

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
KHẢI HOÀN LAND**

Số: 29/2025/CBTT-KHL

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land

- Mã chứng khoán: KHG
- Địa chỉ trụ sở chính: 5-7-9-11 Đường Nội khu Hưng Gia 4, Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 028.54110088 Fax:
- Email: info@khaihoanland.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 07/2025/NQ-HĐQT ngày 31/12/2025 về việc mua bán các sản phẩm đủ điều kiện mua bán thuộc dự án Cao ốc căn hộ tại xã Hiệp Phước, Thành phố Hồ Chí Minh của Công ty TNHH Giao Hường Xanh.

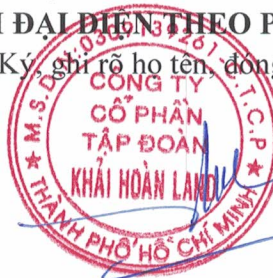
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/12/2025 tại đường dẫn: <https://khaihoanland.vn/quan-he-co-dong>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số
07/2025/NQ-HĐQT ngày 31/12/2025

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



ĐINH THỊ NHẬT HẠNH
Tổng Giám đốc

Số: 07/2025/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

(Về việc mua bán các sản phẩm đã đủ điều kiện mua bán thuộc Dự án Cao ốc căn hộ tại xã Hiệp Phước, Thành phố Hồ Chí Minh của Công ty TNHH Giao Hưởng Xanh)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land;
- Căn cứ tình hình hoạt động kinh doanh của Tập đoàn;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 07/2025/BBH-HĐQT ngày 31/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc mua các sản phẩm thuộc Dự án Cao ốc căn hộ tại xã Hiệp Phước, Thành phố Hồ Chí Minh của Công ty TNHH Giao Hưởng Xanh để kinh doanh, chuyển nhượng lại:

- Đối tượng đầu tư/mua bán: Các sản phẩm đã đủ điều kiện mua bán thuộc Dự án Cao ốc căn hộ tại xã Hiệp Phước, Thành phố Hồ Chí Minh (tên thương mại: Khải Hoàn Prime);
- Chủ đầu tư/Bên bán: Công ty TNHH Giao Hưởng Xanh;
- Tổng giá trị mua bán: Tại mọi thời điểm trong quá trình triển khai, tổng giá trị các giao dịch mua đang còn hiệu lực (trừ đi các sản phẩm đã chuyển nhượng) không vượt quá 2.000.000.000.000 đồng (Hai nghìn tỷ đồng);
Nguồn vốn thực hiện được sử dụng từ vốn lưu động của Tập đoàn và/hoặc vốn vay, vốn huy động khác phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành và Điều lệ Tập đoàn;
- Thời gian triển khai dự kiến: Từ tháng 12/2025 cho đến khi hoàn tất việc kinh doanh, chuyển nhượng lại các sản phẩm thuộc dự án;
- Hình thức triển khai: Mua sản phẩm từ Chủ đầu tư và bán/chuyển nhượng lại cho khách hàng.

Điều 2. Thống nhất giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các công việc để triển khai mua bán các sản phẩm căn hộ tại dự án Cao ốc căn hộ tại xã Hiệp Phước, Thành phố Hồ Chí Minh theo nội dung đã được thông qua tại Điều 1 Nghị quyết này. Tổng Giám đốc được quyền ủy quyền lại cho Phó Tổng Giám đốc và/hoặc các cá nhân, bộ phận có liên quan thực hiện một phần hoặc toàn bộ các công việc sau đây, phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Tập đoàn, cụ thể:

- a. Quyết định số lượng, danh sách các sản phẩm được mua/bán;
- b. Quyết định giá mua, giá chuyển nhượng các sản phẩm thuộc đối tượng đầu tư/mua bán;
- c. Thông qua nội dung và ký kết các hợp đồng mua bán, hợp đồng chuyển nhượng các hợp đồng mua bán sản phẩm và các phụ lục, thỏa thuận có liên quan;
- d. Quyết định nguồn vốn và phương án phân bổ nguồn vốn để triển khai đầu tư, kinh doanh theo nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Điều 1 Nghị quyết này;
- e. Quyết định các vấn đề khác có liên quan để hoàn tất thủ tục mua bán các sản phẩm căn hộ theo Nghị quyết này.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, phòng/ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS;
- Lưu: BTL.



NGUYỄN KHẢI HOÀN