

Số : 22 /CBTT-SAF /TCHC
V/v công bố thông tin

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Công ty: **Công ty cổ phần Lương thực Thực phẩm Safoco**
2. Mã chứng khoán: SAF
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1079 đường Phạm Văn Đồng, Khu phố 52, phường Linh Xuân, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Điện thoại : 028.37245264 Fax : 028.37245263
5. Người thực hiện công bố thông tin:

NGUYỄN CÔNG MINH KHOA

Người được ủy quyền công bố thông tin

6. Nội dung của thông tin công bố :
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý IV và năm 2025 của Công ty cổ phần Lương thực Thực phẩm Safoco được lập ngày 09/01/2026.
 - 6.2. Bản Công bố thông tin định kỳ báo cáo tài chính.
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ nội dung công bố:

www.safocofood.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu:VT.

Người được ủy quyền CBTT



Nguyễn Công Minh Khoa

Số: 21/SAF-TCKT

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Lương Thực Thực Phẩm Safoco thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 4/năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: SAF
- Địa chỉ: 1079 Phạm Văn Đồng, Khu phố 52, P. Linh Xuân, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ/Tel: 028 37245264 Fax: 028 37245263
- Email: safoco@hcm.vnn.vn Website: www.safocofood.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý 4/năm 2025
 - ☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
 - ☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).
- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:
 - + Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

☐ Có ☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có ☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

☐ Có ☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày:/...../..... tại đường dẫn: www.safocofood.com

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong quý 4/2025.

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch: *Không*

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (*căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất*);.....

- Ngày hoàn thành giao dịch:.....

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC quý 4/2025

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Phạm Thị Thu Hồng



TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN NAM - CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN LƯƠNG THỰC THỰC PHẨM SAFOCO

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ 4 & NĂM 2025



TỔNG CÔNG TY LƯƠNG LỰC MIỀN NAM - CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN LƯƠNG THỰC THỰC PHẨM SAFOCO

DANH MỤC BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ 4 & NĂM 2025

- Bảng Cân đối kế toán
- Bảng Kết quả hoạt động kinh doanh
- Bảng Lưu chuyển tiền tệ
- Bảng Thuyết minh báo cáo tài chính

Mẫu số B01-DN

Mẫu số B02-DN

Mẫu số B03-DN

Mẫu số B09-DN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

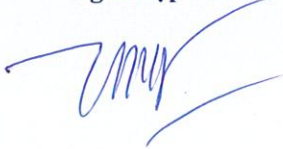
Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ 31/12/2025	Số đầu kỳ 01/01/2025
TÀI SẢN				
A- TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		235.480.639.486	234.801.148.291
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5.1	58.772.734.482	64.762.103.989
1. Tiền	111		8.772.734.482	36.762.103.989
2. Các khoản tương đương tiền	112		50.000.000.000	28.000.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	5.2	67.002.150.000	55.002.150.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		2.150.000	2.150.000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		67.000.000.000	55.000.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		40.827.405.375	43.041.400.462
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.3	38.743.508.116	41.147.354.446
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		273.035.896	103.292.592
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	5.4	1.810.861.363	1.790.753.424
IV. Hàng tồn kho	140	5.5	55.806.080.879	63.737.825.695
1. Hàng tồn kho	141		55.806.080.879	63.737.825.695
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		13.072.268.750	8.257.668.145
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5.7	170.851.812	161.587.572
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		12.901.416.938	8.096.080.573
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		23.491.363.262	24.293.996.947
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		57.014.552	48.100.000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
II. Tài sản cố định	220		23.308.366.244	24.085.896.947
1. Tài sản cố định hữu hình	221		3.569.330.244	4.346.860.947
- Nguyên giá	222	5.6	155.465.527.873	153.399.036.701
- Giá trị hao mòn lũy kế	223	5.6	(151.896.197.629)	(149.052.175.754)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227		19.739.036.000	19.739.036.000
- Nguyên giá	228		19.889.036.000	19.889.036.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(150.000.000)	(150.000.000)
III. Bất động sản đầu tư	230			
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240	5.8	-	-
1. Chi phí SXKD dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	5.2	-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		125.982.466	160.000.000
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	5.7	125.982.466	160.000.000
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263	5.7		
4. Tài sản dài hạn khác	268	5.4		
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		258.972.002.748	259.095.145.238

