

**Báo cáo Tài chính Hợp nhất**  
**Quý III năm 2025**

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ SÂN BAY QUỐC TẾ CAM RANH**



**NỘI DUNG**

	Trang
Báo cáo Tài chính hợp nhất	
Bảng cân đối kế toán hợp nhất	02-03
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	04-05
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	06-07
Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất	08-29

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**  
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	30/09/2025	01/01/2025
			VND	VND
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>296.810.647.847</b>	<b>285.504.540.093</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và tương đương tiền</b>	<b>3</b>	<b>41.681.679.291</b>	<b>38.265.229.872</b>
111	1. Tiền		30.381.679.291	11.172.663.920
112	2. Các khoản tương đương tiền		11.300.000.000	27.092.565.952
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>4</b>	<b>82.254.323.250</b>	<b>89.334.500.000</b>
121	1. Chứng khoán kinh doanh		88.588.326.512	91.876.401.250
122	2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh		(6.334.003.262)	(2.541.901.250)
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>165.520.464.638</b>	<b>150.876.224.549</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	15.340.460.331	13.846.852.991
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn		6.085.063.377	2.802.923.300
135	3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	6	117.900.000.000	107.900.000.000
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	7	28.558.191.859	28.689.699.187
137	5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(2.363.250.929)	(2.363.250.929)
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>		<b>5.075.848.258</b>	<b>5.240.289.646</b>
141	1. Hàng tồn kho	8	5.075.848.258	5.240.289.646
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>2.278.332.410</b>	<b>1.788.296.026</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	9	1.504.234.745	1.369.326.224
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		757.123.808	393.998.141
153	3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	13	16.973.857	24.971.661
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>70.229.133.439</b>	<b>63.021.198.585</b>
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>8.609.295.117</b>	<b>4.650.763.187</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	10	8.278.634.433	4.130.735.278
222	- Nguyên giá		27.667.818.082	21.895.687.654
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(19.389.183.649)	(17.764.952.376)
227	2. Tài sản cố định vô hình	11	330.660.684	520.027.909
228	- Nguyên giá		1.792.206.676	1.750.206.676
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(1.461.545.992)	(1.230.178.767)
<b>240</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>5.480.927.949</b>	<b>886.053.896</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		5.480.927.949	886.053.896
<b>250</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>4</b>	<b>48.724.830.746</b>	<b>47.102.817.323</b>
252	1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		47.102.817.323	47.102.817.323
253	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		3.400.000.000	3.400.000.000
254	3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn		(1.777.986.577)	(3.400.000.000)
<b>260</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>7.414.079.627</b>	<b>10.381.564.179</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	9	7.414.079.627	10.381.564.179
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>367.039.781.286</b>	<b>348.525.738.678</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**  
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025  
(Tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	30/09/2025 VND	01/01/2025 VND
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>25.105.676.725</b>	<b>18.991.235.119</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>23.352.758.092</b>	<b>17.979.791.117</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	12	7.211.064.437	8.759.898.685
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn		214.509	214.509
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	13	3.575.160.747	2.148.564.595
314	4. Phải trả người lao động		5.105.131.300	2.528.817.000
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	14	3.375.869.376	659.196.356
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	15	2.724.159.177	2.673.823.292
322	7. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		1.361.158.546	1.209.276.680
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>1.752.918.633</b>	<b>1.011.444.002</b>
337	1. Phải trả dài hạn khác	15	433.840.000	433.840.000
341	2. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		1.319.078.633	577.604.002
<b>400</b>	<b>D. NGUỒN VỐN</b>		<b>341.934.104.561</b>	<b>329.534.503.559</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>16</b>	<b>341.934.104.561</b>	<b>329.534.503.559</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		186.612.430.000	197.099.040.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		186.612.430.000	197.099.040.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		112.508.110.933	117.631.479.073
414	3. Vốn khác của chủ sở hữu		416.894.111	416.894.111
415	4. Cổ phiếu quỹ		-	(15.609.978.140)
418	5. Quỹ đầu tư phát triển		4.143.730.451	4.143.730.451
421	6. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		38.252.939.066	25.853.338.064
421a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		25.412.956.198	21.329.459.559
421b	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này		12.839.982.868	4.523.878.505
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>367.039.781.286</b>	<b>348.525.738.678</b>

Trần Lệ Thu  
Người lập

Nguyễn Đình Việt  
Kế toán trưởng

Phạm Quang Minh  
Tổng Giám đốc Công ty

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 10 năm 2025



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
Quý III năm 2025

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
			Năm nay VND	Năm trước VND	Năm nay VND	Năm trước VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	18	53.940.892.708	28.206.908.730	135.262.214.587	53.972.448.012
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	18	-	-	-	-
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	18	53.940.892.708	28.206.908.730	135.262.214.587	53.972.448.012
11	4. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ	19	35.296.081.620	19.900.819.470	89.574.005.918	39.591.876.921
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		18.644.811.088	8.306.089.260	45.688.208.669	14.380.571.091
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	20	1.765.788.092	3.442.924.880	8.771.579.292	5.254.769.820
22	7. Chi phí tài chính	21	(1.264.884.692)	(1.863.600.000)	2.180.892.319	(2.287.050.000)
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		-	-	-	-
24	8. Phần lãi/(lỗ) trong công ty liên doanh, liên kết		-	395.318.771	-	395.318.771
25	9. Chi phí bán hàng	22	5.951.814.345	4.050.877.505	14.956.984.157	8.583.720.302
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	23	6.774.007.606	4.158.584.790	18.539.910.646	9.081.051.440
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		8.949.661.921	5.798.470.616	18.782.000.839	4.652.937.940
31	12. Thu nhập khác		28.361.719	19.856.422	52.538.468	29.857.875
32	13. Chi phí khác		(5.865.256)	1.706.088.062	2.293.145.827	1.706.088.062
40	14. Lợi nhuận khác		34.226.975	(1.686.231.640)	(2.240.607.359)	(1.676.230.187)
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		8.983.888.896	4.112.238.976	16.541.393.480	2.976.707.753
51	16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	24	1.590.637.589	110.211.713	2.959.935.981	154.471.251
52	17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		(35.551.725)	(333.752.978)	741.474.631	(367.580.437)
60	18. Lợi nhuận sau thuế TNDN		7.428.803.032	4.335.780.241	12.839.982.868	3.189.816.939

