước

**Nguyên tắc ghi nhận cổ tức:** Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trong Bảng cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng quản trị Công ty.

## 9. Nguyên tắc trích lập các khoản dự trừ các quỹ từ lợi nhuận sau thuế:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp sau khi được Hội đồng quản trị phê duyệt được trích các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định pháp lý hiện hành, sẽ phân chia cho các bên dựa trên tỷ lệ vốn góp.

## **10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

### **10.1 Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:**

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng

**10.2. Doanh thu cung cấp dịch vụ** được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

**10.3. Doanh thu hoạt động tài chính:** Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

## **11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp**

### **Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:**

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay được ghi nhận vào chi phí trong kỳ. Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá), bao gồm các khoản lãi tiền vay, phân bổ các khoản chiết khấu hoặc phụ trội khi phát hành trái phiếu, các khoản chi phí phụ phát sinh liên quan tới quá trình làm thủ tục vay;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán.

Các khoản trên được ghi nhận theo số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính..



**Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp:** là các khoản chi phí gián tiếp phục vụ cho hoạt động phân phối sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ ra thị trường và điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty. Mọi khoản chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ được ghi nhận ngay vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ đó khi chi phí đó không đem lại lợi ích kinh tế trong các kỳ sau.

**12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.**

**Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hiện hành:** Chi phí thuế TNDN hiện hành thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả trong năm hiện tại và số thuế hoãn lại. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có).

Việc xác định chi phí thuế TNDN căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế TNDN tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Thuế suất thuế TNDN năm 2024 là 20%.

**Thuế thu nhập hoãn lại:** Được tính trên cơ sở các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên Bảng cân đối kế toán và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất thuế TNDN dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để sử dụng các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

Không bù trừ chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại.

**13. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác**

**Cơ sở lập báo cáo tài chính:** Báo cáo tài chính được lập và trình bày dựa trên các nguyên tắc và phương pháp kế toán cơ bản: cơ sở dồn tích, hoạt động liên tục, giá gốc, phù hợp, nhất quán, thận trọng, trọng yếu, bù trừ và có thể so sánh. Báo cáo tài chính do Công ty lập không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán hay các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

**Các bên liên quan:** Một bên được xem là bên liên quan đến Công ty nếu có khả năng kiểm soát Công ty hay có ảnh hưởng trọng yếu đến các quyết định tài chính và hoạt động của Công ty.

**Công ty Cổ phần Sữa Hà Nội**

Địa chỉ: Km số 9, Bắc Thăng Long, Nội Bài, KCN Quang Minh, Mê Linh, Hà Nội

*Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 kết thúc ngày 30/09/2025***V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN****1. Tiền và các khoản tương đương**

	30/09/2025	01/01/2025
Tiền mặt tại quỹ	982.734.807	1.500.375.481
Tiền gửi ngân hàng ( VND)	48.774.374.515	10.032.984.476
Cộng	<u>49.757.109.322</u>	<u>11.533.359.957</u>

**2. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn**

	30/09/2025	01/01/2025
Đầu tư cổ phiếu niêm yết của Công ty Sông Đà	10.530.000	10.800.000
- Giá gốc	132.600.000	132.600.000
- Dự phòng	(122.070.000)	(121.800.000)
Cộng	<u>10.530.000</u>	<u>10.800.000</u>

**3. Các khoản phải thu ngắn hạn khác**

	30/09/2025	01/01/2025
- Truy thu BHXH của người lao động	114.775.551	658.473.973
- Phải thu tạm ứng	727.141.992	271.218.373
- Phải thu khác	1.961.193.723	1.097.534.450
Cộng	<u>2.803.111.266</u>	<u>2.027.226.796</u>

**4. Hàng tồn kho**

	30/09/2025	01/01/2025
Nguyên liệu, vật liệu	114.157.366.126	127.400.108.853
Công cụ, dụng cụ	696.777.442	150.584.288
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	3.727.058.215	476.373.488
Thành phẩm	176.342.882.212	162.899.489.864
Hàng hóa	399.578.980	382.418.980
Cộng	<u>295.323.662.976</u>	<u>291.308.975.473</u>

**5. Tài sản ngắn hạn khác**

	30/09/2025	01/01/2025
- Tiền thuế GTGT đã nộp trước	2.238.939.987	3.130.155.570
- Chi phí thuê máy, vật tư sửa chữa thường xuyên	375.760.850	477.309.792
- Thuế GTGT còn được khấu trừ	-	134.900.257
Cộng	<u>2.614.700.837</u>	<u>3.742.365.619</u>



