

CÔNG TY CP ĐT VÀ PT CÔNG NGHỆ VĂN LANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Số: **86**/2025/CBTT-VLAĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Giải trình chênh lệch quý 3 năm 2025

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2025

**Kính gửi:****Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **Công ty cổ phần đầu tư và phát triển công nghệ Văn Lang**
2. Mã chứng khoán: **VLA**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 81 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, Hà Nội.  
Văn phòng giao dịch: P1204 tòa 17T5 Hoàng Đạo Thúy, phường Yên Hoà, Hà Nội.
4. Điện thoại: 024.35121610 Fax: 024.35121611
5. Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Hữu Thuận
6. Nội dung của thông tin công bố:
  - 6.1. Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển công nghệ Văn Lang được lập ngày 16 tháng 10 năm 2025 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
  - 6.2. Giải trình chênh lệch lợi nhuận giữa Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2025 so với Báo cáo tài chính cùng kỳ Quý 3 năm 2024

**Nội dung giải trình:**

Trong Quý 3 năm 2025, Công ty ghi nhận mức lợi nhuận sau thuế **lãi 0,245 tỷ đồng, giảm 51,19%** so với cùng kỳ năm 2024 (lợi nhuận sau thuế **lãi 0,502 tỷ đồng**).

Sự suy giảm này chủ yếu xuất phát từ việc giảm số lượng học viên, dẫn đến doanh thu sụt giảm đáng kể. Cụ thể, doanh thu thuần trong kỳ này đạt **1,090 tỷ đồng, giảm 1,409 tỷ đồng - tương ứng 56,38%** so với cùng kỳ năm trước.

Doanh thu giảm kéo theo sự điều chỉnh tương ứng ở các khoản chi phí trực tiếp, bao gồm giá vốn hàng bán và chi phí bán hàng.

Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế Quý III/2025 giảm so với cùng kỳ năm trước.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.vla.vn](http://www.vla.vn)>Tài liệu>Dành cho cổ đông  
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu: TCHC

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBBT**

GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Hữu Thuận*

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT  
TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 81/2023/CBT- VLA

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển công nghệ Văn Lang thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 3 năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

### 1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG

- Mã chứng khoán: VLA
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 81 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, Hà Nội.
- Văn phòng giao dịch: P1204 tòa 17T5 Hoàng Đạo Thúy, phường Yên Hoà, Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ/Tel: 02466736118 Fax:
- Email: [vlagroup.jsc@gmail.com](mailto:vlagroup.jsc@gmail.com) Website: vla.vn

### 2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý 3 /năm 2025
  - ☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
  - ☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
  - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được soát xét/ được kiểm toán):

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không





+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 16/10/2025 tại đường dẫn: <https://vla.vn/pages?tags=shareholder>

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2023.

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch:.....
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất);.....
- Ngày hoàn thành giao dịch:.....

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

#### **Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

#### **Tài liệu đính kèm:**

- BCTC.....
- Văn bản giải trình .....



**GIÁM ĐỐC**

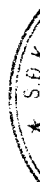
*Nguyễn Hữu Thuận*

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

**CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN**

**CÔNG NGHỆ VĂN LANG**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2025 đến ngày 30/09/2025





## NỘI DUNG

	Trang
<b>Báo cáo của Ban Giám đốc</b>	2 – 3
<b>Báo cáo Tài chính giữa niên độ từ ngày 01 tháng 07 năm 2025 đến ngày 30 tháng 09 năm 2025</b>	
Bảng cân đối kế toán giữa niên độ tại ngày 30 tháng 09 năm 2025	4 – 5
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ quý 3 năm 2025	6
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ quý 3 năm 2025	7 – 8
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ quý 3 năm 2025	9 – 33
Phụ lục số 01	34

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 07 năm 2025 đến ngày 30 tháng 09 năm 2025.

Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0102459018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 07 tháng 11 năm 2007, thay đổi lần thứ 12 ngày 25 tháng 12 năm 2024.

Địa chỉ trụ sở chính của Công ty tại: Số 81, đường Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Văn phòng giao dịch của Công ty tại Phòng 1204, tòa 17T5 – Hoàng Đạo Thúy, Phường Yên Hoà, Hà Nội

Hoạt động kinh doanh chính trong kỳ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là:

- Hoạt động giáo dục khác chưa được phân vào đâu:
  - + Dạy nghề điện tử, tin học, ngoại ngữ, đào tạo kỹ năng tư duy, kỹ năng marketing, kỹ năng bán hàng, kỹ năng giao tiếp, kỹ năng lãnh đạo, kỹ năng quản lý tài chính, quản lý thời gian;
  - + Giáo dục không xác định theo cấp độ tại các trung tâm đào tạo bồi dưỡng;
  - + Các dịch vụ dạy kèm (gia sư);
  - + Giáo dục dự bị;
  - + Các trung tâm dạy học có các khóa học dành cho học sinh yếu kém;
  - + Các khóa dạy về phê bình, đánh giá chuyên môn;
  - + Dạy ngoại ngữ và dạy kỹ năng đàm thoại;
  - + Dạy đọc nhanh;
  - + Đào tạo về sự sống;
  - + Đào tạo kỹ năng nói trước công chúng;
  - + Dạy máy tính.

Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý

Các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc của Công ty trong kỳ và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Nguyễn Thành Tiến	Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 19 tháng 02 năm 2024
Ông Nguyễn Hữu Thuận	Phó Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 19 tháng 02 năm 2024
Ông Nguyễn Văn Đức	Ủy viên	Bổ nhiệm ngày 19 tháng 02 năm 2024
Ông Trần Quang Thịnh	Ủy viên	Bổ nhiệm ngày 19 tháng 02 năm 2024
Ông Dương Thế Quang	Ủy viên	Bổ nhiệm ngày 17 tháng 06 năm 2024

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Nguyễn Thị Tâm	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 19 tháng 02 năm 2024
Ông Nguyễn Huy Bảo	Ủy viên	Bổ nhiệm ngày 19 tháng 02 năm 2024
Bà Hà Thúy Hằng	Ủy viên	Bổ nhiệm ngày 19 tháng 02 năm 2024



**Ban Giám đốc**

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Nguyễn Hữu Thuận	Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 12 tháng 01 năm 2021
Bà Nguyễn Thu Hà	Phó Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 01 tháng 11 năm 2021

**Đại diện theo pháp luật**

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Ông Nguyễn Hữu Thuận - Giám đốc (bổ nhiệm ngày 12 tháng 01 năm 2021) và ông Nguyễn Thành Tiến – Chủ tịch Hội đồng quản trị (bổ nhiệm ngày 19 tháng 02 năm 2024).

**Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính giữa niên độ phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ Công ty trong kỳ. Trong việc lập Báo cáo tài chính giữa niên độ này, Ban Giám đốc phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính giữa niên độ;
- Lập Báo cáo tài chính giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Ban Giám đốc đảm bảo các sổ kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ sách kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính giữa niên độ.

