

Phường 1 Bảo Lộc, ngày 14 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2025

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước.

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây Dựng Bảo Lộc

Địa chỉ trụ sở chính: 56 Lê Thị Pha, phường 1 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng

Điện thoại: 02633.864073. Fax: 02633.711608. Email: Blaowaco@yahoo.com

Vốn điều lệ: 27.000.000.000 đồng

Mã chứng khoán: BWA

Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	181/NQ-ĐHĐCĐ	6/6/2025	- Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Bảo Lộc năm 2024, Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025. - Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động năm 2024, kế hoạch năm 2025 của Hội đồng quản trị Công ty. - Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động năm 2024, kế hoạch năm 2025 của Ban kiểm soát Công ty. - Thông qua mức chia cổ tức năm kế hoạch 2025 là 4,5% - Thông qua kế hoạch sử dụng lao động năm 2025 là 67 người; Tổng quỹ tiền lương thực hiện năm 2024 là 7,935 triệu đồng, kế hoạch năm 2025 là 9,157 triệu đồng; Thù lao HĐQT, BKS thực hiện

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
			năm 2024 là 216 triệu đồng (07 người quản lý công ty không chuyên trách là 178 triệu đồng) và kế hoạch năm 2025 là 216 triệu đồng (07 người quản lý công ty không chuyên trách là 177,3 triệu đồng). - Thông qua phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ năm 2024 - Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán và thống nhất uỷ quyền cho Hội đồng quản trị công ty lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 theo tiêu chí phù hợp với pháp luật và Điều lệ Công ty

II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (BÁO CÁO NĂM)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Trọng Hiếu	Chủ tịch HĐQT	28/6/2023	
2	Nguyễn Hữu Kiên	Giám đốc Công ty	28/6/2023	
3	Nguyễn Thị Thư Trúc	TV HĐQT- Kế toán trưởng	28/6/2023	
4	Nguyễn Đồng Anh Khoa	Thư ký HĐQT	28/6/2023	
5	Phạm Đức Tú	TV HĐQT- Nhân viên phòng KHKT	28/6/2023	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Nguyễn Trọng Hiếu	06	100%	
2	Nguyễn Hữu Kiên	06	100%	
3	Nguyễn Thị Thư Trúc	06	100%	
4	Nguyễn Đồng Anh Khoa	05	83,33%	Xử lý việc cá nhân
5	Phạm Đức Tú	03	50%	Xử lý việc cá nhân

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Bảo Lộc đã triển khai thực hiện đầy đủ và nghiêm túc các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, chấp hành các chính sách, pháp luật theo quy định của Nhà nước trong quản lý điều hành Công ty, đảm bảo quyền lợi của Cổ đông và

lao động.

- Ban Giám đốc Công ty đã thực hiện tổ chức Đại hội Cổ đông thường niên năm 2025 theo đúng quy định và Nghị quyết của HĐQT Công ty.
- Đã chi trả cổ tức năm 2024 cho Cổ đông đúng thời hạn theo Nghị quyết của đại hội cổ đông năm 2024.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT:

- Tiểu Ban tổng hợp bao gồm các thành viên trong Ban kiểm soát, các cán bộ trưởng Phòng ban, Xí nghiệp chuyên môn, tham gia các cuộc họp mở rộng của HĐQT, nhằm đóng góp các ý kiến, cập nhật thông tin cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.

5. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng quản trị (BÁO CÁO NĂM):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	03/NQ-HĐQT	25/03/2025	Thông nhất tạm ứng cổ tức năm 2024	100%
02	04/NQ-HĐQT	25/03/2025	Thông nhất gia hạn thời điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
03	05/NQ-HĐQT	25/03/2025	-Thông qua báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 -Thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên -Thông nhất các nội dung cần xin ý kiến biểu quyết của chủ sở hữu - UBND tỉnh Lâm Đồng tại đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
04	09/NQ-HĐQT	30/06/2025	-Thông qua kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh 06 tháng đầu năm 2025	100%
05	12/NQ-HĐQT	02/10/2025	-Thông qua kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh 9 tháng đầu năm 2025	100%
06	15/NQ-HĐQT	22/11/2025	-Thông qua kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh 10 tháng đầu năm 2025 - Thông nhất về chủ trương tuyển dụng Quản lý Phòng Kế hoạch – Kỹ thuật - Thông nhất lựa chọn Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Bảo Lộc TNHH Kiểm toán FAC là đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025	100%
07	18/NQ-HĐQT	18/12/2025	Thông nhất theo tờ trình số 389/CTNBL ngày 17/12/2025 của Ban Giám đốc về việc sắp xếp phòng ban, Xí nghiệp	100%

