

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN CIC

*CIC GROUP
JOINT STOCK COMPANY*

Số/No: 04/TB-CIC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness*

An Giang, ngày 10 tháng 01 năm 2026
An Giang, January 10th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: - *The State Securities Commission;*
- *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization* : Công ty Cổ phần Tập đoàn CIC/*CIC Group Joint Stock Company*
 - Mã chứng khoán/ *Stock code* : CKG
 - Địa chỉ/*Address*: 34 Trần Phú, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang/*34 Tran Phu Street, Rach Gia Ward, An Giang Province*
 - Điện thoại liên hệ/*Tel*: 02973874660 Fax: 02973866451
 - Email: cic@cicgroups.com

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Tập đoàn CIC (“Công ty”) công bố thông tin/ *CIC Group Joint Stock Company hereby disclosure the following information*:

- Nghị quyết HĐQT số 02/NQ-HĐQT ngày 09/01/2026 về việc thông qua chủ trương khung chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa Công ty và người có liên quan trong năm tài chính 2026.

Resolution of the Board of Directors No. 02/NQ-HĐQT dated January 9th, 2026 regarding on approval of contracts and transactions between Company and Related parties in fiscal year 2026.

- Nghị quyết HĐQT số 04/NQ-HĐQT ngày 09/01/2026 về việc thành lập chi nhánh công ty tại Đặc khu Phú Quốc.

Resolution of the Board of Directors No. 04/NQ-HĐQT dated January 9th, 2026 regarding on the establishment of the company branch at Phu Quoc Special Zone

- Nghị quyết HĐQT số 05/NQ-HĐQT ngày 09/01/2026 về việc chấm dứt hoạt động Văn phòng đại diện tại Phú Quốc

Resolution of the Board of Directors No. 05/NQ-HĐQT dated January 9th, 2026 regarding on terminate the operation of the representative office in Phu Quoc.



3. Thông tin bày đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10/01/2026 tại đường dẫn <http://cicgroups.com/co-dong.html> / *This information was published on the company's website on 10/01/2026, as in the link <http://cicgroups.com/co-dong.html>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố//*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

PERSON AUTHORIZED TO

DISCLOSE INFORMATION *Steel*



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quốc Trường



Số: 02/NQ - HĐQT

An Giang, ngày 09 tháng 01 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua chủ trương khung chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa Công ty và người có liên quan trong năm tài chính 2026

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN CIC

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật chứng khoán ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020;

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn CIC.

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 34/BB-HĐQT-2025 ngày 09/01/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua chủ trương khung chấp thuận các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan (danh sách chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm) phát sinh trong năm tài chính 2026 có giá trị hợp đồng, giao dịch **nhỏ hơn 10%** tổng tài sản của Công ty ghi trong Báo cáo tài chính hợp nhất gần nhất; với điều kiện các hợp đồng, giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở phù hợp với Điều lệ Công ty, pháp luật có liên quan, đồng thời đảm bảo lợi ích của Công ty, các Cổ đông của Công ty và các điều khoản hợp đồng, giao dịch không bất lợi hơn các điều khoản tương tự do các đối tác độc lập khác đề xuất theo nguyên tắc giao dịch độc lập, minh bạch, theo giá của thị trường.

Điều 2: Đối với trường hợp phát sinh người có liên quan ngoài danh sách theo Phụ lục 1, Chủ tịch HĐQT báo cáo và xin ý kiến HĐQT thông qua chủ trương chấp thuận các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan này.

Điều 3: Giao Chủ tịch HĐQT – Người đại diện theo pháp luật Công ty, trong phạm vi chủ trương đã được HĐQT thông qua và theo quy định của Điều lệ Công ty, xem xét quyết định và ký kết các hợp đồng, giao dịch với người có liên quan, ngoại trừ các hợp đồng, giao dịch với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT.

Điều 4: Chủ tịch HĐQT được phép ủy quyền cho Tổng Giám đốc, hoặc các thành viên khác trong Ban Tổng Giám đốc ký kết, triển khai thực hiện các hợp đồng, giao dịch nêu trên (bao gồm cả việc sửa đổi, bổ sung, chấm dứt thanh lý,) trong phạm vi đã

được Hội đồng quản trị thông qua, phù hợp với Điều lệ Công ty và Quy định pháp luật, ngoại trừ các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với các bên có liên quan của người được ủy quyền. Trường hợp nằm ngoài phạm vi trên phải báo cáo Hội đồng quản trị xem xét, quyết định trước khi thực hiện. Việc ủy quyền phải được lập thành văn bản, có xác nhận của người ủy quyền và người được ủy quyền.

