

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN NRC
NRC CORPORATION
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/ No.: 37/2025/CV-NRC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2025

V/v / Re: Giải trình lợi nhuận sau
thuế báo cáo tài chính Quý 3.2025 /

Ho Chi Minh City, Oct 30th 2025

Explanation of Post-Tax Profit in the Q3
2025 Financial Statements

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước / State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội / Ha Noi Stock Exchange

Căn cứ:/ Pursuant to

- Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; / Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16th, 2020 of the Ministry of Finance providing guidelines on information disclosure in the securities market;
- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 3 năm 2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn NRC. / The separate and consolidated financial statements for the third quarter of 2025 of NRC Corporation Joint Stock Company.

Công ty Cổ phần Tập đoàn NRC (Mã CK: NRC) xin giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025 cụ thể như sau: / NRC Corporation Joint Stock Company (Stock code: NRC) hereby provides an explanation for the post-tax profit shown in the separate and consolidated financial statements for the third quarter of 2025 as follows:

- Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có lỗ, chuyển từ lỗ ở báo cáo kỳ trước sang lãi ở báo cáo kỳ này, thay đổi từ 10% trở lên / Net profit after tax in the reporting period shows a loss, indicating a shift from profit in the same reporting period last year to a loss this period, with a change of 10% or more**

Đơn vị tính / Unit: đồng / VND

Chỉ tiêu Indicator	Quý 3/2025/ Q3/2025	Quý 3/ 2024 / Q3/2024	Chênh lệch Change	Tỷ lệ Ratio
Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ Net profit after tax of the parent company	19.507.369.313	(5.718.529.091)	25.225.898.404	441%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Consolidated net profit after tax	23.624.572.675	(5.914.294.683)	29.538.867.358	499%

2. Giải trình nguyên nhân: / *Explanation of reasons:*

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất của Công ty tăng so với cùng kỳ chủ yếu do: / *The consolidated net profit after tax increased mainly due to:*

- Doanh thu thuần tăng nhờ Công ty hợp nhất doanh thu từ ngành Bất động sản và ngành Lương thực trong kỳ. / *Higher net revenue from the consolidation of revenue from Real Estate and Food sectors during the period.*
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm chủ yếu do thu hồi nợ nên Công ty hoàn nhập dự phòng, cải thiện kết quả hoạt động kinh doanh. / *Administrative expenses decreased mainly due to debt recovery, which allowed the Company to reverse provisions and improve its business performance.*

Công ty Cổ phần Tập đoàn NRC xin gửi giải trình đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về kết quả sản xuất kinh doanh của công ty như trên. / *NRC Corporation Joint Stock Company would like to submit an explanation to State Securities Commission of Vietnam and Hanoi Stock Exchange regarding the company's business results as stated above.*

Trân trọng / *Your Sincerely.*

Nơi nhận/ *Recipients:*

- Như trên/ *As above;*
- Lưu VT/ *Filed VT.*

TỔNG GIÁM ĐỐC /
GENERAL DIRECTOR

TRỊNH VĂN BẢO