

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
VIETOURIST HOLDINGS**

Số: 23/12/2025/CBTT-VTD

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. HCM, ngày 23 tháng 12 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS (“Công ty”)**

Mã chứng khoán: VTD

Địa chỉ: 386/71C Lê Văn Sỹ, Phường Nhiêu Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại liên hệ: 028.6261.6365

Fax: 028.6253.2111

E-mail: info@vietourist.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Ngày 23/12/2025, Hội đồng quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết về việc chấm dứt Hợp đồng thuê Khu du lịch Sao Biển Resort.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/12/2025 tại đường dẫn [www.vietourist.com.vn](http://www.vietourist.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 21/2025/NQ-HĐQT.

**Đại diện tổ chức**

**Người UQ CBTT**



**Nguyễn Dương Trung Hiếu**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
VIETOURIST HOLDINGS**

Số: 21/2025/NQ-HĐQT-VTD

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự Do-Hạnh Phúc**

-----o0o-----  
TP.HCM, ngày 23 tháng 12 năm 2025

## **NGHỊ QUYẾT**

*(V/v: chấm dứt Hợp đồng thuê Khu du lịch Sao Biển Resort)*

\*\*\*

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn liên quan;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 01/08/2017 hướng dẫn quản trị công ty đối với công ty đại chúng;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings;
- Căn cứ Biên bản họp số 21/2025/BB-HĐQT-VTD ngày 23/12/2025;
- Căn cứ nhu cầu hoạt động kinh doanh.

## **QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Chấm dứt Hợp đồng cho thuê tài sản gắn liền với đất số 06461 giữa Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Du Lịch Việt Thành và Công ty cổ phần Vietourist Holdings lập tại Văn phòng công chứng Đoàn Thị Mỹ Hằng ngày 11/10/2022 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng cho thuê tài sản gắn liền với đất số 01859 giữa Công ty Cổ phần Vietourist Holdings và Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Việt Thành lập tại Văn phòng công chứng Đoàn Thị Mỹ Hằng ngày 27/5/2024. Thời điểm chấm dứt hiệu lực của 02 Hợp đồng nêu trên và các phụ lục kèm theo (nếu có) là ngày 29/12/2025.

**Điều 2.** Giao ông Nguyễn Dương Trung Hiếu - Tổng Giám đốc tiến hành làm việc, đàm phán, ký kết các văn bản liên quan đến việc chấm dứt, thanh lý hợp đồng; đồng thời tổ chức bàn giao tài sản thuê, quyết toán nghĩa vụ tài chính và thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan theo đúng quy định pháp luật.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Điều hành và các phòng/ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

#### Nơi nhận:

- Như điều 3;
- HĐQT, BKS, BTGD;
- Lưu: VP HĐQT, TCKT.



**TRẦN VĂN TUẤN**