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

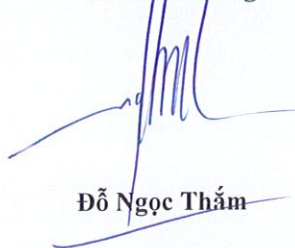
Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ 31/12/2025	Số đầu kỳ 01/01/2025
NGUỒN VỐN				
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		78.907.957.526	80.213.663.016
I. Nợ ngắn hạn	310		78.907.957.526	80.213.663.016
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.10	14.417.126.248	11.288.026.015
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	5.11	3.285.939.228	132.459.047
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	5.12	5.486.779.829	4.884.330.593
4. Phải trả người lao động	314	5.10	41.538.523.008	43.368.348.692
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.12	6.113.321.787	6.080.904.038
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	5.13	699.815.934	446.707.824
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320			
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		7.366.451.492	14.012.886.807
II. Nợ dài hạn	330		-	-
D.VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		180.064.045.222	178.881.482.222
I. Vốn chủ sở hữu	410		180.064.045.222	178.881.482.222
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	14b	120.465.900.000	120.465.900.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		120.465.900.000	120.465.900.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	14a	10.354.556.281	10.354.556.281
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		49.243.588.941	48.061.025.941
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		635.042.979	461.147.518
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		48.608.545.962	47.599.878.423
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430			
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		258.972.002.748	259.095.145.238

Người lập biểu



Huỳnh Trung Ý

Kế toán trưởng



Đỗ Ngọc Thẩm

Ngày 9 tháng 1 năm 2026

Tổng Giám Đốc



Phạm Thị Thu Hồng

CÔNG TY CỔ PHẦN LƯƠNG THỰC THỰC PHẨM SAFOCO

1079 Phạm Văn Đồng, KP52, P.Linh Xuân, TP.HCM

028 38 966 928 Fax: 028 38 960 033

Báo cáo tài chính**Quý 4 năm tài chính 2025****Mẫu số B02-DN**

Ban hành theo TT200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính

BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH

Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	6.1	199.284.881.591	186.093.165.253	743.749.284.952	729.564.394.525
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	6.2	214.338.881	203.188.635	5.467.486.711	5.786.230.239
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	6.3	199.070.542.710	185.889.976.618	738.281.798.241	723.778.164.286
4. Giá vốn hàng bán	11	6.4	160.564.153.897	151.422.501.994	590.149.221.882	585.892.347.253
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		38.506.388.813	34.467.474.624	148.132.576.359	137.885.817.033
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	6.5	2.218.231.228	2.575.088.494	7.728.926.269	6.750.486.659
7. Chi phí tài chính	22	6.6	63.151.465	114.662.616	414.966.923	792.526.443
8. Chi phí bán hàng	25		20.321.942.553	17.554.475.915	73.561.119.184	64.396.498.548
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		6.281.692.378	5.404.983.059	21.585.056.912	20.005.646.437
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22) - (25+26)}	30		14.057.833.645	13.968.441.528	60.300.359.609	59.441.632.264
11. Thu nhập khác	31	6.7	394.452.875	266.825.652	1.378.988.712	1.581.160.026
12. Chi phí khác	32	6.8	93.194.865	44.970.590	148.937.160	162.684.217
13. Lợi nhuận khác(40=31-32)	40		301.258.010	221.855.062	1.230.051.552	1.418.475.809
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	50		14.359.091.655	14.190.296.590	61.530.411.161	60.860.108.073
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	6.10	3.222.749.624	3.084.261.774	12.921.865.199	13.260.229.650
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)	60		11.136.342.031	11.106.034.816	48.608.545.962	47.599.878.423
18.Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		924	922	3.138	3.073

Người lập biểu

Huỳnh Trung Ý

Kế toán trưởng

Đỗ Ngọc Thẩm

Ngày 9 tháng 1 năm 2026

Tổng Giám Đốc



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ - NĂM 2025

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến 31/12/2025
(Phương pháp trực tiếp)

