

Số: 160 /CV-DL
Về việc giải trình về sự thay đổi của chỉ
tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN quý 3
năm 2025.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trước tiên, Công ty Cổ phần Du lịch tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (“Công ty”) xin gửi
đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Công ty Cổ phần Du lịch tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thực hiện công bố báo cáo tài
chính cho kỳ kế toán quý 3 năm 2025. Công ty xin được giải trình biến động lợi nhuận
sau thuế thu nhập doanh nghiệp (LNST) quý 3 năm 2025 so với quý 3 năm 2024 theo quy
định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC như sau:

	Quý 3 năm 2025 Lãi (+)/Lỗ(-)	Quý 3 năm 2024 Lãi (+)/Lỗ(-)	ĐVT: đồng Tăng(+)/giảm(-) lợi nhuận Số tiền
LNST Báo cáo tài chính tổng hợp	-53.573.295	-472.105.371	418.532.076
LNST Báo cáo tài chính hợp nhất	-118.583.387	-78.707.835	-39.875.552

Công ty mẹ và công ty con nhận được các quyết định về việc thu hồi đất tại số 06,
08 Thùy Vân (phía biển), Phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh (Khu du lịch Biển
Đông, Công ty Cổ phần Du lịch Nghinh Phong), Công ty mẹ và công ty con chấm dứt
hoạt động kinh doanh tại bãi biển Thùy Vân, nên doanh thu của hoạt động còn lại không
đủ bù đắp chi phí nên kết quả kinh doanh bị lỗ.

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính tổng hợp quý 3 năm 2025
tăng so với quý 3 năm 2024: Chủ yếu do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, doanh
thu tài chính (cổ tức nhận được từ công ty con) Quý 3 năm 2025 tăng so với quý 3 năm
2024.

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm
2025 giảm so với quý 3 năm 2024: Chủ yếu do Quý 3 năm 2024 phát sinh khoản thu nhập
khác từ thanh lý tài sản cố định.

Trên đây là giải trình của Công ty về báo cáo tài chính cho kỳ kế toán quý 3 năm
2025.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Thái Hoàng Thân