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2025  
(Tiếp theo)

61	19. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ	7.428.803.032	4.335.780.241	12.839.982.868	3.189.816.939
62	20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	-	-	-	-
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	25	507	232	688
					171

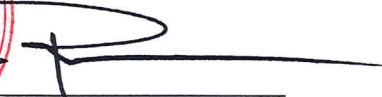


Trần Lệ Thu  
Người lập biểu

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 10 năm 2025



Nguyễn Đình Việt  
Kế toán trưởng



Phạm Quang Minh  
Tổng Giám đốc Công ty

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

Quý III năm 2025  
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
			Năm nay	Năm trước
			VND	VND
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
01	1. Lợi nhuận trước thuế		16.541.393.480	2.976.707.753
	2. Điều chỉnh cho các khoản:			
02	Khấu hao tài sản cố định		1.855.598.498	976.337.370
03	Các khoản dự phòng		2.170.088.589	(2.287.050.000)
04	Lãi CLTG do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(55.329.141)	(20.329.019)
05	Lãi từ hoạt động đầu tư		(6.017.218.862)	(3.881.671.116)
08	3. Lãi/(lỗ) từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		14.494.532.564	(2.236.005.012)
09	Tăng các khoản phải thu		(5.595.179.124)	(3.242.901.311)
10	(Tăng)/Giảm hàng tồn kho		164.441.388	(1.068.626.177)
11	Tăng các khoản phải trả (không bao gồm lãi vay, thuế TNDN phải nộp)		4.157.680.207	1.150.768.921
12	Giảm chi phí trả trước		668.270.664	969.618.256
13	Giảm chứng khoán kinh doanh		3.288.074.738	-
14	Tiền lãi vay đã trả		(70.300)	-
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(1.885.627.929)	(1.075.251.646)
17	Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh		(288.500.000)	(165.000.000)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		15.003.622.208	(5.667.396.969)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(10.409.004.481)	-
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(10.000.000.000)	(40.000.000.000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		-	62.000.000.000
27	7. Tiền lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		8.778.716.957	3.799.671.369
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(11.630.287.524)	25.799.671.369

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

Quý III năm 2025  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
(tiếp theo)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
			Năm nay	Năm trước
			VND	VND
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(10.832.850)	-
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		(10.832.850)	-
50	Lưu chuyển tiền thuần trọng năm		3.362.501.834	20.132.274.400
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		38.265.229.872	5.895.056.412
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái		53.947.585	18.814.055
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ		41.681.679.291	26.046.144.867



Trần Lệ Thu  
Người lập

  
Nguyễn Đình Việt  
Kế toán trưởng



  
Phạm Quang Minh  
Tổng Giám đốc Công ty

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 10 năm 2025



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Quý III năm 2025

**1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4200810665 ngày 14 tháng 1 năm 2009 và các lần sửa đổi do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp. Hiện nay, Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 22 ngày 18 tháng 08 năm 2025.

Công ty có trụ sở chính đặt tại Sân bay Quốc tế Cam Ranh, Phường Cam Nghĩa, Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa.

Cổ phiếu của Công ty đang được niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) với mã cổ phiếu là CIA.

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025, vốn điều lệ của Công ty là 186.612.430.000 VND, tương đương 18.661.243 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 VND.

**Lĩnh vực và ngành nghề kinh doanh chính**

Hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Công ty theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp bao gồm:

- ▶ Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải hàng không: kinh doanh hàng miễn thuế phục vụ khách xuất, nhập, quá cảnh; kinh doanh các dịch vụ phục vụ khách đi máy bay của các hãng hàng không trong nước và quốc tế; dịch vụ khai thác nhà ga, kho hàng hóa; dịch vụ phục vụ hành khách, dịch vụ phục vụ hành lý, dịch vụ phục vụ kỹ thuật mặt đất hàng không, dịch vụ làm tài liệu, cân bằng trọng tải và hướng dẫn chất xếp cho các chuyến bay, dịch vụ phục vụ vệ sinh, cung cấp vật tư, vật phẩm lên máy bay, dịch vụ tìm kiếm và giao trả hành lý thất lạc, dịch vụ khác liên quan phục vụ kỹ thuật mặt đất; dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng trang thiết bị hàng không; dịch vụ cung cấp suất ăn hàng không;
- ▶ Nhà hàng, các dịch vụ ăn uống lưu động và dịch vụ ăn uống khác;
- ▶ Vận tải hành khách bằng đường bộ nội thành, ngoại thành;
- ▶ Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải;
- ▶ Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- ▶ Vệ sinh nhà cửa và các công trình khác; thu gom rác thải không độc hại.
- ▶ Sản xuất món ăn, thức ăn chế biến sẵn. Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng;
- ▶ Dịch vụ phục vụ đồ uống (không bao gồm kinh doanh quán bar).
- ▶ Đại lý du lịch, điều hành tua du lịch.