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 4/2025	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 4/2024
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		751.522.352.006	711.827.955.608
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(522.187.407.689)	(490.271.367.109)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(147.526.216.938)	(128.535.961.226)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		-	-
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(12.783.377.349)	(13.725.187.784)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		4.409.662.984	6.294.872.783
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(34.601.355.024)	(33.544.628.775)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		38.833.657.990	52.045.683.497
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(2.212.893.767)	(2.418.136.103)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	154.878.957
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(122.000.000.000)	(114.500.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		110.000.000.000	106.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		5.529.690.873	4.300.580.316
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(8.683.202.894)	(6.462.676.830)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33			
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34			
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(36.139.271.250)	(36.139.271.250)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(36.139.271.250)	(36.139.271.250)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		(5.988.816.154)	9.443.735.417
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		64.762.103.989	55.316.401.129
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(553.353)	1.967.443
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	5.1	58.772.734.482	64.762.103.989

Người lập biểu

Huỳnh Trung Ý

Kế toán trưởng

Đỗ Ngọc Thắm

Ngày 9 tháng 1 năm 2026
Tổng Giám Đốc


Phạm Thị Thu Hồng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Lương thực Thực phẩm Safoco được chuyển đổi từ Xí nghiệp Lương thực Thực phẩm Safoco theo Quyết định số 4451/QĐ/BNN-TCCB ngày 09 tháng 12 năm 2004 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về việc “Chuyển doanh nghiệp nhà nước Xí nghiệp Lương thực – Thực phẩm Safoco thành công ty cổ phần”. Tên giao dịch quốc tế Safoco Foodstuff Joint Stock Company, viết tắt là SAFOCO.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty cổ phần số 0303752249 (được đổi từ số 4103003305) đăng ký lần đầu ngày 14/04/2005 và thay đổi lần thứ 17 ngày 29/10/2025 do Phòng Đăng ký Kinh doanh – Sở Tài Chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Trụ sở chính: 1079 Phạm Văn Đồng, Khu phố 52, P.Linh Xuân, Tp.Hồ Chí Minh.

Vốn điều lệ theo giấy đăng ký kinh doanh của Công ty là **120.465.900.000 đ** (Một trăm hai mươi tỷ bốn trăm sáu mươi lăm triệu chín trăm nghìn đồng); tương đương **12.046.590 cổ phần**, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực hoạt động kinh doanh của Công ty là: Sản xuất chế biến và kinh doanh thương mại.

3. Ngành nghề kinh doanh

- Sản xuất mì, mì sợi, bánh tráng, bún, nui các loại từ tinh bột, bột mì.
- Chế biến các loại mặt hàng lương thực - thực phẩm.
- Mua bán các loại hàng lương thực - thực phẩm, công nghệ phẩm, nông - thủy - hải sản, , các loại thức uống nhanh, hàng tươi sống, rượu, thuốc lá điều sản xuất trong nước.
- Mua bán hàng kim khí điện máy, hàng điện tử - điện lạnh - điện gia dụng, hàng sành sứ thủy tinh, nhựa gia dụng.
- Mua bán mỹ phẩm, hàng trang sức, vải sợi, quần áo, bóp ví, giày da, văn phòng phẩm.
- Mua bán vật liệu xây dựng.
- Cho thuê nhà xưởng.
- Kinh doanh nhà hàng ăn uống (Không kinh doanh tại trụ sở)
- Sản xuất đồ trang trí nội thất (Không tái chế phế thải, xi mạ, điện, gia công cơ khí và sản xuất gốm sứ - thủy tinh tại trụ sở).
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ (trừ hóa lỏng khí để vận chuyển)

4. Cấu trúc doanh nghiệp

Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

Tên đơn vị	Địa chỉ	Hoạt động KD chính
- Nhà máy sản xuất: + PX Mì Nui	1079 Phạm Văn Đồng, KP52, P.Linh Xuân, Tp. Hồ Chí Minh	Sản xuất mì sợi, nui, bún các loại
+ PX Bánh tráng	1009 Kha Vạn Cân, KP51, P.Linh Xuân, Tp. Hồ Chí Minh	Sản xuất bánh tráng, bún
- Kho dự trữ và phân phối hàng hóa	1614 Võ Văn Kiệt, P.Bình Tiên, Tp. Hồ Chí Minh	Tổng kho dự trữ, phân phối hàng hóa