08	21/NQ-HĐQT	25/12/2025	Thông nhất kết quả thực hiện nhiệm vụ người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty năm 2025	100%
----	------------	------------	---	------

III. BAN KIỂM SOÁT (BÁO CÁO NĂM):

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Ngày kết thúc là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Trần Thị Nga	Trưởng BKS	28/06/2023		Cử nhân Kinh tế
2	Nguyễn Văn Tiến	TV BKS	28/06/2023		Cử nhân TCKT
3	Nguyễn Diễm Thủy Dung	TV BKS	28/06/2023		Cử nhân QTKD

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Trần Thị Nga	03	100%	100%	
2	Nguyễn Văn Tiến	03	100%	100%	
3	Nguyễn Diễm Thủy Dung	03	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

3.1 Đối với HĐQT:

- + HĐQT đã thực hiện nhiệm vụ đúng theo Điều lệ của Công ty.
- + HĐQT tổ chức và duy trì đều đặn các phiên họp định kỳ hàng quý và đã ban hành ... Nghị quyết. trong các kỳ họp HĐQT, các thành viên HĐQT tham dự đầy đủ và làm việc với tinh thần trách nhiệm cao để đưa ra các Nghị quyết kịp thời định hướng, chỉ đạo các chủ trương, hoạt động sản xuất kinh doanh trên cơ sở Nghị quyết ĐHĐCĐ và quy định của pháp luật.
- + HĐQT đã chỉ đạo kịp thời, giám sát chặt chẽ hoạt động sản xuất kinh doanh. Thông qua các cuộc họp HĐQT hàng quý hoặc khi có yêu cầu đột xuất HĐQT/ CTHĐQT đã trao đổi trực tiếp, chất vấn các hoạt động của BDH trong việc thực hiện chiến lược hoạt động và các mục tiêu kinh doanh.

3.2 Đối với Ban Giám đốc điều hành:

- + Ban điều hành đã thực hiện đầy đủ, kịp thời Nghị quyết của ĐHĐCĐ, các Nghị quyết và quyết định của HĐQT. Chủ động lập kế hoạch, quản

lý, điều hành, sử dụng vốn, tài sản, lao động, phân công nhiệm vụ trong BDH để chỉ đạo, điều hành sản xuất kinh doanh; Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ đối với Nhà nước và chế độ chính sách cho Người lao động.

+ BDH cũng trình bày các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện sản xuất kinh doanh và thảo luận, bàn bạc trực tiếp với HĐQT để đưa ra các giải pháp kịp thời.

- Đối với cổ đông: Trong năm Ban kiểm soát không nhận được bất kỳ đơn thư yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông có tỷ lệ và thời gian sở hữu cổ phần theo quy định tại Điều lệ Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

+ BKS đã chủ động trao đổi, thống nhất với HĐQT về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát, phối hợp với Ban điều hành trong quá trình triển khai công tác kiểm tra, giám sát.

+ HĐQT đã cung cấp đầy đủ các Biên bản họp, Nghị quyết của HĐQT cho BKS.

+ Ban điều hành đã tạo điều kiện thuận tiện cho BKS trong việc thu thập thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động SXKD.

HĐQT, BKS, Ban điều hành và bộ phận quản lý của Công ty có mối quan hệ phối hợp chặt chẽ trong công tác điều hành, quản lý hoạt động SXKD.