Điều 5: Đối với các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan phát sinh trong năm 2026 có giá trị **từ 10% và nhỏ hơn 35%** tổng tài sản của Công ty ghi trong Báo cáo tài chính hợp nhất gần nhất và các hợp đồng, giao dịch có liên quan đến người có liên quan của Chủ tịch HĐQT. Giao Chủ tịch HĐQT xem xét, nghiên cứu, đề xuất trình HĐQT quyết định từng hợp đồng, giao dịch cụ thể.

Điều 6: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban trực thuộc Công ty và người có liên quan có trách nhiệm thực hiện, triển khai Nghị quyết này theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2026 đến hết ngày 31/12/2026./.

Nơi nhận :

- HĐQT, BKS, BTGD;
- Công bố thông tin;
- Lưu thư ký HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH *Seedar*



NGUYỄN XUÂN DŨNG



Phụ lục 01:
DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CKG
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số:..Q.2../NQ-HDQT ngày 09/01/2026)

SĐT	Mã CK	Họ tên	Mã khoản kế toán (nếu có)	Chức vụ (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	CKG	Nguyễn Xuân Dũng		Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ	CCCD					15.576.182	9,626%	01/06/2024
1.01	CKG	Võ Mai Trang			Vợ	CCCD					250.000	0,155%	01/06/2024
1.02	CKG	Nguyễn Trang Anh			Con	CCCD							01/06/2024
1.03	CKG	Nguyễn Mai Ngọc			Con								01/06/2024
1.04	CKG	Nguyễn Xuân Kính			Bố dẻ	CCCD							01/06/2024
1.05	CKG	Trương Thị Tam			Mẹ dẻ	CCCD							01/06/2024
1.06	CKG	Nguyễn Thị Kim Nhung			Em gái	CCCD							01/06/2024
1.07	CKG	Nguyễn Thị Quỳnh			Em gái	CCCD							01/06/2024
1.08	CKG	Công ty CP Dược TIC Việt Nam			Ông Nguyễn Xuân Dũng là Giám đốc	ĐKKD							01/06/2024
1.09	CKG	Công ty CP CN Soundton			Ông Nguyễn Xuân Dũng là Tổng Giám đốc	ĐKKD							01/06/2024
1.10	CKG	Công ty CP Dầu tư BEE Hà nội			Ông Nguyễn Xuân Dũng là Tổng Giám đốc	ĐKKD							01/06/2024
1.11	CKG	Công ty CP Dầu tư Bee Giao Yến			Ông Nguyễn Xuân Dũng là Giám đốc	ĐKKD							01/06/2024
1.12	CKG	Công ty CP Phát triển đô thị Kiên Giang			Ông Nguyễn Xuân Dũng là ĐD sở hữu vốn góp của CKG	ĐKKD					1.269.800	0,785%	09/01/2026
2	CKG	Quảng Trọng Sang		Phó CT HĐQT - TV độc lập HĐQT	Người nội bộ	CCCD					500.000	0,309%	19/06/2021
2.01	CKG	Hà Ngọc Thanh			vợ	CCCD							19/06/2021
2.02	CKG	Quảng Xuân Lụa			Chị ruột	CCCD							19/06/2021
2.03	CKG	Quảng Thị Thuỷ Dương			Chị ruột	CCCD							19/06/2021
2.04	CKG	Thái Đan Khé			Anh rể	CCCD							19/06/2021
2.05	CKG	Quảng Thị Ngọc Giàu			Chị ruột	CCCD							19/06/2021
2.06	CKG	Quảng Thị Cẩm Tú			Em ruột	CCCD							19/06/2021

