

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XI MĂNG VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2130/CV-QNC

Quảng Ninh, ngày 31 tháng 10 năm 2025

V/v giải trình chênh lệch KQKD
Quý 3/2025 so với cùng kỳ

Kính gửi :
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty: Công ty cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh

Mã chứng khoán: QNC

Địa chỉ: Khu Hợp Thành – Phường Phương Nam – TP Uông Bí – Tỉnh Quảng Ninh

Công ty cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh xin gửi tới các Quý cơ quan lời chào trân trọng.

Theo Báo cáo Tài chính Quý 3/2025 lập ngày 31/10/2025 của QNC gồm có Báo cáo tài chính Riêng và Báo cáo tài chính Hợp nhất.

Với kết quả kinh doanh so với cùng kỳ năm trước có sự chênh lệch ở chỉ tiêu Lợi nhuận trước thuế và sau thuế TNDN trên 10 % :

1. Tại BCTC Riêng:

+ Lợi nhuận trước thuế Quý 3/2025 đạt 2,67 tỷ đồng, so với cùng kỳ năm trước giảm 2,01 tỷ đồng, tương ứng giảm 42,9% so với kỳ trước. Lũy kế 9 tháng lợi nhuận trước thuế đạt 24,1 tỷ đồng, so với cùng kỳ giảm 21,5 tỷ đồng, tương ứng giảm 47,18 %.

+ Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty Quý 3/2025 đạt 1,43 tỷ đồng, so với cùng kỳ năm trước giảm 1,63 tỷ đồng, tương ứng giảm 53,25 % so với kỳ trước. Lũy kế 9 tháng lợi nhuận sau thuế đạt 18,44 tỷ đồng, so với cùng kỳ giảm 16,89 tỷ đồng, tương ứng giảm 47,8 %.

2. Tại BCTC Hợp nhất:

+ Lợi nhuận trước thuế Quý 3/2025 đạt 2,71 tỷ đồng, so với cùng kỳ năm trước giảm 1,98 tỷ đồng, tương ứng giảm 42,24 % so với kỳ trước. Lũy kế 9 tháng lợi nhuận trước thuế đạt 24,14 tỷ đồng, so với cùng kỳ giảm 21,48 tỷ đồng, tương ứng giảm 47%.

+ Lợi nhuận sau thuế TNDN chia cho các cổ đông của Công ty mẹ Quý 3/2025 đạt 1,45% tỷ đồng, so với cùng kỳ năm trước giảm 1,61 tỷ đồng, tương ứng giảm 52,6%. Lũy kế 9 tháng lợi nhuận trước thuế công ty mẹ đạt 18,46 tỷ đồng, so với cùng kỳ giảm 16,81 tỷ đồng, tương ứng giảm 47,65%.

Nguyên nhân chính dẫn đến việc Lợi nhuận Quý 3/2025 giảm nhiều so với cùng kỳ năm trước là do:

- Chi phí đầu vào của nguyên vật chính như Than, thạch cao, đất silic,..., nhiên liệu, dầu mỡ, điện năng và các khoáng chất khác trong sản xuất xi măng tăng so với quý trước;

- Sản lượng sản xuất và tiêu thụ xi măng quý 3/2025 giảm so với cùng kỳ 42.164 tấn, tương ứng giảm 11,35%; lũy kế 9 tháng năm 2025 giảm so với kỳ năm trước 133.870 tấn, tương ứng giảm 11,46%, ngoài ra giá bán các sản phẩm vẫn ở mức thấp, trung bình giá bán giảm 150.000-170.000 đồng/tấn so với cùng kỳ nên lợi nhuận sụt

giảm. Riêng đối với thị trường nội địa gần như chưa có gì khởi sắc, giá bán hiện vẫn giảm do nguồn cung lớn trên thị trường.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.TCKT, Vp.



Tô Ngọc Hoàng