

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21 December 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VIETCAP
VIETCAP SECURITIES JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 606/2025/CV.Vietcap...

No.:

TPHCM, ngày 4 tháng 11 năm 2025
HCMC, November 4, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Vietcap

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: VCI

- Địa chỉ/Address: Lầu 15, Tháp tài chính Bitexco, số 02 Hải Triều, Phường Sài Gòn, TPHCM, Việt Nam/ Floor 15, Bitexco Financial Tower, 02 Hai Trieu, Sai Gon Ward, HCMC.

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028-3914 3588

Fax: 028-3914 3209

- E-mail: congbothongtin@vietcap.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Bổ sung một số nội dung trong tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 / Amendment of few contents in the documents of 2025 Extraordinary General Meeting.



(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày ..4../11/2025 tại đường dẫn <http://www.vietcap.com.vn/> /*This information was published on the Company's website on November..4., 2025, as in the link <http://www.vietcap.com.vn>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/*Documents on disclosed information.*

- Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ *Documents on disclosed information.*

Đại diện tổ chức 

Organization representative.

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



ĐOÀN MINH THIỆN

Phó Tổng Giám Đốc



TÓM TẮT THAY ĐỔI NỘI DUNG
TÀI LIỆU ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025
SUMMARY OF AMENDMENTS
ON 2025 EXTRAORDINARY GENERAL MEETING DOCUMENTS

Kính gửi/ To: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIETCAP
GENERAL MEETING OF VIETCAP SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

Vào ngày 16/10/2025, CTCP Chứng khoán Vietcap (“Công ty”) đã công bố thông tin tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) bất thường năm 2025. Tuy nhiên, để phù hợp với tình hình thực tế và theo quy định của pháp luật có liên quan, Công ty có thực hiện điều chỉnh một số nội dung đối với Tờ trình Danh sách Chủ tịch đoàn, Ban Thư ký, Ban Kiểm phiếu và Tờ trình Đại hội Đồng cổ đông về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ (Số 01/2025/TT-ĐHĐCĐT.VIETCAP). Nội dung điều chỉnh chi tiết như sau:

On October 16, 2025, Vietcap Securities Joint Stock Company (“the Company”) announced the documents for the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders (“AGM”). However, in order to align with the actual situation and relevant legal regulations, the Company has made certain adjustments to the Proposal submitted to the EGM regarding the List of the Presidium, Secretariat, and Vote Counting Committee and the Approval of the plan on private placement (No. 01/2025/TT-ĐHĐCĐT.VIETCAP). The detailed adjustments are as follows:

Điều khoản Article	Nội dung công bố thông tin vào ngày 16/10/2025 Disclosure Information on October 16, 2025	Nội dung cập nhật công bố thông tin vào ngày 04/11/2025 Updated Disclosure Information on November 4, 2025
Điều I “Chủ tịch đoàn” Article I “Presidium”	I. CHỦ TỊCH ĐOÀN 1. Bà Nguyễn Thanh Phương - Chủ tịch HĐQT: Chủ tọa 2. Ông Tô Hải - Thành viên HĐQT I. PRESIDIUM 1. Ms. Nguyen Thanh Phuong- Chairwoman of Board of Directors: Chairperson 2. Mr. To Hai - Member of Board of Directors	I. CHỦ TỊCH ĐOÀN 1. Bà Nguyễn Thanh Phương - Chủ tịch HĐQT: Chủ tọa 2. Ông Tô Hải - Thành viên HĐQT 3. Bà Tôn Minh Phương - Giám đốc Điều hành Bộ phận Ngân hàng Đầu tư I. PRESIDIUM 1. Ms. Nguyen Thanh Phuong- Chairwoman of Board of Directors: Chairperson 2. Mr. To Hai - Member of Board of Directors 3. Ms. Ton Minh Phuong - Managing Director of Investment Banking Department