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
2.07	CKG	Nguyễn Thành Công			Em rể	CCCD							19/06/2021
2.08	CKG	Nguyễn Thị Ngọc Ánh			Mẹ vợ	CCCD							19/06/2021
2.09	CKG	Công ty TNHH Quy hoạch kiến trúc Nam Đảo			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							19/06/2021
2.10	CKG	Công ty TNHH Kiến trúc Kim Chi Nam			Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc	ĐKKD							19/06/2021
2.11	CKG	Công ty CP Sài Gòn Nam Đảo			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							14/06/2024
2.12	CKG	Công ty CP Phú Quốc Landmark			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							14/06/2024
2.13	CKG	Công ty TNHH Dương Đồng Landmark			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							21/10/2025
3	CKG	Đình Thanh Tâm		Phó CT HĐQT	Người nội bộ	CCCD					9.050.000	5,593%	01/06/2024
3.01	CKG	Nguyễn Thị Tuyết Mai			Vợ	CCCD							01/06/2024
3.02	CKG	Đình Nhật Nam			Con								01/06/2024
3.03	CKG	Đình Thanh Yên			Con								01/06/2024
3.04	CKG	Đình Văn Thành			Bố	CCCD							01/06/2024
3.05	CKG	Nguyễn Thị Bốn			Mẹ	CCCD							01/06/2024
3.06	CKG	Đình Thanh Sang			Anh ruột	CCCD							01/06/2024
3.07	CKG	Đình Thị Thu Strong			Chị ruột	CCCD							01/06/2024
3.08	CKG	Đình Thanh Tuấn			Em ruột	CCCD							01/06/2024
3.09	CKG	Đình Thị Nam Sâm			Em ruột	CCCD							01/06/2024
3.10	CKG	Đình Thị Kim Phụng			Em ruột	CCCD							01/06/2024
3.11	CKG	Đình Thanh Thanh			Em ruột	CCCD							01/06/2024
3.12	CKG	Công ty CP Địa ốc Đà Lạt			Ông Đình Thanh Tâm là Tổng Giám đốc của DLR	ĐKKD							01/06/2024
4	CKG	Trần Thọ Thắng		TV HĐQT	Người nội bộ	CCCD					12.184.921	7,531%	19/06/2021
4.01	CKG	Tô Kim Đăng			Vợ	CCCD							19/06/2021

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
4.02	CKG	Trần Quang Vũ			Con	CCCD					309.733	0,191%	19/06/2021
4.03	CKG	Trần Quang Bảo			Con	CCCD							19/06/2021
4.04	CKG	Trần Thọ Hùng			Em	CCCD					361.432	0,223%	19/06/2021
4.05	CKG	Trần Thọ Công			Em	CCCD					60.650	0,037%	19/06/2021
4.06	CKG	Trần Ngọc Hạnh			Em	CCCD					230.098	0,142%	19/06/2021
4.07	CKG	Công ty CP Vật liệu xây dựng CIC Thăng Anh			Ông Trần Thọ Thắng là Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							19/06/2021
4.08	CKG	Công ty CP Đầu tư phát triển hạ tầng Phú Quốc Kiên Giang			Ông Trần Thọ Thắng là TV HĐQT	ĐKKD							19/06/2021
4.09	CKG	Công ty CP Phát triển đô thị Kiên Giang			Ông Trần Thọ Thắng là Chủ tịch HĐQT	ĐKKD					1.269.800	0,785%	19/06/2021
4.10	CKG	Công Ty Cổ Phần Tư vấn đầu tư Xây dựng TVB			Ông Trần Thọ Thắng là CT HĐQT, Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật	ĐKKD					337.569	0,209%	15/12/2025
5	CKG	Phạm Thị Như Phương		TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	Người nội bộ	CCCD					578.246	0,357%	19/06/2021
5.01	CKG	Phạm Việt Hùng			Cha	CCCD							19/06/2021
5.02	CKG	Trần Thị Cẩm Y			Mẹ	CCCD					63	0,000%	19/06/2021
5.03	CKG	Phạm Hoàng Anh			Anh	CCCD					15.708	0,010%	19/06/2021
5.04	CKG	CTCP Phát triển Đô thị Kiên Giang			Bà Phạm Thị Như Phương làm ĐD vốn góp tại CKG	ĐKKD					1.269.800	0,785%	19/06/2021
6	CKG	Đinh Thanh Thảo		Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ	CCCD					250.000	0,155%	01/06/2024
6.01	CKG	Lê Thị Hồng			Vợ	CCCD							01/06/2024
6.02	CKG	Đinh Việt Anh			Con trai	CCCD							01/06/2024

