

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ TỔNG HỢP HÀ NỘI/
HANOI INVESTMENT GENERAL
CORPORATION**

Số: 01/2026/CBTT-SHN/
No: 01/2026/CBTT-SHN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM/
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc/
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 12 tháng 01 năm 2026/
HaNoi, 12/01/2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG/
EXTRAORDINARY DISCLOSURE OF INFORMATION**

**Kính gửi/To: - Ủy ban chứng khoán nhà nước/ State Securities Commission of Viet Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)/ Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/ Name of organization: Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội/ Hanoi Investment General Corporation

- Mã chứng khoán/Securities code: SHN

- Địa chỉ/Address: Tầng 3, Tòa nhà Hoàng Cầu Skyline, số 36 phố Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/3rd Floor, Hoang Cau Skyline Building, No. 36 Hoang Cau Street, O Cho Dua Ward, Hanoi City, Viet Nam.

- Điện thoại liên hệ/Telephone: 024 66526332

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội công bố thông tin về việc có giao dịch trên 10% giá trị tổng tài sản của Công ty./ Hanoi Investment General Corporation hereby discloses information regarding a transaction with a value exceeding 10% of the Company's total assets.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 12/01/2026 tại đường dẫn: <http://shn.com.vn> / This information has been published on the Company's website on 12/01/2026 at the following link: <http://shn.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. / We hereby certify that the information disclosed above is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the contents of the disclosed information.

*** Tài liệu đính kèm/Attached document:**

-Quyết định số 01/19A-HĐQT
Ngày 12/01/2026 / Resolution
No. 01/19A-HĐQT dated
12/01/2026:

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ TỔNG HỢP HÀ NỘI/ HANOI
INVESTMENT GENERAL CORPORATION**

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC/PP. GENERAL DIRECTOR

**Người được ủy quyền công bố thông tin/ Authorized
person for information disclosure**



Nguyễn Trung Thành/ Nguyen Trung Thanh

RESOLUTION

On the approval of borrowing capital from Geleximco Group

THE BOARD OF DIRECTORS
OF HANOI INVESTMENT GENERAL CORPORATION

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 2020;
- Pursuant to the Charter of Hanoi Investment General Corporation ("the Company");
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 11../2026/BBH-BOD dated 12../01../2026.

RESOLVES:

Article 1. To approve the borrowing of capital from Geleximco Group, with the following main terms:

- Total loan amount: VND 320,000,000,000
(In words: Three hundred and twenty billion Vietnamese dong only);
- Purpose of the loan: To serve the Company's business operations;
- Loan term: Within 06 months from the disbursement date;
- Interest rate: Not exceeding 12% per annum;
- Interest payment: Payable in full upon maturity of the loan.

Article 2. The Board of Directors assigns and authorizes the General Director to decide on the loan disbursement time, specific interest rate and other detailed terms and conditions of the loan agreement in accordance with the approval granted in Article 1 of this Resolution; to ensure effective use of the borrowed capital and to report to the Board of Directors upon request (if any).

Article 3. This Resolution shall become effective as of the date of signing. Members of the Board of Directors, the Executive Management, departments/units of the Company and relevant organizations and individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution. *key*

Recipients:

- As stated in Article 3;
- Supervisory Board;
- Filed at: Administration Department.

**FOR AND ON BEHALF OF THE
BOARD OF DIRECTORS**

Chairman



Vu Thang