**Phê duyệt Báo cáo tài chính**

Ban Giám đốc phê duyệt Báo cáo tài chính giữa niên độ đính kèm. Báo cáo tài chính giữa niên độ đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 30 tháng 09 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ từ ngày 01 tháng 07 năm 2025 đến ngày 30 tháng 09 năm 2025, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Thay mặt Ban Giám đốc,



**Nguyễn Hữu Thuận**  
**Giám đốc**

Ngày 16 tháng 10 năm 2025



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ**  
**Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025**

TÀI SẢN	Mã số	TM	Đơn vị tính: VND	
			Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>41.339.612.724</b>	<b>45.847.959.039</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>3</b>	<b>10.234.319.875</b>	<b>15.805.630.144</b>
1. Tiền	111		1.620.350.813	15.805.630.144
2. Các khoản tương đương tiền	112		8.613.969.062	-
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>4</b>	<b>3.504.909.600</b>	<b>8.549.810.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		3.667.223.702	6.233.486.639
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		(162.314.102)	(683.676.639)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			3.000.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>27.561.332.210</b>	<b>21.421.167.664</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5	336.893.200	536.893.200
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	6	904.000	23.461.005
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	7	2.000.000.000	2.000.000.000
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	8a	25.560.428.210	19.197.706.659
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	9	(336.893.200)	(336.893.200)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>10</b>	<b>5.492.250</b>	<b>40.213.945</b>
1. Hàng tồn kho	141		5.492.250	40.213.945
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>33.558.789</b>	<b>31.137.286</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	13a	33.558.789	31.137.286
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153			-
<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>4.231.928.064</b>	<b>4.245.913.364</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>3.492.028.767</b>	<b>3.450.949.315</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	8b	3.492.028.767	3.450.949.315
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>705.170.565</b>	<b>742.284.810</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	11	-	-
- Nguyên giá	222		753.454.249	753.454.249
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(753.454.249)	(753.454.249)
2. Tài sản cố định vô hình	227	12	705.170.565	742.284.810
- Nguyên giá	228		989.713.110	989.713.110
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(284.542.545)	(247.428.300)
<b>III. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
<b>IV. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>34.728.732</b>	<b>52.679.239</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	13b	34.728.732	52.679.239
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>45.571.540.788</b>	<b>50.093.872.403</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ**  
**Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025**  
(Tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>1.025.914.891</b>	<b>6.023.949.541</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>1.025.914.891</b>	<b>6.023.949.541</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	14	297.711.322	939.083.599
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		-	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	15	265.318.743	875.363.416
4. Phải trả người lao động	314		159.842.123	233.342.716
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	16	-	51.095.507
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	17	131.295.248	133.316.848
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		-	3.620.000.000
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		171.747.455	171.747.455
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>44.545.625.897</b>	<b>44.069.922.862</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	18	<b>44.545.625.897</b>	<b>44.069.922.862</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		39.959.960.000	39.959.960.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		39.959.960.000	39.959.960.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		(202.680.000)	(202.680.000)
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		181.960.340	181.960.340
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		4.606.385.557	4.130.682.522
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		4.130.682.522	3.614.092.729
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		475.703.035	516.589.793
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>45.571.540.788</b>	<b>50.093.872.403</b>

Người lập biểu



**Dương Thị Nhung**

Phụ trách kế toán



**Chu Thị Thái**

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2025

Giám đốc



**Nguyễn Hữu Thuận**



**BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH - QUÝ 3  
NĂM 2025**

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	TM	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	19	1.089.941.802	2.499.539.131	11.146.732.817	4.856.168.666
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)</b>	10	20	1.089.941.802	2.499.539.131	11.146.732.817	4.856.168.666
4. Giá vốn hàng bán	11	21	182.344.721	509.890.544	3.016.433.612	2.838.049.207
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)</b>	20		907.597.081	1.989.648.587	8.130.299.205	2.018.119.459
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	22	824.528.613	835.205.134	2.184.042.682	902.108.103
7. Chi phí tài chính	22	23	249.829.037	443.302.884	(175.565.959)	492.409.684
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	84.826.521	-	84.826.521
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	24		-	-	-	-
9. Chi phí bán hàng	25	24	665.699.154	1.343.012.630	8.169.233.573	6.722.903.974
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	25	506.075.732	537.162.791	1.707.320.072	2.046.570.215
<b>11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)+24-(25+26))</b>	30		310.521.771	501.375.416	613.354.201	(6.341.656.311)
12. Thu nhập khác	31	26	100.000	2.344.259	6.606.744	6.381.165
13. Chi phí khác	32	27	354.842	1.568.398	14.456.521	15.690.835
<b>14. Lợi nhuận khác (40=31-32)</b>	40		(254.842)	775.861	(7.849.777)	(9.309.670)
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)</b>	50		310.266.929	502.151.277	605.504.424	(6.350.965.981)
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	28	65.145.129	-	129.801.389	1.620.000
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)</b>	60		245.121.800	502.151.277	475.703.035	(6.352.585.981)
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		-	-	-	-
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	-	-	-
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70	29	61,34	125,66	119,04	-1589,74
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Người lập biểu



Dương Thị Nhung

Phụ trách kế toán



Chu Thị Thái



Nguyễn Hữu Thuận



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ**  
**Quý 3 năm 2025**  
*(Theo phương pháp gián tiếp)*

CHỈ TIÊU	MS	Đơn vị tính: VND	
		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (năm trước)
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>	<b>605.504.424</b>	<b>(6.350.965.981)</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			
- Khấu hao tài sản cố định	02	37.114.245	37.114.245
- Các khoản dự phòng	03	(521.362.537)	240.855.800
- Lãi/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	-	-
- (Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư	05	-	-
- Chi phí lãi vay	06	-	-
- Các khoản điều chỉnh khác	07	(129.801.389)	-
<b>3. Lợi nhuận/(lỗ) từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>	<b>(8.545.257)</b>	<b>(6.072.995.936)</b>
- (Tăng)/giảm các khoản phải thu	09	(6.203.801.003)	214.972.420
- (Tăng)/giảm hàng tồn kho	10	34.721.695	(25.620.348)
- Tăng/(giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11	(1.355.477.645)	(146.974.043)
- (Tăng)/giảm chi phí trả trước	12	15.529.004	(24.052.641)
- (Tăng)/giảm chứng khoán kinh doanh	13	2.566.262.937	(9.442.943.200)
- Tiền lãi vay đã trả	14	-	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	-	(1.620.000)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	-	-
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>(4.951.310.269)</b>	<b>(15.499.233.748)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
- Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21	-	-
- Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và TSDH khác	22	-	-
- Tiền chi cho vay và mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	-	(6.900.000.000)
- Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	3.000.000.000	1.100.000.000
- Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>3.000.000.000</b>	<b>(5.800.000.000)</b>