Điểm 12 Điều II “Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ” <i>Item 12 Article</i> <i>II “Plan on</i> <i>Private</i> <i>Placement”</i>	Không thấp hơn giá trị sổ sách của Công ty tại thời điểm 31/12/2024 là 18.026 đồng/cổ phiếu (căn cứ theo báo cáo tài chính đã được kiểm toán của Công ty năm 2024). <i>Not less than the Company’s book value per share as of December 31, 2024 - VND 18,026/ share (based on the Company’s audited 2024 Financial Statements.</i>	Không thấp hơn 75% giá đóng cửa bình quân trong 20 ngày giao dịch liên tiếp tính đến hết ngày 05/11/2025 và không thấp hơn giá trị sổ sách của Công ty tại thời điểm 31/12/2024 là 18.026 đồng/cổ phiếu căn cứ theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024. <i>Not lower than 75% of the average closing price over the 20 consecutive trading days ending on November 5, 2025, and not lower than the Company’s book value per share as of December 31, 2024 - VND 18,026/ share based on the Audited 2024 Financial Statements.</i>
---	--	---

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
V/v: Danh sách Chủ tịch đoàn, Ban Thư ký, Ban Kiểm phiếu

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIETCAP

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap.

Để Đại hội bắt đầu tiến hành, Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nhân sự Chủ tịch đoàn, Ban Thư ký, Ban Kiểm phiếu như sau:

I. CHỦ TỊCH ĐOÀN

- | | | |
|----|------------------------|---|
| 1. | Bà Nguyễn Thanh Phượng | - Chủ tịch HĐQT: Chủ tọa |
| 2. | Ông Tô Hải | - Thành viên HĐQT |
| 3. | Bà Tôn Minh Phương | - Giám đốc Điều hành Bộ phận Ngân hàng Đầu tư |

II. BAN THƯ KÝ

- | | | |
|----|-------------------------|------------------|
| 1. | Bà Nguyễn Thị Bích Trâm | - Thư ký Đại hội |
|----|-------------------------|------------------|

III. BAN KIỂM PHIẾU

- | | | |
|----|-----------------------|-----------------------------|
| 1. | Bà Đoàn Diệu Tú Quỳnh | - Trưởng Ban Kiểm phiếu |
| 2. | Ông Võ Minh Anh | - Thành viên Ban Kiểm phiếu |

Kính trình Đại hội đồng cổ đông cho ý kiến và thông qua.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 4 tháng 11 năm 2025

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Thanh Phượng

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

(Số 01/2025/TT-ĐHCD.VIETCAP)

V/V: Thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIETCAP

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap;
- Căn cứ nhu cầu thực tế của Công ty.

Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) kính trình Đại hội đồng Cổ đông (“ĐHĐCD”) xem xét và thông qua Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ. Chi tiết như sau:

I. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN

Bước sang năm 2025, thị trường chứng khoán Việt Nam ghi nhận nhiều tín hiệu tích cực khi thanh khoản giao dịch duy trì xu hướng tăng mạnh trong thời gian gần đây, ước tính giá trị giao dịch bình quân toàn thị trường (gồm HOSE, HNX, UPCoM) trong Quý 3/2025 đạt 44.029 tỷ đồng/ phiên, tăng 81% so với Quý 2/2025; và trong 9 tháng đầu năm 2025 đạt 29.266 tỷ đồng/phiên, tăng 30% so với cùng kỳ năm trước. Đáng chú ý, ngày 8/10/2025, FTSE Russell đã chính thức thông báo nâng hạng Việt Nam từ thị trường cận biên lên thị trường mới nổi thứ cấp. Đây được xem là bước ngoặt quan trọng, mở ra cơ hội lớn để thị trường chứng khoán Việt Nam thu hút mạnh mẽ hơn dòng vốn đầu tư nước ngoài trong giai đoạn sắp tới.

Trong bối cảnh thị trường được kỳ vọng tiếp tục tăng trưởng tích cực, HĐQT nhận thấy Công ty cần sớm nâng quy mô vốn điều lệ nhằm tăng cường nguồn lực tài chính phục vụ hoạt động kinh doanh hiện hữu, nâng cao năng lực cạnh tranh, đồng thời củng cố nền tảng phát triển bền vững và dài hạn.

