

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ SỐ 6 HÀ NỘI

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Nhà số 6 Hà Nội;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 12/12/2025;
- Nhu cầu SXKD của Công ty năm 2026 và những năm tiếp theo của Công ty,

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nhà số 6 Hà Nội thống nhất các nội dung sau:

1. Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng dự án Khu nhà ở kết hợp dịch vụ tại phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long do Công ty Cổ phần Thương mại Bài thơ làm chủ đầu tư.
2. Thông qua tỷ lệ tham gia đầu tư dự án từ 60%-70%.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao Tổng Giám đốc thực hiện:

1. Tìm kiếm đối tác để hợp tác đầu tư kinh doanh phần còn lại
2. Chủ động thu xếp nguồn vốn đáp ứng phần vốn của dự án mà Công ty tham gia (Bao gồm cả việc huy động nguồn vốn vay các tổ chức, cá nhân ngoài với lãi suất vay không vượt quá 15%/năm).
3. Chủ động thực hiện các thủ tục chuyển nhượng, hợp tác với Chủ đầu tư dự án và các đối tác tham gia dự án, theo các quy định của Điều lệ Công ty và các quy định của Pháp luật. Đảm bảo hiệu quả đồng vốn đầu tư.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- Lưu HCTC.

TM/ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH HĐQT

Lê Quốc Bình