### Cấu trúc Công ty

Công ty có các công ty con được hợp nhất báo cáo tài chính tại thời điểm 30 tháng 09 năm 2025 bao gồm:

	Địa chỉ	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động sản xuất kinh doanh
Công ty TNHH Thương mại Hàng không Cam Ranh	Sân bay Quốc tế Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	100,00%	Dịch vụ thương mại hàng không
Công ty TNHH Nhà ga Hàng hoá Cam Ranh	Sân bay Quốc tế Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	100,00%	Dịch vụ khai thác nhà ga, kho hàng hoá

## 2. CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

### 2.1 Kỳ kế toán và đơn vị tiền tệ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.  
Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

### 2.2 Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

#### *Chế độ kế toán áp dụng*

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư số 202/2014/TT-BTC hướng dẫn Phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

#### *Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán*

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### 2.3 Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập trên cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính riêng của Công ty và Báo cáo tài chính của các công ty con do Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Báo cáo tài chính của các công ty con được áp dụng các chính sách kế toán nhất quán với các chính sách kế toán của Công ty. Trong trường hợp cần thiết, Báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để đảm bảo tính nhất quán trong các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con.

Các số dư, thu nhập và chi phí chủ yếu, kể cả các khoản lãi hay lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ được loại trừ khi hợp nhất Báo cáo tài chính.

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Công ty.

## **2.4 Công cụ tài chính**

### *Ghi nhận ban đầu*

#### Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay, trái phiếu, các khoản đầu tư ngắn hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

#### Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

### *Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Hiện tại chưa có các quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

## **2.5 Tiền và tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

## **2.6 Hợp nhất kinh doanh**

Hợp nhất kinh doanh được hạch toán theo phương pháp giá mua. Giá phí hợp nhất kinh doanh bao gồm giá trị hợp lý tại ngày diễn ra trao đổi của các tài sản đem trao đổi, các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thừa nhận và các công cụ vốn do bên mua phát hành để đổi lấy quyền kiểm soát bên bị mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hợp nhất kinh doanh. Tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và những khoản nợ tiềm tàng phải gánh chịu trong hợp nhất kinh doanh của bên bị mua đều ghi nhận theo giá trị hợp lý tại ngày hợp nhất kinh doanh.

## **2.7 Các khoản đầu tư tài chính**

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận ban đầu trên sổ kế toán theo giá gốc, bao gồm: Giá mua cộng các chi phí mua (nếu có) như chi phí môi giới, giao dịch, cung cấp thông tin, thuế, lệ phí và phí ngân hàng. Sau ghi nhận ban đầu, giá trị của chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh. Khi thanh lý hoặc nhượng bán, giá vốn của chứng khoán kinh doanh được xác định theo phương pháp nhập trước xuất trước/hoặc phương pháp bình quân gia quyền.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn trên 03 tháng và trái phiếu được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ.

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu trong Báo cáo tài chính hợp nhất. Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những



thay đổi của phần sở hữu của Công ty trong giá trị tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh từ việc đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư. Công ty không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng kỳ thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không.

Phần sở hữu của nhà đầu tư trong lợi nhuận (lỗ) của công ty liên kết sau khi mua được phản ánh trên Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất và phần sở hữu của nhà đầu tư trong thay đổi sau khi mua của các quỹ của công ty liên kết được ghi nhận vào các quỹ. Thay đổi lũy kế sau khi mua được điều chỉnh vào giá trị còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết. Cổ tức nhận được từ công ty liên kết được căn trừ vào khoản đầu tư vào công ty liên kết.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán với Công ty. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được ghi nhận để đảm bảo các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Công ty trong trường hợp cần thiết.

*Các khoản đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác* bao gồm: các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư. Giá trị ghi sổ ban đầu của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc. Sau khi ghi nhận ban đầu, giá trị của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối kỳ cụ thể như sau:

- ▶ Đối với các khoản đầu tư chứng khoán kinh doanh: căn cứ trích lập dự phòng là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường của chúng tại thời điểm lập dự phòng.
- ▶ Đối với khoản đầu tư nắm giữ lâu dài (không phân loại là chứng khoán kinh doanh) và không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư: nếu khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý của khoản đầu tư được xác định tin cậy thì việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu; nếu khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo thì việc lập dự phòng căn cứ vào Báo cáo tài chính tại thời điểm trích lập dự phòng của bên được đầu tư.
- ▶ Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: căn cứ khả năng thu hồi để lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật.

## **2.8 Các khoản nợ phải thu**

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

## **2.9 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau khi ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị hàng tồn kho được xác định bằng phương pháp bình quân gia quyền hoặc thực tế đích danh. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối kỳ căn cứ theo số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

## **2.10 Tài sản cố định**

Tài sản cố định hữu hình và vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại. Nguyên giá bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hình thành các tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản cố định vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao ước tính như sau:

▶ Nhà cửa và vật kiến trúc	05 - 15 năm
▶ Máy móc, thiết bị	03 - 15 năm
▶ Phương tiện vận tải, truyền dẫn	08 - 15 năm
▶ Thiết bị dụng cụ quản lý	03 năm
▶ Phần mềm máy vi tính	03 - 05 năm

## **2.11 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích hoạt động sản xuất kinh doanh hoặc quản trị, hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác, được ghi nhận theo giá gốc.