5. Hoạt động khác của BKS: Không có

IV. BAN ĐIỀU HÀNH

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Nguyễn Hữu Kiên	19/05/1969	Kỹ sư điện	Ngày bổ nhiệm Giám đốc: 28/6/2023

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
Nguyễn Thị Thư Trúc	19/10/1980	Cử nhân kinh tế	07/6/2024

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Các khoá đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: *Không có*

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG (BÁO CÁO NĂM) VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ						
1	Nguyễn Trọng Hiếu	-	Chủ tịch HĐQT, Người đại diện theo pháp luật	28/6/2023	-	Người đại diện vốn CSH NN theo QĐ số 1249-QĐ-UBND tỉnh LB ngày 27/6/2023, Nghị quyết 162/NQ-ĐHĐCD ngày 28/6/2023, Nghị quyết số 17/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023
1.01	Dương Thị Hoa	-	-	-	-	Vợ
1.02	Nguyễn Trọng Nghĩa	-	-	-	-	Con ruột
1.03	Nguyễn Ngọc Khánh Nhi	-	-	-	-	Con ruột
1.04	Nguyễn Khắc Hoàn	-	-	-	-	Bố đẻ
1.05	Lê Thị Cương	-	-	-	-	Mẹ đẻ
1.06	Nguyễn Khánh Toàn	-	-	-	-	Anh ruột
1.07	Nguyễn Chí Thành	-	-	-	-	Anh ruột
1.08	Nguyễn Khắc Khánh	-	-	-	-	Anh ruột
1.09	Nguyễn Quang Tuyến	-	-	-	-	Anh Ruột
1.10	Dương Xuân Đình	-	-	-	-	Bố vợ
1.11	Nguyễn Thị Ánh	-	-	-	-	Mẹ vợ
1.12	Nguyễn Thị Hiệu	-	-	-	-	Chị dâu
1.13	Nguyễn Thị Huệ	-	-	-	-	Chị dâu

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
1.14	Nguyễn Hải Khuyên	-	-	-	-	Chị dâu
1.15	Đỗ Thị Thuý	-	-	-	-	Chị dâu
1.16	UBND tỉnh Lâm Đồng	-	-	-	-	Người DD phần vốn NN
2	Nguyễn Thị Thư Trúc	-	Thành viên HĐQT- Kế toán trưởng	28/6/2023	-	Người đại diện vốn CSH NN theo QĐ số 1249-QĐ-UBND tỉnh LD ngày 27/6/2023, Nghị quyết 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023
2.01	Hà Duy Hưng	-	Trưởng phòng QLKH	-	-	Chồng
2.02	Hà Bảo Huệ	-	-	-	-	Con
2.03	Hà Ngọc An Nhiên	-	-	-	-	Con
2.04	Nguyễn Hoàng	-	-	-	-	Bố ruột
2.05	Phùng Thị Lan	-	-	-	-	Mẹ ruột
2.06	Nguyễn Cảnh Phúc	-	-	-	-	Em trai
2.07	Đỗ Thị Nga	-	-	-	-	Em dâu
2.08	Hà Tuấn Chúc	-	-	-	-	Bố chồng
2.09	Đỗ Thị Mỹ	-	-	-	-	Mẹ chồng
2.10	UBND	-	-	-	-	Người đại diện phần vốn NN
3	Nguyễn Đồng Anh Khoa	-	Thành viên HĐQT- Người phụ trách QT, thư ký HĐQT	28/6/2023	-	Nghị quyết 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023, Nghị quyết số 20/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023.
3.01	Nguyễn Đồng Tuyên	-	-	-	-	Bố đẻ
3.02	Nguyễn Thị Nhung	-	-	-	-	Mẹ đẻ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
3.03	Đỗ Đình Xuất	-	-	-	-	Bố vợ
3.04	Nguyễn Thị Tuyết	-	-	-	-	Mẹ vợ
3.05	Đỗ Thị Bé Thu	-	-	-	-	Vợ
3.06	Nguyễn Đồng Thiên Bảo	-	-	-	-	Con
3.07	Nguyễn Đồng Mai Linh	-	-	-	-	Chị ruột
3.08	Nguyễn Ngọc Duy	-	-	-	-	Anh rể
3.09	Nguyễn Đồng Diễm Trâm	-	-	-	-	Em ruột
3.10	Trương Văn Tuấn	-	-	-	-	Em rể
4	Phạm Đức Tú	-	Thành viên HĐQT- NV phòng KHK	28/6/2023	-	Nghị quyết 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023, Nghị quyết số 20/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023.
4.01	Phạm Đức Tuấn	-	-	-	-	Bố đẻ
4.02	Vũ Thị Đuộm	-	-	-	-	Mẹ đẻ
4.03	Phạm Ánh Khuyên	-	-	-	-	Con ruột
4.04	Phạm Đức Tự	-	-	-	-	Con ruột
4.05	Phạm Thị Thanh	-	-	-	-	Chị ruột
4.06	Nguyễn Văn Thoáng	-	-	-	-	Anh rể
4.07	Phạm Thanh Trường	-	-	-	-	Anh trai
4.08	Nguyễn Thị Thanh Xuân	-	-	-	-	Chị dâu
4.09	Phạm Trường Tuynh	-	-	-	-	Anh Trai
4.10	Vũ Thị Kim Dung	-	-	-	-	Chị dâu
4.11	Phạm Vũ Trâm	-	-	-	-	Chị Gái