Sst	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy DKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
6.03	CKG	Đinh Thị Phương Nhung			Con gái	CCCD							01/06/2024
6.04	CKG	Nguyễn Hoàng Xuân Sơn			Con rể	CCCD							01/06/2024
6.05	CKG	Nguyễn Thị Khán			Mẹ đẻ	CCCD							01/06/2024
6.06	CKG	Đinh Thanh Lại			Anh trai	CCCD							01/06/2024
6.07	CKG	Đinh Thị Sự			Chị gái	CCCD							01/06/2024
6.08	CKG	Đinh Hồng Phúc			Anh trai	CCCD							01/06/2024
7	CKG	Trần Văn Vinh		Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ	CCCD					-	0,000%	01/06/2024
7.01	CKG	Tô Thị Na			Me ruột	CCCD							01/06/2024
7.02	CKG	Trần Thơm Hoa			Me vợ	CCCD							01/06/2024
7.03	CKG	Lê Mộng Hoàng			Vợ	CCCD							01/06/2024
7.04	CKG	Trần Hoàng Mỹ Ngọc			Con ruột	CCCD							01/06/2024
7.05	CKG	Trần Hoàng Diễm Nghi			Con ruột	CCCD							01/06/2024
7.06	CKG	Trần Văn Giang			Em ruột	CCCD							01/06/2024
7.07	CKG	Trần Thị Đẹp			Em ruột	CCCD							01/06/2024
7.08	CKG	Trần Văn Hoàng			Em ruột	CCCD							01/06/2024
7.09	CKG	Trần Văn Đức			Em ruột	CCCD							01/06/2024

Sst	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
7.10	CKG	Trần Văn Hoà			Em ruột	CCCD							01/06/2024
7.11	CKG	Trần Thị Phương Thảo			Em ruột	CCCD							01/06/2024
8	CKG	Lê Trọng Tú		Thành viên HĐQT	Người nội bộ	CCCD					-	0,000%	19/06/2021
8.01	CKG	Công ty TNHH MTV Phương Nam Kiên Giang			Ông Lê Trọng Tú là ĐD sở hữu vốn góp	ĐKKD					1.474.924	0,912%	19/06/2021
8.02	CKG	Nguyễn Thị Tiểu			Mẹ	CCCD							19/06/2021
8.03	CKG	Phan Thành Tấn			Chưa vợ	CCCD							19/06/2021
8.04	CKG	Huỳnh Thị Bày			Mẹ vợ	CCCD							19/06/2021
8.05	CKG	Phan Thanh Xuân			Vợ	CCCD							19/06/2021
8.06	CKG	Lê Thị Phương Quỳnh			Con	CCCD							19/06/2021
8.07	CKG	Lê Hữu Phúc			Con	CCCD							19/06/2021
8.08	CKG	Trịnh Thị Thủy Nương			Chị	CCCD							19/06/2021
8.09	CKG	Trịnh Trọng Cường			Anh	CCCD							19/06/2021
8.10	CKG	Nguyễn Thị Bé Thủy			Chị dâu	CCCD							19/06/2021
8.11	CKG	Lê Trọng Nhân			Anh	CCCD							19/06/2021
8.12	CKG	Đỗ Thị Kim Loan			Chị dâu	CCCD							19/06/2021
8.13	CKG	Lê Trọng Tuấn			Anh	CCCD							19/06/2021
8.14	CKG	Huỳnh Thanh Thủy			Chị dâu	CCCD							19/06/2021
8.15	CKG	Lê Thị Thủy Mỹ			Em	CCCD							19/06/2021
8.16	CKG	Phan Dương Vĩnh Tường			Em rể	CCCD							19/06/2021
8.17	CKG	Công ty CP Xi Măng Hà Tiên			Ông Lê Trọng Tú là CT HĐQT	ĐKKD							19/06/2021
8.18	CKG	Công ty CP Sài Gòn Rạch Giá			Ông Lê Trọng Tú là CT HĐQT	ĐKKD							19/06/2021
8.19	CKG	Công ty CP TMDV Đảo Ngọc			Ông Lê Trọng Tú là PCT HĐQT	ĐKKD							19/06/2021
8.20	CKG	Công ty TNHH Thương mại Sài Gòn - Kiên Giang			Ông Lê Trọng Tú là PCT HĐQT	ĐKKD							19/06/2021
8.21	CKG	Công ty TNHH Thương mại Sài Gòn Co.opMart Rạch Giá			Ông Lê Trọng Tú là PCT HĐQT	ĐKKD							19/06/2021
9	CKG	Lê Trọng Ngọc		Thành viên HĐQT	Người nội bộ	CCCD					692.581	0,428%	19/06/2021
9.01	CKG	Nguyễn Thị Thu Thủy			Vợ	CCCD							19/06/2021
9.02	CKG	Lê Gia Trọng Nguyễn			Con	CCCD							19/06/2021

