



**CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT
TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

-----o0o-----
Số: 09/2025/CV/TLD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

- Mã chứng khoán: **TLD**
- Địa chỉ: Thôn Trung, Xã Ô Diên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 024.3363.1063
- Email: thanglongdeco.jsc@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- Công bố thông tin về Nghị quyết số 06/2025/NQ-HĐQT/TLD ngày 15/12/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long về việc thoái vốn tại Công ty Cổ phần đầu tư Công nghiệp Nam Hà Nội (Chi tiết file đính kèm)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/12/2025 tại đường dẫn <http://thanglongdeco.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT./.

**CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ THĂNG LONG
NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT**

NGUYỄN THỊ NGÂN

CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT
TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

-----o0o-----

Số: 06/2025/NQ-HĐQT/TLD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

-----***-----

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

V/v: Thoái vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư Công Nghiệp Nam Hà Nội

-
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 26 tháng 11 năm 2020;
 - Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
 - Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long;
 - Căn cứ Biên bản họp số 06/2025/BB-HĐQT/TLD của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long ngày 15/12/2025;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty Cổ phần Đầu tư Công Nghiệp Nam Hà Nội;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long thống nhất thông qua việc chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty Cổ phần Đầu tư Công Nghiệp Nam Hà Nội, cụ thể như sau:

- Phần vốn góp chuyển nhượng: Toàn bộ phần vốn góp của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long tại Công ty Cổ phần Đầu tư Công Nghiệp Nam Hà Nội với giá trị phần vốn góp là **55.000.000.000** đồng (Năm mươi lăm tỷ đồng);
- Tổng giá trị chuyển nhượng: **55.000.000.000** đồng (Năm mươi lăm tỷ đồng);

Điều 2. Thông qua việc ủy quyền cho Ông Nguyễn An Ngọc – Chủ tịch Hội đồng quản trị triển khai thực hiện các công việc có liên quan đến việc thực hiện nội dung nêu trên.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký. Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



NGUYỄN AN NGỌC