Trên cơ sở đó, Hội đồng Quản trị trình phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ với mục tiêu bổ sung vốn cho hoạt động cho vay giao dịch ký quỹ và hoạt động tự doanh, qua đó mở rộng quy mô hoạt động, tối ưu hiệu quả sử dụng vốn và gia tăng giá trị cho cổ đông.

II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

Stt	Phương án	Nội dung
1	Tổ chức phát hành	Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap
2	Tên cổ phiếu	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap
3	Mã cổ phiếu	VCI

Stt	Phương án	Nội dung
4	Sàn niêm yết	HOSE
5	Loại cổ phiếu	Cổ phiếu phổ thông
6	Mệnh giá cổ phiếu	10.000 đồng/cổ phiếu
7	Vốn điều lệ hiện tại	7.226.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy nghìn hai trăm hai mươi sáu tỷ đồng)
8	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	722.600.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Bảy trăm hai mươi hai triệu sáu trăm nghìn cổ phiếu)
9	Số lượng cổ phiếu quỹ	0 cổ phiếu
10	Số lượng cổ phiếu chào bán dự kiến	Tối đa 127.500.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Một trăm hai mươi bảy triệu năm trăm nghìn cổ phiếu)
11	Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá	Tối đa 1.275.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn hai trăm bảy mươi lăm tỷ đồng)
12	Nguyên tắc xác định giá chào bán	Không thấp hơn 75% giá đóng cửa bình quân trong 20 ngày giao dịch liên tiếp tính đến hết ngày 05/11/2025 và không thấp hơn giá trị sổ sách của Công ty tại thời điểm 31/12/2024 là 18.026 đồng/cổ phiếu căn cứ theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024.
13	Giá chào bán	Ủy quyền cho Hội đồng quản trị (“HĐQT”) quyết định giá chào bán mỗi cổ phiếu trên cơ sở Nguyên tắc xác định Giá chào bán nêu trên.
14	Phương thức chào bán	Chào bán cổ phần riêng lẻ
15	Nhà đầu tư được chào bán và tiêu chí lựa chọn	- Nhà đầu tư trong và ngoài nước có uy tín và năng lực tài chính; - Không thuộc trường hợp không được mua cổ phần của Công ty theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty; - Là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp.
16	Lựa chọn nhà đầu tư được chào bán	Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) ủy quyền cho HĐQT xác định nhà đầu tư cụ thể, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật hiện hành và tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đã được ĐHĐCĐ thông qua nhằm đảm bảo lợi ích cao nhất của Công ty cũng như cổ đông Công ty.
17	Số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư	Tùy theo tình hình thực tế, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư.
18	Thời gian thực hiện dự kiến	Trong năm 2025 và quý 1 năm 2026, sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”) thông báo nhận được hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ. Thời điểm cụ thể do HĐQT quyết định.
19	Quy định về hạn chế chuyển nhượng	Toàn bộ cổ phiếu chào bán riêng lẻ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán (ngày kết thúc việc thu tiền mua chứng khoán được chào bán từ các nhà đầu tư), trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán

Stt	Phương án	Nội dung
		chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.
20	Phương án xử lý số cổ phiếu chưa phân phối hết	Đối với toàn bộ cổ phiếu chưa phân phối hết trong đợt chào bán, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT tiếp tục chào bán cho các nhà đầu tư khác đáp ứng tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đã được ĐHĐCĐ thông qua. Trong trường hợp HĐQT phân phối tiếp cổ phiếu chưa phân phối hết, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT (i) xác định danh sách nhà đầu tư được mua cổ phiếu chưa phân phối hết và (ii) quyết định giá chào bán cho các nhà đầu tư này với điều kiện giá chào bán không thấp hơn giá đã chào bán cho các nhà đầu tư đã đăng ký tham gia đợt chào bán ban đầu. Trong trường hợp hết thời gian phân phối cổ phiếu theo quy định, nếu số lượng cổ phiếu vẫn không được phân phối hết cho các nhà đầu tư khác, HĐQT sẽ hủy số lượng cổ phiếu không phân phối hết này, điều chỉnh giảm tổng số lượng cổ phiếu chào bán theo đúng số lượng cổ phiếu thực tế đã được phân phối trong Đợt Chào Bán, và kết thúc đợt chào bán theo quy định pháp luật.
21	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC CHÀO BÁN:

Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán của Công ty tại thời điểm 31/12/2024, giá trị sổ sách của cổ phiếu Công ty là 18.026 đồng/cổ phiếu, với giá định tổng số lượng cổ phiếu chào bán thành công là 127.500.000 cổ phiếu, tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phần riêng lẻ tối thiểu là 2.298.315.000.000 đồng. Số tiền này sau khi trừ các khoản chi phí, lệ phí liên quan đến Đợt Chào Bán (phí tư vấn, phí kiểm toán sử dụng vốn, lệ phí cấp giấy chứng nhận đăng ký chào bán...)* sẽ được dùng cho các mục đích theo tỷ lệ phân bổ cụ thể như sau:

STT	Mục đích sử dụng vốn	Giá trị (đồng)	Tỷ lệ phân bổ	Thời gian dự kiến giải ngân
1	Bổ sung vốn cho hoạt động cho vay giao dịch ký quỹ	1.838.652.000.000	80%	Năm 2026
2	Bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh	459.663.000.000	20%	Năm 2026
	Tổng cộng	2.298.315.000.000	100%	

* Các loại chi phí, lệ phí liên quan đến Đợt Chào Bán có thể thay đổi tùy thuộc vào hợp đồng thực tế với các bên cung cấp dịch vụ thứ ba và biểu phí, lệ phí do cơ quan chức năng có thẩm quyền ban hành tại thời điểm thực hiện chào bán.

Trên cơ sở nguyên tắc phân bổ nêu trên, phụ thuộc vào số tiền thực tế Tổ chức phát hành thu được từ đợt chào bán, ĐHĐCĐ ủy quyền và giao cho HĐQT căn cứ vào tình hình cụ thể của Công ty để xây dựng Phương án sử dụng vốn chi tiết, quyết định việc phân bổ số tiền thu được từ Đợt Chào Bán, thứ tự ưu tiên sử dụng vốn và/hoặc sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh Phương án sử dụng vốn phù hợp với tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty, đảm bảo lợi ích tối đa cho các cổ đông và tuân thủ các quy định pháp luật và Điều lệ Công ty. Trong trường hợp có sự điều chỉnh, thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán, HĐQT bảo đảm thực hiện tuân thủ theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị Định 155 và báo cáo lên Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp gần nhất.

IV. THÔNG QUA VIỆC ĐĂNG KÝ VÀ NIÊM YẾT BỔ SUNG CỔ PHIẾU

Thông qua việc đăng ký bổ sung và niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu thực tế chào bán được. Số cổ phiếu nêu trên sẽ được đăng ký lưu ký bổ sung tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh.

V. THÔNG QUA VIỆC TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ VÀ CHỈNH SỬA VỐN ĐIỀU LỆ, SỐ CỔ PHIẾU LƯU HÀNH VÀ CÁC NỘI DUNG LIÊN QUAN KHÁC TRONG ĐIỀU LỆ CỦA CÔNG TY THEO SỐ VỐN TĂNG THÊM SAU KHI HOÀN TẤT ĐỢT CHÀO BÁN

Thông qua việc tăng vốn Điều lệ và chỉnh sửa vốn điều lệ, số cổ phiếu lưu hành và các nội dung liên quan khác trong điều lệ Công ty lên tương ứng với tổng mệnh giá số lượng cổ phiếu thực tế chào bán theo phương án chào bán nêu trên.