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ**  
**Quý 3 năm 2025**  
*(Theo phương pháp gián tiếp)*

CHỈ TIÊU	MS	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (năm trước)
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu	31	-	
1. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		7.970.000.000
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(3.620.000.000)	-
- Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(3.620.000.000)</b>	<b>7.970.000.000</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	<b>50</b>	<b>(5.571.310.269)</b>	<b>(13.329.233.748)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>	<b>60</b>	<b>15.805.630.144</b>	<b>20.035.001.647</b>
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>70</b>	<b>10.234.319.875</b>	<b>6.705.767.899</b>

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2025

Người lập biểu

Phụ trách kế toán

Giám đốc



Dương Thị Nhung



Chu Thị Thái



Nguyễn Hữu Thuận

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2025 đến ngày 30/09/2025

(Các Thuyết minh này là bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng Báo cáo tài chính)

### 1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ Văn Lang được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0102459018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 07 tháng 11 năm 2007, thay đổi lần thứ 12 ngày 25 tháng 12 năm 2024.

Địa chỉ trụ sở chính của Công ty tại: Số 81, đường Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Văn phòng giao dịch của Công ty tại Phòng 1204, tòa 17 T5 – Hoàng Đạo Thúy, Phường Yên Hoà, Hà Nội

Vốn điều lệ của Công ty: 39.959.960.000 đồng. (Bằng chữ: Ba mươi chín tỷ, chín trăm năm mươi chín triệu, chín trăm sáu mươi ngàn đồng./.).

Mệnh giá cổ phần là 10.000 đồng/cổ phiếu, tương đương 3.995.996 cổ phần.

Số cán bộ công nhân viên: 12 người

**Lĩnh vực kinh doanh chính:** Giáo dục

#### Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của công ty là:

- Giáo dục khác chưa được phân vào đâu

Chi tiết:

- + Dạy nghề điện tử, tin học, ngoại ngữ, Đào tạo kỹ năng tư duy, kỹ năng marketing, kỹ năng bán hàng, kỹ năng giao tiếp, kỹ năng lãnh đạo, kỹ năng quản lý tài chính, quản lý thời gian,....
- + Giáo dục không xác định theo cấp độ tại các trung tâm đào tạo, bồi dưỡng;
- + Các dịch vụ dạy kèm (Gia sư);
- + Giáo dục dự bị;
- + Các trung tâm dạy học có các khóa học dành cho học sinh yếu kém;
- + Các khóa dạy về phê bình, đánh giá chuyên môn;
- + Dạy ngoại ngữ và dạy kỹ năng đàm thoại;
- + Dạy đọc nhanh;
- + Đào tạo về sự sống;



- + Đào tạo kỹ năng nói trước công chúng;
- + Dạy máy tính  
(Chỉ hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền cho phép).
- Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất.  
Chi tiết: Tư vấn, môi giới bất động sản

## **2. CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY**

### **2.1. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

### **2.2. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**

#### *Chế độ kế toán áp dụng*

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

#### *Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán*

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### **2.3. Công cụ tài chính**

#### *Ghi nhận ban đầu*

#### *Tài sản tài chính*

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay, các khoản đầu tư ngắn hạn và dài hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

#### *Nợ phải trả tài chính*

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

*Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Hiện tại chưa có các quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

#### **2.4. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

#### **2.5. Các khoản đầu tư tài chính**

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận ban đầu trên sổ kế toán theo giá gốc, bao gồm: Giá mua cộng các chi phí mua (nếu có) như chi phí môi giới, giao dịch, cung cấp thông tin, thuế, lệ phí và phí ngân hàng. Sau ghi nhận ban đầu, chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh. Khi thanh lý hoặc nhượng bán, giá vốn của chứng khoán kinh doanh được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối năm cụ thể như sau:

- Đối với các khoản đầu tư chứng khoán kinh doanh: căn cứ trích lập dự phòng là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường của chúng tại thời điểm lập dự phòng.

#### **2.6. Các khoản nợ phải thu**

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

#### **2.7. Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm lập báo cáo tài chính căn cứ theo số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.



## **2.8. Tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- |                     |             |
|---------------------|-------------|
| - Máy móc, thiết bị | 03 – 05 năm |
| - Phần mềm quản lý  | 03 – 10 năm |

## **2.9. Chi phí trả trước**

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

## **2.10. Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

## **2.11. Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh chênh lệch giữa mệnh giá, chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu và giá phát hành cổ phiếu (kể cả các trường hợp tái phát hành cổ phiếu quỹ) và có thể là thặng dư dương (nếu giá phát hành cao hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu) hoặc thặng dư âm (nếu giá phát hành thấp hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu).

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận như trường hợp giảm vốn góp. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội cổ đông/Hội đồng quản trị phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ sau từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên:

- Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
- Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành: Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên và được trình bày như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán



Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trong Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

## **2.12. Doanh thu**

### ***Doanh thu bán hàng***

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

### ***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

### ***Doanh thu hoạt động tài chính***

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

Cổ phiếu thưởng hay cổ tức trả bằng cổ phiếu: Không ghi nhận khoản thu nhập khi quyền được nhận cổ phiếu thưởng hay cổ tức bằng cổ phiếu được xác lập, số lượng cổ phiếu thưởng hay cổ tức bằng cổ phiếu nhận được thuyết minh trên báo cáo tài chính có liên quan.

## **2.13. Giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong năm và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong năm.

## **2.14. Chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thanh lý, chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán;
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái...

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong năm, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

## **2.15. Thuế thu nhập doanh nghiệp**

### **a. Chi phí thuế TNDN hiện hành**

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN trong năm tài chính hiện hành.

### **b. Thuế suất thuế TNDN năm hiện hành**

Công ty được áp dụng các mức thuế suất thuế TNDN như sau:

- Thuế suất 20% đối với các hoạt động, dịch vụ khác

## **2.16. Lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ Khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ Khen thưởng, phúc lợi, Quỹ khen thưởng Ban điều hành và cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

## **2.17. Các bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;

- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới doanh nghiệp.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, cần chú ý tới bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.



Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

3. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	VND	VND
Tiền mặt tại quỹ	214.665	2.690.534
Tiền gửi ngân hàng	1.620.136.148	15.802.939.610
Các khoản tương đương tiền	8.613.969.062	-
	10.234.319.875	15.805.630.144

4. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN

(Chi tiết xem phụ lục 1)

5. PHẢI THU KHÁCH HÀNG	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	VND	VND
Ngắn hạn		
Công ty Cổ phần Phát triển Công nghệ Vsoft	-	200.000.000
Nhà xuất bản giáo dục tại Hà Nội	97.893.200	97.893.200
Công ty Cổ phần Sách Alpha	68.000.000	68.000.000
Công ty TNHH Công nghệ Vtek Việt Nam	50.000.000	50.000.000
Công ty Cổ phần sách và thiết bị trường học Sơn La	33.000.000	33.000.000
Nhà máy in Bộ Quốc Phòng	33.000.000	33.000.000
Các khách hàng khác	55.000.000	55.000.000
	336.893.200	536.893.200

6. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	VND	VND
Ngắn hạn	904.000	23.461.005
Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ đô thị Việt Nam	904.000	-
Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt	-	21.600.000
Google	-	1.861.005
Cộng	904.000	23.461.005

7. PHẢI THU VỀ CHO VAY NGẮN HẠN	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Ngắn hạn	-	-	-	-
Ông Phạm Bá Thái (*)	1.000.000.000	-	1.000.000.000	-
Ông Hoàng Trịnh Vĩnh An (**)	1.000.000.000	-	1.000.000.000	-

<b>Cộng</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>0</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>0</b>
-------------	----------------------	----------	----------------------	----------

(\*) Là khoản cho Ông Phạm Bá Thái vay theo Hợp đồng cho vay tiền số 01/2024/HĐV-VLA ngày 18 tháng 11 năm 2024, số tiền vay 1 tỷ đồng, kỳ hạn 12 tháng từ ngày 18/11/2024 đến ngày 18/11/2025, lãi suất 13%/năm

(\*\*) Là khoản cho Ông Hoàng Trịnh Vĩnh An vay theo Hợp đồng cho vay tiền số 02/2024/HĐV-VLA ngày 25 tháng 11 năm 2024, số tiền vay 1 tỷ đồng, kỳ hạn 12 tháng từ ngày 25/11/2024 đến ngày 25/11/2025, lãi suất 13%/năm.

## 8. PHẢI THU KHÁC

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>25.560.428.210</b>	<b>-</b>	<b>19.197.706.659</b>	<b>-</b>
Tạm ứng (1)	451.010.000	-	261.640.362	-
Phải thu khác ngắn hạn (2)	18.604.931.509	-	18.842.540.270	-
Lãi dự thu tiền gửi, lãi cho vay	4.486.701	-	93.526.027	-
Phải thu khoản hợp đồng hợp tác kinh doanh với bà Phạm Thị Hà và ông Thiều Đình Mạnh (3)	3.500.000.000	-	-	-
Phải thu khoản hợp đồng hợp tác kinh doanh với ông Phạm Bá Thái (4)	3.000.000.000	-	-	-
<b>b. Dài hạn</b>	<b>3.492.028.767</b>	<b>-</b>	<b>3.450.949.315</b>	<b>-</b>
Ký quỹ, ký cược dài hạn	14.900.000	-	14.900.000	-
Phải thu khác dài hạn (5)	3.477.128.767	-	3.436.049.315	-
<b>Cộng</b>	<b>29.052.456.977</b>	<b>-</b>	<b>22.648.655.974</b>	<b>-</b>

### (1) Chi tiết số dư tạm ứng:

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	VND	VND
Ông Bùi Văn Quyết- Tạm ứng kinh doanh	394.413.000	174.870.000
Ông Hoàng Trịnh Vĩnh An - Tạm ứng kinh doanh	-	12.390.000
Bà Hà Thúy Hằng - Tạm ứng	-	12.520.362
Bà Đồng Thị Thảo My - Tạm ứng	56.597.000	56.000.000
Bà Vũ Thị Năm - Tạm ứng	-	5.860.000



Cộng		451.010.000	261.640.362
Số dư với các bên liên quan			
Họ tên	Mối quan hệ	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Bà Hà Thúy Hằng	Thành viên Ban kiểm soát	-	12.520.362

(2) Chi tiết số dư phải thu khác ngắn hạn tại thời điểm 30/09/2025

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Ông Trần Văn Thăng - Phải thu tiền thanh lý hợp đồng (*)	18.000.000.000	18.000.000.000
Phải thu lãi khoản trả chậm 18 tỷ	408.328.767	816.657.534
Các đối tượng khác	196.602.742	25.882.736
Cộng	18.604.931.509	18.842.540.270

(\*) Là khoản phải thu ông Trần Văn Thăng theo biên bản thanh lý hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 17/06/2024 và phụ lục thanh lý hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 01/10/2024, lãi suất thanh toán 9%/năm trên số tiền gốc phải trả trong thời hạn 18 tháng, bắt đầu từ ngày 01/07/2024, lãi suất quá hạn bằng 150% lãi suất trong hạn

(3) Chi tiết số dư phải thu hợp đồng hợp tác kinh doanh ngắn hạn tại thời điểm 30/09/2025

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Phải thu khoản hợp đồng hợp tác kinh doanh với bà Phạm Thị Hà và ông Thiều Đình Mạnh theo hợp đồng hợp tác số 01/2025/HĐHT-VLA ngày 18/03/2025	3.500.000.000	
Mục đích của hợp đồng hợp tác kinh doanh trên để cùng quản lý, sử dụng Thửa đất số 384+379 tờ bản đồ số 33 tại xã Thanh Xuân, huyện Sóc Sơn, TP. Hà Nội và tìm kiếm khách hàng có nhu cầu nhận chuyển nhượng này để hưởng lợi nhuận. Thời gian hợp tác 1 năm kể từ ngày ký hợp đồng hoặc cho đến khi thửa đất được chuyển nhượng cho bên thứ 3 (tuỳ theo điều kiện nào đến trước)		

(4) Chi tiết số dư phải thu hợp đồng hợp tác kinh doanh ngắn hạn tại thời điểm 30/09/2025

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Phải thu khoản hợp đồng hợp tác kinh doanh với ông Phạm Bá Thái theo hợp đồng hợp tác số 01.07/2025/HĐHT-VLA ngày 01/07/2025	3.000.000.000	-

Mục đích của hợp đồng hợp tác kinh doanh để cùng quản lý, sử dụng Thửa đất số 368, tờ bản đồ số 103; Thửa đất số 369, tờ bản đồ số 103 tại địa chỉ: Tổ 9, thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, TP. Hà Nội và tìm kiếm khách hàng có nhu cầu nhận chuyển nhượng này để hưởng lợi nhuận. Thời gian hợp tác 1 năm kể từ ngày ký hợp đồng hoặc cho đến khi thửa đất số 368 và thửa đất 369 nói trên được chuyển nhượng cho bên thứ 3 (tuỳ theo điều kiện nào đến trước)

(5) Chi tiết số dư phải thu khác dài hạn tại thời điểm 30/09/2025

Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
-------------------	-------------------

Phải thu khoản hợp đồng hợp tác kinh doanh với ông Trần Văn Thắng (**)- gốc	3.400.000.000	3.400.000.000
Phải thu lãi khoản hợp tác kinh doanh với ông Trần Văn Thắng	77.128.767	36.049.315
<b>Cộng</b>	<b>3.477.128.767</b>	<b>3.436.049.315</b>

