

Số: 1621 /EEMC-TCKT

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng công ty Thiết bị điện Đông Anh- Công ty cổ phần thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 3 năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

- Tên tổ chức: Tổng công ty thiết bị điện Đông Anh – Công ty cổ phần
 - Mã chứng khoán: TBD
 - Địa chỉ: Số 189 đường Lâm Tiên, xã Thư Lâm, TP. Hà Nội.
 - Điện thoại liên hệ: 02438833779
 - Email: mail@eemc.com.vn Website: <https://www.eemc.com.vn/>
 - Nội dung thông tin công bố:
- Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025
 - ☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc;
 - ☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);

Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

- Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC đã được soát xét/kiểm toán):
 - ☐ Có ☒ Không
- Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:
 - ☐ Có ☒ Không
- Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024):
 - ☐ Có ☒ Không
- Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:
 - ☐ Có ☒ Không
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:
 - ☒ Có ☐ Không
- Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:
 - ☒ Có ☐ Không



- Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/10/2025 tại đường dẫn: <http://www.eemc.com.vn/>

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, TCKT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Vũ Cường



**TỔNG CÔNG TY
THIẾT BỊ ĐIỆN ĐÔNG ANH
DONG ANH ELECTRICAL
EQUIPMENT CORPORATION
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2025
Hanoi, 29 October 2025

Số: 1687/EEMC-TCKT
No: 1687/EEMC-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận
sau thuế trên 10% so với cùng kỳ năm
trước

Explanation for the difference in after-
tax profit exceeding 10% compared to
the same period last year

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Kindly to: Hanoi Stock Exchange

Tên đơn vị: Tổng Công ty thiết bị điện Đông Anh - Công ty cổ
phần

Organization name: Dong Anh Electrical Equipment Corporation - Joint
Stock Company

Địa chỉ: số 189 đường Lâm Tiên, xã Thu Lâm, TP Hà Nội

Address: No. 189, Lam Tien Road, Thu Lam commune, Hanoi City,
Vietnam

Mã chứng khoán: TBD

Stock symbol: TBD

Tổng công ty xin giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội số liệu trên
Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 như sau:

The Corporation would like to provide the Hanoi Stock Exchange with an
explanation of the figures in the financial statements for quarter 3 of 2025 as follows:

Chỉ tiêu Item	Năm/Year 2025 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Năm/Year 2024 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Chênh lệch năm 2025 so với năm 2024/Difference 2025 vs 2024	
			Giá trị/Value ± (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Tỷ lệ/ Ratio %
LNST TNDN trên BCTC hợp nhất The after-tax profit on the consolidated financial statement	28.324.755.372	25.490.363.964	2.834.391.408	11,1%

Nguyên nhân chênh lệch/Reason for the difference:

LNST hợp nhất Q3/2025 tăng 11,1% so với cùng kỳ, chủ yếu nhờ doanh thu thuần
+42,9% (sản lượng cao hơn) kéo lãi gộp tăng khoảng 20 tỷ. Tuy nhiên, mức tăng lợi
nhuận trước thuế bị thu hẹp bởi chi phí tài chính +74,5% (trong đó, lãi vay +67,5% do



lãi suất và nhu cầu vốn tăng), chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp cùng tăng theo quy mô doanh thu. Đồng thời doanh thu tài chính giảm 42,9% (chủ yếu do chênh lệch tỷ giá ngoại tệ). Vì vậy, tổng lợi nhuận trước thuế quý 3/2025 tăng 3,6 tỷ đồng (+11,3%) và lợi nhuận sau thuế tăng 2,8 tỷ đồng (+11,1%) so với cùng kỳ năm 2024.

Consolidated net profit after tax for Q3/2025 increased by 11.1% year-on-year, primarily driven by a 42.9% growth in net revenue (due to higher sales volume), which resulted in an improvement of approximately VND 20 billion in gross profit. However, the increase in profit before tax was partly offset by a 74.5% rise in financial expenses, of which interest expenses surged by 67.5% as a result of higher interest rates and increased capital requirements. Selling and general administrative expenses also rose in line with the expansion in revenue scale. Meanwhile, financial income declined by 42.9%, mainly due to foreign exchange differences. As a result, profit before tax for Q3/2025 increased by VND 3.6 billion (+11.3%), and net profit after tax rose by VND 2.8 billion (+11.1%) compared to the same period in 2024.

Trên đây là giải trình nguyên nhân chính dẫn đến biến động tăng lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ năm trước trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025 của Tổng công ty.

The foregoing provides an explanation of the principal causes leading to the increase in consolidated profit after tax for the third quarter of 2025 compared with the same period of the prior year, as presented in the Corporation's Q3 2025 Consolidated Financial Statements.

Trân trọng!

Sincerely./.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;

As above;

- Lưu: VT, TCKT.

Archive: VT, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



Nguyễn Vũ Cường