Khấu hao của những tài sản này, cũng giống như các loại tài sản cố định khác, sẽ bắt đầu được trích khi tài sản đã sẵn sàng cho mục đích sử dụng.

## **2.12 Chi phí trả trước**

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

## **2.13 Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Tất cả các chi phí lãi vay khác được ghi nhận vào Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

## **2.14 Chi phí phải trả**

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như: chi phí lãi tiền vay phải trả, lãi trái phiếu chuyển đổi... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

## **2.15 Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.



Thặng dư vốn cổ phần phản ánh chênh lệch giữa mệnh giá, chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu và giá phát hành cổ phiếu (kể cả các trường hợp tái phát hành cổ phiếu quỹ) và có thể là thặng dư dương (nếu giá phát hành cao hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu) hoặc thặng dư âm (nếu giá phát hành thấp hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu).

Vốn khác thuộc Vốn chủ sở hữu phản ánh số vốn kinh doanh được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh hoặc do được tặng, biếu, tài trợ, đánh giá lại tài sản (nếu được phép ghi tăng giảm Vốn đầu tư của chủ sở hữu).

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Việc phân phối lợi nhuận được thực hiện khi Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận như trường hợp giảm vốn góp. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên. Quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên và được trình bày như một khoản phải trả trên Bảng cân đối kế toán.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán hợp nhất của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty.

## **2.16 Doanh thu**

### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- ▶ Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua; và
- ▶ Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; và
- ▶ Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn; và
- ▶ Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- ▶ Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- ▶ Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn; và
- ▶ Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó; và
- ▶ Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán; và
- ▶ Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

### *Doanh thu hoạt động tài chính*



Doanh thu hoạt động tài chính gồm doanh thu phát sinh từ lãi tiền gửi và doanh thu tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời các điều kiện i) có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó; và ii) doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

## **2.17 Các khoản giảm trừ doanh thu**

Khoản giảm trừ doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong kỳ là chiết khấu thương mại.

Khoản chiết khấu thương mại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì Công ty ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì Công ty ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của kỳ lập báo cáo (kỳ trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì Công ty ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh (kỳ sau).

## **2.18 Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp**

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp trong kỳ được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng.

Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong kỳ.

## **2.19 Chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm :

- ▶ Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- ▶ Chi phí đi vay vốn;
- ▶ Các khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

## **2.20 Thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN)**

### *Tài sản thuế thu nhập hoãn lại*

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được xác định dựa trên tổng chênh lệch tạm thời được khấu trừ và giá trị được khấu trừ chuyển sang kỳ sau của các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng.

Tài sản thuế TNDN hoãn được xác định theo thuế suất thuế TNDN hiện hành.

### *Chi phí thuế TNDN hiện hành*

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế suất thuế TNDN trong kỳ kế toán hiện hành (20%).

### *Chi phí thuế TNDN hoãn lại*

Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại.

## 2.21 Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ Khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ Khen thưởng, phúc lợi, Quỹ khen thưởng Ban điều hành và cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

## 2.22 Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- ▶ Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- ▶ Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- ▶ Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

## 2.23 Thông tin bộ phận

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt của Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận được chia theo khu vực địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt so với các bộ phận khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính của Công ty nhằm mục đích để giúp người sử dụng báo cáo tài chính hiểu rõ và đánh giá được tình hình hoạt động của Công ty một cách toàn diện.

## 3. Tiền và tương đương tiền

	30/09/2025 VND	01/01/2025 VND
Tiền mặt	10.058.446.129	2.200.746.028
Tiền gửi ngân hàng	20.323.233.162	8.971.917.892
Các khoản tương đương tiền	11.300.000.000	27.092.565.952
	<b>41.681.679.291</b>	<b>38.265.229.872</b>



#### 4. Các khoản đầu tư tài chính

##### Chứng khoán kinh doanh

	Mã chứng khoán	30/09/2025			01/01/2025		
		Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
		VND	VND	VND	VND	VND	VND
Công ty Cổ phần Logistics Hàng không (i) (*)		65.450.000.000	-	-	65.450.000.000	-	-
Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn (ii)	SGN	18.526.525.762	13.379.960.000	(5.146.565.762)	22.441.463.750	21.042.000.000	(1.399.463.750)
Công ty Cổ phần dịch vụ HK Sân Bay Đà Nẵng (iii)	MAS	4.611.800.750	3.427.870.000	(1.187.437.500)	3.984.937.500	2.842.500.000	(1.142.437.500)
		<b>88.588.326.512</b>		<b>(6.334.003.262)</b>	<b>91.876.401.250</b>		<b>(2.541.901.250)</b>

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025, số lượng cổ phiếu nắm giữ và quyền biểu quyết cụ thể như sau:

Tham chiếu	Mã chứng khoán	Số lượng cổ phiếu nắm giữ	Quyền biểu quyết	Sàn giao dịch
(i)	ALS	1.286.120	1,17%	(*)
(ii)	SGN	206.800	0,62%	HOSE
(iii)	MAS	91.900	2.15%	HNX

Giá trị hợp lý được xác định theo giá đóng cửa tại ngày lập báo cáo tài chính trên sàn giao dịch tương ứng.