(\*\*) Là khoản phải thu ông Trần Văn Thắng theo hợp đồng hợp tác số: 01/2024/HĐHT-VLA ngày 14/11/2024 để cùng quản lý sử dụng thửa đất 271, tờ bản đồ số 101 tại xã Phú Cát, huyện Quốc Oai, TP. Hà Nội và tìm kiếm khách hàng có nhu cầu nhận chuyển nhượng này để hưởng lợi nhuận. Thời gian hợp tác 2 năm kể từ ngày ký hợp đồng hoặc cho đến khi thửa đất được chuyển nhượng cho bên thứ 3 (tùy theo điều kiện nào đến trước)

9. DỰ PHÒNG NỢ PHẢI THU KHÓ ĐÒI

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	VND		VND	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Công ty cổ phần Sách và Thiết bị trường học Thanh Hóa	6.000.000	(6.000.000)	6.000.000	(6.000.000)
Công ty cổ phần Sách và Thiết bị trường học Sơn La	33.000.000	(33.000.000)	33.000.000	(33.000.000)
Nhà máy in Bộ Quốc Phòng	33.000.000	(33.000.000)	33.000.000	(33.000.000)
Công ty TNHH Sách và Văn hóa phẩm Quảng Lợi	12.000.000	(12.000.000)	12.000.000	(12.000.000)
Công ty cổ phần Sách và Thiết bị Trường học Tuyên Quang	12.000.000	(12.000.000)	12.000.000	(12.000.000)
Công ty cổ phần Sách Alpha	68.000.000	(68.000.000)	68.000.000	(68.000.000)
Công ty TNHH Công nghệ Vtek Việt Nam	50.000.000	(50.000.000)	50.000.000	(50.000.000)
Công ty cổ phần Đầu tư và Xuất bản Giáo dục	25.000.000	(25.000.000)	25.000.000	(25.000.000)
Nhà xuất bản giáo dục tại Hà Nội	97.893.200	(97.893.200)	97.893.200	(97.893.200)
<b>Cộng</b>	<b>336.893.200</b>	<b>(336.893.200)</b>	<b>336.893.200</b>	<b>(336.893.200)</b>

10. HÀNG TỒN KHO

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	VND		VND	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Hàng hoá	5.492.250		40.213.945	
	<b>5.492.250</b>	<b>-</b>	<b>40.213.945</b>	<b>-</b>



-Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm 30/09/2025: 0 VND.

11. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

Khoản mục	Đơn vị tính: VND	
	Máy móc thiết bị	Cộng
Nguyên giá TSCĐ		
Số dư đầu năm	753.454.249	753.454.249
Số dư cuối kỳ	753.454.249	753.454.249
Hao mòn TSCĐ		
Số dư đầu năm	753.454.249	753.454.249
Số dư cuối kỳ	753.454.249	753.454.249
Giá trị còn lại		
Số đầu năm	-	-
Số cuối kỳ	-	-

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đang thế chấp các khoản vay: 0 VND
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng: 753.454.249 VND

12. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

Khoản mục	Phần mềm quản lý	
	VND	Cộng VND
NGUYÊN GIÁ		
Số đầu năm	989.713.110	989.713.110
Số cuối kỳ	989.713.110	989.713.110
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ		
Số đầu năm	247.428.300	247.428.300
Số tăng trong kỳ	37.114.245	37.114.245
- Khấu hao trong kỳ	37.114.245	37.114.245
Số cuối kỳ	284.542.545	284.542.545
GIÁ TRỊ CÒN LẠI		
Tại ngày đầu năm	742.284.810	742.284.810
Tại ngày cuối kỳ	705.170.565	705.170.565

- Giá trị còn lại của TSCĐ đem đi thế chấp tại 30/09/2025 là: 0 VND.

- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng tại ngày 30/09/2025 là: 0 VND.

**13. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	VND	VND
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>33.558.789</b>	<b>31.137.286</b>
- Công cụ dụng cụ chờ phân bổ	17.558.790	3.559.581
- Phần mềm	15.999.999	24.816.665
- Chi phí khác	-	2.761.040
<b>b. Dài hạn</b>	<b>34.728.732</b>	<b>52.679.239</b>
- Phần mềm	1.568.000	5.096.000
- Công cụ dụng cụ chờ phân bổ	33.160.732	47.583.239
	<b>68.287.521</b>	<b>83.816.525</b>

**14. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>				
Công ty TNHH Trường Đào tạo Kinh doanh và Đầu tư thực tế NIK (*)	21.661.111	21.661.111	352.756.080	352.756.080
Đặng Trọng Khang(**)	256.360.000	256.360.000	553.384.000	553.384.000
Phải trả người bán khác	19.690.211	19.690.211	32.943.519	32.943.519
	<b>297.711.322</b>	<b>297.711.322</b>	<b>939.083.599</b>	<b>939.083.599</b>

**Số dư với các bên liên quan**

Tên công ty	Mối quan hệ	Số cuối kỳ	Số đầu năm
		VND	VND
Công ty TNHH Trường Đào tạo Kinh doanh và Đầu tư thực tế NIK (*)	Bà Vũ Thị Hiền Nhung - Vợ của Chủ tịch HĐQT là người đại diện theo pháp luật	21.661.111	352.756.080
Đặng Trọng Khang (**)	Cổ đông lớn	256.360.000	553.384.000

(\*) Công ty TNHH Trường Đào tạo Kinh doanh và Đầu tư thực tế NIK cung cấp dịch vụ quản lý vận hành các khóa học và bán sách.



**15. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

Đơn vị tính: VND

	Số đầu năm		Số phát sinh		Số cuối kỳ	
	Số phải thu	Số phải trả	Số phải nộp	Số đã nộp	Số phải thu	Số phải trả
<b>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>						
Thuế Giá trị gia tăng đầu ra	-	683.094.094	680.083.585	1.237.660.010	-	125.517.669
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	-	184.744.469	129.801.389	184.744.469	-	129.801.389
Thuế Thu nhập cá nhân	-	7.524.853	54.547.446	52.072.614	-	9.999.685
Các loại thuế khác	-	-	23.155.269	23.155.269	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	5.915.662	5.915.662	-	-
<b>Cộng</b>	-	<b>875.363.416</b>	<b>893.503.351</b>	<b>1.503.548.024</b>	-	<b>265.318.743</b>

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

16. CHI PHÍ PHẢI TRẢ	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	VND	VND
<b>Chi phí phải trả ngắn hạn</b>		
- Chi phí kiểm toán BCTC 2024	-	40.000.000
- Chi phí dịch vụ pháp lý tháng 12/2024	-	8.000.000
- Lãi vay ngân hàng từ 25/12/2024 đến 31/12/2024	-	3.095.507
<b>Cộng</b>	-	<b>51.095.507</b>