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
4.12	Bùi quang Hân	-	-	-	-	Anh rể
4.13	Phạm Vũ Thủy Tiên	-	-	-	-	Chị gái
4.14	Trần Đoàn Anh Tuấn	-	-	-	-	Anh rể
4.15	Vũ Thị Thanh Tâm	-	-	-	-	Em dâu
4.16	Nguyễn Văn Dư	-	-	-	-	Em trai
4.17	Phạm Đức Toàn	-	-	-	-	Em Trai
4.18	Phạm Vũ Kim Thoa	-	-	-	-	Em ruột
4.19	Lâm Quang Tuấn	-	-	-	-	Em rể
4.20	Phạm Trung Tín	-	-	-	-	Em trai
4.21	Nguyễn Thanh Thủy	-	-	-	-	Em dâu
5	Nguyễn Hữu Kiên	-	Thành viên HĐQT- Giám Đốc	28/6/2023	-	Người đại diện vốn CSH NN theo QĐ số 1249-QĐ-UBND tỉnh LD ngày 27/6/2023, NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023, Nghị quyết số 18/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023
5.01	Vũ Thị Thanh Hồng	-	-	-	-	Vợ
5.02	Nguyễn Vũ Vương	-	-	-	-	Con trai
5.03	Nguyễn Thị Lộc	-	-	-	-	Con dâu
5.04	Nguyễn Vũ Việt Anh	-	-	-	-	Con trai
5.05	Thị Kiều Lý Mon	-	-	-	-	Con dâu
5.06	Nguyễn Hữu Cường	-	-	-	-	Bố đẻ
5.07	Trịnh Thị Dung	-	-	-	-	Mẹ ruột

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
5.08	Nguyễn Phương Thảo	-	-	-	-	Chị Gái
5.09	Nguyễn Thị Huệ	-	-	-	-	Chị Gái
5.10	Nguyễn Văn Trứ	-	-	-	-	Anh rể
5.11	Nguyễn Thị Hoài	-	-	-	-	Chị gái
5.12	Trần Đình Trung	-	-	-	-	Anh rể
5.13	Nguyễn Hữu Định	-	-	-	-	Em trai
5.14	Nguyễn Thị Phương	-	-	-	-	Em dâu
5.15	Nguyễn Thị Liệu	-	-	-	-	Em gái
5.16	Đỗ Ngọc Hùng	-	-	-	-	Em rể
5.17	Nguyễn Hữu Bảy	-	-	-	-	Em trai
5.18	Nguyễn Thị Phương Dung	-	-	-	-	Em dâu
5.19	Nguyễn Hữu Tám	-	-	-	-	Em trai
5.20	Hồ Thị Lệ	-	-	-	-	Em dâu
5.21	Vũ Hồng Chung	-	-	-	-	Bố vợ
5.22	Trần Thị Xuyên	-	-	-	-	Mẹ vợ
5.23	UBND tỉnh Lâm Đồng	-	-	-	-	Người ĐD phần vốn NN
BAN KIỂM SOÁT						
1	Trần Thị Nga	-	Trưởng BKS-NV XN Thi công – Xây lắp	28/6/2023	-	Nghị quyết 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023
1.01	Trần Văn Đồng	-	-	-	-	Bố đẻ
1.02	Võ Thị Lan	-	-	-	-	Mẹ ruột

