

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

Số: 25/2025/CV-CVN
V/v CBTT BCTC Quý 3.2025
và giải trình lợi nhuận

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM**

Mã chứng khoán: **CVN**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Lô BT5 - Ô số 36, khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, Phường Hoàng Mai, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024 33855010

Fax:

Người thực hiện công bố thông tin: **Lê Văn Mạnh**

Địa chỉ: Tầng 1, Lô BT5 - Ô số 36, khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng):

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ

Nội dung thông tin công bố (*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Vinam xin báo cáo Quý Ủy ban và Quý Sở về việc công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng Quý 3 năm 2025 và báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3 năm 2025 như sau:

I. Báo cáo tài chính riêng

- Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính riêng:

ĐVT: VND

STT	Chỉ tiêu	Q3/Năm 2025	Q3/Năm 2024
1	Doanh thu từ hoạt động bán hàng		2 770 000 000
2	Doanh thu hoạt động tài chính	327 036 508	79 474
3	Chi phí tài chính	537 980 029	124 014 400
4	Lợi nhuận sau thuế	-769 803 509	-493 635 728

- Doanh thu từ hoạt động bán hàng giảm 100 %, doanh thu hoạt động tài chính tăng 326 957 034 đồng, chi phí tài chính tăng 413 965 629 đồng .Do đó, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng quý 3 tăng hơn so với cùng kỳ quý trước.
- Lý do : Trong kỳ công ty không có doanh thu, đồng thời có trích lập dự phòng.

II. Báo cáo tài chính hợp nhất

- Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính hợp nhất :

STT	Chỉ tiêu	Q3/Năm 2025	Q3/Năm 2024
1	Doanh thu bán hàng	1.062.695.851	15.085.623.225
2	Giá vốn hàng bán	792.331.185	13.656.109.934
3	Doanh thu hoạt động tài chính	353.206.254	290.083
4	Chi phí tài chính	925.442.581	353.856.641
5	Lợi nhuận sau thuế	- 1.902.298.318	- 177.397.516

- Doanh thu từ hoạt động bán hàng giảm 93 %, giá vốn hàng bán giảm 94%, doanh thu hoạt động tài chính tăng 352 916 171 đồng, chi phí tài chính tăng 161%. Vì vậy lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 3 tăng nhiều so với cùng kỳ năm trước.
- Lý do : Doanh thu bán hàng của công ty giảm, đồng thời tăng trích lập dự phòng.

III. Báo cáo tài chính riêng Quý 3 năm 2025, báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3 năm 2025 và các thông tin trên đã được Công ty chúng tôi công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn:

<http://vinamgroup.com.vn/category/bao-cao-tai-chinh/>

Công ty Cổ phần Vinam cam kết những thông tin được cung cấp trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM
GIÁM ĐỐC

LÊ VĂN MẠNH