17. PHẢI TRẢ KHÁC	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	VND	VND
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Kinh phí công đoàn	103.395.248	87.386.848
Bảo hiểm xã hội	-	-
Bà Nguyễn Thu Hà chuyển thừa tiền đặt mua cổ phiếu đã phát hành	-	9.030.000
Thù lao HĐQT, Ban kiểm soát	27.900.000	36.900.000
Phải trả, phải nộp khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>131.295.248</b>	<b>133.316.848</b>

Số dư với các bên liên quan

	Mối quan hệ	Số cuối kỳ	Số đầu năm
		VND	VND
<b>Thù lao HĐQT</b>		<b>27.900.000</b>	<b>36.900.000</b>
Ông Nguyễn Thành Tiến	Chủ tịch HĐQT	4.500.000	6.000.000
Ông Nguyễn Hữu Thuận	Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc	3.600.000	4.800.000
Ông Nguyễn Văn Đức	Thành viên HĐQT	2.700.000	3.600.000
Ông Phạm Đăng Hoàng Huy	Thành viên HĐQT đã miễn nhiệm	-	1.800.000
Ông Dương Thế Quang	Thành viên HĐQT	2.700.000	1.800.000
Ông Trần Quang Thịnh	Thành viên HĐQT	2.700.000	3.600.000
Ông Nguyễn Văn Thọ	Thư ký HĐQT đã miễn nhiệm	-	1.800.000
Ông Đoàn Minh Đức	Thư ký HĐQT	2.700.000	1.500.000
Bà Nguyễn Thị Tâm	Trưởng Ban kiểm soát	3.600.000	4.400.000
Bà Hoàng Thị Việt	Trưởng Ban kiểm soát đã miễn nhiệm	-	400.000
Ông Nguyễn Huy Bảo	Thành viên Ban kiểm soát	2.700.000	3.600.000
Bà Hà Thúy Hằng	Thành viên Ban kiểm soát	2.700.000	3.300.000
Bà Khương Thị Phương Uyên	Thành viên Ban kiểm soát đã miễn nhiệm	-	300.000
<b>Bà Nguyễn Thu Hà chuyển thừa tiền đặt mua cổ phiếu đã phát hành thêm</b>		<b>-</b>	<b>9.030.000</b>
Bà Nguyễn Thu Hà	Cổ đông - Phó Giám đốc công ty	-	9.030.000
<b>CỘNG</b>		<b>27.900.000</b>	<b>45.930.000</b>



## 18. VỐN CHỦ SỞ HỮU

### a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Đơn vị tính: VND

Khoản mục	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	39.959.960.000	(202.680.000)	181.960.340	3.614.092.729	43.553.333.069
- Tăng vốn trong kỳ này	-	-	-	-	-
- Lãi trong năm trước	-	-	-	516.589.793	516.589.793
- Trích quỹ	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm trước	39.959.960.000	(202.680.000)	181.960.340	4.130.682.522	44.069.922.862
Số dư đầu năm nay	39.959.960.000	(202.680.000)	181.960.340	4.130.682.522	44.069.922.862
- Lãi trong kỳ	-	-	-	475.703.035	475.703.035
Số dư cuối kỳ	39.959.960.000	(202.680.000)	181.960.340	4.606.385.557	44.545.625.897

b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Số cuối kỳ	Tỷ lệ	Số đầu năm	Tỷ lệ
	Số tiền (MG)	%	Số tiền (MG)	%
Ông Đặng Trọng Khang	9.982.600.000	24,98%	9.982.600.000	24,98%
Ông Nguyễn Hữu Thuận	3.996.000.000	10,00%	3.996.000.000	10,00%
Ông Nguyễn Thành Tiến	4.581.700.000	11,47%	4.581.700.000	11,47%
Bà Nguyễn Thu Hà	3.753.470.000	9,39%	3.753.470.000	9,39%
Công ty cổ phần CI Holding	1.980.000.000	4,95%	1.980.000.000	4,95%
Các cổ đông khác	15.666.190.000	39,20%	15.666.190.000	39,20%
	<b>39.959.960.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>39.959.960.000</b>	<b>100,00%</b>

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
- Vốn góp đầu kỳ	39.959.960.000	39.959.960.000
- Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
- Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
- <b>Vốn góp cuối năm</b>	<b>39.959.960.000</b>	<b>39.959.960.000</b>
- Cổ tức, lợi nhuận:		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả đầu kỳ:	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả trong năm:	-	-
+ <i>Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận năm trước:</i>	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận đã chi bằng tiền:	-	-
+ <i>Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận năm trước:</i>	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận đã chi bằng cổ phiếu	-	-
- <b>Cổ tức, lợi nhuận còn phải trả cuối năm:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

d. Cổ phiếu

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	3.995.996	3.995.996
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	3.995.996	3.995.996
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	3.995.996	3.995.996
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	3.995.996	3.995.996
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	3.995.996	3.995.996

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/CP

e. Các quỹ của doanh nghiệp

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	VND	VND
- Quỹ đầu tư phát triển	181.960.340	181.960.340

19. TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

Quý 3 năm nay

Quý 3 năm trước



**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG****Báo cáo tài chính giữa niên độ**

Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, TP Hà Nội

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2025 đến ngày  
30/09/2025

	VND	VND
- Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	1.904.760	68.476.152
- Doanh thu cung cấp dịch vụ (đào tạo)	1.088.037.042	2.431.062.979
	<b>1.089.941.802</b>	<b>2.499.539.131</b>

**20. DOANH THU THUẦN VỀ BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
- Doanh thu bán hàng hóa	1.904.760	68.476.152
- Doanh thu cung cấp dịch vụ (đào tạo)	1.088.037.042	2.431.062.979
	<b>1.089.941.802</b>	<b>2.499.539.131</b>

**21. GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
- Giá vốn hàng hóa, thành phẩm	1.142.857	41.085.713
- Giá vốn dịch vụ đã cung cấp	181.201.864	468.804.831
	<b>182.344.721</b>	<b>509.890.544</b>

**22. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
- Lãi tiền gửi, lãi cho vay	737.624.399	330.266.634
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	10.800.000	8.500.000
- Lãi đầu tư chứng khoán	76.104.214	496.438.500
	<b>824.528.613</b>	<b>835.205.134</b>

**23. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
- Lãi tiền vay	-	84.826.521
- Lỗ đầu tư chứng khoán	80.625.666	239.464.318
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	162.314.102	94.259.825
- Phí bán chứng khoán	6.889.269	24.752.220
- Chi phí lãi vay phải trả	-	-
	<b>249.829.037</b>	<b>443.302.884</b>

**24. CHI PHÍ BÁN HÀNG**

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
- Chi phí nhân công	217.458.582	230.900.145
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	436.316.128	1.112.112.485
- Chi phí khác bằng tiền	11.924.444	-
<b>Cộng</b>	<b>665.699.154</b>	<b>1.343.012.630</b>