(\*) Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của khoản đầu tư tài chính này do Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

Đầu tư vào công ty liên kết

	30/09/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị theo phương pháp vốn chủ sở hữu	Giá gốc	Giá trị theo phương pháp vốn chủ sở hữu
	VND	VND	VND	VND
Công ty Cổ phần Du lịch và Dịch vụ hàng không Hà Nội	49.000.000.000	47.102.817.323	49.000.000.000	47.102.817.323
	<b>49.000.000.000</b>	<b>47.102.817.323</b>	<b>49.000.000.000</b>	<b>47.102.817.323</b>

Tỷ lệ biểu quyết và tỷ lệ lợi ích của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại công ty liên kết là 49%.

**5. Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	30/09/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
<b>Chi tiết theo khách hàng có số dư lớn</b>		
Tổng Công ty Hàng không Việt nam - CTCP - CN Việt	787.368.379	767.680.923
Công ty Cổ phần Hàng không Pacific Airlines	31.562.043	31.562.043
Công ty Cổ phần Hàng không VietJet	1.776.076.852	1.871.391.860
Khác	12.745.453.057	11.176.218.165
	<b>15.340.460.331</b>	<b>13.846.852.991</b>
<b>Bên liên quan</b>	<b>4.791.091.326</b>	<b>8.170.519.597</b>
(Thuyết minh 28)		

**6. Phải thu về cho vay ngắn hạn**

	30/09/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Công ty CP XNK Hàng hóa và Vận tải thủy Việt Nam	28.500.000.000	18.500.000.000
Công ty Cổ phần Tập đoàn ASG	69.000.000.000	69.000.000.000
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG	20.400.000.000	20.400.000.000
	<b>117.900.000.000</b>	<b>107.900.000.000</b>
<b>Bên liên quan</b>	<b>89.400.000.000</b>	<b>89.400.000.000</b>
(Thuyết minh 28)		

Phải thu về cho vay gồm các hợp đồng cho vay với thời hạn 6 tháng, gia hạn theo các phụ lục, lãi suất cho vay từ 5%/năm – 6,5%/năm.

**7. Phải thu khác**

	30/09/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>		
Phải thu về bảo hiểm xã hội	142.836.734	141.712.084
Phải thu về lãi tiền gửi, lãi tiền cho vay	5.201.926.758	5.799.119.486
Tạm ứng	11.905.979.599	14.324.249.497
Ký cược, ký quỹ	8.642.710.891	5.784.796.836
Tiền góp và lãi hợp tác kinh doanh với Công ty CP Xuất Nhập Khẩu Lào Cai (*)	2.363.250.929	2.363.250.929
Phải thu khác	301.486.948	276.570.355
	<b>28.558.191.859</b>	<b>28.689.699.187</b>
<b>Bên liên quan</b>	<b>4.863.287.670</b>	<b>3.874.306.844</b>
(Thuyết minh 28)		

(\*) Khoản phải thu Công ty CP Xuất nhập khẩu Lào Cai về khoản góp vốn hợp tác kinh doanh đã chấm dứt hợp tác từ ngày 15/12/2019.



**8. Hàng tồn kho**

	30/09/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Nguyên liệu vật liệu	1.143.104.099	429.528.448
Công cụ, dụng cụ	302.129.883	294.858.628
Hàng hóa	3.630.614.276	4.515.902.570
	<b>5.075.848.258</b>	<b>5.240.289.646</b>

**9. Chi phí trả trước**

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	823.744.361	439.421.700
Chi phí cải tạo, sửa chữa	249.583.679	606.050.304
Chi phí bảo hiểm	111.035.342	67.120.525
Các khoản khác	233.933.487	159.266.727
Viễn thông, CNTT, phần mềm	85.937.876	97.466.968
	<b>1.504.234.745</b>	<b>1.369.326.224</b>
<b>Dài hạn</b>		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	2.149.695.032	876.318.163
Chi phí cải tạo, sửa chữa	4.523.228.386	9.243.838.389
Các khoản khác	740.218.369	248.878.446
Viễn thông, CNTT, phần mềm	937.840	12.529.181
	<b>7.414.079.627</b>	<b>10.381.564.179</b>

**10. Tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Tổng VND
<b>Nguyên giá</b>					
Tại ngày 01/01/2025	12.627.808.415	2.425.603.268	6.458.105.061	384.170.910	21.895.687.654
Tăng khác	2.337.660.000	2.062.904.772	1.371.565.656	-	5.772.130.428
<b>Tại ngày 30/09/2025</b>	<b>14.965.468.415</b>	<b>4.488.508.040</b>	<b>7.829.670.717</b>	<b>384.170.910</b>	<b>27.667.818.082</b>
<b>Hao mòn lũy kế</b>					
Tại ngày 01/01/2025	10.164.936.592	2.291.146.297	4.924.698.577	384.170.910	17.764.952.376
Khấu hao	1.140.784.642	178.106.418	305.340.213	-	1.624.231.273
<b>Tại ngày 30/09/2025</b>	<b>11.305.721.234</b>	<b>2.469.252.715</b>	<b>5.230.038.790</b>	<b>384.170.910</b>	<b>19.389.183.649</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Tại ngày 01/01/2025	2.462.871.823	134.456.971	1.533.406.484	-	4.130.735.278
<b>Tại ngày 30/09/2025</b>	<b>3.659.747.181</b>	<b>2.019.255.325</b>	<b>2.599.631.927</b>	<b>-</b>	<b>8.278.634.433</b>

**11. Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình của Công ty là phần mềm máy tính với thông tin cụ thể như sau:

- ▶ Nguyên giá tại ngày 01/01/2025 là 1.750.206.676 VND, nguyên giá tại 30/09/2025 là 1.792.206.676 VND;
- ▶ Hao mòn lũy kế tới 01/01/2025 là 1.230.178.767 VND, khấu hao trong kỳ là 231.367.225 VND, hao mòn lũy kế tới 30/09/2025 là 1.461.545.992 VND.