**Công ty Cổ phần Sữa Hà Nội**

Địa chỉ: Km số 9, Bắc Thăng Long, Nội Bài, KCN Quang Minh, Mê Linh, Hà Nội

**Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 kết thúc ngày 30/09/2025**

	30/09/2024	31/12/2023
- Công ty TNHH phát triển SP mới công nghệ mới	23.041.990.000	36.497.289.733
- Công ty TNHH Việt Phát (*)	-	65.015.000.000
Cộng	<u>23.041.990.000</u>	<u>101.512.289.733</u>

(\*) Theo biên bản làm việc và đối chiếu công nợ ngày 26/09/2024 giữa Công ty cổ phần Sữa Hà Nội, Công ty TNHH Việt Phát và cá nhân ông Hà Quang Tuấn.

**Công ty Cổ phần Sữa Hà Nội**

Địa chỉ: Km số 9, Bắc Thăng Long, Nội Bài, KCN Quang Minh, Mê Linh, Hà Nội

*Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 kết thúc ngày 30/09/2025*

**6. Tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị vận tải truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Tổng cộng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
<b>Tại ngày 01/01/2025</b>	40.190.221.167	312.390.176.921	1.659.345.149	35.875.000	363.790.552.016
Tăng trong kỳ	1.627.790.372	3.571.068.500	972.702.136	-	7.009.319.823
- Mua trong kỳ		3.571.068.500	972.702.136		5.381.529.451
- Đầu tư XDCB hoàn thành	1.627.790.372				1.627.790.372
Giảm trong năm			-	-	376.047.000
<b>Tại ngày 30/09/2025</b>	<b>41.818.011.539</b>	<b>315.961.245.421</b>	<b>2.632.047.285</b>	<b>35.875.000</b>	<b>370.423.824.839</b>

**GIÁ TRỊ HAO MÓN LUY KẾ**

<b>Tại ngày 01/01/2025</b>	(32.942.067.298)	(147.593.578.712)	(1.297.225.116)	(35.875.000)	(187.670.610.749)
Tăng trong kỳ	(772.706.123)	(11.803.665.995)	(98.318.589)	-	(13.063.700.903)
- Số khấu hao trong kỳ	(772.706.123)	(11.803.665.995)	(98.318.589)		(13.063.700.903)
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	(377.623.428)
- Thanh lý, nhượng bán	-		-	-	(377.623.428)
<b>Tại ngày 30/09/2025</b>	<b>(33.714.773.421)</b>	<b>(159.397.244.707)</b>	<b>(1.395.543.705)</b>	<b>(35.875.000)</b>	<b>(200.356.688.224)</b>

**GIÁ TRỊ CÒN LẠI**

<b>Tại ngày 01/01/2025</b>	7.248.153.869	164.796.598.209	362.120.033	-	176.119.941.267
<b>Tại ngày 30/09/2025</b>	<b>8.103.238.118</b>	<b>156.564.000.714</b>	<b>1.236.503.580</b>	<b>-</b>	<b>170.067.136.615</b>



**7. Tình hình tăng giảm tài sản cố định vô hình**

	Bản quyền bằng sáng chế	Phần mềm máy tính	Tổng cộng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Tại ngày 01/01/2025	33.412.943	2.292.961.909	2.326.374.852
Tăng trong kỳ	-	-	-
Giảm trong kỳ	-	-	-
Tại ngày 30/09/2025	<u>33.412.943</u>	<u>2.292.961.909</u>	<u>2.326.374.852</u>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LUỸ KẾ</b>			
Tại ngày 01/01/2025	<u>(33.412.943)</u>	<u>(1.635.229.326)</u>	<u>(1.668.642.269)</u>
Tăng trong kỳ	-	(121.247.262)	(121.247.262)
- Số khấu hao trong kỳ		(121.247.262)	(121.247.262)
Giảm trong kỳ			
Tại ngày 30/09/2025	<u>(33.412.943)</u>	<u>(1.756.476.588)</u>	<u>(1.789.889.531)</u>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
Tại ngày 01/01/2025	<u>-</u>	<u>657.732.583</u>	<u>657.732.583</u>
Tại ngày 30/09/2025	<u>-</u>	<u>536.485.321</u>	<u>536.485.321</u>