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
1.03	Trần Văn Thành	-	-	-	-	Anh trai
1.04	Phạm Kim Hồng	-	-	-	-	Chị dâu
1.05	Trần Thị Phương	-	-	-	-	Chị Gái
1.06	Trịnh Xuân Ba	-	-	-	-	Anh rể
1.07	Trần Thanh Nhật	-	-	-	-	Em trai
1.08	Tăng Thị Nhung	-	-	-	-	Em dâu
1.09	Đặng Bá Kim	-	-	-	-	Chồng
1.10	Đặng Tuấn Kiệt	-	-	-	-	Con
1.11	Đặng Thiên Trang	-	-	-	-	Con
1.12	Đặng Thôn	-	-	-	-	Bố chồng
1.13	Trần Thị Hương	-	-	-	-	Mẹ chồng
2	Nguyễn Văn Tiến	-	TV BKS-Trưởng phòng Kiểm tra quy chế	28/6/2023	-	Nghị quyết 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023
2.01	Nguyễn Văn Hải	-	-	-	-	Bố đẻ
2.02	Phạm Thị Tình	-	-	-	-	Mẹ đẻ
2.03	Khổng Minh Tự	-	-	-	-	Bố vợ
2.04	Đào Thị Thuỷ Cộn	-	-	-	-	Mẹ vợ
2.05	Khổng Thị Phương Loan	-	-	-	-	Vợ
2.06	Nguyễn Đức Phát	-	-	-	-	Con
2.07	Nguyễn Phúc Đạt	-	-	-	-	con
2.08	Nguyễn Phúc Hưng	-	-	-	-	Con

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
2.09	Nguyễn Việt Hà	-	-	-	-	Anh ruột
2.10	Nguyễn Thị Thuỷ	-	-	-	-	Chị ruột
2.11	Nguyễn Thị Dung	-	-	-	-	Chị ruột
2.12	Võ Văn Chồng	-	-	-	-	Anh rể
2.13	Thái Tường Dân	-	-	-	-	Anh rể
2.14	Nguyễn Thị Hoài Thu	-	-	-	-	Chị dâu
3	Nguyễn D. Thủy Dung	-	TV.BKS-Nv P.TH	28/6/2023	-	Nghị quyết 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023
3.1	Nguyễn Văn Chử	-	-	-	-	Bố đẻ
3.2	Nguyễn Thị Loan	-	-	-	-	Mẹ đẻ
3.3	Bùi Hồng Ba	-	-	-	-	Bố chồng
3.4	Nguyễn Thị Nga	-	-	-	-	Mẹ chồng
3.5	Bùi Quốc Châu	-	-	-	-	Chồng
3.6	Bùi Gia Phúc	-	-	-	-	Con
3.7	Bùi Phương Trang	-	-	-	-	Con
3.8	Nguyễn Quang Duy	-	-	-	-	Anh ruột
BAN ĐIỀU HÀNH						
1	Nguyễn Hữu Kiên	-	Thành viên HĐQT- Giám Đốc	28/6/2023	-	Người đại diện vốn CSH NN theo QĐ số 1249-QĐ-UBND tỉnh LĐ ngày 27/6/2023, NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023, Nghị quyết số 18/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023
1.01	Vũ Thị Thanh Hồng	-	-	-	-	Vợ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
1.02	Nguyễn Vũ Vương	-	-	-	-	Con trai
1.03	Nguyễn Thị Lộc	-	-	-	-	Con dâu
1.04	Nguyễn Vũ Việt Anh	-	-	-	-	Con trai
1.05	Thị Kiều Lý Mon	-	-	-	-	Con dâu
1.06	Nguyễn Hữu Cường	-	-	-	-	Bố đẻ
1.07	Trịnh Thị Dung	-	-	-	-	Mẹ ruột
1.08	Nguyễn Phương Thảo	-	-	-	-	Chị Gái
1.09	Nguyễn Thị Huệ	-	-	-	-	Chị Gái
1.10	Nguyễn Văn Trứ	-	-	-	-	Anh rể
1.11	Nguyễn Thị Hoài	-	-	-	-	Chị gái
1.12	Trần Đình Trung	-	-	-	-	Anh rể
1.13	Nguyễn Hữu Định	-	-	-	-	Em trai
1.14	Nguyễn Thị Phương	-	-	-	-	Em dâu
1.15	Nguyễn Thị Liệu	-	-	-	-	Em gái
1.16	Đỗ Ngọc Hùng	-	-	-	-	Em rể
1.17	Nguyễn Hữu Bảy	-	-	-	-	Em trai
1.18	Nguyễn Thị Phương Dung	-	-	-	-	Em dâu
1.19	Nguyễn Hữu Tám	-	-	-	-	Em trai
1.20	Hồ Thị Lệ	-	-	-	-	Em dâu
1.21	Vũ Hồng Chung	-	-	-	-	Bố vợ
1.22	Trần Thị Xuyên	-	-	-	-	Mẹ vợ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK-GDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Ghi chú
1.23	UBND tỉnh Lâm Đồng	-	-	-	-	Người ĐD phần vốn NN