**25. CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
- Chi phí vật tư văn phòng, CCDC	1.661.368	2.793.294
- Chi phí nhân công	333.533.156	391.953.334
- Chi phí dự phòng	-	-
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	143.812.256	109.094.171
- Chi phí khác bằng tiền	20.369.066	30.553.866
- Chi phí quản lý khác	6.699.886	2.768.126
	506.075.732	537.162.791

26. THU NHẬP KHÁC

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
- Thu nhập khác	100.000	2.344.259
	100.000	2.344.259

27. CHI PHÍ KHÁC

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
- Chi phí khác	354.842	1.568.398
	354.842	1.568.398

28. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
	VND	VND
a. Thuế thu nhập doanh nghiệp từ hoạt động thông thường		
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế TNDN	310.266.929	502.151.277
Các khoản điều chỉnh tăng	15.458.717	86.394.919
Các khoản điều chỉnh giảm	-	-
Chuyển lỗ quý 1+ quý 2/2024 sang	-	588.546.196
Thu nhập chịu thuế TNDN	325.725.646	-
Chi phí thuế TNDN hiện hành (20%)	65.145.129	-
b. Thuế thu nhập doanh nghiệp từ hoạt động cung cấp dịch vụ phần mềm	-	-
c. Khoản điều chỉnh chi phí thuế TNDN	-	-
- Thuế TNDN bổ sung năm trước	-	-
d. Chi phí thuế TNDN hiện hành trong kỳ	65.145.129	-

29. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
VND	VND



Lợi nhuận thuần sau thuế	245.121.800	502.151.277
Các khoản điều chỉnh	-	-
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Quỹ khen thưởng phúc lợi được trích từ LNST	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	245.121.800	502.151.277
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong năm	3.995.996	3.995.996
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	61,34	125,66

30. CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Các loại công cụ tài chính của Công ty bao gồm:

Tài sản tài chính	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Tiền và các khoản tương đương tiền	10.234.319.875	-	15.805.630.144	-
Phải thu khách hàng, phải thu khác	29.389.350.177	(336.893.200)	21.185.549.174	(336.893.200)
Các khoản cho vay	2.000.000.000	-	2.000.000.000	-
Đầu tư ngắn hạn	3.667.223.702	(162.314.102)	9.233.486.639	(683.676.639)
	45.290.893.754	(499.207.302)	48.224.665.957	(1.020.569.839)

Nợ phải trả tài chính	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Vay tài chính ngắn hạn	-	3.620.000.000
Phải trả người bán, phải trả khác	429.006.570	1.072.400.447
Chi phí phải trả	-	51.095.507
	429.006.570	4.743.495.954

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc năm kế toán do Thông tư 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính, ngoại trừ các khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi và dự phòng giảm giá các khoản đầu tư chứng khoán đã được nêu chi tiết tại các Thuyết minh liên quan.

Quản lý rủi ro tài chính

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

Rủi ro thị trường

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về giá, tỷ giá hối đoái và lãi suất.

Rủi ro về tỷ giá hối đoái

Công ty chịu rủi ro về tỷ giá do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá ngoại tệ khi các khoản vay, doanh thu và chi phí của Công ty được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam.

Rủi ro về lãi suất

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có năm hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

	<b>Từ 1 năm trở xuống</b>	<b>Trên 1 năm đến 5 năm</b>	<b>Trên 5 năm</b>	<b>Tổng</b>
	VND	VND	VND	VND
<b>Số cuối năm</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	10.234.319.875	-	-	10.234.319.875
Phải thu khách hàng, phải thu khác	29.374.450.177	14.900.000	-	29.389.350.177
Các khoản cho vay	2.000.000.000			2.000.000.000
Đầu tư ngắn hạn	3.667.223.702	-	-	3.667.223.702
	<b>45.275.993.754</b>	<b>14.900.000</b>	<b>-</b>	<b>45.290.893.754</b>

<b>Số đầu năm</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	15.805.630.144	-	-	15.805.630.144
Phải thu khách hàng, phải thu khác	21.170.649.174	14.900.000	-	21.185.549.174
Các khoản cho vay	2.000.000.000	-		2.000.000.000
Đầu tư ngắn hạn	9.233.486.639	-	-	9.233.486.639



<u>48.209.765.957</u>	<u>14.900.000</u>	<u>-</u>	<u>48.224.665.957</u>
-----------------------	-------------------	----------	-----------------------

**Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	<u>Từ 1 năm trở xuống</u> VND	<u>Trên 1 năm đến 5 năm</u> VND	<u>Trên 5 năm</u> VND	<u>Tổng</u> VND
<b>Số cuối kỳ</b>				
Phải trả người bán, phải trả khác	429.006.570	-	-	429.006.570
	<u>429.006.570</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>429.006.570</u>
	<u>Từ 1 năm trở xuống</u>	<u>Trên 1 năm đến 5 năm</u>	<u>Trên 5 năm</u>	<u>Tổng</u>
<b>Số đầu năm</b>				
Vay và nợ	3.620.000.000	-	-	3.620.000.000
Phải trả người bán, phải trả khác	1.072.400.447	-	-	1.072.400.447
Chi phí phải trả	51.095.507	-	-	51.095.507
	<u>4.743.495.954</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4.743.495.954</u>

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là có thể kiểm soát được. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

**31. NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KHÓA SỔ**

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc khóa sổ đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính này

**32. BÁO CÁO BỘ PHẬN**

**Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý (Phân loại hoạt động trong nước và ngoài nước)**

Công ty chỉ hoạt động trong khu vực địa lý Việt Nam

**Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh**

Các bộ phận kinh doanh chính của Công ty như sau:

Đơn vị tính: VND

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG**

Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, TP Hà Nội

**Báo cáo tài chính giữa niên độ**Cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2025 đến ngày  
30/09/2025

Chỉ tiêu	Bán hàng hóa, thành phẩm	Cung cấp dịch vụ	Khác	Tổng
Doanh thu thuần ra bên ngoài	1.904.760	1.088.037.042	-	1.089.941.802
Chi phí bộ phận	1.142.857	181.201.864		182.344.721
<b>Kết quả kinh doanh bộ phận</b>	<b>761.903</b>	<b>906.835.178</b>	-	<b>907.597.081</b>
<b>Các chi phí không phân bổ theo bộ phận</b>				<b>1.171.774.886</b>
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh				310.521.771
Doanh thu hoạt động tài chính				824.528.613
Chi phí tài chính				249.829.037
Thu nhập khác				100.000
Chi phí khác				354.842
Thuế TNDN hiện hành				65.145.129
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>				<b>245.121.800</b>

**33. GIAO DỊCH VÀ SÓ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban lãnh đạo, kế toán trưởng). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