**8. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	30/09/2025	01/01/2025
- Mua sắm TSCĐ	323.634.668	-
- Tài sản dở dang khác	19.523.388.298	15.400.702.742
Cộng	<u>19.847.022.966</u>	<u>15.400.702.742</u>

**9. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

	30/09/2025	01/01/2025
- Công ty cổ phần Sữa tự nhiên	27.000.000.000	27.000.000.000
Cộng	<u>27.000.000.000</u>	<u>27.000.000.000</u>

**10. Chi phí trả trước dài hạn**

	30/09/2025	01/01/2025
- Chi phí tủ mát, kho lạnh	866.770.754	1.028.548.069
- Chi phí công cụ dụng cụ	1.229.512.092	1.956.990.898
- Chi phí thiết bị văn phòng	117.954.980	76.095.625
Cộng	<u>2.214.237.826</u>	<u>3.061.634.592</u>

**11. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước**

**Công ty Cổ phần Sữa Hà Nội**

Địa chỉ: Km số 9, Bắc Thăng Long, Nội Bài, KCN Quang Minh, Mê Linh, Hà Nội

*Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 kết thúc ngày 30/09/2025*

	30/09/2025	01/01/2025
- Thuế GTGT	-	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.169.719.565	5.530.444.605
- Thuế thu nhập cá nhân	837.888.021	504.680.247
- Thuế tài nguyên	17.066.979	15.824.019
Cộng	<u>3.024.674.565</u>	<u>6.050.948.871</u>

**12. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	30/09/2025	01/01/2025
- Chi phí phải trả cho Nhà phân phối	3.972.426.338	2.822.624.692
- Chi phí kiểm toán	209.999.999	280.000.000
- Lãi vay phải trả	-	36.651.232.812
- Chi phí thưởng tết	1.934.977.500	-
Cộng	<u>6.117.403.837</u>	<u>39.753.857.504</u>

**13. Phải trả ngắn hạn khác**

	30/09/2025	01/01/2025
- Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp, Kinh phí công đoàn	3.673.794.925	2.886.767.272
- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	5.638.846.251	6.492.844.437
Cộng	<u>9.312.641.176</u>	<u>9.379.611.709</u>

**14. Các khoản đi vay**

	30/09/2025	01/01/2025
- Ông Hà Quang Tuấn	-	20.210.000.000
- Vay ngắn hạn Vietinbank - CN Lạng Sơn	50.000.000.000	
Cộng	<u>50.000.000.000</u>	<u>20.210.000.000</u>
- Vay dài hạn Vietinbank - CN Lạng Sơn	97.250.000.000	
Cộng	<u>97.250.000.000</u>	<u>-</u>



**Công ty Cổ phần Sữa Hà Nội**

Địa chỉ: Km số 9, Bắc Thăng Long, Nội Bài, KCN Quang Minh, Mê Linh, Hà Nội

**Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 kết thúc ngày 30/09/2025**

**15. Vốn chủ sở hữu**

**a- Bảng đối chiếu vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu					
	1	2	3	5	6
<b>A</b>					
<b>Giai đoạn 12 tháng kết thúc ngày 31/12/2024</b>					
<b>Số dư đầu kỳ</b>	<b>200.000.000.000</b>	<b>4.597.500.000</b>	<b>4.977.704.911</b>	<b>(7.153.447.950)</b>	<b>202.421.756.961</b>
- Tăng vốn trong năm trước	244.000.000.000		-	-	244.000.000.000
- Lãi trong kỳ	-	-	-	29.587.268.635	29.587.268.635
- Giảm khác	-	330.000.000	-	-	330.000.000
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>444.000.000.000</b>	<b>4.267.500.000</b>	<b>4.977.704.911</b>	<b>22.433.820.685</b>	<b>475.679.025.596</b>
<b>Giai đoạn 09 tháng kết thúc ngày 30/06/2025</b>					
<b>Số dư đầu kỳ</b>	<b>444.000.000.000</b>	<b>4.267.500.000</b>	<b>4.977.704.911</b>	<b>22.433.820.685</b>	<b>475.679.025.596</b>
- Tăng vốn trong kỳ	-	-	-	-	-
- Lãi trong kỳ	-	-	-	14.673.081.952	14.673.081.952
- Giảm khác ( *)	-	-	-	(20.985.662.875)	(20.985.662.875)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>444.000.000.000</b>	<b>4.267.500.000</b>	<b>4.977.704.911</b>	<b>16.121.239.762</b>	<b>469.366.444.673</b>

