



TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

- Mã chứng khoán: HDC

- Địa chỉ: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P. Tam Thắng,
TP. Hồ Chí Minh

- Điện thoại liên hệ: 02543 856274

Fax: 02543 856205

- E-mail: info@hodeco.vn

- Website: www.hodeco.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Ngày 29/10/2025, Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu đã nhận được Giấy phép đăng ký doanh nghiệp của Công ty Cổ phần TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc – Biển Đá Vàng (Công ty liên kết), tỷ lệ nắm giữ của HODECO là: 46%

(Đính kèm Giấy ĐKKD)

- Công ty Cổ phần TM&DV Bất động sản Ý Ngọc Bình Thuận không còn là công ty liên quan của Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu.

Lý do: thay đổi phương thức nhận chuyển nhượng Khu du lịch Biển Đá vàng theo Nghị quyết số 81/NQ-PTN ngày 07/8/2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/10/2025 theo đường dẫn: www.hodeco.vn ⇒ Quan hệ cổ đông ⇒ Công bố thông tin.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu.



Đoàn Hữu Thuận

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 3401276917

Đăng ký lần đầu: ngày 24 tháng 10 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN TM&DV BẤT ĐỘNG SẢN NGHỈ DƯỠNG Ý NGỌC - BIỂN ĐÁ VÀNG

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt: Ý NGỌC - BIỂN ĐÁ VÀNG

2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 259 đường 19/4, Phường Hàm Thắng, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

Điện thoại: 0902945658

Số Fax:

Thư điện tử:

Website:

3. Vốn điều lệ: 250.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Hai trăm năm mươi tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 25.000.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: LÊ VIỆT LIÊN

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 06/10/1969

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân:

Chức danh: Giám đốc

Địa chỉ liên lạc:

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Trần Thị Thanh Vân