SĐT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
9.03	CKG	Lê Thiên Trọng Nguyễn			Con	CMND							19/06/2021
9.04	CKG	DNTN Gia Thiên			Ông Lê Trọng Ngọc là người đại diện theo PL	ĐKKD							19/06/2021
10	CKG	Trần Quốc Trường		Phó Tổng Giám đốc	Người nội bộ	CCCD					378.435	0,234%	01/07/2023
10.01	CKG	Trần Ngọc Khôi			Cha	CCCD							01/07/2023
10.02	CKG	Nguyễn Thị Huyền			Mẹ	CC							01/07/2023
10.03	CKG	Trương Thị Thu Phương			Vợ	CCCD							01/07/2023
10.04	CKG	Trần Gia Hân			Con	CCCD							01/07/2023
10.05	CKG	Trần Quốc Khánh			Con	CCCD							01/07/2023
10.06	CKG	Trần Xuân Hương			Chị	CCCD							01/07/2023
10.07	CKG	Trần Thị Thu Lan			Chị	CCCD							01/07/2023
10.08	CKG	Trần Bình Trọng			Em	CCCD							01/07/2023
10.09	CKG	Trần Đức Công			Em	CCCD							01/07/2023
10.10	CKG	Công ty Cổ phần Dầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc			Ông Trần Quốc Trường được bổ nhiệm làm ĐD vốn góp của CKG, Người đại diện theo PL, Chủ tịch HĐQT, Giám đốc	ĐKKD							19/09/2025
11	CKG	Nguyễn Thanh Hồng		Phó Tổng Giám đốc	Người nội bộ	CCCD					12.352	0,008%	01/10/2023
11.01	CKG	Bùi Thị Kim Vân			Vợ	CCCD							01/10/2023
11.02	CKG	Nguyễn Thanh Long			Con	CCCD							01/10/2023
11.03	CKG	Nguyễn Hoàng Quân			Con	CCCD							01/10/2023
11.04	CKG	Nguyễn Thị Đạm			Chị	CCCD							01/10/2023
11.05	CKG	Nguyễn Thị Thía			Chị	CCCD							01/10/2023

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
11.06	CKG	Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng CIC Nam Việt			Ông Nguyễn Thanh Hồng làm người DD vốn góp của CKG, Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							26/05/2022
11.07	CKG	CTCP Địa ốc CIC REAL			Ông Nguyễn Thanh Hồng làm người DD vốn góp của CKG, Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							24/08/2022
11.08	CKG	CTCP Tư vấn Xây dựng CIC Kiên Giang			Ông Nguyễn Thanh Hồng làm người DD vốn góp của CKG, Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							09/03/2021
11.09	CKG	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng CIC Phú Quốc			Ông Nguyễn Thanh Hồng làm người DD vốn góp của CKG, Chủ tịch Công ty	ĐKKD							31/07/2024
12	CKG	Trần Ngọc Hạnh		Phó Tổng Giám đốc	Người nội bộ	CCCD					230.098	0,142%	01/01/2024
12.01	CKG	Nguyễn Thành Hiếu			Chồng	CCCD					96.426	0,060%	01/01/2024
12.02	CKG	Trần Thọ Thắng			Anh	CMND					12.184.921	7,531%	01/01/2024
12.03	CKG	Trần Thọ Hùng			Anh	CCCD					361.432	0,223%	01/01/2024
12.04	CKG	Trần Thọ Công			Anh	CCCD					60.650	0,037%	01/01/2024
12.05	CKG	Nguyễn Trần Vinh Khang			Con ruột	CCCD							01/01/2024
12.06	CKG	Nguyễn Trần Vinh An			Con ruột								01/01/2024
12.07	CKG	Nguyễn Văn Trọn			Cha chồng	CCCD							01/01/2024
12.08	CKG	Phạm Thị Sáng			Mẹ chồng	CCCD							01/01/2024
12.09	CKG	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ CIC Kiên Giang			Bà Trần Ngọc Hạnh làm DD phần vốn góp của CKG, Chủ tịch Công ty	ĐKKD							01/03/2021
12.10	CKG	Công ty TNHH Dịch vụ Hoa viên Vĩnh hàng			Bà Trần Ngọc Hạnh làm DD phần vốn góp của CKG, Chủ tịch Công ty	ĐKKD							01/10/2023