(\*) : Chi trả cổ tức

**b- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Ngày 30/09/2025	Ngày 01/01/2025
Vốn góp đầu kỳ	444.000.000.000	200.000.000.000
Vốn góp tăng trong năm		244.000.000.000
Vốn góp giảm trong năm	-	-
<b>Vốn góp cuối năm</b>	<b>444.000.000.000</b>	<b>444.000.000.000</b>

**c- Cổ phiếu**

	Ngày 30/09/2025	Ngày 01/01/2025
Số Lượng cổ phiếu được phép phát hành	44.400.000	44.400.000
Số Lượng cổ phiếu đã phát hành	44.400.000	44.400.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và được góp vốn đầy đủ	44.400.000	44.400.000
Cổ phiếu phổ thông	44.400.000	44.400.000
Cổ phiếu ưu đãi		
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	44.400.000	44.400.000
Cổ phiếu phổ thông	44.400.000	44.400.000
Cổ phiếu ưu đãi		

**d- Các quỹ của doanh nghiệp**

	Ngày 30/09/2025	Ngày 01/01/2025
Quỹ đầu tư phát triển	4.977.704.911	4.977.704.911
<b>Cộng</b>	<b>4.977.704.911</b>	<b>4.977.704.911</b>

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

**16. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Lũy kế 30/09/2025	Lũy kế 30/09/2024
Tổng doanh thu	532.758.633.399	531.179.827.674
Các khoản giảm trừ doanh thu	(5.273.007.616)	(4.428.832.096)
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>527.485.625.783</b>	<b>526.750.995.578</b>

**17. Giá vốn hàng bán**

	Lũy kế 30/09/2025	Lũy kế 30/09/2024
- Giá vốn hàng bán	441.291.131.966	439.521.757.230
	<b>441.291.131.966</b>	<b>439.521.757.230</b>

**18. Doanh thu hoạt động tài chính**



	Lũy kế 30/09/2025	Lũy kế 30/09/2024
- Lãi tiền gửi Ngân hàng	33.739.772	6.519.958
- Chiết khấu thanh toán được hưởng	1.644.099.704	2.534.853.287
	<u>1.677.839.476</u>	<u>2.541.373.245</u>

#### 19. Chi phí tài chính

	Lũy kế 30/09/2025	Lũy kế 30/09/2024
- Lãi vay	6.046.850.669	4.242.613.196
- Chiết khấu thanh toán phải trả	931.197.175	667.221.899
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	116.048.203	320.241.268
- Dự phòng giảm giá đầu tư CK	270.000	(9.435.000)
	<u>7.094.366.047</u>	<u>5.220.641.363</u>

#### 20. Thu nhập khác

	Lũy kế 30/09/2025	Lũy kế 30/09/2024
- Thu thanh lý tài sản	8.000.000	1.700.000.000
- Chiết khấu	3.770.114.392	5.377.179.347
- Thu nhập khác	430.598.636	11.345.081
	<u>4.208.713.028</u>	<u>7.088.524.428</u>

#### 21. Chi phí khác

	Lũy kế 30/09/2025	Lũy kế 30/09/2024
- Tiền chậm nộp thuế, BHXH	666.041	1.947.256.124
- Tiền phạt vi phạm HC	3.000.000	800.000
- Chi phí khác	275.511.441	3.265.053
	<u>279.177.482</u>	<u>1.951.321.177</u>

#### 22. Thuế Thu nhập doanh nghiệp

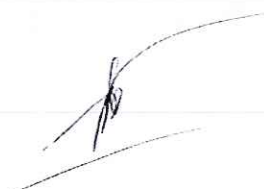
	Lũy kế 30/09/2025	Lũy kế 30/09/2024
-Thuế TNDN từ hoạt động sản xuất kinh doanh	3.669.719.565	6.396.895.038
	<u>3.669.719.565</u>	<u>6.396.895.038</u>

Người lập biểu

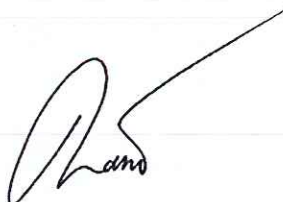
Kế toán trưởng

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2025

Chủ tịch Hội đồng quản trị



PHẠM THỊ HÒA



PHẠM TÙNG LÂM



HÀ QUANG TUẤN