- Chi nhánh Công ty Cổ phần Lương thực thực phẩm Safoco	39BT1, KĐT Pháp Vân, P.Yên Sở, TP.Hà Nội	Bán hàng lương thực, thực phẩm
- Cửa hàng kinh doanh Tổng hợp Lương thực chế biến	210 Bà Hạt, Phường Vườn Lài, Tp. Hồ Chí Minh	Bán hàng công nghệ phẩm
- Nhà hàng Hoa Viên Nam Bộ	49/1 Hòa Bình, P. Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh	Kinh doanh ăn uống
- Cửa hàng kinh doanh Tổng hợp Lương thực chế biến	482 Cách mạng tháng Tám, P.Tân Sơn Nhất, Tp. Hồ Chí Minh	Kinh doanh tổng hợp lương thực chế biến
- Cửa hàng kinh doanh Vật liệu xây dựng	198-200 Lý Thường Kiệt, Phường Diên Hồng, Tp. Hồ Chí Minh	Bán hàng vật liệu xây dựng
- Cửa hàng kinh doanh tổng hợp	02 Trần Quang Khải, P.Tân Định, Tp. Hồ Chí Minh	Cho thuê mặt bằng

II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

Kỷ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.
Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

Hình thức kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức kế toán Chứng từ ghi sổ (sử dụng phần mềm trên máy vi tính) để ghi chép các nghiệp vụ kinh tế phát sinh.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian đáo hạn không quá 03 tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản: áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

2. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, góp vốn vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát
Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn
Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác
Phương pháp lập dự phòng ngắn hạn, dài hạn khác

3. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác sau khi trừ đi các khoản dự phòng được lập cho các khoản nợ phải thu khó đòi.

4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho
Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho
+ Theo giá thực tế đích danh đối với gạo, bột mì, nguyên vật liệu.
+ Theo giá bình quân gia quyền đối với hàng hóa, công nghệ phẩm.
+ Theo giá nhập trước xuất trước đối với thành phẩm mì sợi, nui, bún khô, bún tươi, bánh tráng để phù hợp với sự tương thích với loại hình sản xuất và sản phẩm của doanh nghiệp.

- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho
Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 – 30	Năm
- Máy móc thiết bị	05 – 15	Năm
- Phương tiện vận tải	06 – 08	Năm
- Thiết bị dụng cụ quản lý	03 – 08	Năm
- Quyền sử dụng đất	Không xác định thời hạn	

6. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ hạch toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

7. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

8. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả

Giá trị được ghi nhận một khoản dự phòng phải trả là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại và kết thúc tại kỳ kế toán năm hoặc tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ.

9. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá: Các nghiệp vụ phát sinh có gốc ngoại tệ được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế phát sinh nghiệp vụ. Tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, các khoản mục tiền tệ (tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, nợ phải thu, nợ phải trả không bao gồm các khoản Người mua ứng trước và Ứng trước cho người bán, Doanh thu nhận trước) có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Công ty mở tài khoản thường xuyên giao dịch công bố tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối năm được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm tài chính.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trong Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam.

10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng tuân thủ đầy đủ 5 điều kiện ghi nhận doanh thu qui định tại chuẩn mực kế toán số 14 “Doanh thu và thu nhập khác”

Doanh thu cung cấp dịch vụ tuân thủ đầy đủ 4 điều kiện ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ qui định tại chuẩn mực kế toán số 14 “Doanh thu và thu nhập khác”

Doanh thu hoạt động tài chính tuân thủ đầy đủ 2 điều kiện ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính qui định tại chuẩn mực kế toán số 14 “Doanh thu và thu nhập khác”

11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí cho vay và đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được xác định dựa trên tổng chênh lệch tạm thời được khấu trừ và giá trị được khấu trừ chuyển sang kỳ sau của các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng.

Tài sản thuế TNDN hoãn lại được xác định theo thuế suất thuế TNDN hiện hành (hoặc thuế suất dự tính thay đổi trong tương lai nếu việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại nằm trong thời gian thuế suất mới có hiệu lực), dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán .

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH
BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

1. Tiền và tương đương tiền	31/12/2025	01/01/2025
Tiền mặt	2.630.421.200	1.761.757.000
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	6.142.313.282	35.000.346.989
Các khoản tương đương tiền	50.000.000.000	28.000.000.000
	58.772.734.482	64.762.103.989
2. Các khoản đầu tư tài chính	31/12/2025	01/01/2025
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	67.000.000.000	55.000.000.000
Chứng khoán kinh doanh	2.150.000	2.150.000
(*)Trị giá 240 cổ phiếu Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương	67.002.150.000	55.002.150.000
3. Phải thu khách hàng	31/12/2025	01/01/2025
Phải thu khách hàng	38.743.508.116	41.147.354.446
	38.743.508.116	41.147.354.446
4. Phải thu khác	31/12/2025	01/01/2025
4.1. Ngắn hạn	1.810.861.363	1.790.753.424
Phải thu khác	1.810.861.363	1.790.753.424
4.2. Dài hạn	57.014.552	48.100.000
Ký quỹ thuê nhà, kho	57.014.552	48.100.000
	1.867.875.915	1.838.853.424
5. Hàng tồn kho	31/12/2025	01/01/2025
Hàng mua đang đi trên đường	-	-
Nguyên liệu vật liệu	10.016.908.382	11.694.115.286
Công cụ, dụng cụ	697.864.818	527.830.681
Thành phẩm	44.431.163.822	50.589.670.746
Hàng hóa	660.143.857	926.208.982
	55.806.080.879	63.737.825.695

6. Tài sản cố định

6.1. Tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị DCQL	TSCĐ khác	Cộng
Số dư đầu kỳ	82.321.890.997	61.174.746.197	8.913.465.432	988.934.075	-	153.399.036.701
Số tăng trong kỳ	-	2.169.393.767	-	43.500.000	-	2.212.893.767
- Mua trong năm		2.169.393.767		43.500.000		2.212.893.767
- Đầu tư XD CB hoàn thành		-				-
Số giảm trong kỳ	-	89.857.140	-	56.545.455	-	146.402.595
- Chuyển sang CCDC		89.857.140		56.545.455		146.402.595
- Thanh lý, nhượng bán						-
Số dư cuối kỳ	82.321.890.997	63.254.282.824	8.913.465.432	975.888.620	-	155.465.527.873
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu kỳ	81.637.653.479	58.636.881.617	7.969.986.442	807.654.216	-	149.052.175.754
Số tăng trong kỳ	157.597.892	1.828.780.704	830.615.594	173.430.280	-	2.990.424.470
- Khấu hao trong kỳ	157.597.892	1.828.780.704	830.615.594	173.430.280		2.990.424.470
Số giảm trong kỳ	-	89.857.140	-	56.545.455	-	146.402.595
- Chuyển sang CCDC		89.857.140		56.545.455		146.402.595
- Thanh lý, nhượng bán						-
Số dư cuối kỳ	81.795.251.371	60.375.805.181	8.800.602.036	924.539.041	-	151.896.197.629
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu kỳ	684.237.518	2.537.864.580	943.478.990	181.279.859	-	4.346.860.947
Tại ngày cuối kỳ	526.639.626	2.878.477.643	112.863.396	51.349.579	-	3.569.330.244

Nguyên giá TSCĐ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng : 144.273.066.840 VND

6. Tài sản cố định

6.2. Tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Cộng
Số dư đầu kỳ	19.739.036.000	150.000.000	19.889.036.000
Số tăng trong kỳ	-	-	-
- Mua trong năm	-	-	-
- Đầu tư XD CB hoàn thành	-	-	-
Số giảm trong kỳ	-	-	-
- Chuyển sang BĐS đầu tư	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-
Số dư cuối kỳ	19.739.036.000	150.000.000	19.889.036.000
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu kỳ	-	150.000.000	150.000.000
Số tăng trong kỳ	-	-	-
- Khấu hao trong kỳ	-	-	-
Số giảm trong kỳ	-	-	-
- Chuyển sang BĐS đầu tư	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-
Số dư cuối kỳ	-	150.000.000	150.000.000
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu kỳ	19.739.036.000	-	19.739.036.000
Tại ngày cuối kỳ	19.739.036.000	-	19.739.036.000

