

TỔNG CTY VLXD SỐ 1 – CTCP
CÔNG TY CP GẠCH MEN THANH THANH

☸☸☸

Số : 03 /TTC-KTTH

V/v : Giải trình chênh lệch lợi nhuận
sau thuế so với cùng kỳ năm trước

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

☸☸☸

Đồng nai, ngày 14 tháng 01 năm 2026

**Kính gửi : ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên Công ty : **CÔNG TY CP GẠCH MEN THANH THANH .**
2. Mã chứng khoán : **TTC**
3. Địa chỉ trụ sở chính : Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trăn Biên, T.Đồng Nai
4. Điện thoại : 0251.3836.066 Fax : 0251.3836.305
5. Người thực hiện công bố thông tin : **Trần Hưng Lương**
6. Nội dung giải trình :

Theo kết quả kinh doanh quý 4/2025 lợi nhuận sau thuế là : 9.274.007.635 so với quý 4/2024 là : 605.068.110 đồng tăng 1.532,721%. Công ty giải trình các nguyên nhân :

Đơn vị tính: VNĐ

STT	Các chỉ tiêu	Quý 4/2025	Quý 4/2024	Tỷ lệ %
1	Doanh thu thuần	23,692,017,690	43,916,579,658	53,95 %
2	Thu nhập khác	33.284.028.792	1.000	
3	Lợi nhuận trước thuế	10,106,579,226	839,380,756	1.204.05 %
	- Lợi nhuận từ HĐ SXKD	-21.227.661.361	942.539.977	-2.252,18 %
	- Lợi nhuận khác	31.334.240.587	-103.159.221	30.374,64 %
4	Lợi nhuận sau thuế	9,274,007,635	605,068,110	1.532,72 %

Doanh thu thuần Q4-2025 so với doanh thu thuần Q4-2024 giảm 46,05%. Tình hình tiêu thụ sản phẩm gạch khó khăn do cạnh tranh về giá cả và thị trường bất động sản suy giảm, rất nhiều đơn vị giảm giá với giá rất thấp.

Kể từ ngày 01/07/2025, Công ty phải buộc dừng sản xuất do chính sách di dời khu Công nghiệp Biên hòa 1, Hàng tồn kho tại Công ty chủ yếu là thành phẩm tồn kho lâu ngày, nhiều lô, số lượng từng mẫu rất ít nên phải bán thanh lý để kịp tiến độ di dời.

Lợi nhuận trước thuế của Q4-2025 so với Q4-2024 tăng 1.204,05 % chủ yếu là từ lợi nhuận khác 31.334.240.587 đồng do Công ty thanh lý tài sản, máy móc thiết bị để di dời.

7. Địa chỉ Webservice : www.thanhthanhceramic.com đã đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu



TRẦN HƯNG LƯƠNG