

**NAM TAN UYEN JOINT
STOCK CORPORATION**

No.: 54 /NTC-TCKT

Ref: Explanation of the over 10%
difference in Profit After Tax in
Q4/2025 Compared to the Same
Period of the Previous Year

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom - Happiness

Ho Chi Minh, 11... January 2026

To: Ho Chi Minh City Stock Exchange.

- Company name: Nam Tan Uyen Joint Stock Corporation
- Stock symbol: NTC
- Address: DT747B, Long Binh quarter, Tan Hiep ward, Ho Chi Minh City.
- Tel: 0274.3652328 Fax: 0274.3652325

Pursuant to Clause 4, Article 14, Chapter III of Circular 96/2020/TT-BTC issued on 16 November 2020 by the Ministry of Finance – Guidelines on Information Disclosure on the Securities Market, Nam Tan Uyen Joint Stock Corporation hereby provides the explanation for the change of 10% or more in profit after corporate income tax in Q4/2025 compared to the same period of the previous year as follows:

Unit: Vietnamese Dong

Indicator	Quater 04 Year 2025	Quarter 04 Year 2024	Difference	% Increase/ Decrease
Profit after corporate income tax	65.782.233.883	121.554.437.838	(55.772.203.955)	(45,88)

Reason for variance: Financial income for this period decreased by 53,24% (equivalent to 31,46 billion VND), primarily due to a reduction in interest income from bank deposits and dividends received from external investments.

Sincerely./.

Recipients:

- As above
- Archive: OA

GENERAL DIRECTOR



Duong Duy Phu

**CÔNG TY CP KCN
NAM TÂN UYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 574 /NTC-TCKT

Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2026

V/v: Giải trình chênh lệch trên
10% lợi nhuận sau thuế của quý
04/2025 so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên
- Mã chứng khoán: NTC
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường ĐT 747B, khu phố Long Bình, phường Tân Hiệp, thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 0274.3652328 Fax: 0274.3652325

Thực hiện theo khoản 4, điều 14, chương III của thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính – Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Nam Tân Uyên giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý 04 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Quý 04 Năm 2025	Quý 04 Năm 2024	Chênh lệch	% tăng/ giảm
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	65.782.233.883	121.554.437.838	(55.772.203.955)	(45,88)

Nguyên nhân thay đổi: Doanh thu hoạt động tài chính kỳ này giảm 53,24 % (tương đương 31,46 tỷ đồng) chủ yếu lãi từ tiền gửi ngân hàng và cổ tức nhận được từ các công ty đầu tư bên ngoài.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC *Puan*



Dương Duy Phú