6.2.1. Giá trị quyền sử dụng đất tại Chi nhánh Hà Nội : 19.739.036.000 VNĐ

Tài sản cố định vô hình là giá trị quyền sử dụng đất lâu dài tại số 39 BT1 Khu Đô thị Pháp Vân - Tứ Hiệp, P. Hoàng Liệt, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội có diện tích 351 m² dùng làm văn phòng và kho cho Chi nhánh Hà Nội

6.2.2. Chương trình Phần mềm Kế toán công ty: 150.000.000 VNĐ

7. Chi phí trả trước	31/12/2025	01/01/2025
7.1. Ngắn hạn	170.851.812	161.587.572
Chi phí bảo hiểm tài sản phân bổ	170.851.812	155.070.817
Chi phí trả trước chờ phân bổ khác	-	6.516.755
7.2. Dài hạn	125.982.466	160.000.000
Chi phí trả trước chờ phân bổ khác	125.982.466	160.000.000
	296.834.278	321.587.572
8. Xây dựng cơ bản dở dang	31/12/2025	01/01/2025
Xây dựng cơ bản dở dang	-	-
	-	-
9. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	31/12/2025	01/01/2025
Tài sản cố định	-	-
	-	-
10. Phải trả người bán	31/12/2025	01/01/2025
Phải trả người bán	14.417.126.248	11.288.026.015
Người mua trả tiền trước	3.285.939.228	132.459.047
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	5.486.779.829	4.884.330.593
Phải trả người lao động	41.538.523.008	43.368.348.692
	64.728.368.313	59.673.164.347
11. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	31/12/2025	01/01/2025
Thuế GTGT	847.116.265	717.125.339
Thuế TNDN	3.222.749.624	3.084.261.774
Thuế TNCN	1.414.001.940	1.080.031.480
Thuế tài nguyên	2.912.000	2.912.000
	5.486.779.829	4.884.330.593
12. Chi phí phải trả ngắn hạn	31/12/2025	01/01/2025
Các khoản chi phí trích trước		
+Chi phí tiền thuê đất	-	-
+Các khoản hỗ trợ VC, QC, chiết khấu theo doanh số năm cho HT siêu thị và đại lý	5.766.507.787	6.004.464.038
+Các khoản trích trước khác	346.814.000	76.440.000
	6.113.321.787	6.080.904.038
13. Phải trả khác	31/12/2025	01/01/2025
13.1. Ngắn hạn	554.901.382	310.707.824
Kinh phí công đoàn	255.839.620	-
Các khoản phải trả, phải nộp khác	299.061.762	310.707.824
13.2. Dài hạn	144.914.552	136.000.000
Nhận ký cược, ký quỹ	144.914.552	136.000.000
	699.815.934	446.707.824

14. Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động

vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của CSH	Vốn khác của CSH	Quỹ dự phòng TC	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
Số dư cuối năm trước	120.465.900.000	-	-	10.354.556.281	48.061.025.941	178.881.482.222
Số dư đầu năm nay	120.465.900.000	-	-	10.354.556.281	48.061.025.941	178.881.482.222
-Tăng vốn trong năm nay	-			-	-	-
-LN trong năm nay					48.608.545.962	48.608.545.962
-Phân phối LN trong năm				-	47.425.982.962	47.425.982.962
Số dư cuối năm nay	120.465.900.000	-	-	10.354.556.281	49.243.588.941	180.064.045.222

Chi tiết vốn đầu tư của CSH

	31/12/2025	01/01/2025
-Vốn góp của Tổng Công ty LTMN - CTCP	61.799.430.000	61.799.430.000
-Vốn góp của các đối tượng khác	58.666.470.000	58.666.470.000