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
13	CKG	Trần Thị Mai Hương		Phó Tổng Giám đốc	Người nội bộ	CCCD					422.762	0,261%	01/11/2025
13.01	CKG	Võ Văn Tâm			Chồng	CCCD					74.262	0,046%	01/11/2025
13.02	CKG	Võ Trần Thành An			Con ruột	CCCD							01/11/2025
13.03	CKG	Võ Trần Quốc An			Con ruột	CCCD							01/11/2025
13.04	CKG	Trần Quang Tiên			Cha ruột	CCCD							01/11/2025
13.05	CKG	Hứa Thị Gái			Mẹ ruột	CCCD					8.279	0,005%	01/11/2025
13.06	CKG	Trần Thị Hương Giang			Chị ruột	CCCD					4.114	0,003%	01/11/2025
13.07	CKG	Trần Đức Hạnh			Em ruột	CCCD							01/11/2025
13.08	CKG	Trần Thị Hoài Đức			Em ruột	CCCD							01/11/2025
13.09	CKG	Đỗ Văn Liêm			Anh rể	CCCD							01/11/2025
13.10	CKG	Nguyễn Thị Tường Thoa			Em dâu	CCCD							01/11/2025
13.11	CKG	Võ Đình An Phi			Em rể	CCCD							01/11/2025
13.12	CKG	Công ty CP Xây dựng CIC Kiến Giang			Bà Trần Thị Mai Hương làm ĐD vốn góp của CKG, Chủ tịch HĐQT	ĐKKD							01/11/2025
13.13	CKG	Công ty Cổ phần Vật Liệu Xây Dựng CIC Thăng Anh			Bà Trần Thị Mai Hương làm ĐD vốn góp của CKG, TV HĐQT	ĐKKD							01/11/2025
14	CKG	Trần Quang Vũ		Phó Tổng Giám đốc	Người nội bộ	CCCD					309.733	0,191%	15/05/2023
14.01	CKG	Trần Thọ Thắng		TV HĐQT	Người có liên quan	CCCD					12.184.921	7,531%	15/05/2023
14.02	CKG	Tô Kim Dang			Mẹ	CCCD							15/05/2023
14.03	CKG	Trần Quang Bảo			Em	CCCD							15/05/2023
14.04	CKG	Công ty TNHH CIC EDUCATION			Ông Trần Quang Vũ làm Người đại diện vốn góp của CKG, Chủ tịch Công ty	ĐKKD							01/10/2025

Sst	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
15	CKG	Bùi Minh Tâm		Phó Tổng Giám đốc	Người nội bộ	CCCD						0,000%	03/06/2025
15.01	CKG	Văn Thị Ngọc Trân			Vợ	CCCD							03/06/2025
15.02	CKG	Bùi Nguyễn Yến Nhi			Con	CCCD							03/06/2025
15.03	CKG	Bùi Minh Kha			Con								03/06/2025
15.04	CKG	Bùi Minh Đăng			Con								03/06/2025
15.05	CKG	Bùi Định			Ba ruột	CCCD							03/06/2025
15.06	CKG	Bùi Minh Trung			Anh ruột	CCCD							03/06/2025
15.07	CKG	Bùi Ngọc Hưng			Anh ruột	CCCD							03/06/2025
15.08	CKG	Bùi Thị Hạnh Châu			Em ruột	CCCD							03/06/2025
16	CKG	Kha Thị Mỹ Ngọc		Giám đốc Ban Tài chính kế hoạch kiêm Kế toán Trưởng	Người nội bộ	CCCD					188.232	0,116%	01/01/2022
16.01	CKG	Kha Ly			Cha	CCCD							01/01/2022
16.02	CKG	Nguyễn Thị Ngọc Sương			Mẹ	CMND							01/01/2022
16.03	CKG	Kha Minh Quang			Anh	CCCD							01/01/2022
16.04	CKG	Kha Minh Hoàng			Anh	CCCD							01/01/2022
16.05	CKG	Kha Thị Mỹ Dung			Chị	CCCD							01/01/2022
16.06	CKG	Kha Thị Mỹ Linh			Chị	CCCD							01/01/2022
16.07	CKG	Kha Thị Mỹ Liên			Chị	Passport							01/01/2022
16.08	CKG	Kha Thị Mỹ Phương			Chị	CCCD							01/01/2022
16.09	CKG	Nguyễn Ngọc Huỳnh			Chồng	CCCD							01/01/2022
16.10	CKG	Nguyễn Anh Khôi			Con	CCCD							01/01/2022

