

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Công ty: Công ty CP Tập đoàn Macstar.
2. Mã chứng khoán: MAC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 8A đường Vạn Mỹ, phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.
4. Điện thoại: 0225.3766561 .
5. Người thực hiện Công bố thông tin: Trịnh Thị Thu Trang.
6. Loại thông tin công bố: 24h ☐ định kỳ ☐ bất thường ☒ theo yêu cầu ☐
7. Nội dung của thông tin công bố:
Công ty Cổ phần Tập đoàn MacStar công bố thông tin Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng.
8. Thông tin này được công bố đồng thời trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 31/12/2025 tại đường dẫn: maserco.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Thông báo số 3012/2025/CV-MAC

Người được ủy quyền CBTT



Trịnh Thị Thu Trang

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN MACSTAR
Số: 3012/2025/CV-MAC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hải Phòng, ngày 30 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng Số 412/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 07/11/2025)

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH:

- Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR**
- Tên viết tắt: Macstar Group
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 8A, Đường Vạn Mỹ, Phường Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng
- Điện thoại: 022 5376 6561 Fax: 0225 376 5671
- Website: <https://macstar.com.vn/>
- Vốn điều lệ: 227.094.080.000 đồng (Hai trăm hai mươi bảy tỷ không trăm chín mươi tư triệu không trăm tám mươi nghìn đồng)
- Mã cổ phiếu: MAC
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng. Số hiệu tài khoản: 111000010138
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0200563063 do Sở Tài chính Thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 29 tháng 9 năm 2003, thay đổi lần thứ 21 ngày 13 tháng 6 năm 2025.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Macstar
- Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 22.709.408 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 22.709.408 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 227.094.080.000 đồng, trong đó:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 227.094.080.000 đồng;
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
- Phương thức phân phối: Thông qua việc thực hiện quyền của cổ đông hiện hữu.
- Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền:
 - Thời gian đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu thực hiện quyền mua: Từ ngày 02/12/2025 đến ngày 22/12/2025.
- Ngày kết thúc đợt chào bán: ngày 22/12/2025.
- Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong quý I 2026, sau khi Công ty Cổ phần Tập đoàn Macstar hoàn tất đăng ký lưu ký bổ sung cổ phiếu chào bán thêm tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung cổ phiếu chào bán thêm tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

III. KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu được đăng ký mua	Số cổ phiếu được phân phối	Số nhà đầu tư đăng ký mua	Số nhà đầu tư được phân phối	Số nhà đầu tư không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Chào bán cổ phiếu ra công chúng	10.000	22.709.408	21.246.661	21.246.661	264 (*)	264 (*)	0	1.462.747	93,56%
2. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết (**)	0	0	0	0	0	0	0	0	0%
Tổng số		22.709.408	21.246.661	21.246.661	264	264	0	1.462.747	93,56%
1. Nhà đầu tư trong nước	10.000	22.689.606	21.235.799	21.235.799	256	256	0	1.453.807	93,51%
2. Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ.	10.000	19.802	10.862	10.862	8	8	0	8.940	0,05%
Tổng số		22.709.408	21.246.661	21.246.661	264	264	0	1.462.747	93,56%

(*) Số cổ đông tại ngày chốt danh sách cổ đông (28/11/2025) để nhận quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu là 1.081 cổ đông. Số cổ đông đăng ký thực hiện quyền mua cổ phiếu là 234 cổ đông, trong đó 233 cổ đông đã lưu ký thực hiện quyền mua và 01 cổ đông chưa lưu ký. Trong giai đoạn đăng ký chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu, có 01 cổ đông đã chuyển nhượng quyền mua cho 30 nhà đầu tư chưa là cổ đông của Công ty nên số lượng nhà đầu tư được phân phối tại thời điểm kết thúc đợt chào bán là 264.

(**) Số lượng cổ phiếu không phân phối hết do cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua là 1.462.747 cổ phiếu. Số lượng cổ phiếu này được Hội đồng quản trị theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông Công ty quyết định không tiếp tục phân phối và hủy bỏ tại Nghị quyết số 20/2025/NQ – HĐQT ngày 30/12/2025.

PHÓ
TẬP
CỔ
N:0

IV. TỔNG HỢP KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 21.246.661 cổ phiếu, tương ứng 93,56% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu của Tổ chức phát hành: 21.246.661 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 cổ phiếu.

2. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 212.466.610.000 đồng, trong đó:

- Tổng số tiền của Tổ chức phát hành: 212.466.610.000 đồng;
- Tổng số tiền của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 đồng.

3. Tổng chi phí: 374.190.000 đồng.

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

- Phí đăng ký chào bán: 17.500.000 đồng

- Phí đăng báo công bố thông tin thông báo chào bán: 14.040.000 đồng

- Phí kiểm toán (dự kiến): 30.000.000 đồng.

- Chi phí khác (dự kiến): 312.650.000 đồng.

+ Phí tư vấn phát hành cổ phiếu tăng vốn (dự kiến): 300.000.000 đồng

+ Phí dịch vụ thực hiện quyền mã MAC (VSDC đã thu): 11.550.000 đồng

+ Phí chuyển tiền từ VSDC sang tài khoản phong tỏa (đã được VSDC trích tại nguồn): 1.100.000 đồng.

4. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 212.092.420.000 đồng.

V. CƠ CẤU VỐN CỦA TỔ CHỨC PHÁT HÀNH SAU ĐỢT CHÀO BÁN

1. Cơ cấu vốn

TT	Danh mục	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá	Tỷ lệ sở hữu
I	Cổ đông trong nước, nước ngoài				
1	Trong nước	1.084	43.925.405	439.254.050.000	99,93%
1.1	Nhà nước	0	0	0	0%
1.2	Tổ chức	6	21.498.643	214.986.430.000	48,91%
1.3	Cá nhân	1.078	22.426.762	224.267.620.000	51,02%
2	Nước ngoài	20	30.664	306.640.000	0,07%
2.1	Tổ chức nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	6	4.107	41.070.000	0,01%
2.2	Cá nhân	14	26.557	265.570.000	0,06%
	Tổng cộng (1 + 2)	1.104	43.956.069	439.560.690.000	100%
II	Cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, cổ đông				

TT	Danh mục	Số lượng cổ đồng	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá	Tỷ lệ sở hữu
	khác				
1	Cổ đồng sáng lập	0	0	0	0
2	Cổ đồng lớn	5	28.918.824	289.188.240.000	65,8%
3	Cổ đồng nắm giữ dưới 5% số cổ phiếu có quyền biểu quyết	1.099	15.037.245	150.372.450.000	34,20%
	Tổng cộng (2 + 3)	1.104	43.956.069	439.560.690.000	100%

2. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của cổ đồng lớn

TT	Tên cổ đồng	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác/Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Công ty TNHH Đầu tư TM	Giấy CNĐKDN số 0200504188 được Sở Tài chính thành phố Hải Phòng (Tên cũ là Sở Kế hoạch và đầu tư TP Hải Phòng) cấp lần đầu ngày 24/04/2007, thay đổi lần thứ 09 ngày 25/04/2025.	14.250.000	32,4%
2	Công ty Cổ phần Đầu tư Sao Á D.C	Giấy CNĐKDN số 0201147203 được Sở Tài chính thành phố Hải Phòng (Tên cũ là Sở Kế hoạch và đầu tư TP Hải Phòng) cấp lần đầu ngày 01/03/2011, thay đổi lần thứ 06 ngày 29/04/2025.	7.168.850	16,3%
3	Trần Thanh Hải	CCCD số 022082001580 cấp ngày: 24/02/2022, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC và TTXH	2.899.974	6,6%
4	Vũ Hải Trường	CCCD số 036073002487 cấp ngày: 09/01/2022, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC và TTXH	2.350.000	5,3%
5	Nguyễn Văn Trúc	CCCD số 04008400159 cấp ngày: 18/09/2022, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC và TTXH	2.250.000	5,1%
	Tổng cộng		28.918.824	65,8%

VI. TÀI LIỆU GỬI KÈM:

- Văn bản xác nhận số dư tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu ngày 30/12/2025 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đông Hải Phòng;
- Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 20/2025/NQ-HĐQT ngày 30/12/2025 về việc thông qua phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết và kết quả đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đồng hiện hữu.

Hải Phòng, ngày 30 tháng 12 năm 2025
CTCP TẬP ĐOÀN MACSTAR



TỔNG GIÁM ĐỐC
Cấp Trọng Cường

