



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 18 tháng 11 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch thực hiện quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty CP Đầu tư Hạ tầng Đông Sơn (DSH).

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: **NGUYỄN GIANG NAM**

19-11-2025

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CCCD:

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại: Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

Thành viên Hội đồng quản trị.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CCCD:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ:

Fax:

Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): CP (Tỷ lệ:)

3. Mã chứng khoán giao dịch: DSH

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 100.000 CP (Tỷ lệ: 1%)

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 100.000 quyền mua (tương đương 250.000 cổ phiếu)

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua cổ phiếu: 100:250 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, cổ đông sở hữu 100 quyền mua được mua 250 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông 17/10/2025).

8. Số lượng quyền mua cổ phiếu đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện: Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng số 105/2025/TB/DSH ngày 06/10/2025 của DSH.

- Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện: 100.000 quyền mua (tương đương được mua 250.000 cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng).

9. Số lượng quyền mua đã thực hiện:

- Loại giao dịch đã thực hiện: Thực hiện Quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng số 105/2025/TB/DSH ngày 06/10/2025 của DSH.

- Số lượng quyền mua đã thực hiện: 100.000 quyền mua (tương đương được mua 250.000 cổ phiếu).

10. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá hoặc giá phát hành): 2.500.000.000 đồng

11. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua cổ phiếu: 350.000 cổ phiếu, tương đương 1% tổng số cổ phiếu DSH sau khi hoàn thành đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu (Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán là 35.000.000 cổ phiếu, trong đó gồm 10.000.000 cổ phiếu đang lưu hành và dự kiến 25.000.000 cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu).

12. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

13. Thời gian thực hiện giao dịch: Ngày 17/11/2025.

14. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):

Không có

Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền

Nơi nhận:

- UBCK;
- HNX;
- DSH.

CÁ NHÂN BÁO CÁO

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



NGUYỄN GIANG NAM