Cộng

120.465.900.000 120.465.900.000

Chi tiết LNST chưa phân phối

Năm 2024	635.042.979	48.061.025.941
Năm 2025	48.608.545.962	
Cộng	49.243.588.941	48.061.025.941

b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	31/12/2025	01/01/2025
Vốn góp Tổng Công ty Lương Thực Miền Nam - CTCP	61.799.430.000	61.799.430.000
Vốn góp Công ty TNHH Quản Lý Đầu Tư Giá Trị Việt	29.616.650.000	14.178.480.000
Vốn góp của Phạm Thị Thu Hồng	16.972.620.000	16.972.620.000
Vốn góp của cổ đông khác	12.077.200.000	27.515.370.000
	120.465.900.000	120.465.900.000

c. Các giao dịch về vốn với các CSH và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	31/12/2025	01/01/2025
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	120.465.900.000	120.465.900.000
-Vốn góp đầu năm	120.465.900.000	120.465.900.000
-Vốn góp tăng trong năm	-	-
-Vốn góp cuối năm	120.465.900.000	120.465.900.000

d. Cổ phiếu	31/12/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	12.046.590	12.046.590
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	12.046.590	12.046.590
-Cổ phiếu phổ thông	12.046.590	12.046.590
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	12.046.590	12.046.590
-Cổ phiếu phổ thông	12.046.590	12.046.590
*Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000VNĐ/CP		

đ. Cổ tức	31/12/2025	01/01/2025
Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm	30%	30%

e. Các quỹ của doanh nghiệp	31/12/2025	01/01/2025
Quỹ đầu tư phát triển	10.354.556.281	10.354.556.281
	10.354.556.281	10.354.556.281

15. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán

a. Tài sản thuê ngoài

Các khoản tiền thuê tối thiểu phải trả cho các hợp đồng thuê hoạt động không được hủy ngang như sau:

	31/12/2025	01/01/2025
Trong vòng 1 năm	10.322.261.410	11.282.871.400
Trong vòng 2 đến 5 năm	685.555.200	685.555.200
Trên 5 năm	2.570.832.000	2.742.220.800
	13.578.648.610	14.710.647.400

b. Ngoại tệ	31/12/2025	01/01/2025
Nguyên tệ (USD)	482,07	727,10
Tương đương (VNĐ)	12.570.939	18.360.002

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH
BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

	31/12/2025	31/12/2024
1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm và cung cấp dịch vụ	743.749.284.952	729.564.394.525
	743.749.284.952	729.564.394.525
2. Các khoản giảm trừ doanh thu		
Chiết khấu thương mại	4.510.658.552	5.023.973.926
Hàng bán bị trả lại	956.828.159	762.256.313
	5.467.486.711	5.786.230.239
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		
Doanh thu thuần bán hàng hoá, thành phẩm và cung cấp dịch vụ	738.281.798.241	723.778.164.286
	738.281.798.241	723.778.164.286
4. Giá vốn hàng bán		
Giá vốn của hàng hóa, thành phẩm đã bán	590.149.221.882	585.892.347.253
	590.149.221.882	585.892.347.253
5. Doanh thu hoạt động tài chính		
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	5.541.515.531	4.307.165.248
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	2.187.410.738	2.443.321.411
	7.728.926.269	6.750.486.659
6. Chi phí bán hàng		
Chi phí vật liệu, bao bì	1.954.521.325	1.616.863.592
Chi phí nhân công	18.765.639.399	14.079.807.136
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.242.545.576	982.258.453
Chi phí dịch vụ mua ngoài	29.698.660.908	28.019.708.159
Chi phí khác bằng tiền	21.899.751.976	19.697.861.208
	73.561.119.184	64.396.498.548
7. Chi phí quản lý doanh nghiệp		
Chi phí vật liệu quản lý	440.121.978	361.784.472
Chi phí nhân công	17.425.217.332	16.092.302.208
Chi phí khấu hao tài sản cố định	174.867.430	269.847.406
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.155.906.810	1.144.393.904
Chi phí khác bằng tiền	2.388.943.362	2.137.318.447
	21.585.056.912	20.005.646.437