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
1	UBND tỉnh Lâm Đồng	Cổ đông Nhà nước	-	04 Trần Hưng Đạo, p3, Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	2008	-	2.050.300 (75,94%)	Ngày chốt ds sở hữu 24/4/2025

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: *Không có*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm Soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Không có*

4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm Soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *Không có*

4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *Không có*

VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ (BÁO CÁO NĂM)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TKGDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ						
1	Nguyễn Trọng Hiếu	-	Chủ tịch HĐQT	1.025.150 (được uỷ quyền), 31.700 (cá nhân)	39,14%	Người đại diện vốn CSH NN theo quyết định số 1249/QĐ-UBND tỉnh LD ngày 27/6/2023, NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023, Nghị quyết số 17/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023
1.01	Nguyễn Khắc Khánh	-	-	5.000	0,19%	Anh ruột
1.02	Dương Thị Hoa	-	-	3.000	0,11%	Vợ
2	Nguyễn Hữu Kiên	-	Thành viên HĐQT-Giám đốc	512.575 (được uỷ quyền), 11.900 (cá nhân)	19,43%	Người đại diện vốn CSH NN theo quyết định số 1249/QĐ-UBND tỉnh LD ngày 27/6/2023, NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023, Nghị quyết số 18/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023
3	Nguyễn Thị Thu Trúc	-	Thành viên HĐQT-Kế toán trưởng	512.575 (được uỷ quyền), 3.400 (cá nhân)	19,11%	Người đại diện vốn CSH NN theo quyết định số 1249/QĐ-UBND tỉnh LD ngày 27/6/2023, NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023
3.01	Hà Duy Hưng	-	Trưởng phòng QLKH	3.800	0,14%	Chồng
4	Nguyễn Đồng Anh Khoa	-	Thành viên HĐQT-Người phụ trách QT, Thư ký HĐQT	-	-	NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023, NQ số 20/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023
5	Phạm Đức Tú	-	Thành viên HĐQT-NV KHK	-	-	NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023
BAN KIỂM SOÁT						
1	Trần Thị Nga	-	Trưởng BKS- NV Xí nghiệp TC -XL	2.500	0,09%	NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023
2	Nguyễn Văn Tiến	-	TV BKS- Trưởng phòng	5.000	0,19%	NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TKGDCK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			Kiểm tra quy chế			
3	Nguyễn Diễm Thuý Dung	-	TV BKS	-	-	NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023
BAN ĐIỀU HÀNH						
1	Nguyễn Hữu Kiên	-	Thành viên HĐQT - Giám đốc	512.575 (được uỷ quyền), 11.900 (cá nhân)	19,43%	Người đại diện vốn CSH NN theo quyết định số 1249/QĐ-UBND tỉnh LD ngày 27/6/2023, NQ 162/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/6/2023, Nghị quyết số 18/NQ-HĐQT ngày 28/6/2023

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: *Không có*

IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: *Không có*

Các nội dung trên đã được báo cáo và công bố thông tin theo quy định của Thông tư 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 16/11/2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

Nơi nhận

- Như trên;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



(Signature)
Nguyễn Trọng Hiếu