**12. Phải trả người bán ngắn hạn**

	30/09/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng	Giá trị	Số có khả năng
		trả nợ		trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<b>Chi tiết theo nhà cung cấp có số dư lớn</b>				
Công ty Cổ phần Nhà ga Quốc tế Cam Ranh	-	-	153.618.227	153.618.227
Cảng Hàng không Quốc tế Cam Ranh - TCT Cảng Hàng không VN	9.690.000	9.690.000	679.891.398	679.891.398
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng Không ASG	4.150.437.081	4.150.437.081	2.866.119.391	2.866.119.391
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Dịch vụ Ngọc Bảo Linh	47.808.026	47.808.026	132.812.697	132.812.697
Phải trả các đối tượng khác	3.003.129.330	3.003.129.330	4.927.456.972	4.927.456.972
	<b>7.211.064.437</b>	<b>7.211.064.437</b>	<b>8.759.898.685</b>	<b>8.759.898.685</b>
<b>Trong đó, phải trả bên liên quan</b>				
(Thuyết minh 28)	<b>4.249.930.825</b>	<b>4.249.930.825</b>	<b>3.047.554.008</b>	<b>3.047.554.008</b>

**13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	01/01/2025		Phát sinh		30/09/2025	
	Số phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Số phải nộp	Số phải thu	Số phải nộp
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế giá trị gia tăng	-	206.854.305	984.463.100	1.233.666.754	-	456.057.959
Thuế thu nhập doanh nghiệp	9.933.857	1.885.627.929	1.885.627.929	2.959.935.981	9.933.857	2.959.935.981
Thuế thu nhập cá nhân	15.037.804	56.082.361	678.081.819	789.164.069	7.040.000	159.166.807
Các loại thuế khác	-	-	83.660.548	83.660.548	-	-
	<b>24.971.661</b>	<b>2.148.564.595</b>	<b>3.631.833.396</b>	<b>5.066.427.352</b>	<b>16.973.857</b>	<b>3.575.160.747</b>

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế, theo đó số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

**14. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
Lãi trái phiếu chuyển đổi	24.403.600	24.473.900
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh	24.403.600	24.473.900
Chi phí thuê mặt bằng, thuê cơ sở hạ tầng	2.922.361.809	445.187.854
Các khoản phải trả, phải nộp khác	429.103.967	189.534.602
	<b>3.375.869.376</b>	<b>659.196.356</b>

**15. Phải trả khác**

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>		
Kinh phí công đoàn	361.812.613	298.644.713
Bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp	373.940.650	5.282.900
Cổ tức	230.613.500	241.446.350
Các khoản phải trả, phải nộp khác	1.757.792.414	2.128.449.329
	<b>2.724.159.177</b>	<b>2.673.823.292</b>
<b>Dài hạn</b>		
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	433.840.000	433.840.000
	<b>433.840.000</b>	<b>433.840.000</b>



16. Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Vốn khác của chủ sở hữu VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Cổ phiếu quỹ	Lợi nhuận chưa phân phối VND	Tổng cộng VND
<b>Tại ngày 01/01/2024</b>	<b>197.099.040.000</b>	<b>117.631.479.073</b>	<b>416.894.111</b>	<b>4.143.730.451</b>	<b>(15.609.978.140)</b>	<b>22.388.443.203</b>	<b>326.069.608.698</b>
Lợi nhuận kỳ này	-	-	-	-	-	6.312.774.760	6.312.774.760
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	-	(888.000.000)	(888.000.000)
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	-	(170.983.644)	(170.983.644)
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>197.099.040.000</b>	<b>117.631.479.073</b>	<b>416.894.111</b>	<b>4.143.730.451</b>	<b>(15.609.978.140)</b>	<b>27.642.234.319</b>	<b>331.323.399.814</b>
<b>Tại ngày 01/01/2025</b>	<b>197.099.040.000</b>	<b>117.631.479.073</b>	<b>416.894.111</b>	<b>4.143.730.451</b>	<b>(15.609.978.140)</b>	<b>25.853.338.064</b>	<b>329.534.503.559</b>
Cổ phiếu quỹ	(10.486.610.000)	(5.123.368.140)	-	-	15.609.978.140	-	-
Lợi nhuận kỳ này	-	-	-	-	-	12.839.982.868	12.839.982.868
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	-	(440.381.866)	(440.381.866)
<b>Tại ngày 30/09/2025</b>	<b>186.612.430.000</b>	<b>112.508.110.933</b>	<b>416.894.111</b>	<b>4.143.730.451</b>	<b>-</b>	<b>38.252.939.066</b>	<b>341.934.104.561</b>



**b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	30/09/2025	Tỷ lệ	01/01/2025	Tỷ lệ
	VND	%	VND	%
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG	96.231.520.000	51,57%	96.231.520.000	48,82%
Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân Bay Sài Gòn	5.666.620.000	3,04%	5.666.620.000	2,88%
Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Hàng không Tân Sơn Nhất	10.827.560.000	5,80%	10.827.560.000	5,49%
Các cổ đông khác	73.886.730.000	39,59%	84.373.340.000	42,81%
	<b>186.612.430.000</b>	<b>100%</b>	<b>197.099.040.000</b>	<b>100%</b>

