

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của TGD
SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)
(*Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange*)

**CTCP CẢNG ĐỒNG NAI
DONG NAI PORT J.S.C**

Số/No.: 116/2025/CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Đồng Nai, ngày 22 tháng 12 năm 2025
Dong Nai, day 22 month 12 year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG
THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**



Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities
Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock
Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CP CẢNG ĐỒNG NAI / *DONG NAI PORT J.S.C*

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: PDN

- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 1B-D3 KP Bình Dương, Phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai, Việt
Nam / *1B-D3 Binh Duong Quarter, Long Hung Ward, Dong Nai Province, Viet Nam*

- Điện thoại/ *Telephone*: 02513.832.225

- Fax: 02513.831.259

- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Huỳnh Ngọc Tuấn

Chức vụ/ *Position*: Người đại diện công bố thông tin / *Authorized to disclose information*

Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☐ bất thường ☒ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☐ Periodic ☐ Irregular ☒ 24 hours ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ *Content of Information disclosure (*)*:

Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai công bố thông tin / *Dong Nai Port Joint Stock Company declares:*

- Ngày 22/12/2025 Hội đồng quản trị Công ty ban hành Nghị quyết HĐQT số 115/2025/NQ-HĐQT về việc ký kết hợp đồng và phụ lục với bên có liên quan theo Điều 167 Luật Doanh nghiệp và Điều 43 Điều lệ Công ty / *On 22/12/2025, the Company's Management Board issued Resolution No.115/2025/NQ-HĐQT regarding the signing of Contract and Appendix with related parties in accordance with Article 167 of the Law on Enterprise and Article 43 of the Company's Charter.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/12/2025 tại đường dẫn: www.dongnai-port.com/Quan_hệ_cổ_đồng / *This information was disclosed on Company Website dated 22/12/2025 at link: www.dongnai-port.com/shareholder_relation*

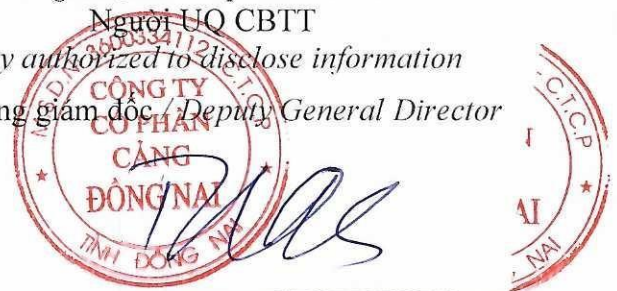
Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố / *I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người UQ CBTT

Party authorized to disclose information

Phó Tổng giám đốc / *Deputy General Director*



Huỳnh Ngọc Tuấn

Số / No.: 115/2025/NQ-HĐQT

Đồng Nai, Ngày 22 tháng 12 năm 2025
Dong Nai, dated December 22nd, 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ /

THE RESOLUTION OF MANAGEMENT BOARD

CÔNG TY CP CẢNG ĐỒNG NAI / DONG NAI PORT J.S COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 / Pursuant to Law on Enterprises No.59/2020/QH14 dated 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ của Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai / Pursuant to the Charter of Dong Nai Port Joint Stock Company;
- Căn cứ chức năng, quyền hạn, nhiệm vụ của Hội đồng quản trị / Pursuant to the functions, rights and missions of the Management Board;
- Căn cứ Phiếu lấy ý kiến thành viên HĐQT số 113/2025/PLYK-HĐQT ngày 22/12/2025 / Pursuant to the Management Board's Evaluation Form No.113/2025/PLYK-HDQT dated 22/12/2025,

QUYẾT NGHỊ / RESOLUTION

Điều / Article 1: Thông qua việc ký kết các hợp đồng và phụ lục với bên có liên quan theo Điều 167 Luật Doanh nghiệp và Điều 43 Điều lệ Công ty với nội dung sau / Approved for signing Contract and Appendix with related Parties in accordance with Article 167 of the Law on Enterprises and Article 43 of the Company's Charter with the following content:

- Đảm bảo tuân thủ điều kiện mỗi giao dịch hoặc tổng giá trị các giao dịch có liên quan nhỏ hơn 35% tổng tài sản của công ty tính theo báo cáo tài chính quý gần nhất, với điều kiện là các giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở công bằng, và các điều khoản của giao dịch không bất lợi hơn các điều khoản tương tự do các đối tác độc lập khác đề xuất / Ensured to be compliance with the condition that each transaction or the total value of related transactions is less than 35% of the company's total assets basing on the most recent quarterly financial report, provided that such transactions are carried out on a fair basis, and the terms of the transaction are no more unfavorable than similar terms proposed by other independent counterparties.
- Đính kèm danh sách các tổ chức có liên quan, nội dung hợp đồng / phụ lục, thời hạn và hạn mức ký kết / Attached a list of relevant organizations, the content of Contract / Appendix, duration and signing limitation.

Điều/ Article 2: Ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty triển khai thực hiện Nghị quyết của Hội đồng Quản trị Công ty với các tổ chức có liên quan / Agreed to authorize the General Director to implement the Resolution of the Management Board with relevant organizations.

