

**CÔNG TY CP VẬT LIỆU XÂY
DỰNG & TRANG TRÍ NỘI
THẤT TP. HCM
CONSTRUCTION MATERIAL &
INTERIOR DECORATION JSC.**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 2.6/TB.GTBCTC.CMID
No.: 2.6/TB.GTBCTC.CMID

TP. HCM, ngày 17 tháng 01 năm 2026
HCM city, January 17th, 2026

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*.

Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Vật Liệu Xây Dựng và Trang Trí
Nội Thất Thành phố Hồ Chí Minh/ *Construction Material & Interior Decoration Joint
Stock Company*

Mã chứng khoán/ Stock code: CMD

Địa chỉ/Address: 215-217 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Ông Lãnh, Thành phố Hồ Chí
Minh, Việt Nam / 215-217 Tran Hung Dao street, Cau Ong Lanh Ward, Ho Chi Minh
city, Vietnam

Điện thoại liên hệ/Tel.: 08.38368406 - 38367043

Fax: 08.38369434

E-mail: cmidvldx@gmail.com

Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Ông Nguyễn Thế Vinh/ *Mr.
Nguyen The Vinh*

Chức vụ/ Position: Người được ủy quyền công bố thông tin/ *Authorized person
for information disclosure*.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc
hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; Báo cáo tài chính Quý
4/2025 của CMID/ Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16,
2020, by the Ministry of Finance guiding information disclosure on the securities
market; Financial Statements Quarter 4.2025 of CMID.

**Công ty CMID giải trình biến động lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo kết quả
hoạt động kinh doanh Quý 4/2025 kết thúc ngày 31/12/2025 so với cùng kỳ năm
trước, cụ thể như sau/ CMID provides the explanation for the profit after tax
fluctuation in the Income Statement Quarter 4.2025 ended 31/12/2025,
compared to the same period of the previous year as follows:**

Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4/2025 cho kỳ
kế toán kết thúc ngày 31/12/2025 tăng: 2.604.581.710 đồng so với cùng kỳ năm
2024, tương ứng tăng 22,79% (Quý 4 năm 2025: 14.034.722.346 đồng; Quý 4 năm
2024: 11.430.140.636 đồng)./ Profit after tax in the Income Statement for Quarter
4.2025, for the accounting period ended 31/12/2025, increased by 2,604,581,710
VND compared to the same period in 2024, equivalent to an increase of 22.79%
(Quarter 4.2025: 14,034,722,346 VND; Quarter 4.2024: 11,430,140,636 VND).

Nguyên nhân chênh lệch/ *Reason for the difference:*

+ Do Quý 4 năm 2025, Công ty thực hiện doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng: 52.603.710.706 đồng, tương ứng tăng 23,35% so với Quý 4 năm 2024./ *In Quarter 4.2025, the Company recorded an increase in net revenue from sales and service provision of 52,603,710,706 VND, equivalent to an increase of 23.35% compared to Quarter 4.2024.*

Trên đây là giải trình của Công ty về biến động lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4 cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31/12/2025 so với cùng kỳ năm trước./ *The above is the Company's explanation for the fluctuation in profit after tax in the Income Statement for Quarter 4, for the accounting period ended 31/12/2025, compared to the same period of the previous year.*

Rất mong được sự quan tâm, chấp thuận của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *We look forward to the approval and attention of the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange.*

Trân trọng!/ *Sincerely,*

Nơi nhận/ Sincerely:

- Như trên/ *as above;*
- Lưu: VT/ *Archived:*
Secretariat.

Đại diện tổ chức/ *Organization representative*

Người đại diện theo pháp luật/ *Người UQ CBTT*

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



Nguyễn Thế Vinh