**c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu:</b>		
- Vốn góp đầu kỳ	197.099.040.000	197.099.040.000
- Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
- Vốn góp giảm trong kỳ	(10.486.610.000)	-
- Vốn góp cuối kỳ	<b>186.612.430.000</b>	<b>197.099.040.000</b>
<b>Cổ tức, lợi nhuận tại công ty mẹ:</b>		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả đầu năm	241.446.350	242.344.100
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả trong kỳ	-	-
+ Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận năm trước	-	-
+ Chia cổ tức bằng cổ phiếu	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận đã chi trả trong kỳ	10.832.850	-
+ Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận năm trước	10.832.850	-
+ Điều chỉnh giảm do mua lại cổ phiếu quỹ	-	-
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>230.613.500</b>	<b>242.344.100</b>

**d. Cổ phiếu**

	30/09/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	18.661.243	19.709.904
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	18.661.243	19.709.904
- Cổ phiếu phổ thông	18.661.243	19.709.904
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	1.048.661
- Cổ phiếu phổ thông	-	1.048.661
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	18.661.243	18.661.243
- Cổ phiếu phổ thông	18.661.243	18.661.243
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000

### 17. Cam kết thuê hoạt động

Công ty ký hợp đồng thuê đất với Cảng vụ hàng không miền Trung tại Cảng hàng không Quốc tế Cam Ranh để sử dụng làm văn phòng điều hành và căn tin. Ngoài ra, Công ty thuê vị trí tại các Cảng hàng không Quốc tế Cam Ranh, Cảng hàng không Phù Cát, Cảng hàng không Chu Lai, Cảng hàng không Tuy Hòa, Cảng Hàng không Liên Khương, Cảng Hàng không Đồng Hới, Cảng Hàng không Quốc tế Phú Bài, Cảng Hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất và Cảng Hàng không Quốc tế Vinh, Cảng Hàng không Quốc tế Đà Nẵng để sử dụng với mục đích làm văn phòng và kinh doanh.

### 18. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
<b>Doanh thu</b>	<b>135.262.214.587</b>	<b>53.972.448.012</b>
Dịch vụ vận tải hàng hoá và hành khách	1.770.056.234	1.432.990.397
Dịch vụ ăn uống và bán hàng hóa	122.465.164.489	49.328.696.462
Dịch vụ lữ hành	5.972.401.097	265.177.052
Doanh thu hợp tác kinh doanh	1.707.512.352	847.976.764
Doanh thu khác	3.347.080.415	2.097.607.337
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>135.262.214.587</b>	<b>53.972.448.012</b>
<b>Trong đó, doanh thu với biên liên quan (Thuyết minh 28)</b>	<b>4.953.220.220</b>	<b>5.079.374.791</b>

### 19. Giá vốn bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Giá vốn dịch vụ vận tải hàng hoá và hành khách	2.192.968.231	1.875.761.081
Giá vốn dịch vụ ăn uống và bán hàng hóa	79.690.918.796	36.435.598.685
Giá vốn dịch vụ lữ hành	6.117.627.535	578.113.417
Giá vốn hợp tác kinh doanh	908.318.930	329.987.193
Giá vốn khác	664.172.426	372.416.545
	<b>89.574.005.918</b>	<b>39.591.876.921</b>

### 20. Doanh thu hoạt động tài chính

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	4.966.224.229	3.263.260.407
Cổ tức được chia	3.215.300.000	1.929.180.000
Lãi do chuyển nhượng khoản đầu tư	394.542.012	-
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	140.183.910	42.000.394
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại cuối kỳ	55.329.141	20.329.019
	<b>8.771.579.292</b>	<b>5.254.769.820</b>

**21. Chi phí tài chính**

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Dự phòng đầu tư tài chính	2.180.862.289	(2.287.050.000)
Lỗi chênh lệch tỷ giá	30.030	-
	<b>2.180.892.319</b>	<b>(2.287.050.000)</b>

**22. Chi phí bán hàng**

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Chi phí nhân viên	4.479.558.019	3.324.294.003
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	1.251.427.974	721.278.570
Chi phí khấu hao tài sản cố định	97.038.148	15.090.912
Chi phí dịch vụ mua ngoài	9.128.960.016	4.522.817.630
Chi phí bằng tiền khác	-	239.187
	<b>14.956.984.157</b>	<b>8.583.720.302</b>

**23. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Chi phí nhân viên quản lý	10.589.935.814	5.626.055.649
Chi phí vật liệu và dụng cụ quản lý	1.007.808.091	538.742.987
Chi phí khấu hao tài sản cố định	495.795.096	256.996.644
Thuế phí và lệ phí	597.126.063	220.449.210
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.445.146.142	565.573.215
Chi phí bằng tiền khác	4.404.099.440	1.873.233.735
	<b>18.539.910.646</b>	<b>9.081.051.440</b>

**24. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại các Công ty con	2.959.935.981	154.471.251
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh	2.818.319.682	67.680.933
- Công ty TNHH Nhà ga Hàng hóa Cam Ranh	141.616.299	86.790.318
<b>Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>2.959.935.981</b>	<b>154.471.251</b>



## 25. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau:

	Năm nay VND	Năm trước VND
Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp	12.839.982.868	3.189.816.939
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông phổ thông	12.839.982.868	3.189.816.939
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	18.661.243	18.661.243
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>688</b>	<b>171</b>