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
16.11	CKG	Nguyễn Khánh An			Con	CCCD							01/01/2022
17	CKG	Võ Văn Ý		Trưởng Ban Kiểm soát	Người nội bộ	CCCD						0,000%	01/06/2024
17.01	CKG	Võ Văn Thịnh			Bố	CCCD							01/06/2024
17.02	CKG	Phạm Thị Mười			Mẹ	CCCD							01/06/2024
17.03	CKG	Võ Thị Thuý			Chị	CCCD							01/06/2024
17.04	CKG	Võ Thị Hương			Chị	CCCD							01/06/2024
17.05	CKG	Võ Tấn Phát			Anh	CCCD							01/06/2024
17.06	CKG	Công ty TNHH Maslaw			Tổ chức có liên quan	ĐKKD							01/06/2024
18	CKG	Hà Minh Tuấn		TV Ban Kiểm soát - Trưởng Ban KTNB&QHCD	Người nội bộ	CCCD					81.147	0,050%	19/06/2021
18.01	CKG	Hà Thị Mỹ			Chị	CCCD							19/06/2021
18.02	CKG	Hà Thị Đào			Em	CCCD							19/06/2021
18.03	CKG	Đinh Thị Thuý			Vợ	CCCD							19/06/2021
18.04	CKG	Hà Khánh Linh			Con	CCCD							19/06/2021
18.05	CKG	Hà Khánh Như			Con	CCCD							19/06/2021
18.06	CKG	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ CIC Kiên Giang			Ông Hà Minh Tuấn là Kiểm soát viên	ĐKKD							15/05/2023
18.07	CKG	Công ty TNHH CIC Education			Ông Hà Minh Tuấn là Kiểm soát viên	ĐKKD							15/05/2023
18.08	CKG	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng CIC Phú Quốc			Ông Hà Minh Tuấn là Kiểm soát viên	ĐKKD							15/05/2023
18.09	CKG	Công ty TNHH Dịch vụ Hoa viên Vĩnh hằng			Ông Hà Minh Tuấn là Kiểm soát viên	ĐKKD							11/05/2023
18.10	CKG	Công ty Cổ phần Xây dựng CIC Kiên Giang			Ông Hà Minh Tuấn là Trưởng Ban Kiểm soát	ĐKKD							25/04/2024

SĐT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
19	CKG	Mã Hồng Phương		TV Ban Kiểm soát	Người nội bộ	CCCD					-	0,000%	19/06/2021
19.01	CKG	Huỳnh Thị Thu			Mẹ ruột	CCCD							19/06/2021
19.02	CKG	Mã Thị Mỹ Phương			Em ruột	CCCD							19/06/2021
19.03	CKG	Mã Vĩnh Phú			Em ruột	CCCD							19/06/2021
19.04	CKG	Nguyễn Hữu Duy			Em rể	CCCD							19/06/2021
19.05	CKG	La Hồng Quan			Chồng	CCCD							19/06/2021
19.06	CKG	La Quốc Anh			Con	CCCD							19/06/2021
19.07	CKG	La Tuấn Anh			Con								19/06/2021
19.08	CKG	La Văn Nhật			Cha chồng	CCCD							19/06/2021
19.09	CKG	Dương Thị Hoa			Mẹ chồng	CCCD							19/06/2021
20	CKG	Trần Thành Long		TV Ban KTNB&QHCB	Người nội bộ	CCCD					-	0,000%	01/07/2022
20.01	CKG	Trần Kiến Lân			Cha	CCCD							01/07/2022
20.02	CKG	Nguyễn Thị Phương Lam			Mẹ	CCCD							01/07/2022
20.03	CKG	Trần Phương Linh			Chị gái	CCCD							01/07/2022
21	CKG	Các công ty con và công ty liên kết có liên quan											
21.01	CKG	Công ty Cổ phần Vật Liệu Xây Dựng CIC Thăng Anh			Công ty con của CKG	ĐKKD							
21.011	CKG	Đào Thanh Tùng Anh			Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc/TV.HDQT	CCCD							
21.012	CKG	Trần Thọ Thắng		Thành viên HDQT CKG	Chủ tịch HDQT	CCCD							
21.013	CKG	Trần Thị Mai Hương		Phó Tổng Giám đốc CKG	Phó Chủ tịch HDQT	CCCD							
21.02	CKG	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc			Công ty con của CKG	ĐKKD							
21.021	CKG	Trần Thọ Thắng		Thành viên HDQT CKG	Thành viên HDQT	CCCD							
21.022	CKG	Trần Quốc Trường		Phó Tổng giám đốc CKG	Người đại diện theo pháp luật/Chủ tịch HDQT/Giám đốc	CCCD							