8. Chi phí tài chính	31/12/2025	31/12/2024
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	414.966.923	792.526.443
	414.966.923	792.526.443
9. Thu nhập khác	31/12/2025	31/12/2024
Thanh lý CCDC, Phế liệu	53.285.455	154.878.957
Cho thuê mặt bằng	741.818.183	969.090.913
Thu nhập khác	583.885.074	457.190.156
	1.378.988.712	1.581.160.026
10. Chi phí khác	31/12/2025	31/12/2024
Chi phí khác	148.937.160	162.684.217
	148.937.160	162.684.217
11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố	31/12/2025	31/12/2024
Chi phí nguyên vật liệu	431.207.880.059	422.261.216.323
Chi phí nhân công	149.991.317.847	134.872.395.813
Chi phí khấu hao tài sản cố định	2.990.424.470	4.553.513.928
Chi phí dịch vụ mua ngoài	54.545.074.218	42.669.707.033
Chi phí khác bằng tiền	26.944.243.724	24.282.937.270
	665.678.940.318	628.639.770.367
12. Chi phí thuế TNDN hiện hành	31/12/2025	31/12/2024
Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	12.921.865.199	13.260.229.650
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	-	-
	12.921.865.199	13.260.229.650

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

Đơn vị tính: VNĐ

1. Báo cáo bộ phận chính yếu – Theo lĩnh vực kinh doanh

	Sản xuất	Thương mại	Khác	Tổng cộng các bộ phận	Tổng cộng toàn doanh nghiệp
Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	718.171.035.675	20.059.810.047	50.952.519	738.281.798.241	738.281.798.241
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	141.479.764.529	6.651.133.231	1.678.599	148.132.576.359	148.132.576.359
Tổng chi phí mua TSCĐ	2.212.893.767			2.212.893.767	2.212.893.767
Tài sản bộ phận	97.731.811.278	20.456.194.409		118.188.005.687	118.188.005.687
Tài sản không phân bổ				140.783.997.061	140.783.997.061
Tổng tài sản	97.731.811.278	20.456.194.409	-	258.972.002.748	258.972.002.748
Nợ phải trả của các bộ phận	17.553.359.280	448.767.958		18.002.127.238	18.002.127.238
Nợ phải trả không phân bổ				60.905.830.288	60.905.830.288
Tổng nợ phải trả	17.553.359.280	448.767.958	-	78.907.957.526	78.907.957.526

Báo cáo bộ phận thứ yếu – Theo khu vực địa lý

	Xuất khẩu	Tp. Hồ Chí Minh	Khác	Tổng cộng các bộ phận	Tổng cộng toàn doanh nghiệp
Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	279.594.830.347	458.686.967.894		738.281.798.241	738.281.798.241
Tài sản bộ phận	9.971.214.653	249.000.788.095		258.972.002.748	258.972.002.748
Tổng chi phí mua TSCĐ		2.212.893.767		2.212.893.767	2.212.893.767

2. Thông tin các bên liên quan trong cùng Tổng Cty Lương Thực Miền Nam

Doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ	Mối quan hệ	31/12/2025
- CN Công ty CP Lương Thực TPHCM - Foodcomart Đak Nông	Cùng Tổng Công ty Bán hàng hóa	68.231.260
- Công ty CP Lương thực Thực phẩm Colusa – Miliket	Cùng Tổng Công ty Bán hàng hóa	22.756.000
Mua nguyên vật liệu, hàng hóa, dịch vụ		
- Công ty Lương thực Bến Tre	Cùng Tổng Công ty Mua gạo	11.279.600.000
- Công ty CP Lương thực Thực phẩm Colusa – Miliket	Cùng Tổng Công ty Mua hàng hóa	522.135.000
- Công ty Lương thực Tiền Giang	Cùng Tổng Công ty Mua nước suối	6.388.888

Số dư với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm như sau:

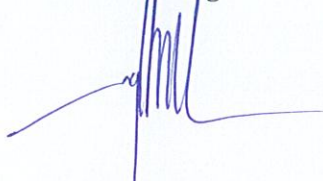
	Mối quan hệ	
Chia cổ tức		
- TCT Lương thực Miền Nam - CTCP	Công ty mẹ	18.539.829.000
Phải thu		
- CN Công ty CP Lương Thực TPHCM - Foodcomart Đak Nông	Cùng Tổng Công ty	-
Phải trả		
- Công ty Lương thực Bến Tre	Cùng Tổng Công ty	1.480.500.000

Người lập biểu



Huỳnh Trung Ý

Kế toán trưởng



Đỗ Ngọc Thắm

TP.HCM, ngày 9 tháng 1 năm 2026

Tổng Giám đốc



Phạm Thị Thu Hồng