**Bên liên quan có phát sinh giao dịch trong kỳ**

Ông Nguyễn Thành Tiến  
 Ông Nguyễn Hữu Thuận  
 Ông Dương Thế Quang  
 Ông Trần Quang Thịnh  
 Ông Nguyễn Văn Đức  
 Bà Nguyễn Thị Tâm  
 Bà Hà Thúy Hằng  
 Ông Nguyễn Huy Bảo  
 Bà Nguyễn Thu Hà  
 Bà Hà Diệu Ngọc  
 Bà Chu Thị Thái  
 Ông Đoàn Minh Đức  
 Ông Đặng Trọng Khang  
 Công ty TNHH Trường Đào tạo Kinh doanh & Đầu tư Thực tế NIK

**Mối quan hệ**

Chủ tịch HĐQT  
 Giám đốc Công ty  
 Thành viên HĐQT  
 Thành viên HĐQT  
 Thành viên HĐQT  
 Trưởng ban kiểm soát  
 Thành viên ban kiểm soát  
 Thành viên ban kiểm soát  
 Phó giám đốc công ty  
 Kế toán trưởng  
 Phụ trách kế toán  
 Kiểm toán nội bộ  
 Cổ đông lớn  
 Bà Vũ Thị Hiền Nhung - Vợ của Chủ tịch HĐQT là người đại diện theo pháp luật

**- Giao dịch với bên liên quan**

Họ và tên	Quý 3 năm 2025
Ông Nguyễn Thành Tiến	
Chi phí giảng viên	11.750.800



**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG**

Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, TP Hà Nội

**Báo cáo tài chính giữa niên độ**Cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2025 đến ngày  
30/09/2025**Ông Nguyễn Hữu Thuận**

Tạm ứng 33.864.000

Hoàn tạm ứng 33.864.000

**Ông Đặng Trọng Khang**

Chi phí bản quyền bài giảng 87.516.000

**Bà Hà Thúy Hằng**

Tạm ứng 0

Hoàn ứng 0

**Công ty TNHH Trường Đào tạo Kinh doanh & Đầu tư Thực tế NIK**

Mua sách (đã bao gồm thuế GTGT) 1.200.000

Chi phí dịch vụ quản lý vận hành (đã bao gồm thuế GTGT) 62.249.911

Thanh toán tiền hàng 231.961.800

**- Thu nhập Hội đồng quản trị và Ban giám đốc trong quý 3 năm 2025 như sau:**

Họ và tên	Phụ cấp HĐQT	Tiền lương
Ông Nguyễn Thành Tiến - Chủ tịch HĐQT	1.500.000	54.787.273
Ông Nguyễn Hữu Thuận - Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc	1.200.000	66.487.273
Ông Trần Quang Thịnh - Thành viên HĐQT	900.000	-
Ông Dương Thế Quang - Thành viên HĐQT	900.000	-
Ông Nguyễn Văn Đức - Thành viên HĐQT	900.000	36.869.091
Ông Đoàn Minh Đức - Thư ký HĐQT, kiểm toán nội bộ	900.000	24.872.727
Bà Nguyễn Thu Hà - Phó Giám đốc	-	30.739.826
Bà Nguyễn Thị Tâm - Trưởng ban kiểm soát	1.200.000	-
Bà Chu Thị Thái - Phụ trách kế toán	-	31.351.364
Bà Hà Thúy Hằng - Thành viên BKS	900.000	7.200.870
Ông Nguyễn Huy Bảo - Thành viên BKS	900.000	-
Bà Hà Diệu Ngọc - Kế toán trưởng	-	8.640.500
<b>Cộng</b>	<b>9.300.000</b>	<b>260.948.924</b>

**- Số dư với bên liên quan**

Số dư công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt được trình bày tại các thuyết minh số 8, 14, 17.

Ngoài các thuyết minh với các bên liên quan đã thuyết minh ở các phần trên, Ban Giám đốc cam kết không phát sinh giao dịch với các bên liên quan khác.

**34. KHẢ NĂNG HOẠT ĐỘNG LIÊN TỤC**

Báo cáo tài chính cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2025 được lập dựa trên giả thiết công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển công nghệ Văn Lang hoạt động kinh doanh liên tục.

**35. SỐ LIỆU SO SÁNH**

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ VĂN LANG****Báo cáo tài chính giữa niên độ**

Số 81 đường Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, TP Hà Nội

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2025 đến ngày  
30/09/2025

Số liệu so sánh trên Bảng Cân đối kế toán giữa niên độ và các thuyết minh liên quan là số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 đã được Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt kiểm toán; Số liệu so sánh trên Báo cáo kết quả kinh doanh giữa niên độ, Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ và các thuyết minh liên quan là số liệu trên Báo cáo tài chính giữa niên độ quý 3 năm 2024 do công ty lập.

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2025

**Người lập biểu****Dương Thị Nhung****Phụ trách kế toán****Chu Thị Thái****Giám đốc****Nguyễn Hữu Thuận**



Phụ lục số 01:

**4. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN**

Đơn vị tính: VND

	Số cuối kỳ			Số đầu năm		
	SL	Giá gốc	Dự phòng	SL	Giá gốc	Dự phòng
<b>a. Chứng khoán kinh doanh</b>						
Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam (BID)	-	-	-	4.200	171.206.839	(13.496.839)
Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam - CTCP (GVR)	-	-	-	30.000	1.062.591.500	(152.091.500)
Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam (PVS)	-	-	-	18.000	753.528.600	(143.328.600)
Công ty cổ phần chứng khoán VIX (VIX)	-	-	-	100.000	1.181.770.000	(196.770.000)
Tổng công ty chăn nuôi Việt Nam (VLC)	-	-	-	164.000	3.064.389.700	(177.989.700)
Tổng công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng (DIG)	60.000	1.453.426.877	(55.426.877)			
Tổng công ty phân bón và hoá chất dầu khí (DPM)	3.687	99.861.782	(7.318.082)			
Công ty cổ phần tập đoàn Masan (MSN)	10.000	838.255.500	(28.255.500)			
Ngân hàng thương mại cổ phần kỹ thương Việt Nam (TCB)	15.000	589.482.901	(21.732.901)			
Công ty cổ phần vận tải và xếp dỡ Hải An (HAH)	11.040	643.532.742	(49.580.742)			
Tổng công ty điện lực dầu khí Việt Nam (POW)	3.000	42.663.900				
<b>Cộng</b>		<b>3.667.223.702</b>	<b>(162.314.102)</b>	<b>-</b>	<b>6.233.486.639</b>	<b>(683.676.639)</b>
<b>b. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</b>						
Tiền gửi có kỳ hạn (*)					3.000.000.000	
<b>Cộng</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.000.000.000</b>	<b>-</b>

(\*) Là các hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn 6 tháng tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PDG Thanh Xuân, lãi suất 4,3%/năm đã đáo hạn ngày 25/01/2025