Sst	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
21.023	CKG	Nguyễn Hoàng Tùng			Thành viên HĐQT	CCCD							
21.024	CKG	Lưu Chí Thịnh			Thành viên HĐQT	CCCD							
21.025	CKG	Thái Ngọc Hùng			Thành viên HĐQT	CCCD							
21.03	CKG	Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng CIC Nam Việt				ĐKKD							
21.031	CKG	Nguyễn Từ Thiện			Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc/Thành viên HĐQT	CCCD							
21.032	CKG	Nguyễn Thanh Hồng		Phó TGĐ CKG	Chủ tịch HĐQT	CCCD							
21.033	CKG	Trần Ngọc Hạnh		Phó TGĐ CKG	Thành viên HĐQT	CCCD							
21.04	CKG	Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng CIC Kiên Giang			Công ty con của CKG	ĐKKD							
21.041	CKG	Lê Quang Tuấn			Người đại diện theo pháp luật, Giám đốc, TV HĐQT	CCCD							
21.042	CKG	Nguyễn Thanh Hồng		Phó TGĐ CKG	Chủ tịch HĐQT	CCCD							
21.043	CKG	Thái Ngọc Hùng			Thành viên HĐQT	CCCD							
21.05	CKG	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng CIC Phú Quốc			Công ty con của CKG	ĐKKD							
21.051	CKG	Nguyễn Thanh Hồng		Phó TGĐ CKG	Chủ tịch công ty	CCCD							
21.052	CKG	Võ Văn Tâm		GD BDH dự án Phú Quốc	Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc	CCCD							
21.06	CKG	Công ty TNHH CIC EDUCATION			Công ty con của CKG	ĐKKD							
21.061	CKG	Trần Quang Vũ		Phó TGĐ CKG	Người đại diện theo pháp luật, Chủ tịch công ty	CCCD							
21.07	CKG	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ CIC Kiên Giang			Công ty con của CKG	ĐKKD							
21.071	CKG	Trần Ngọc Hạnh		Phó TGĐ CKG	Người đại diện theo pháp luật/Chủ tịch kiêm giám đốc Công ty	CCCD							
21.08	CKG	Công ty CP XD CIC Kiên Giang			Công ty con của CKG	ĐKKD							

Sst	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (ngày 31/12/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
21.081	CKG	Trần Thị Mai Hương		Phó Tổng giám đốc CKG	Chủ tịch HĐQT	CCCD							
21.082	CKG	Trần Mỹ Tiến			Người đại diện theo pháp luật - Thành viên HĐQT - Giám đốc	CCCD							
21.083	CKG	Vũ Diệu Hải			Thành viên HĐQT	CCCD							
21.084	CKG	Lê Đức Hùng			Phó Giám đốc	CCCD							
21.085	CKG	Lê Huy Dũng			Phó Giám đốc	CCCD							
21.09	CKG	CTCP Địa ốc CIC REAL			Công ty con của CKG	ĐKKD							
21.091	CKG	Nguyễn Thanh Hồng		Phó Tổng giám đốc CKG	Người đại diện theo pháp luật/Chủ tịch HĐQT	CCCD							
21.092	CKG	Võ Thị Diệu Hiền			Người đại diện theo pháp luật/Giám đốc	CCCD							
21.093	CKG	Nguyễn Hoàng Tùng			Thành viên HĐQT	CCCD							
21.10	CKG	Công ty TNHH Dịch vụ Hoa viên Vĩnh hằng			Công ty con của CKG	ĐKKD							
21.101	CKG	Trần Ngọc Hạnh		Phó TGD CKG	Người đại diện theo pháp luật/Chủ tịch Công ty	CCCD							
21.102	CKG	Nguyễn Huy Hậu			Phó Giám đốc Phụ trách	CCCD							
21.103	CKG	Đào Ngọc Biên			Phó Giám đốc HC-NS	CCCD							
21.104	CKG	Phan Thanh Đoàn			Phó Giám đốc Kinh doanh Căn Cước								
21.11	CKG	Công ty CP Phát triển đô thị Kiên Giang			Công ty liên kết	ĐKKD					1.269.800	0,785%	

ĐOÀN CIC 9853