

**CÔNG TY CP XÂY DỰNG VÀ  
NĂNG LƯỢNG VCP**

**Số: 83/2025/CV-TCKH**

*V/v: Giải trình thay đổi lợi nhuận  
trong BCTC hợp nhất quý 3/2025*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2025*

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP “Mã chứng khoán: VCP” xin gửi tới Quý Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng.

Thực hiện theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 v/v: Hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, có quy định về việc khi công bố thông tin báo cáo tài chính, nếu lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố có thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, công ty đại chúng quy mô lớn phải có giải trình về nguyên nhân.

Trong quý 3 năm 2025, Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất của Công ty đạt: 131.718.760.424 đồng tăng 11.936.744.932 đồng (tăng 9,97%) so với lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất quý 3 năm 2024 đạt: 119.782.015.492 đồng là do một số nguyên nhân chủ yếu sau:

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất quý 3 năm 2025 đạt: 629.037.667.289 đồng, tăng 147.183.934.544 đồng tương đương tăng 30,55 % so với cùng kỳ năm 2024 đạt: 481.853.732.745 đồng do tăng doanh thu bán điện và doanh thu các hoạt động khác so với cùng kỳ năm 2024.
2. Giá vốn hàng bán đạt 410.874.393.703 đồng tăng 116.154.252.529 đồng, tương đương tăng 39,41% so với cùng kỳ năm 2024 đạt: 294.720.141.174 đồng. Lý do tăng phần giá vốn từ các hoạt động khác.
3. Doanh thu hoạt động tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025 đạt: 21.007.528.899 đồng, tăng 17.643.415.741 đồng tương đương tăng 524,46% so với cùng kỳ năm 2024 đạt: 3.364.113.158 đồng. Lý do tăng khoản thu từ lãi tiền gửi.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP xin giải trình Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội cụ thể như trên.

Rất mong sự giúp đỡ và tạo điều kiện của Quý Ủy Ban và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKH.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Phạm Văn Minh*