Điều / Article 3: Giao nhiệm vụ cho các Ông (Bà) thành viên HĐQT, Tổng Giám Đốc, Phó Tổng Giám Đốc, Giám đốc các cảng, Giám đốc các phòng ban nghiệp vụ liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này / *Assigned tasks to members of the Management Board, General Director, Deputy General Directors, Directors of Ports, Directors of relevant professional departments in the Company to be responsible for implementing this Resolution.*

Nơi nhận / Receivable:

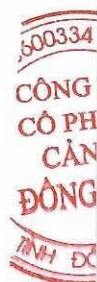
- Như Điều 3 / *As Article 3;*
- Lưu VT / *Saved,*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ / ON
BEHALF OF MANAGEMENT BOARD**

CHỦ TỊCH / CHAIRMAN



TRẦN THANH HẢI



DANH SÁCH CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ PDN
LIST OF RELATED ORGANIZATIONS OF PDN INSIDERS

(Đính kèm Nghị quyết HĐQT số 115/2025/BB-HĐQT ngày 22/12/2025)

(Attached Resolution of Management Board No.115/2025/NQ-HĐQT dated December 22, 2025)

Stt / No.	Tên tổ chức có liên quan / Name of related organizations	Nội dung Hợp đồng / Phụ lục / Contents of Contract / Appendix	Ngày ký / Signing date	Ngày hết hạn / Expired date	Hạn mức giao dịch/ 1 năm / Transaction limited/ 1 year	Ghi chú / Note
1	Công ty Cổ phần Cảng Long Thành / Long Thanh Port Joint Stock Company	1. Cung cấp dịch vụ tại cảng / Supply services at Port	01/01/2026	31/12/2026	5,000,000,000	Công ty liên kết / Affiliated Company
		2. Cung ứng dịch vụ xếp dỡ hàng hóa / Supply cargo handling services	01/01/2026	31/12/2026		
		3. Hợp đồng kinh tế thuê mặt bằng bãi Cảng Gò Dầu A tại xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (Phụ lục điều chỉnh giá 5 năm 1 lần) / Economic contract for renting yard at Go Dau A Port in Phuoc Thai Commune, Long Thanh, Dong Nai Province (Appendix adjusted once every 5 years)	01/01/2026	31/12/2026		
2	Công ty Cổ phần Dịch vụ Cảng Đồng Nai / Dong Nai Port Services Corporation	1. Dịch vụ mua bán nhiên liệu phục vụ sản xuất / Fuel trading services for production	01/01/2026	31/12/2026	100,000,000,000	Công ty liên kết / Affiliated Company
		2. Cung ứng dịch vụ liên quan đến làm hàng container / Supply services related to container	01/01/2026	31/12/2026		
		3. Cung cấp dịch vụ tại cảng / Supply services at Port	01/01/2026	31/12/2026		
		4. Dịch vụ thuê thiết bị và công nhân xếp dỡ / Services of equipment and worker rental	01/01/2026	31/12/2026		
3	Công ty Cổ phần Tiếp vận Số 1 Đồng Nai / Dong Nai No.1 Logistics Corporation	1. CTCP Tiếp vận Số 1 Đồng Nai cung ứng dịch vụ liên quan đến làm hàng container cho PDN / Dong Nai No.1 Logistics Corporation supplies services related to container operation for PDN	01/01/2026	31/12/2026	150,000,000,000	Công ty có cùng nhân sự quản lý chủ chốt / The company has the same key management personnel
		2. PDN cung cấp dịch vụ liên quan đến làm hàng container cho CTCP Tiếp vận Số 1 Đồng Nai / PDN supplies services related to container operation for Dong Nai No.1 Logistics Corporation	01/01/2026	31/12/2026		
		3. Cung cấp dịch vụ tại cảng / Supply services at Port	01/01/2026	31/12/2026		
		4. Dịch vụ thuê thiết bị xếp dỡ / Services for handling equipment rental	01/01/2026	31/12/2026		
		5. Thuê mặt bằng bãi Cảng Đồng Nai / Leasing yards at Dong Nai Port	01/01/2026	31/12/2026		



4	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình / <i>Sonadezi Long Binh Joint Stock Company</i>	1. Cung cấp và sử dụng nước trong KCN Gò Dầu / <i>Supply and usage water in Go Dau I.Z</i>	01/01/2026	31/12/2026	5,000,000,000	Công ty cùng chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ / <i>The company under control of mother company</i>
5	Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai / <i>Dong Nai Water Supply Joint Stock Company</i>	1. Mua bán nước uống đóng chai hiệu Doriv / <i>Consuming bottled pure drinking water products Doriv</i>	01/01/2026	31/12/2026	1,000,000,000	Công ty cùng chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ / <i>The company under control of mother company</i>
		2. Cung cấp nước sinh hoạt / <i>Water supply Contract</i>	01/01/2026	31/12/2026		
6	Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi / <i>Sonadezi Services Joint Stock Company</i>	1. Vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại, chất thải không nguy hại / <i>Transportation and treatment of hazardous waste and non-hazardous waste</i>	01/01/2026	31/12/2026	1,000,000,000	Công ty cùng chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ / <i>The company under control of mother company</i>
7	Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi / <i>Sonadezi Environment Joint Stock Company</i>	1. Vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt / <i>Transportation and treatment of household solid waste</i>	01/01/2026	31/12/2026	1,000,000,000	Công ty cùng chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ / <i>The company under control of mother company</i>
8	Trường Cao đẳng Công nghệ và Quản trị Sonadezi / <i>Sonadezi College of Technology and Management</i>	1. Tổ chức các khóa đào tạo / <i>Organize training courses</i>	01/01/2026	31/12/2026	500,000,000	Công ty cùng chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ / <i>The company under control of mother company</i>