VI. ỦY QUYỀN

ĐHĐCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định và triển khai thực hiện các công việc sau, bao gồm nhưng không giới hạn:

- Bổ sung và/hoặc sửa đổi, điều chỉnh phương án chào bán tùy theo tình hình thực tế tại thời điểm chào bán hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền để thực hiện thành công việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Phê duyệt phương án chào bán chi tiết và lựa chọn thời điểm cụ thể để thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ này nhằm xin chấp thuận/ đăng ký với các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền và triển khai việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ trên thực tế;
- Quyết định việc sửa đổi, điều chỉnh, giải trình chi tiết hồ sơ chào bán phù hợp với tình hình thực tế hoặc theo đề nghị của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền nhằm triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ đảm bảo lợi ích tốt nhất cho các cổ đông, Công ty và phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành;
- Quyết định, lựa chọn, thực hiện xác định tư cách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp và thông qua danh sách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp được mua và số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư, trên cơ sở đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành, đảm bảo đợt chào bán tăng vốn được thành công và mang lại giá trị tối ưu cho Công ty và cổ đông Công ty;

- Quyết định giá chào bán cổ phiếu riêng lẻ cụ thể (bao gồm cả việc điều chỉnh mức giá cho phù hợp tình hình thực tế) theo nguyên tắc đã được ĐHĐCĐ phê duyệt;
- Xây dựng phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài;
- Lựa chọn thời điểm thích hợp để triển khai phương án chào bán sau khi nhận được chấp thuận của UBCKNN, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật;
- Lập phương án xử lý cổ phiếu không chào bán hết cho Nhà đầu tư (nếu có);
- Lập và quyết định phương án sử dụng vốn chi tiết cho số tiền thu được từ đợt chào bán theo đúng mục đích đã được ĐHĐCĐ phê duyệt ở trên; thay đổi phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán tùy theo tình hình hoạt động thực tiễn của Công ty tại thời điểm chào bán, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật. Trường hợp thay đổi phương án sử dụng vốn từ đợt chào bán, HĐQT báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất;
- Triển khai phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán theo đúng mục đích chào bán, đảm bảo lợi ích của cổ đông, Công ty, tuân thủ quy định của pháp luật và báo cáo ĐHĐCĐ trong kỳ họp ĐHĐCĐ gần nhất. Thực hiện các thủ tục báo cáo sử dụng vốn theo quy định;
- Quyết định nội dung các tài liệu, hợp đồng, thỏa thuận cần phải ký nhằm thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Thực hiện các thủ tục cần thiết để báo cáo kết quả chào bán cho UBCKNN;
- Đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM đối với số cổ phiếu được chào bán trong thời gian quy định của pháp luật hiện hành;
- Quyết định, thực hiện các thủ tục thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp (bao gồm cả thực hiện thủ tục đăng ký tăng Vốn điều lệ sau khi kết thúc đợt chào bán) và ký các hồ sơ cần thiết có liên quan đến việc điều chỉnh tăng Vốn điều lệ trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép thành lập và hoạt động tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền; chỉnh sửa mức Vốn điều lệ, số cổ phiếu lưu hành cùng các nội dung liên quan khác trong Điều lệ của Công Ty và các thủ tục/công việc khác có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ nêu trên với các Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền và đơn vị liên quan;
- Quyết định tất cả các vấn đề, thực hiện tất cả thủ tục và các công việc cần thiết khác để triển khai thành công phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ nêu trên.
- Quyết định nội dung hồ sơ, tài liệu nộp lên các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền nhằm thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Ký các văn bản, tài liệu cần thiết; thực hiện hoặc chỉ đạo thực hiện các thủ tục cần thiết khác để xin chấp thuận từ cơ quan Nhà nước có thẩm quyền nhằm thực hiện và hoàn tất phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo phê duyệt của ĐHĐCĐ và HĐQT;
- HĐQT được ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc Tổng Giám đốc để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

Kính trình Đại Hội Đồng Cổ Đông thông qua Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 11 năm 2025

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Thanh Phương