## 26. Chi phí theo yếu tố

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III Năm nay VND	Năm trước VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	49.560.900.273	22.883.688.998
Chi phí nhân công	30.542.021.055	16.487.396.904
Chi phí khấu hao tài sản cố định	2.150.810.334	976.337.370
Chi phí dịch vụ mua ngoài	35.813.528.256	14.812.922.209
Chi phí khác bằng tiền	5.003.640.803	2.096.303.182
	<b>123.070.900.721</b>	<b>57.256.648.663</b>

## 27. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên báo cáo tài chính hợp nhất này.

## 28. Nghiệp vụ và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan và mối quan hệ với Công ty trong năm như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	Chủ sở hữu Công ty mẹ
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG (ASGA)	Công ty mẹ
Công ty CP Dịch vụ Sân bay Sài Gòn	Công ty con của ASG
Công ty cổ phần Logistics ASG (ASGL)	Công ty con của ASG
Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không	Công ty con của ASGA
Công ty TNHH Bất động sản Hoàng Gia Trang	Công ty con của ASGA
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Dịch vụ Ngọc Bảo Linh	Công ty con của ASGA
Công ty TNHH Hạ tầng và Phát triển Khu công nghiệp ASG	Công ty con của ASG
Công ty Cổ phần VINAFCO	Công ty con của ASGL

Trong kỳ Công ty đã có các giao dịch với các bên liên quan như sau:

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý II	
	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
<b>Cung cấp dịch vụ và bán hàng</b>	<b>4.953.220.220</b>	<b>5.079.374.791</b>
Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không	4.408.368.368	5.079.374.791
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	192.194.444	-
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG (ASGA)	38.583.333	-
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Dịch vụ Ngọc Bảo Linh	13.638.889	-
Công ty TNHH Hạ tầng và Phát triển Khu công nghiệp ASG	80.851.852	-
Công ty Cổ phần VINAFCO	219.583.334	-
<b>Thu tiền cung cấp dịch vụ và bán hàng</b>	<b>8.714.800.089</b>	<b>2.811.605.024</b>
Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không	8.181.290.089	2.811.605.024
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	152.640.000	-
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG (ASGA)	41.670.000	-
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Dịch vụ Ngọc Bảo Linh	14.730.000	-
Công ty TNHH Hạ tầng và Phát triển Khu công nghiệp ASG	87.320.000	-
Công ty Cổ phần VINAFCO	237.150.000	-
<b>Cho vay</b>	<b>-</b>	<b>28.000.000.000</b>
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	-	15.000.000.000
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG (ASGA)	-	13.000.000.000
<b>Thu tiền cho vay</b>	<b>-</b>	<b>30.000.000.000</b>
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	-	30.000.000.000
<b>Lãi cho vay</b>	<b>2.580.410.961</b>	<b>2.783.328.765</b>
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	2.580.410.961	1.383.068.494
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG (ASGA)	-	1.400.260.271
<b>Thu tiền lãi cho vay</b>	<b>1.647.273.970</b>	<b>2.173.287.671</b>
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	-	2.173.287.671
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG (ASGA)	1.647.273.970	-
<b>Mua dịch vụ và thuê mặt bằng</b>	<b>17.773.994.790</b>	<b>2.704.968.361</b>
Công ty TNHH Bất động sản Hoàng Gia Trang	409.090.905	409.090.906
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG (ASGA)	16.984.048.097	1.839.988.997
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Dịch vụ Ngọc Bảo Linh	380.855.788	455.888.458
<b>Trả tiền mua dịch vụ và thuê mặt bằng</b>	<b>17.858.374.459</b>	<b>17.956.707.298</b>
Công ty TNHH Bất động sản Hoàng Gia Trang	450.000.000	750.000.000
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASG (ASGA)	16.905.185.531	16.885.197.569
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Dịch vụ Ngọc Bảo Linh	503.188.928	321.509.729

Số dư phải thu, phải trả, tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau

	30/09/2025	01/01/2025
	VND	VND
<b>Phải thu khách hàng ngắn hạn</b>	<b>4.791.091.326</b>	<b>8.170.519.597</b>
Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không	4.790.205.726	8.170.519.597
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASGA (ASGA)	885.600	-
<b>Phải thu về cho vay ngắn hạn</b>	<b>89.400.000.000</b>	<b>89.400.000.000</b>
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	69.000.000.000	69.000.000.000
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASGA (ASGA)	20.400.000.000	20.400.000.000
<b>Phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>4.863.287.670</b>	<b>3.874.306.844</b>
Công ty CP Tập đoàn ASG (ASG)	4.491.205.479	1.910.794.518
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASGA (ASGA)	372.082.191	1.963.512.326
<b>Phải trả cho người bán ngắn hạn</b>	<b>4.249.930.825</b>	<b>3.047.554.008</b>
Công ty TNHH Bất động sản Hoàng Gia Trang	50.000.000	50.000.000
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng không ASGA (ASGA)	4.152.122.799	2.866.119.391
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Dịch vụ Ngọc Bảo Linh	47.808.026	131.434.617

## 29. Số liệu so sánh

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất và thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán.

Số liệu so sánh trên Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính hợp nhất cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2024.

## 30. Phê duyệt Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất này đã được Ban lãnh đạo Công ty phê duyệt và chấp thuận phát hành vào ngày 20 tháng 10 năm 2025.

 <b>Trần Lệ Thu</b> Người lập	 <b>Nguyễn Đình Việt</b> Kế toán trưởng	 <b>Phạm Quang Minh</b> Tổng Giám đốc Công ty
--	--	---



Khánh Hòa, ngày 20 tháng 10 năm 2025